

开元壹号满棠项目物业服务合同  
(空置车位、空置房物业费 2023年7~9月) 结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位、空置房物业费2023年7~9月) 结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算价汇总表	1份1页	第3页	签字版	
4	结算价明细汇总表	1份2页	第4页	签字版	
5	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位、空置房物业费2023年7~9) 结算通知书	1份1页	第5页	签字版	
6	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位、空置房物业费2023年7~9) 结算申请报告	1份1页	第6页	原件	
7	授权委托书	1份1页	第7页	原件	
8	往来账明细	1份1页	第8页	原件	
9	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位、空置房物业费2023年7~9月) 结算申报资料(中浩德物业公司报送的本次结算资料)	1份12页	第9~20页	原件	
10	开元壹号满棠项目物业服务合同(含合同审批表)	1份6页	第21~26页	复印件	
造价师:  张艳斐		日期:  2023.12.8			



开元壹号满棠项目20#-33#楼物业服务合同（空置车位、空置房物业费2023年7~9）  
 结算汇总表

合同编号：KYYH.67A-JA-170

合同金额（暂定总价）：1500000.00元

合同名称：开元壹号满棠项目物业服务合同

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：中浩德物业管理有限公司

序号	项目名称	土建（元）	安装（元）	合计（元）	总计（元）
一	结算总造价	0	0	0	38000.00
1.1	23年7~9月空置房费	0	0	0	0.00
1.2	23年7~9月空置车位费	0	0	0	38000.00
1.3	变更	0	0	0	0
1.4	签证	0	0	0	0
1.5	罚款单	0	0	0	0
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	协商结算舍尾数金额	0		0	0
2.2	.....	0		0	0
三	工程结算金额 [-]+[二]	(小写)	38,000.00元		
		(大写)	叁万捌仟元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终 付款金额	(小写)	38,000.00元		
		(大写)	叁万捌仟元整		
七	工程最终 发票金额	(小写)	38,000.00元		
		(大写)	叁万捌仟元整		

甲方代表：张艳慧

乙方代表：霍本庄

日期：2023.12.8

日期：2023.12.8.

注：此汇总表以总包结算为例，其它结算根据实际情况参照填写；结算总造价：表示施工总产值，包括甲供、水电费、税金等。



**开元壹号满棠项目20#-33#楼**  
**(空置车位、空置房物业费2023年7~9) 结算明细汇总表**

序号	内容	工程量 (个)	单价 (元/月/个)	计算周期 (月)	计算比例	物业上报金 额 (元)	审定金额 (元)	审减金额 (元)	备注
1	20#-33#楼未售出单车位 245个	245.00	50.00	1	100%	12250.00	12250.00	0.00	2023年7月
2	20#-33#楼未售出双车位 5个	5.00	100.00	1	100%	500.00	500.00	0.00	
3	20#-33#楼未售出单车位 241个	241.00	50.00	1	100%	12050.00	12050.00	0.00	2023年8月
4	20#-33#楼未售出双车位 5个	5.00	100.00	1	100%	500.00	500.00	0.00	
5	20#-33#楼未售出单车位 240个	240.00	50.00	1	100%	12000.00	12000.00	0.00	2023年9月
6	20#-33#楼未售出双车位 7个	7.00	100.00	1	100%	700.00	700.00	0.00	
小计 (元)						38000.00			
2023年7~9月空置车位、空置房结算最终协商金额 (元)						38000.00			

甲方代表: 张艳萍

乙方代表: 贾春春

日期: 2023.12.8

日期: 2023.12.8.



## 工程结算通知书

中浩德物业管理有限公司：

我公司与贵公司签订的编号为 KYYH.67A-JA-170 的《开元壹号满棠项目物业服务合同》，合同约定按季度进行结算，目前该合同具备阶段结算条件，为尽快推进结算办理工作，提高结算效率，现通知贵公司开始 2023 年第三季度结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

1、结算资料由物业公司审核，物业项目总经理、地产营销部签字、盖章确认；

2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2023 年 10 月 5 日 之前派专业人员与我公司成本部门张艳斐接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》于 2023 年 10 月 5 日 前提交我公司成本部门的张艳斐签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、授权委托书 4、往来账明细 5、合同复印件 6、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门张艳斐电话 15978695575，我们将尽力协助贵公司的工作。

物业签收人签字：张艳斐 2023-10-12

开元壹号营销总签发：杨华

开元壹号项目总签发



附件 3 :

## 2023 年 7-9 月份物业费空置车位费结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司 :

兹有我司与贵司签订的《开元壹号满棠项目 20--33#楼项目前期物业服务合同》，现已具备阶段结算条件，特申请办理结算。

申报 2023 年 7-9 月份空置房物业费、空置车位管理费结算总金额为 38000 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺陷，其后果由我公司承担。

截至目前(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)，我司已收到贵司支付的工程款共计\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_)。

( 结算明细见附件 )



结算工作联系人 : 贾蕊蕊

手机号码 : 13373790023

备注说明 :

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。



# 授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人 张彩霞 系 中浩德物业管理有限公司 的法定代表人，  
现委托 贾蕊蕊 为我方代理人，并以本公司的名义办理 满棠项目空置房  
及空置车位 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的  
与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：



法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）

*贾蕊蕊 2023.10.11*

# 工程往来账目明细

合同名称： 开元壹号满棠项目物业服务合同

合同编号： KYYH.67A-JA-170

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	备注
2021年6月2日	89,600.00	89,600.00	89,600.00	20-33#号楼2020年10-12月空置房费用
2022年2月24日	124,650.00	124,650.00	124,650.00	20-33#号楼2021年4-9月空置房费用
2022年5月10日	87,100.00	87,100.00	87,100.00	20-33#号楼2020年7-9月空置房费用
2022年5月16日	47,200.00	47,200.00	47,200.00	满棠20#-33#2021年10-12月空置房费用
2022年7月11日	118,000.00	118,000.00	118,000.00	满棠20#-33#2021年1-3月和2022年1-3月空置房费用
2022年12月27日	38,300.00			
2023年3月11日	38,300.00	38,300.00	38,300.00	满棠20#-33#2022年4-6月和2022年1-3月空置房费用
2023年6月16日	129,590.00		129,590.00	满棠2022年7-2023年3月车位空置房费用
2023年8月28日	38,900.00		38,900.00	满棠2023年4-6月车位空置房费用
2023年12月4日	38,000.00			满棠2023年7-9月车位空置房费用
2023年12月4日	103,125.10			31#7户未售空置房2020年2-2023.12月
小计：852765.1		504850	673340	

截止2023.12.4,该合同累计请款711640元。  
 甲方财务：累计付款504850元,累计开票673340元  
 本次请款141125.1元 刘新哲.2023.12.4

乙方财务： 杨玉真  
 2023.12.4  
 (单位盖章) 



主 送：	物业副总经理、物业总经理 营销 文件编号：	XLL-2023-7
抄 送：	魏满强	保密等级： <input type="checkbox"/> 普通 <input checked="" type="checkbox"/> 秘密 <input type="checkbox"/> 机密
提报部门	中浩德物业满棠项目部	紧急程度： <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 急件 <input type="checkbox"/> 特急
提报人：	贾蕊蕊	提报时间：2023年7月31日
文件起草人：	贾蕊蕊	附 件： <input checked="" type="checkbox"/> 有（）页 <input type="checkbox"/> 无
主 题：	关于开元壹号·满棠小区 2023 年 7 月空置房物业费、空置车位费的结算请示	

关于开元壹号·满棠小区 20#--33#号楼 2023 年 7 月空置房费、空置车位费的请示  
公司各级领导：

您们好！以下关于满棠项目 2023 年 7 月结算物业费空置房费用的说明，年末都将不在计算费用。

1、满棠 568 个车位（原 570 个车位，其中 075、159 两个车位因占用通道被取消）已全部交付使用。已售 318 个，未售 250 个，其中子母车位 5 个，单个车位 245 个。

单车位管理费：¥50 元/月\*245 个\*1 个月=¥12250 元

子母车位管理费：¥100 元/月\*5 个\*1 个月=¥500 元

合计车位空置费：¥12750 元

人民币大写：壹万贰仟柒佰伍元整

详情见 250 套未售车位明细附件


请领导批示为感！

中浩德物业管理有限公司满棠项目部

2023 年 7 月 31 日



【审批记录】

	审核意见
项目经理	同意. 魏满强. 2023.10.9
物业副总经理	同意: 张强 2023.10.9.
物业总经理	 2023.10.9
营销总监	杨华 2023.10.12



开元壹号·满棠地下车位未售明细

序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式
1	47	单	45	164	单	89	261	单
2	50	单	46	183	单	90	262	单
3	51	单	47	185	单	91	263	单
4	59	单	48	186	单	92	264	单
5	62	单	49	187	单	93	265	单
6	63	单	50	188	单	94	266	单
7	65	单	51	189	单	95	267	单
8	70	单	52	190	单	96	268	单
9	73	单	53	191	单	97	271	单
10	74	单	54	192	单	98	283	子母
11	76	单	55	194	单	99	287	单
12	94	单	56	195	单	100	293	单
13	95	单	57	196	单	101	294	单
14	97	单	58	198	单	102	295	单
15	98	单	59	199	单	103	300	单
16	99	单	60	200	单	104	310	单
17	101	单	61	201	单	105	311	单
18	102	单	62	203	单	106	312	单
19	104	单	63	204	单	107	313	单
20	112	单	64	205	单	108	315	单
21	113	单	65	206	单	109	316	单
22	119	单	66	207	单	110	317	单
23	120	单	67	208	单	111	318	单
24	121	单	68	209	单	112	319	单
25	122	单	69	210	单	113	320	单
26	123	单	70	213	单	114	321	单
27	124	单	71	214	单	115	322	单
28	125	单	72	215	单	116	323	单
29	126	单	73	216	单	117	324	单
30	127	单	74	217	单	118	325	单
31	129	单	75	219	单	119	326	单
32	131	单	76	222	单	120	327	单
33	132	单	77	224	单	121	328	单
34	134	单	78	225	单	122	329	单
35	135	单	79	227	单	123	330	单
36	136	单	80	231	单	124	331	单
37	138	单	81	232	单	125	332	单
38	139	单	82	237	单	126	334	单
39	141	单	83	242	子母	127	335	单
40	142	单	84	249	子母	128	336	单
41	143	单	85	251	单	129	337	单
42	144	单	86	257	单	130	338	单
43	146	单	87	258	单	131	339	单
44	147	单	88	259	单	132	340	单



序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式
133	341	单	164	400	单	195	459	单	226	512	单
134	342	单	165	401	单	196	460	单	227	513	单
135	343	单	166	402	单	197	461	单	228	514	单
136	344	单	167	403	单	198	463	单	229	519	单
137	345	子母	168	404	单	199	466	单	230	520	单
138	348	单	169	405	单	200	467	单	231	521	单
139	349	单	170	406	单	201	468	单	232	522	单
140	351	单	171	407	单	202	469	单	233	524	单
141	352	单	172	408	单	203	471	单	234	525	单
142	355	单	173	409	单	204	472	单	235	526	单
143	356	单	174	410	单	205	474	单	236	527	单
144	358	单	175	411	单	206	475	单	237	528	单
145	367	单	176	412	单	207	477	单	238	529	单
146	368	单	177	414	单	208	478	单	239	530	单
147	370	单	178	415	单	209	479	单	240	531	单
148	377	单	179	416	子母	210	481	单	241	532	单
149	383	单	180	419	单	211	483	单	242	533	单
150	384	单	181	421	单	212	484	单	243	534	单
151	387	单	182	426	单	213	485	单	244	535	单
152	388	单	183	440	单	214	486	单	245	536	单
153	389	单	184	441	单	215	487	单	246	537	单
154	390	单	185	442	单	216	488	单	247	540	单
155	391	单	186	444	单	217	489	单	248	541	单
156	392	单	187	445	单	218	490	单	249	542	单
157	393	单	188	446	单	219	491	单	250	543	单
158	394	单	189	447	单	220	492	单			
159	395	单	190	449	单	221	493	单			
160	396	单	191	450	单	222	494	单			
161	397	单	192	451	单	223	496	单			
162	398	单	193	452	单	224	497	单			
163	399	单	194	454	单	225	499	单			

截止2023年7月31日，销售部提供数据满棠地下车位共计568个（原570个车位075和159因非占非机动车道及消防通道取消），已售318个车位，剩余250个车位（其中子母车位5个，单车位245个） 备注（7月已售车位354、156、473、67号车位。退车位257、号车位。）

杨华华 2023.11.5

孙明 2023.12.12



主 送： 物业副总经理、物业总经理 营销 文件编号： XLL-2023-8  
          副总  
抄 送： 魏满强 保密等级： 普通 秘密 机密  
提报部门 中浩德物业满棠项目部 紧急程度： 一般 急件 特急  
提报人： 贾蕊蕊 提报时间： 2023年8月31日  
文件起草人： 贾蕊蕊 附 件： 有（）页 无  
主 题： 关于开元壹号·满棠小区 2023 年 8 月空置房物业费、空置车位费的结算请示

关于开元壹号·满棠小区 20#--33#号楼 2023 年 8 月空置房费、空置车位费的请示

公司各级领导：

您们好！以下关于满棠项目 2023 年 8 月结算物业费空置房费用的说明，年末都将不在计算费用。

1、满棠 568 个车位（原 570 个车位，其中 075、159 两个车位因占用通道被取消）已全部交付使用。已售 322 个，未售 246 个，其中子母车位 5 个，单个车位 241 个。

单车位管理费：¥50 元/月\*241 个\*1 个月=¥12050 元

子母车位管理费：¥100 元/月\*5 个\*1 个月=¥500 元

合计车位空置费：¥12550 元

人民币大写：壹万贰仟伍佰伍拾元整

详情见 246 套未售车位明细附件

请领导批示为感！

中浩德物业管理有限公司满棠项目部

2023 年 8 月 31 日



【审批记录】

	审核意见
项目经理	同意. 唐伟强 2023.10.9
物业副总经理	同意. 李绍华 2023.10.9
物业总经理	李生科 2023.10.9
营销总监	杨华华 2023.10.12



开元壹号·满棠地下车位未售明细

序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式
1	45	单	45	186	单	89	264	单
2	47	单	46	187	单	90	265	单
3	51	单	47	188	单	91	266	单
4	59	单	48	189	单	92	267	单
5	62	单	49	190	单	93	268	单
6	64	单	50	191	单	94	271	单
7	65	单	51	192	单	95	275	单
8	70	单	52	194	单	96	283	子母
9	74	单	53	195	单	97	287	单
10	94	单	54	196	单	98	293	单
11	95	单	55	198	单	99	294	单
12	97	单	56	199	单	100	295	单
13	98	单	57	200	单	101	310	单
14	99	单	58	201	单	102	311	单
15	101	单	59	203	单	103	312	单
16	102	单	60	204	单	104	313	单
17	104	单	61	205	单	105	315	单
18	112	单	62	206	单	106	316	单
19	113	单	63	207	单	107	317	单
20	119	单	64	208	单	108	318	单
21	120	单	65	209	单	109	319	单
22	121	单	66	210	单	110	320	单
23	122	单	67	213	单	111	321	单
24	123	单	68	214	单	112	322	单
25	124	单	69	215	单	113	324	单
26	125	单	70	216	单	114	325	单
27	126	单	71	217	单	115	326	单
28	127	单	72	219	单	116	327	单
29	129	单	73	222	单	117	328	单
30	131	单	74	224	单	118	329	单
31	132	单	75	225	单	119	330	单
32	134	单	76	227	单	120	331	单
33	135	单	77	231	单	121	332	单
34	136	单	78	232	单	122	334	单
35	138	单	79	237	单	123	335	单
36	139	单	80	242	子母	124	336	单
37	141	单	81	249	子母	125	337	单
38	142	单	82	251	单	126	338	单
39	143	单	83	257	单	127	339	单
40	144	单	84	258	单	128	340	单
41	146	单	85	259	单	129	341	单
42	147	单	86	261	单	130	342	单
43	164	单	87	262	单	131	343	单
44	183	单	88	263	单	132	344	单



序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式
133	345	子母	162	402	单	191	459	单	220	497	单
134	348	单	163	403	单	192	460	单	221	499	单
135	349	单	164	404	单	193	461	单	222	512	单
136	351	单	165	405	单	194	463	单	223	513	单
137	352	单	166	406	单	195	466	单	224	514	单
138	355	单	167	407	单	196	467	单	225	519	单
139	356	单	168	408	单	197	468	单	226	520	单
140	358	单	169	409	单	198	469	单	227	521	单
141	367	单	170	410	单	199	471	单	228	522	单
142	368	单	171	411	单	200	472	单	229	524	单
143	370	单	172	412	单	201	474	单	230	525	单
144	377	单	173	414	单	202	475	单	231	526	单
145	383	单	174	415	单	203	477	单	232	527	单
146	384	单	175	416	子母	204	478	单	233	528	单
147	387	单	176	419	单	205	479	单	234	529	单
148	388	单	177	421	单	206	481	单	235	530	单
149	389	单	178	426	单	207	483	单	236	531	单
150	390	单	179	440	单	208	484	单	237	532	单
151	391	单	180	441	单	209	485	单	238	533	单
152	392	单	181	442	单	210	486	单	239	534	单
153	393	单	182	444	单	211	487	单	240	535	单
154	394	单	183	445	单	212	488	单	241	536	单
155	395	单	184	446	单	213	489	单	242	537	单
156	396	单	185	447	单	214	490	单	243	540	单
157	397	单	186	449	单	215	491	单	244	541	单
158	398	单	187	450	单	216	492	单	245	542	单
159	399	单	188	451	单	217	493	单	246	543	单
160	400	单	189	452	单	218	494	单			
161	401	单	190	454	单	219	496	单			

截止2023年8月31日，销售部提供数据满棠地下车位共计568个（原570个车位075和159因非占非机动车道及消防通道取消），已售322个车位，剩余246个车位（其中子母车位5个，单车位241个） 备注（8月已售车位300、63、323、76、73、50、185、号车位。退车位64、45、275号车位。）

杨华年 2023.12.5

杜志峰 2023.10.12



主 送：	物业副总经理、物业总经理 营销 副总	文件编号：	XLL-2023-9
抄 送：	魏满强	保密等级：	<input type="checkbox"/> 普通 <input checked="" type="checkbox"/> 秘密 <input type="checkbox"/> 机密
提报部门	中浩德物业满棠项目部	紧急程度：	<input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 急件 <input type="checkbox"/> 特急
提报人：	贾蕊蕊	提报时间：	2023年9月30日
文件起草人：	贾蕊蕊	附 件：	<input checked="" type="checkbox"/> 有（）页 <input type="checkbox"/> 无
主 题：	关于开元壹号·满棠小区 2023 年 9 月空置房物业费、空置车位费的结算请示		

关于开元壹号·满棠小区 20#--33#号楼 2023 年 9 月空置房费、空置车位费的请示

公司各级领导：

您们好！以下关于满棠项目 2023 年 9 月结算物业费空置房费用的说明，年末都将不在计算费用。

1、满棠 568 个车位（原 570 个车位，其中 075、159 两个车位因占用通道被取消）已全部交付使用。已售 321 个，未售 247 个，其中子母车位 7 个，单个车位 240 个。

单车位管理费：¥50 元/月\*240 个\*1 个月=¥12000 元

子母车位管理费：¥100 元/月\*7 个\*1 个月=¥700 元

合计车位空置费：¥12700 元

人民币大写：壹万贰仟柒佰元整

详情见 247 套未售车位明细附件


请领导批示为感！

中浩德物业管理有限公司满棠项目部

2023 年 9 月 30 日



【审批记录】

	审核意见
项目经理	同意. 魏伟强 2023.10.9
物业副总经理	同意: 张红岩. 2023.10.9
物业总经理	 2023.10.9
营销总监	杨华华 2023.10.12



开元壹号·满棠地下车位未售明细

序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式
1	45	单	45	187	单	89	265	单
2	47	单	46	188	单	90	266	单
3	51	单	47	189	单	91	267	单
4	59	单	48	190	单	92	268	单
5	62	单	49	191	单	93	271	单
6	64	单	50	192	单	94	275	单
7	70	单	51	194	单	95	283	子母
8	74	单	52	195	单	96	287	单
9	94	单	53	196	单	97	293	单
10	95	单	54	198	单	98	294	单
11	97	单	55	199	单	99	295	单
12	98	单	56	200	单	100	310	单
13	99	单	57	201	单	101	311	单
14	101	单	58	203	单	102	312	单
15	102	单	59	204	单	103	313	单
16	104	单	60	205	单	104	315	单
17	112	单	61	206	单	105	316	单
18	113	单	62	207	单	106	317	单
19	119	单	63	208	单	107	318	单
20	120	单	64	209	单	108	319	单
21	121	单	65	210	单	109	320	单
22	122	单	66	213	单	110	321	单
23	123	单	67	214	单	111	322	单
24	124	单	68	215	单	112	324	单
25	125	单	69	216	单	113	325	单
26	126	单	70	217	单	114	326	单
27	127	单	71	219	单	115	327	单
28	129	单	72	222	单	116	328	单
29	131	单	73	224	单	117	329	单
30	132	单	74	225	单	118	330	单
31	134	单	75	227	单	119	331	单
32	135	单	76	231	单	120	332	单
33	136	单	77	232	单	121	334	单
34	138	单	78	237	单	122	335	单
35	139	单	79	242	子母	123	336	单
36	141	单	80	249	子母	124	337	单
37	142	单	81	251	单	125	338	单
38	143	单	82	257	单	126	339	单
39	144	单	83	258	单	127	340	单
40	146	单	84	259	单	128	341	单
41	147	单	85	261	单	129	342	单
42	164	单	86	262	单	130	343	单
43	183	单	87	263	单	131	344	单
44	186	单	88	264	单	132	345	子母



序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式
133	348	单	162	403	单	191	460	单	220	499	单
134	349	单	163	404	单	192	461	单	221	504	子母
135	351	单	164	405	单	193	463	单	222	512	单
136	352	单	165	406	单	194	466	单	223	513	单
137	355	单	166	407	单	195	467	单	224	514	单
138	356	单	167	408	单	196	468	单	225	518	子母
139	358	单	168	409	单	197	469	单	226	519	单
140	367	单	169	410	单	198	471	单	227	520	单
141	368	单	170	411	单	199	472	单	228	521	单
142	370	单	171	412	单	200	474	单	229	522	单
143	377	单	172	414	单	201	475	单	230	524	单
144	383	单	173	415	单	202	477	单	231	525	单
145	384	单	174	416	子母	203	478	单	232	526	单
146	387	单	175	419	单	204	479	单	233	527	单
147	388	单	176	421	单	205	481	单	234	528	单
148	389	单	177	426	单	206	483	单	235	529	单
149	390	单	178	440	单	207	484	单	236	530	单
150	391	单	179	441	单	208	485	单	237	531	单
151	392	单	180	442	单	209	486	单	238	532	单
152	393	单	181	444	单	210	487	单	239	533	单
153	394	单	182	445	单	211	488	单	240	534	单
154	395	单	183	446	单	212	489	单	241	535	单
155	396	单	184	447	单	213	490	单	242	536	单
156	397	单	185	449	单	214	491	单	243	537	单
157	398	单	186	450	单	215	492	单	244	540	单
158	399	单	187	451	单	216	493	单	245	541	单
159	400	单	188	452	单	217	494	单	246	542	单
160	401	单	189	454	单	218	496	单	247	543	单
161	402	单	190	459	单	219	497	单			

截止2023年9月30日，销售部提供数据满棠地下车位共计568个（原570个车位075和159因非占非机动车道及消防通道取消），已售321个车位，剩余247个车位（其中子母车位7个，单车位240个） 备注（9月已售车位65号车位。退车位504、518号车位。）

林华 2023.10.12 张峰 2023.10.12

