

供应商约谈记录


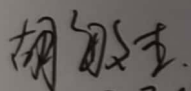
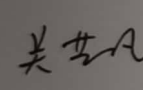
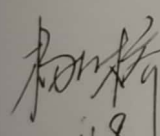
约谈

约谈的供应商名称	河南专晶建筑工程有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	集团 3 楼阳光房改造费用约谈
约谈日期	2023/11/8 18:30
约谈地点	电话约谈

约谈的内容

根据集团要求，三楼阳光房玻璃顶棚、地面、安装灯具需拆除后重新施工，设计确定方案，工程、审计、成本一起与河南专晶建筑工程有限公司约谈，该单位与我司长期合作，现在为栾川西大门装修工程施工单位，该单位根据我司编制清单报价，第一次报价106782.05元，双方约谈后报价102894.67元，最终谈定价格97812.04元。双方达成一致含税金额97812.04元，税率9%。最终谈定价格明细详见附件。

签字确认栏

供应商代表	签字: 	电话: 18637120075	日期: 2023.11.8
我司代表	签字:  2023.11.8	 2023.11.8	 11.8



集团空中花园顶棚改造施工合同清单及计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	其中：各子项构成（元）						含税综合单价（元） $f=(a+b+c+d+e)$	合价（元） $g=f*$	备注	主要材料品牌
					人工费 a	主材费 b	机械、及其他 c	管理费、利润、措施、一切费用 $d=(a+b+c)*$ 费率	税金 $e=(a+b+c+d)*$ 费率					
—	空中花园玻璃顶棚改							0.10	0.09					
1	钢架	1、预埋件3厚240mm高镀锌钢板 2、5厚100*100镀锌矩管外饰灰色氟碳漆，短立柱支撑制作安装等成活； 3、其它满足规范和设计图纸要求，具体施工要求根据现场情况确定	t	0.512	5000	5800	950	1175	1163.25	14088.25	7209.36			
2	玻璃顶棚	1、8+8钢化夹胶玻璃顶棚超白玻 2、透明玻璃胶填缝、10厚橡胶条垫片 3、胶棒透明玻璃胶填缝密封 4、耐候胶密封等 5、其它满足规范和设计图纸要求	m <sup>2</sup>	9.39	200	340	120	66	65.34	791.34	7433.89		洛玻	
3	钢化玻璃门	1、12mm厚钢化玻璃门，普玻 2、其它满足规范和设计图纸要求，具体施工要求根据现场情况确定	m <sup>2</sup>	5.12	135	230	120	48.5	48.02	581.52	2977.36		洛玻	

罗坤  
2023.11.8

胡敏  
2023.11.8

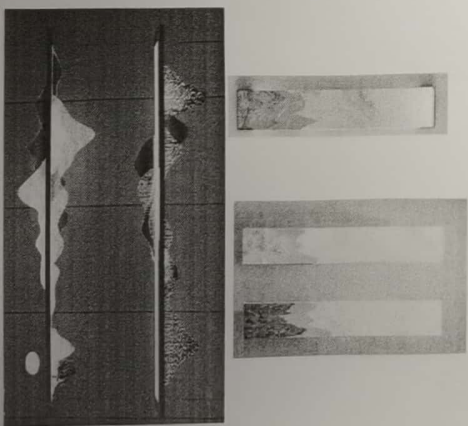
吴世A  
2023.11.8

4	钢化玻璃窗	1、12mm厚钢化玻璃固定窗，普玻 2、其它满足规范和设计图纸要求，具体施工要求根据现场情况确定	m2	4.86	135	220	120	47.5	47.03	569.53	2770.17	洛玻
5	不锈钢柱子	304深咖色不锈钢云纹图案，与原不锈钢颜色做法保持一致，高度76.5cm，宽度28*28cm	根	3.00	300	800	200	130	128.70	1558.70	4676.10	
6	地面铺设	25mm厚300*75mm芝麻黑花岗岩+25mm厚300*75mm福鼎黑花岗岩火烧面	m2	4.46	150	350	120	62	61.38	743.38	3318.45	
7	通风系统	封堵地漏，增加换风系统，注意管线敷设隐蔽作业	套	1.00	500	2000	200	270	267.30	3237.30	3237.30	
8	中式壁灯	样式见照片，尺寸高度800mm，宽150mm	盏	6.00	300	3500	200	200	378.00	4578.00	27468.00	
9	中式吊灯	样式见照片，长度1200mm	盏	1.00	450	5500	200	250	576.00	6976.00	6976.00	

胡敏杰  
2023.11.8

关艺凡  
2023.11.8

罗世峰  
2023.11.8



10	灯带	柔性LED灯带	m	29.75	25	60	10	9.5	9.41	113.91	3388.67		
11	防腐木地板	防腐木地板敷设, 与现状周边材料对缝	m <sup>2</sup>	5.76	350	130	20	50	49.50	599.50	3453.12		
13	拆除现状钢架玻璃顶	拆除并包含垃圾外运	m <sup>2</sup>	9.39	200	0	100	30	29.70	359.70	3379.04		
14	拆除现状石材地面	拆除并包含垃圾外运	m <sup>2</sup>	4.46	100	0	20	12	11.88	143.88	642.28		
15	拆除壁灯	保护性拆除并移交物业	盏	6.00	50	0	10	6	5.94	71.94	431.64		
16	拆除吊灯	保护性拆除并移交物业	盏	1.00	200	0	10	21	20.79	251.79	251.79		
17	玻璃门拆除	拆除并包含垃圾外运	m <sup>2</sup>	5.18	200	0	30	23	22.77	275.77	1428.49		
18	玻璃窗拆除	拆除并包含垃圾外运	m <sup>2</sup>	4.92	200	0	30	23	22.77	275.77	1357.06		
19	石材柱	500*500*500mm柱子拆除, 防腐木尺寸190*190*200mm拆除, 拆除并包含垃圾外运	项	1.00	500	0	30	53	52.47	635.47	635.47		



胡敏杰  
2023.11.8

关艺凡  
2023.11.8

罗坤鸣  
2023.11.8





20	防腐木坐凳拆除	坐凳移交物业, 1800*400*450mm2个, 1900*400*450mm1个, 转角处防腐木坐凳面切割不齐, 刷同色油漆	项	1.00	1000	0	90	109	107.91	1306.91	1306.91		
21	防腐木地板拆除	拆除并包含垃圾外运	m2	5.76	50	0	20	7	6.93	83.93	483.44		
22	垂直运输机械	吊车台班工程量暂估	台班	6.00			1500	150	148.50	1798.50	10791.00		
23	离工人费用	离工人工程量暂估, 据实结算	工日	10.00	350			35	34.65	419.65	4196.50		
22			元								97812.04		

注: 1. 综合单价包括但不限于人工、材料、机械、措施、检验检测、规费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、赶工措施、安全防护、文明施工措施、风险等全部费用。  
 2. 本工程清单, 无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。  
 3. 拆除注意周边防护、不得破坏周边环境, 彩条布将现状家具覆盖, 做好成品保护

胡敏杰  
2023.11.8

吴其凡  
2023.11.8

罗世华  
2023.11.8