




地产公司定标审批表

标题	伊河湾项目专业地产大V直播定标审批表-胡敏杰-2023-12-21		
所属项目			
申请人	胡敏杰	申请时间	2023-12-21 16:59
申请公司	集团公司	申请部门	新澜-成本招采部
需求部门	新澜-销售部	是否直接委托	是
投标单位分析报价	<p>临近年底，全力冲刺年度及本阶段任务达成，为了更好的曝光项目信息，故建议申请专业地产大V进行直播，增强项目宣传力度。</p> <p>因洛阳云拓文化传媒有限公司运营的独特性，专业从事房产销售，房产直播等，旗下抖音平台主播账号知名度及影响力较高，例如洛阳房产魏晨、洛阳明慧说房洛阳阿悦看房-vlog等，同时具备独有的客户资源，故本次建议与以上知名主播账号进行合作，促进项目影响力的提升及引流线下销售，但以上平台主播账号隶属洛阳云拓文化传媒有限公司运营管理，特申请直委洛阳云拓文化传媒有限公司助力营销，经营销、成本、审计与洛阳云拓文化传媒有限公司就直播费用及场次进行沟通，确定60场次直播及3场项目探盘，含税费用共计3万元，税率1%，直播及探盘完成后3个月内一次支付总费用。</p>		
定标金额(元)	30000.00		
评标意见	根据营销意见，该公司旗下抖音平台主播账号知名度及影响力较高，建议直接委托洛阳云拓文化传媒有限公司为伊河湾项目专业地产大V直播中标单位。		
评标结论	根据营销意见，该公司旗下抖音平台主播账号知名度及影响力较高，建议直接委托洛阳云拓文化传媒有限公司为伊河湾项目专业地产大V直播中标单位。		
关联流程	浩德伊河湾项目2023年11月直播大V—地产招立项审批表(营销类)-费晨光-2023-11-13	关联文档	
附件	 浩德伊河湾项目2023年11月直播大V直委情况	243K	
	 施工单位报价单-盖章版.pdf	188K	
	 营业执照.jpg	425K	

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

营销客服中心

必须保证1套成交，否则，无结果不付费。

	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-12-25 16:46:35 批准
策管	同意 集团-营销客服中心/张鹏飞 2023-12-25 15:02:31 批准
成本合约	同意 来自Android客户端 集团-成本招采部/陈海民 2023-12-24 17:00:35 批准
区域总7	来自Android客户端 开元区域/罗桦 2023-12-24 09:54:57 批准
项目总4	河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2023-12-22 18:10:24 批准
销售部	新澜-销售部/郭智鹏 2023-12-22 18:07:25 批准
策划组1	新澜-销售部/费晨光 2023-12-21 17:40:19 批准
招采经理5	伊河湾项目专业地产大V直播定标审批，呈领导批示！ 系统自动批准 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-12-21 17:05:41 批准
申请人	伊河湾项目专业地产大V直播定标审批，呈领导批示！ 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-12-21 17:05:38 提交