

合同变更审核

项目名称	61B地块万达项目
合同名称	《建设工程施工合同（开元壹号61#地块16#、17#、18#楼及6号地下车库项目施工总承包工程）》
合作方名称	瑞达顺诚工程科技（河南）有限公司 类型：工程类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	250,000,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	0.00
变更后含税金额	250,000,000.00
本次变更原因及摘要	<p>1、甲乙双方于2023年10月27日签订《开元壹号61#地块16#、17#、18#楼及6号地下车库项目总承包工程》。乙方为瑞达顺诚工程科技（河南）有限公司。</p> <p>&lt;br&gt;2、根据地方税属（施工属地）要求，需要成立瑞达顺诚工程科技（河南）有限公司洛龙分公司。乙方通过设立分公司即丙方“瑞达顺诚工程科技（河南）有限公司洛龙分公司”的方式与甲方结算工程款并由丙方缴纳税款及向甲方开具发票。</p> <p>&lt;br&gt;3、三方一致确认：除本协议约定的以丙方名义从事的事项外，总承包合同涉及的包括但不限于本工程项目施工的进度、质量、安全等均由乙方负责并承担全部责任。</p> <p>&lt;br&gt;4、三方就此事项签订补充协议进行约定和说明。</p> <p>&lt;br&gt;5、补充协议不涉及原合同金额变更。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	55030201 直接成本->建安工程费->建筑工程费->土建 单位工程：项目	250,000,000.00	0.00	0.00	250,000,000.00	付款按原合同执行
合计		250,000,000.00	0.00	0.00	250,000,000.00	