


工程签证审批单

编号：

项目名称	栾川山水文苑 S1 地块及售楼部	工程名称	中浩德·山水文苑 S1 地块
归属合同	栾川山水文苑 S1 地块及售楼部施工总承包合同	合同编号	LCS1-JA-016
签证部位	生活、消防水泵房		
施工单位	河南诚鹏建设工程有限公司		
签证内容	<p>签证内容：</p> <p>依据建设单位下发的工作联系单（联系单编号分别为 20230628；20230801）及生活、消防水泵房设备基础图，由我单位施工的山水文苑 S1 地块生活泵房设备基础、消防泵房设备基础及地坪部分已完成如下工作：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、C25 商品混凝土设备基础：7.3m³； 2、80 厚 C25 商品细石混凝土楼地面，水泥压光； 3、因地库主体完工，所有材料均需人工从室外地上倒运至地下，产生运距 500m。 <p>以上产生的产生费用属合同外费用，费用金额总计 12252.58 元，大写：壹万贰仟贰佰伍拾贰元伍角捌分；</p> <p>请建设、监理单位对此费用予以签证！</p> <p>后附：附件一：山水文苑 S1 地块生活泵房设备基础、消防泵房设备基础及地坪预算书 附件二：建设单位下发的 20230628 号工作联系单及设备基础图 附件三：建设单位下发的 20230801 号工作联系单及设备基础图 附件四：现场完成照片</p> <p>施工单位经办人（签字盖章）  葛平</p>		
监理单位	<p>监理工程师：（签字盖章） </p> <p style="text-align: right;">日期：2023.10.14</p>		
项目工程部	<p>工作联系单内容已按约定完成，生活泵房设备基础合外项目（二次设计消防泵设备基础和消防单位。（合同编号：LCS1-JA-016）自拟给设备基础）</p> <p>专业工程师或经理：王波波 日期：2023.10.16</p> <p>工程总监：胡斌 日期：2023.10.16</p>		
成本管理部	<p>业成本管理岗： 日期：</p> <p>部门经理：张磊 2023.12.4 日期：</p> <p style="text-align: center;">经审核签证金额为9700元，其中消防单位承担1200元</p>		

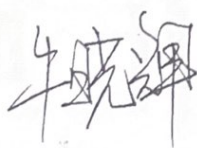

项目总经理意见	<p style="text-align: center;">降ZZZ</p> <p style="text-align: right;">日期： 2023.12.6</p>
工程管理部意见	<p style="text-align: right;">日期：</p>
成本管理部意见	<p style="text-align: right;">日期：</p>
大运营中心意见	<p style="text-align: right;">日期：</p>
总裁意见	<p style="text-align: right;">日期：</p>
首席运营官意见	<p style="text-align: right;">日期：</p>
首席执行官意见	<p style="text-align: right;">日期：</p>
董事会/董事长意见	<p style="text-align: right;">日期：</p>

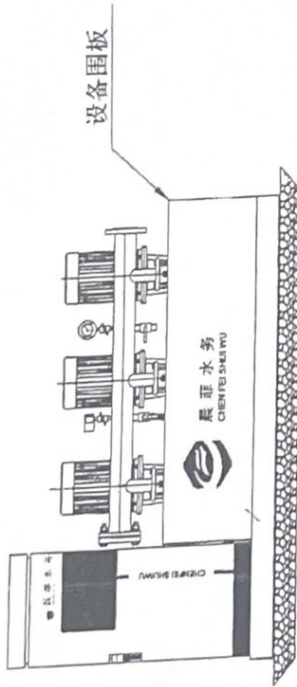
注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。

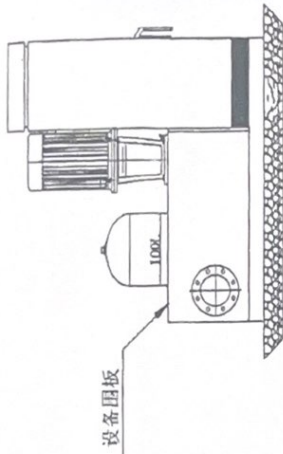
附件二

工作联系单

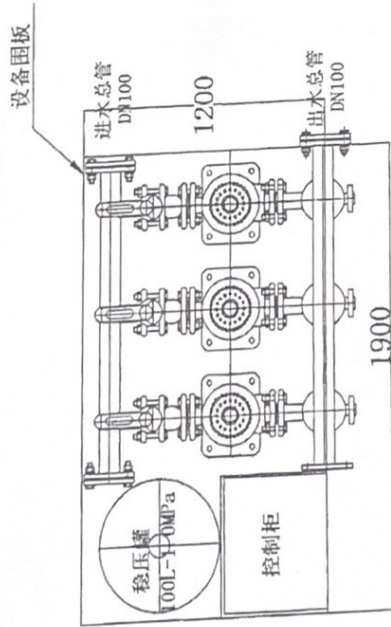
项目名称	中浩德·山水文苑（栾川）项目	联系单编号	20230628
主送部门	河南诚鹏建设工程有限公司		
抄送部门	建基工程咨询有限公司		
内 容	关于S1地块户内施工划分事宜		
内容： 关于S1地块生活水泵房、消防水泵房设备基础及车库顶板防水保护层施工由你单位施工，特此通知。 请知悉。			
责任工程师：（签字）		工程总：（签字）	
		 2023.6.28	
日期：2023年6月28日			



正视图



侧视图



俯视图

技术要求:

- 1、根据当地地质情况,按照本安装图选择基地大小。基地混泥土强度不低于C25且四周留有排水设施和检修通道。
- 2、设备安装地点应选在较为干燥的环境,避免在露天环境,以免电气元件损坏;根据安装图纸先后顺序连接,连接处密封,不得强行安装,总管口径较大时需加支撑,以免产生应力。
- 3、管路系统实验压力为额定压力的1.5倍,并持续保持5分钟以上。在试压过程中,管路系统不得有出现裂缝以及滴、漏、渗现象。

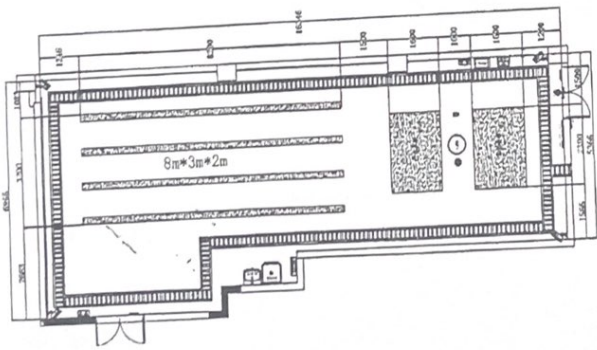
成套底座尺寸: 1900*1200*100

水泥基础尺寸: 2300*1600*300

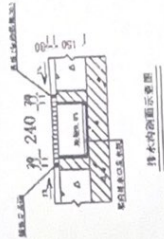
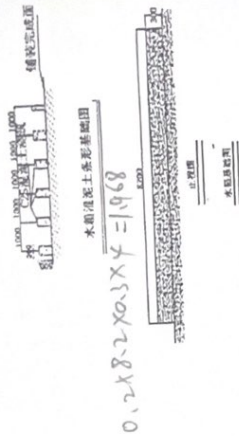


上海晨菲水务科技有限公司
SHANGHAI CHENFEI WATER TECHNOLOGY

设备型号	CFB50-70-7.5KW/3	设备名称	变频设备安装图
项目名称	河南洛阳栾川县山山水水项目	设计	
审核		校核	
项目负责人		设计	
专业负责人		校核	
设备名称	变频设备安装图	行业	给排水
图号		材料	水暖
版本号	A	日期	2023年5月30日

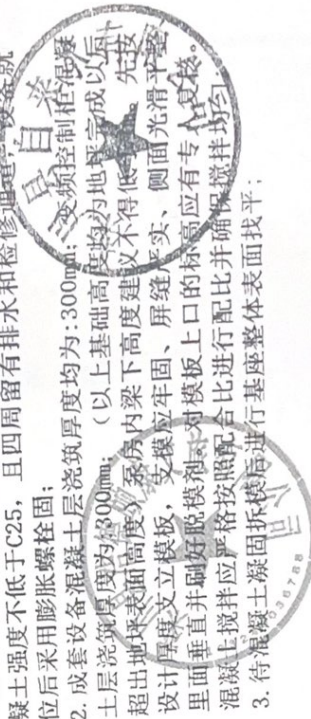


设备泵房基础图



技术要求:

1. 根据当地地质情况, 按照本安装图选择地基大小, 地基混凝土强度不低于C25, 且四周留有排水和检修通道。设备就位后采用膨胀螺栓固定;
2. 成套设备混凝土层浇筑厚度均为: 300mm; 变频控制柜混凝土层浇筑厚度为: 300mm; (以上基础高度均为地坪完成以后, 超出地坪表面高度) 泵房内梁下高度建议不得低于设计厚度并刷好脱模剂。对模板上口的高度应有专人复核。混凝土浇筑前应严格按照配合比进行配比并搅拌均匀;
3. 待混凝土凝固拆模后进行基座整体表面找平;



上海晨菲水务科技有限公司
SHANGHAI CHENFEI WATER TECHNOLOGY

1. 本图型为上海地区各省市
2. 图样尺寸均以实际为准
3. 图样如有错误或遗漏, 概与设计人
4. 责任本图型由设计人负责
5. 设计若有变更, 以最新变更为准

项目名称	河南油田采油四区山山水水项目
设计	设计
设计	设计
制图	制图
审核	审核

图名: 生活泵房基础图

图号	02
图幅	A
出版日期	2023年5月30日

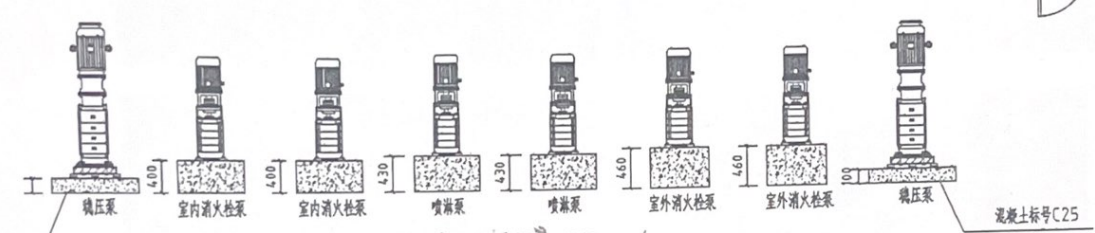
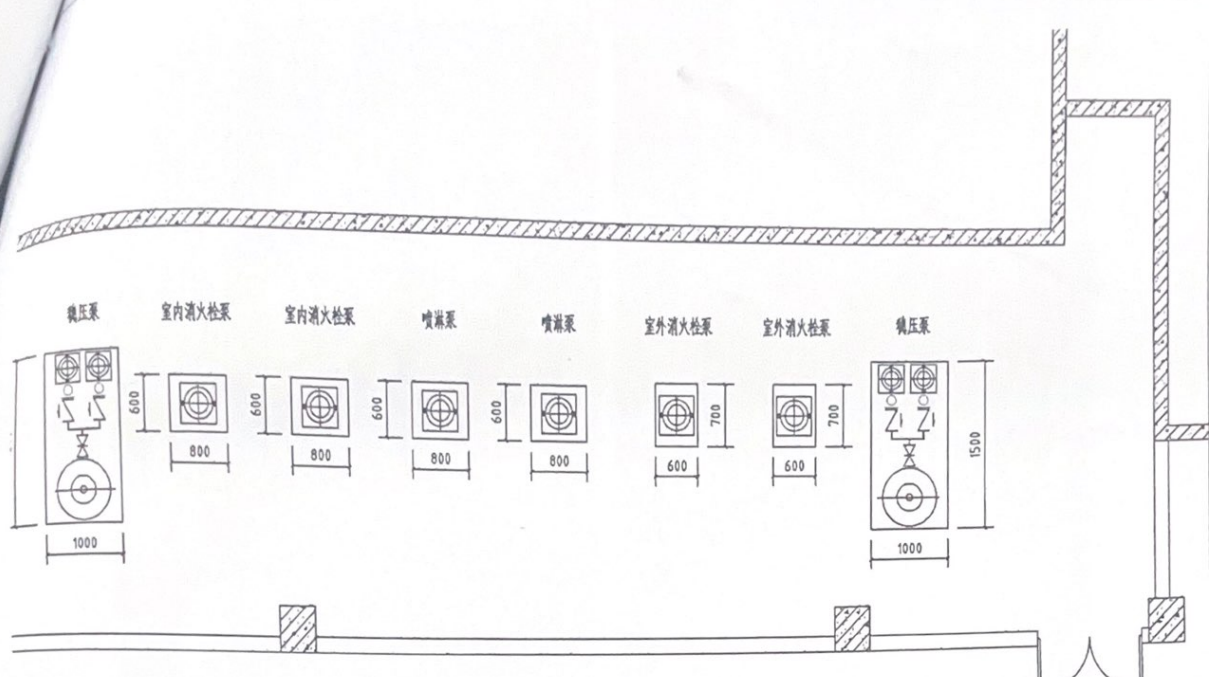
图例: 给排水

附件三

工作联系单

832423

项目名称	中浩德·山水文苑（栾川）项目	联系单编号	20230801
主送部门	河南诚鹏建设工程有限公司		
抄送部门	建基工程咨询有限公司、项目成本部		
内容	关于栾川山水文苑 S1 地块设备房地面施工事宜		
<p>内容：</p> <p>栾川山水文苑项目 S1 地块消防水泵房地面做法如下：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 80 厚 C25 细石混凝土基层，水泥压光； (2) 150mm 高灰色乳胶漆踢脚线； (3) 消防泵房设备基础由总包单位施工； <p>请知悉！</p>			
<p>责任工程师：（签字）</p> <p><i>王沪波</i></p> <p>日期：2023年8月1日</p>		<p>工程总：（签字）</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>日期：2023.8.1 年 月 日</p>	

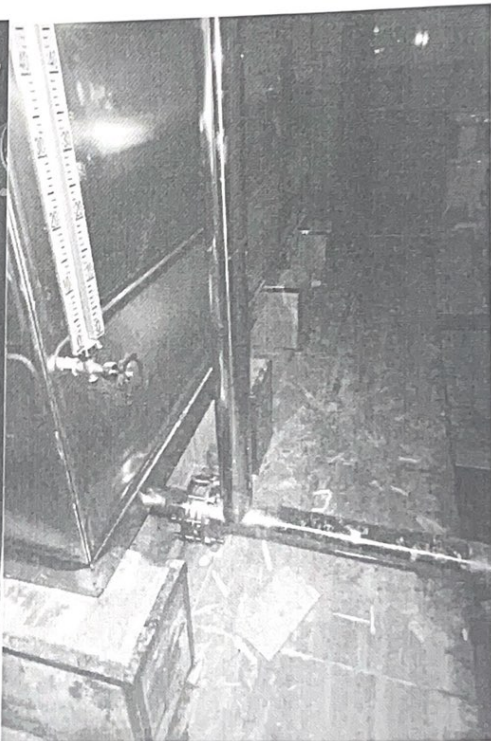
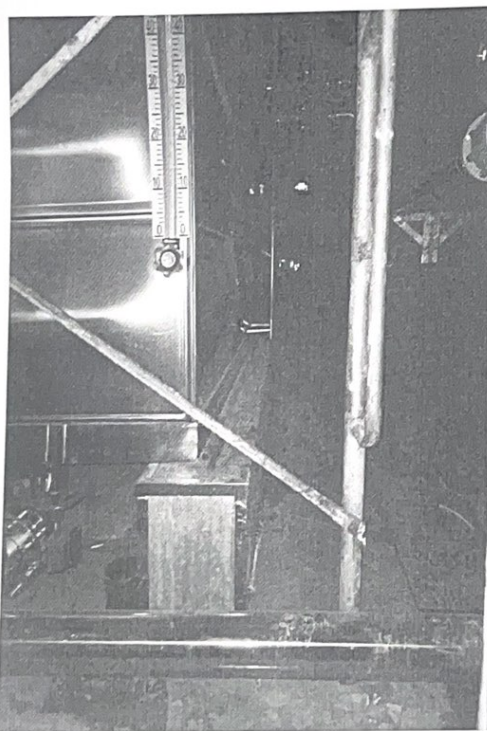
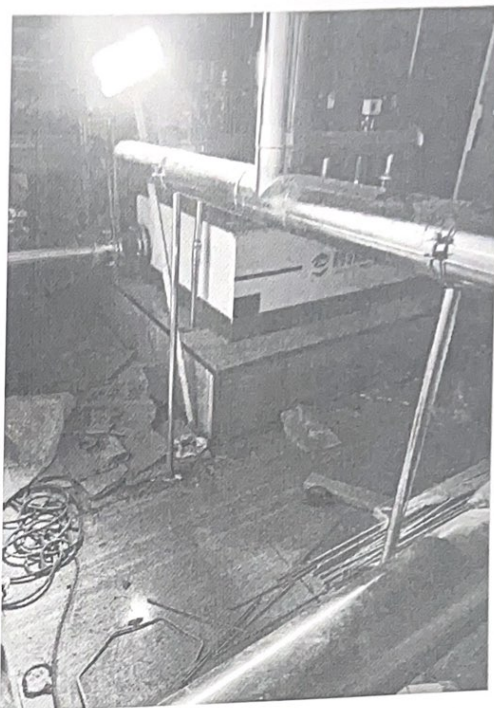
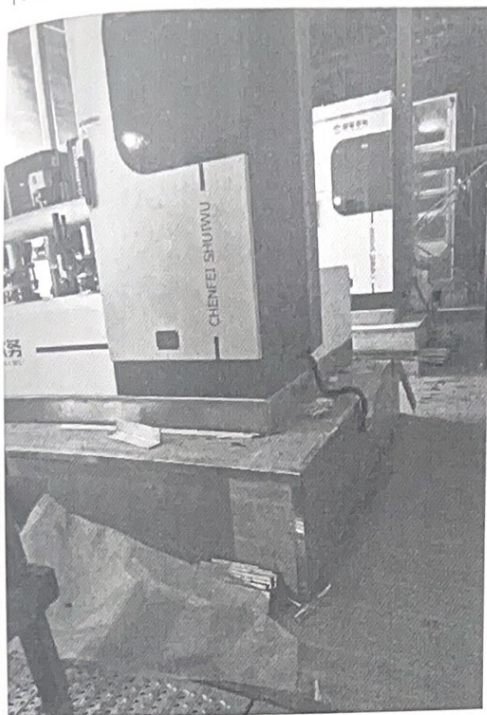


$1 \times 1.5 \times 0.1 \times 2 + 0.8 \times 0.6 \times (0.4 \times 2 + 0.43 \times 2) + 0.6 \times 0.7 \times 2 \times 0.46$
 水泵基础尺寸示意图

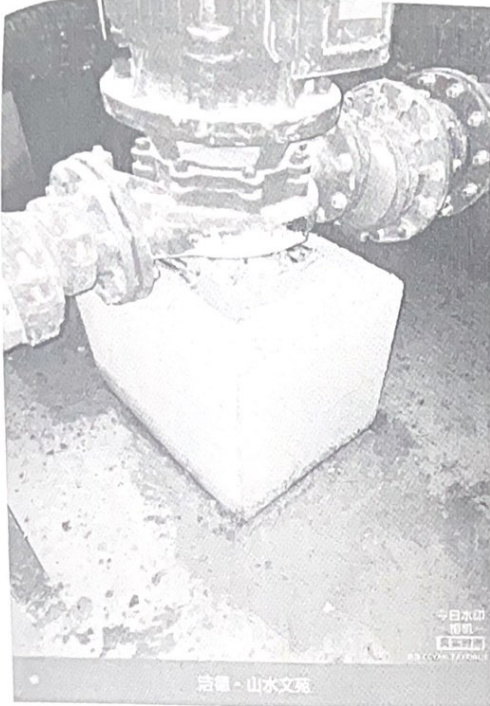
$$= 0.3 + 0.7968 + 0.3864 = 1.48 \text{ m}^3$$

$$\begin{aligned}
 V_{\text{平层}} &= 113.2 \text{ m}^2 - 11.85 - 1.5 \times 1 \times 2 - 0.8 \times 0.6 \times 4 - 0.6 \times 0.7 \times 2 \\
 &= 95.59 \times 0.08 = 7.65 \text{ m}^3
 \end{aligned}$$

附件四：
1、生活泵房设备基础完成照片



2. 消防泵房基础完成照片



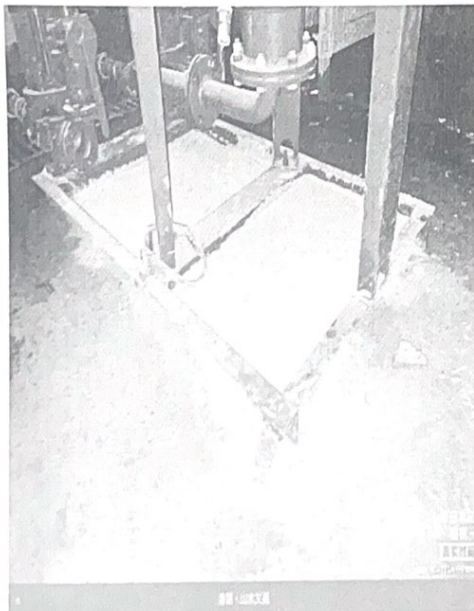
施工区域: S1地块
 施工内容: 16号楼地下室消防泵房设备基础
 拍摄时间: 2023.10.01 星期日
 天气: 阴 15°C
 地点: 荥川县·湾湾村

建设单位: 荥川县恒顺康文化旅游有限公司
 施工单位: 河南诚鼎建设工程有限公司
 监理单位: 康基工程监理有限公司



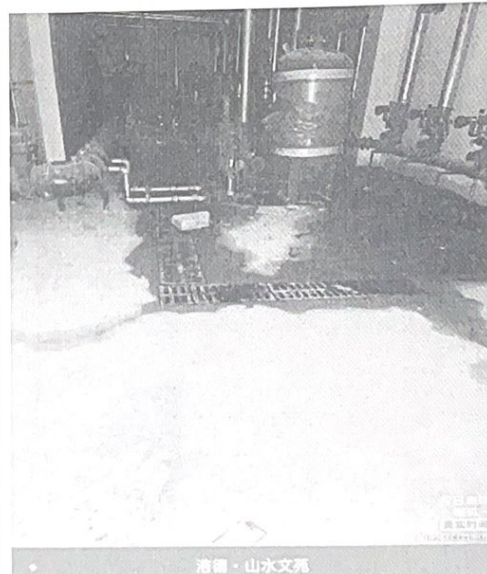
施工区域: S1地块
 施工内容: 16号楼地下室消防泵房设备基础
 拍摄时间: 2023.10.01 星期日
 天气: 阴 15°C
 地点: 荥川县·湾湾村

建设单位: 荥川县恒顺康文化旅游有限公司
 施工单位: 河南诚鼎建设工程有限公司
 监理单位: 康基工程监理有限公司



施工区域: S1地块
 施工内容: 16号楼地下室消防泵房设备基础
 拍摄时间: 2023.10.02 星期一
 天气: 阴 15°C
 地点: 荥川县·湾湾村

建设单位: 荥川县恒顺康文化旅游有限公司
 施工单位: 河南诚鼎建设工程有限公司
 监理单位: 康基工程监理有限公司



施工区域: S1地块
 施工内容: 16号楼地下室消防泵房设备基础
 拍摄时间: 2023.10.03 星期二
 天气: 中雨 10°C
 地点: 我在这里

建设单位: 荥川县恒顺康文化旅游有限公司
 施工单位: 河南诚鼎建设工程有限公司
 监理单位: 康基工程监理有限公司