

# 地产公司项目零星施工合同及物业服务合同月度结算审批单

标题	开元壹号68#地块瑞境苑34#~41#楼物业服务合同（23年7月~9月空置房、空置车位）结算审批单-张艳斐-2023-12-14		
申请人	张艳斐	申请部门	集团-成本招采部
所属项目名称	开元壹号	工程名称	开元壹号68#地块瑞境苑34#~41#楼物业服务合同
合同编号	KYYH.68-GP-140	施工单位	中浩德物业管理有限公司
造价咨询单位		目标成本	
合同造价	1500000.00	送审造价	108993.00
审定造价	88683.00	超目标成本比例	
超合同造价比例			
结算说明	本次为开元壹号68#地块瑞境苑34#~41#楼物业服务合同（23年7月~9月空置房、空置车位）结算，依据合同及公司结算办法结算，详见附件！		
附件	 开元壹号68#地块瑞境苑34#~41#楼物业服务合同		21.6

附：结算资料

领导签字意见	
地产总经理	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-12-18 17:51:21 批准
成本合约部总监	集团-成本招采部/陈海民 2023-12-18 17:46:04 批准
项目总	开元区域/罗桦 2023-12-18 09:22:45 批准
成本经理	同意 集团-成本招采部/高明谦 2023-12-14 16:40:57 批准
申请人	集团-成本招采部/张艳斐 2023-12-14 16:40:41 提交