

## 合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号3楼阳光房改造工程施工合同
合同价	97,812.04
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	97,812.04
合同类型	工程类合同
合作方	河南专晶建筑工程有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->成本管理部
经办人	胡敏杰
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	合格单位直接委任
款项类型	费用项
承包范围	1.1、钢化玻璃拆除新建部分； 1.2、地面铺装部分； 1.3、灯具安装部分； 1.4、防腐木坐凳拆除及垃圾外运
合同概述	
付款方式	1、本工程施工完成并经甲方验收合格后，付至该项已完工程量价款的80%； 2、全部工程施工完成，结算完成后，付至结算金额的97%； 3、剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金，质保期为2年
质量要求及保修约定	质保期为2年，自所有区域的工程全部施工完成并经甲方、监理验收合格之日起开始计算。质保期内，乙方应定期（每季度1次）对本工程进行回访，定期（每季度1次）对已完工程进行检查、维护

备注	
----	--