




## 质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	通力电梯有限公司
合同名称	开元壹号电梯曳引钢丝绳更换 施工合同	合同号	KYYH. 01-JA-424
合同金额	105840元	结算金额	105840元
质保金金额	3175.2元		
维修扣款	.		
开户行及帐号	花旗银行（中国）有限公司上海分行1732030219		
<p>致：洛阳浩德鑫置地有限公司</p> <p>按照合同约定：留3%为质保金，质保期满1年后无质量问题后无息退还乙方。现我司申请退质保金（大写）：<u>叁仟壹佰柒拾伍圆贰角</u>（小写）Y：3175.2元。请审核并予以支付。</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）： </p>			
物业公司意见	同意. 任信. 2023. 11. 28		
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1. 结算协议书； 2. 工程验收单； 3. 合同

# 单项工程验收单

2023年12月26日

验收名称	开元壹号电梯曳引钢丝绳更换工程				
施工单位	通力电梯有限公司				
工程开工日期	2022年3月1日	工程竣工日期	2022年3月10日		
工程内容:	本工程为开元壹号2#2单元西梯, 2#3北梯, 3#2南梯, 4#1南梯, 6#南梯, 7#北梯, 6#北梯, 3#2北梯共计8部电梯曳引钢丝绳更换。				
验收结论:	验收合格, 使用正常				
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划 ✓		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良 ✓		B: 合格	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故 ✓		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费 ✓		B: 一般	C: 差	
	施工单位	项目部	人力部	工程部	
	白蒙蒙 2023.12.26	尚志欣 2023.11.26	王毅 2023.12.26	李洪 2023.12.27	