

合同变更审核

| | |
|-----------|--|
| 项目名称 | 伊河湾项目 |
| 合同名称 | 洛阳市洛龙区伊河湾项目3#公区、样板间及门头装饰工程合同 |
| 合作方名称 | 洛阳卓资建筑工程有限公司 类型：工程类 |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000 |
| 合同金额 | 814,512.44 |
| 累计变更含税金额 | 0.00 |
| 暂估变更金额 | 0.00 |
| 本次变更含税金额 | 124,200.00 |
| 变更后含税金额 | 938,712.44 |
| 本次变更原因及摘要 | <p>1、甲方、乙方于2023年8月17日签订合同编号为“YHW.C06.JA.038”的《伊河湾项目3#楼公区、样板间及门头装饰工程合同》（以下简称“原合同”）。</p> <p>2、在原合同后附《价格清单》基础上增加了3#楼公区地下大堂装饰工程施工。以上更改增加了原合同金额，现就相关事宜达成如下补充协议。</p> <p>3、双方一致同意，在原合同的基础上增加金额为¥124200.00元。增加的3#楼公区地下大堂装饰工程施工承包方式为含税固定总价包干。</p> <p>具体详见“01、补充协议《伊河湾项目3#楼公区、样板间及门头装饰工程合同》”“02、合同附件一《价格清单（伊河湾项目3#楼地下大堂装饰工程）》”“03、约谈记录”。</p> |
| 原质保金 | 固定金额：0.00 |
| 变更后质保金 | 固定金额：0.00 |
| 原请款预警比例 | 取配置项：不预警 |
| 变更后请款预警比例 | 取配置项：不预警 |
| 原履约保证金 | 0.00 |
| 变更后履约保证金 | 0.00 |

款项明细

| 序号 | 费用项 | 原始金额 | 累计已批变更 | 本次变更含税金额 | 预计含税金额 | 款项说明 |
|----|---|------------|--------|------------|------------|----------|
| 1 | 01030304 直接费 ->建安工程费->精装修工程->实楼样板间装修 单位工程：项目 产品组合：住宅->装配式->高层 | 814,512.44 | 0.00 | 124,200.00 | 938,712.44 | 付款按原合同执行 |
| 合计 | | 814,512.44 | 0.00 | 124,200.00 | 938,712.44 | |