

## 合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号62号地块55#楼建筑防雷检测工程施工合同
合同价	10,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	辽宁雷电防护工程有限责任公司河南省分公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->成本管理部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	委托
款项类型	费用项
承包范围	<p>在检测单位通过计量认证的检测能力范围内，按照委托单位的要求及有关规范、标准的规定，委托单位将62地块55号楼防雷检测按住建委要求的检测内容委托给检测单位进行检测。</p> <p>工期要求：接甲方书面通知7日历天内检测完成并出具检测报告，检测单位承诺满足委托单位的需求并不因此要求工期补偿/赔偿。如遇政府管控或不可抗力因素，工期可相应顺延。</p>
合同概述	<p>检测合同费用：合同包干价为：10000元，大写：壹万元整。其中不含税价9900.99元，增值税率1%，税费99.01元。此价格固定总价包干，包含不限于上面所列55#楼范围内的建筑物及各种设备等需防雷检测的一切费用，包工包</p>

	<p>料、包质量、包工期、包安全、包出具防雷验收检测报告并通过洛阳市住建委认可等一切费用。</p> <p>2、结算办法：固定总价±变更签证-应扣费用</p>
付款方式	<p>付款方式：检测内容全部检测完毕、提交验收合格并通过洛阳市住建委相关部门认可的报告后一次性付合同结算价款的97%，余3%的质保金在工程全部竣工验收合格后无息付清剩余款项（如有）。</p>
质量要求及保修约定	<p>在检测单位通过计量认证的检测能力范围内，按照委托单位的要求及有关规范、标准的规定，委托单位将本工程防雷检测按住建委要求的检测内容委托给检测单位进行检测。</p>
备注	