
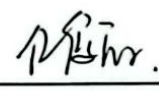
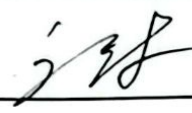




质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	河南杰筑建筑工程有限公司
合同名称	开元壹号60地块公寓楼室外给水、雨污水管网工程施工合同	合同号	KYYH.60B-JP-041
合同金额	390000.00元	结算金额	359200.00元
质保金金额	17960.00元		
维修扣款	无		
开户行及帐号	开户行：洛阳农村商业银行股份有限公司 银行账号：67019011500000670		
致：洛阳浩德鑫置地有限公司			
<p>按照合同约定：留取5%结算金额为质保金，质保期两年，从工程竣工验收合格之日起计算。现我司申请退质保金（大写）：<u>壹万柒仟玖佰陆拾元整</u>（小写）¥：<u>17960.00元</u> 请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：</p>			
物业公司意见	同意。  2024.1.13		
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同

结算协议书

编号: JS12-KYYH. 60B-JP-041

合同编号: KYYH.60B-JP-041

合同名称: 开元壹号 60 地块公寓楼室外给水、雨污水管网工程施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

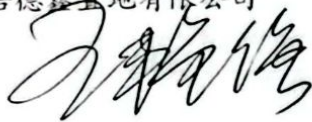
乙方: 河南杰筑建筑工程有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程的最最终结算金额为 ¥359200 元 (大写: 人民币 叁拾伍万玖仟贰佰元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

负责人签字:



乙方: 河南杰筑建筑工程有限公司

负责人签字:



盖章:



盖章:



日期:

2022.1.15

日期:

2021年12月10日

单项工程验收单（分包）

2021年8月2日

合同名称	开元壹号 60 地块公寓楼室外给水、雨污水管网工程施工合同				
施工单位	河南杰筑建筑工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2020 年 7 月 25 日	工程竣工日期	2021 年 1 月 31 日		
工程内容： 开元壹号 60 地块公寓楼室外给水、雨污水管网工程，区域内室外污水管线、雨水管线、给水管线设计施工图纸中的所有内容：含土方开挖及回填，所有施工管道及管道防腐等。 （总工期 45 日历天，分两阶段施工）					
验收结论： <p style="text-align: center;">符合要求</p>					
工程评价结果：在评价结果后打√					
1	工期：A：超计划天数		B：未超计划√		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合√	符合√	符合√	符合√	符合√
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量：A：优良 B：合格√ C：不合格					
3	安全：A：未出事故√		B：出现轻微事故 C：出现中、特大事故		
4	现场：A：整洁、无浪费		B：一般√ C：差		
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		李伟 2021.8.2		
	监理单位验收人员签字或盖章		李石强 2021.8.2		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部		
李海东 2021.8.2		李石强 2021.8.2		李石强 2021.8.2	