

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：3#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：5976.09平方米

工程造价：2,200,738.46元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑文

工程费用汇总表

工程名称：3#楼-5层及以上主体结构工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		1645115.37
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		3162.14
1.2	定额人工费	定额基价分析		398057.89
1.3	定额材料费	定额基价分析		847708.04
1.4	定额机械费	定额基价分析		12836.34
1.5	定额管理费	定额基价分析		105893.89
1.6	定额利润	定额基价分析		61585.18
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		219034.03
1.7.1	人工费差价			-16561.41
1.7.2	材料费差价			228690.99
1.7.3	机械费差价			55.51
1.7.4	管理费差价			6848.94
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		315223.79
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		1025.63
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		47331.13
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		267892.66
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		103205.77
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		61377.9
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		51783.87
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		29119.54
2.3.5	定额利润	定额基价分析		18513.52
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		3892.06
2.3.6.1	人工费差价			-4294.11
2.3.6.2	材料费差价			889.04
2.3.6.3	机械费差价			5413.67
2.3.6.4	管理费差价			1883.46
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		58686.95
4.1	定额规费	定额基价分析		58686.95
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		2019026.11

建筑工程预算表

工程名称:3#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				1741611.24
		墙柱				202567.82
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.619	6110.99	16004.68
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	28.542	5472.65	156200.38
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.509	5503.68	24816.09
4	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	36.027	153.96	5546.67
		梁板				264938.34
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	8.467	5271.81	44636.42
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	20.896	5290.24	110544.86
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	12.782	5415.05	69215.17
8	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.437	7162.17	10292.04
9	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.696	7038.40	18975.53
10	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.062	6750.01	418.50
11	5-60 H8021055 7 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.527	6770.44	3568.02
12	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	47.336	153.96	7287.80
		楼梯、后浇带及其他				10274.01
13	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	5.633	1571.22	8850.68
14	5-53 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.153	7828.06	1197.69
15	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	1.466	153.96	225.64
		地上主体模板工程				642154.91
16	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	1.964	7124.10	13992.44
17	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.725	8943.86	6486.98
18	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	25.391	6406.54	162665.89
19	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.842	8149.53	15008.17

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:3#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
20	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	4.835	7191.06	34765.90
21	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	4.195	826.67	3468.21
22	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	9.043	6122.92	55372.01
23	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	23.638	7070.24	167124.21
24	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	10.513	6825.75	71756.38
25	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.182	8787.86	10390.77
26	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板 钢支撑	100m2水平投影面积	1.504	9231.51	13880.50
27	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板 钢支撑【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	2.627	14047.21	36895.00
28	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板 钢支撑	100m2	4.554	8288.83	37747.33
29	5-279 * 0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板 钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.563	15947.14	8983.02
30	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板 木支撑	100m2	0.157	6971.31	1097.28
31	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3, 机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	1.084	503.85	546.17
32	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	3.748	526.91	1974.65
		地上钢筋工程				621676.16
33	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	1.840	6153.02	11321.56
34	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.102	6153.02	627.61
35	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.070	5814.93	407.05
36	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	24.847	5813.91	144458.22
37	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.601	5735.53	3447.05
38	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	4.198	5718.10	24004.58
39	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.831	5651.48	10347.86
40	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	1.580	5643.28	8916.38
41	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	3.168	5184.36	16424.05
42	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	11.943	5862.87	70020.26
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	6.688	5660.70	37858.76

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:3#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	2.944	5660.70	16665.10
45	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	5.719	5660.70	32373.54
46	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	7.152	5660.70	40485.33
47	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	12.388	5201.78	64439.65
48	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.641	7613.75	4880.41
49	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	5.046	7433.84	37511.16
50	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	12.069	7432.82	89706.70
51	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	0.037	6073.67	224.73
52	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	78.200	65.91	5154.16
53	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	2.100	77.65	163.07
54	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	5.100	200.22	1021.12
55	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 18mm	10个	0.800	211.44	169.15
56	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	1.200	217.40	260.88
57	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 22mm	10个	0.800	243.30	194.64
58	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 25mm	10个	2.400	247.14	593.14
合计						1741611.24

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 3#楼-5层及以上主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	1.79173	183.01	327.9	25.53		212.43	0.64	1.1413
	分部小计				327.9	25.53		212.43		1.1413
	合计				299190.89	98911.69	62266.94	57197.55		1025.6258

总价措施项目费

工程名称： 3#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		47331.13
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			47331.13

其他项目清单计价表

工程名称： 3#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称： 3#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi 8 \sim \phi 10$	kg	104.040	3.5	4.093	0.593	61.7
2	钢筋 HPB300 $\phi 6$	kg	2530.620	3.5	4.093	0.593	1500.66
3	钢筋 $\phi 10$ 以内	kg	2.454	3.5	4.097	0.597	1.46
4	钢筋 HRB400E $\phi 8 \sim 10$	kg	12181.860	3.4	4.144	0.744	9063.3
5	钢筋 HRB400 $\phi 6$	kg	5218.320	3.4	4.097	0.697	3637.17
6	钢筋 HRB400 $\phi 8 \sim 10$	kg	37654.320	3.4	4.096	0.696	26207.41
7	钢筋 HRB400 $\phi 18$	kg	1619.500	3.5	4.023	0.523	847
8	钢筋 HRB400E $\phi 14$	kg	3017.600	3.5	4.04	0.54	1629.5
9	钢筋 HRB400 $\phi 14$	kg	4302.950	3.5	4.096	0.596	2564.56
10	钢筋 HRB400E $\phi 16$	kg	5861.975	3.5	4.04	0.54	3165.47
11	钢筋 HRB400E $\phi 18$	kg	7330.800	3.5	4.04	0.54	3958.63
12	钢筋 HRB400 $\phi 12$	kg	616.025	3.5	4.113	0.613	377.62
13	钢筋 HRB400 $\phi 16$	kg	1876.775	3.5	4.031	0.531	996.57
14	钢筋 HRB400E $\phi 12$	kg	6855.200	3.5	4.04	0.54	3701.81
15	钢筋 HRB400以内 $\phi 12$	kg	37.925	3.5	4.113	0.613	23.25
16	钢筋 HRB400E $\phi 20 \sim \phi 25$	kg	12697.700	3.4	4.04	0.64	8126.53
17	钢筋 HRB400 $\phi 20 \sim \phi 25$	kg	3247.200	3.4	4.023	0.623	2023.01
18	镀锌铁丝 $\phi 0.7$	kg	32.399	5.95	7.07	1.12	36.29
19	镀锌铁丝 $\phi 0.7$	kg	516.162	5.95	7.07	1.12	578.1
20	镀锌铁丝 $\phi 4.0$	kg	566.856	5.18	6.07	0.89	504.5
21	钢丝绳 $\phi 8$	m	39.312	3.1	4.27	1.17	46
22	钢丝绳 $\phi 12.5$	m	34.222	8.58	5.34	-3.24	-110.88
23	缆风绳 $\phi 8$	kg	0.146	8.35	6.04	-2.31	-0.34
24	圆钢 $\phi 15 \sim 24$	kg	328.411	3.39	4.093	0.703	230.87
25	扁钢 综合	kg	65.755	2.86	4.447	1.587	104.35
26	槽钢 18#以外	kg	1683.845	3.4	4.294	0.894	1505.36
27	密封圈	个	22.904	5	7.08	2.08	47.64
28	尼龙帽	个	208.060	2.5	2.9	0.4	83.22
29	土工布	m2	243.829	11.7	4.87	-6.83	-1665.36
30	土工布	m2	38.067	11.7	4.87	-6.83	-260
31	圆钉	kg	269.509	7	6.37	-0.63	-169.79
32	圆钉	kg	8.198	7	6.37	-0.63	-5.16
33	对拉螺栓	kg	1620.352	8.5	6.2	-2.3	-3726.81
34	对拉螺栓	kg	92.419	8.5	6.2	-2.3	-212.56
35	顶丝	个	65.755	10	9.05	-0.95	-62.47
36	铁件 综合	kg	122.613	4.5	4.26	-0.24	-29.43
37	铁件 综合	kg	6.519	4.5	4.26	-0.24	-1.56
38	直螺纹连接套筒 16mm	只	51.510	2.8	2.13	-0.67	-34.51
39	直螺纹连接套筒 18mm	只	8.080	2.8	2.37	-0.43	-3.47
40	直螺纹连接套筒 20mm	只	12.120	2.8	2.96	0.16	1.94
41	直螺纹连接套筒 22mm	只	8.080	2.8	4.32	1.52	12.28
42	直螺纹连接套筒 25mm	只	24.240	2.8	4.7	1.9	46.06

人材机价差表

工程名称: 3#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	水泥 32.5	t	0.363	307	443	136	49.36
44	砂子 中粗砂	m3	0.614	67	167	100	61.37
45	原木	m3	0.185	1280	1637.17	357.17	66.08
46	板方材	m3	43.813	2100	2217.15	117.15	5132.67
47	板方材	m3	3.220	2100	2217.15	117.15	377.27
48	挡脚板	m3	0.502	1800	1137.93	-662.07	-332.51
49	垫木 60*60*60	块	104.395	0.61	0.53	-0.08	-8.35
50	红丹防锈漆	kg	413.036	14.8	16.96	2.16	892.16
51	隔离剂	kg	918.930	0.82	0.74	-0.08	-73.51
52	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	366.375	17.83	8.62	-9.21	-3374.31
53	硬塑料管 φ20	m	4163.800	2.3	1.07	-1.23	-5121.47
54	硬塑料管 φ20	m	226.579	2.3	1.07	-1.23	-278.69
55	橡胶压力管	m	7.635	105	110.81	5.81	44.36
56	卡箍(泵管用)	个	5.090	88	103.45	15.45	78.64
57	钢支撑及配件	kg	3794.933	4.6	4.57	-0.03	-113.85
58	钢支撑及配件	kg	227.155	4.6	4.57	-0.03	-6.81
59	电	kW·h	299.623	0.7	0.68	-0.02	-5.99
60	电	kW·h	22.224	0.7	0.68	-0.02	-0.44
61	水	m3	223.976	5.13	5.78	0.65	145.58
62	水	m3	33.855	5.13	5.78	0.65	22.01
63	复合模板	m2	2111.087	37.12	34.04	-3.08	-6502.15
64	复合模板	m2	184.935	37.12	34.04	-3.08	-569.6
65	脚手架钢管	kg	3968.297	4.55	4.63	0.08	317.46
66	脚手架钢管底座	个	13.938	5	4.05	-0.95	-13.24
67	木脚手板	m3	8.565	1652.1	1465.52	-186.58	-1598.01
68	扣件	个	1652.669	5.67	5.32	-0.35	-578.43
69	木支撑	m3	8.356	1800	2930	1130	9442.48
70	木支撑	m3	0.035	1800	2930	1130	39.54
71	膨胀水泥砂浆	m3	0.560	645	646.02	1.02	0.57
72	预拌混凝土 C20	m3	0.104	260	436	176	18.38
73	预拌混凝土 C25	m3	0.626	260	447	187	117.1
74	预拌混凝土 C30	m3	797.431	260	456	196	156296.4
75	预拌混凝土 C30	m3	40.340	260	456	196	7906.61
76	预拌水泥砂浆	m3	9.883	220	457.734	237.734	2349.43
材料价差合计							229580.03
1	柴油	kg	533.778	6.94	7.61	0.67	357.63
2	电	kw·h	12646.961	0.7	0.68	-0.02	-252.94
3	电	kw·h	4304.376	0.7	0.68	-0.02	-86.09
机械价差合计							18.6
价差合计: 229598.63							

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：5#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：6775.54平方米

工程造价：2,295,670.96元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑刘国

工程费用汇总表

工程名称：5#楼-5层及以上主体结构工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		1640924.82
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		3255.5
1.2	定额人工费	定额基价分析		410187.18
1.3	定额材料费	定额基价分析		837180.02
1.4	定额机械费	定额基价分析		12220.17
1.5	定额管理费	定额基价分析		109020.42
1.6	定额利润	定额基价分析		63403.34
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		208913.69
1.7.1	人工费差价			-17066.23
1.7.2	材料费差价			218874.8
1.7.3	机械费差价			53.74
1.7.4	管理费差价			7051.38
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		399380.28
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		1440.89
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		53080.01
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		346300.27
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		153818.12
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		66636.76
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		55899.07
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		40909.83
2.3.5	定额利润	定额基价分析		26009.45
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		3027.04
2.3.6.1	人工费差价			-6399.93
2.3.6.2	材料费差价			960.71
2.3.6.3	机械费差价			5820.23
2.3.6.4	管理费差价			2646.03
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		65815.05
4.1	定额规费	定额基价分析		65815.05
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		2106120.15

建筑工程预算表

工程名称:5#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				1740270.53
		墙柱				205504.93
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.061	6110.99	6483.76
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	27.777	5472.65	152013.80
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	7.514	5503.68	41354.65
4	5-87	泵送混凝土 固定泵	10m3	36.716	153.96	5652.72
		梁板				229895.98
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	8.621	5271.81	45448.27
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	30.521	5290.24	161463.42
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.046	5415.05	249.09
8	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.904	7038.40	13401.11
9	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.399	6750.01	2693.25
10	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.025	7404.67	185.12
11	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	41.931	153.96	6455.72
		楼梯、后浇带及其他				19005.12
12	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	7.004	1745.81	12227.65
13	5-53 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.814	7828.06	6372.04
14	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	2.633	153.96	405.43
		地上主体模板工程				664784.22
15	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	1.327	8943.86	11864.92
16	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	24.732	6406.54	158445.27
17	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑【悬挑上空计超高】实际高度(m):5.96	100m2	2.650	8149.53	21592.99
18	5-250 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.96	100m2	7.612	8934.05	68006.88
19	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	14.260	826.67	11787.90

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:5#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
20	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	10.108	6122.92	61890.48
21	5-232 + 5-242 * 3	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):5.96	100m2	1.406	8069.18	11343.65
22	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	26.622	7070.24	188221.81
23	5-256 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):5.96	100m2	5.753	9032.35	51961.30
24	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	0.048	6825.75	329.00
25	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.363	9231.51	3348.27
26	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	1.209	14047.21	16980.27
27	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.062	9247.78	568.74
28	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	4.623	8288.83	38321.75
29	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.700	17719.03	12410.41
30	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.789	6971.31	5499.67
31	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	4.196	526.91	2210.91
		地上钢筋工程				621080.28
32	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	1.843	6153.02	11340.02
33	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	2.247	5814.93	13066.15
34	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	16.084	5813.91	93510.93
35	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq 12mm$	t	1.656	5735.53	9498.04
36	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	1.597	5718.10	9131.81
37	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	2.324	5651.48	13134.04
38	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	5.134	5643.28	28972.60
39	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	2.270	5184.36	11768.50
40	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	15.129	5862.87	88699.36
41	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	9.482	5660.70	53674.76
42	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	2.124	5660.70	12023.33
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	6.067	5660.70	34343.47
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	13.996	5660.70	79227.16

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:5#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
45	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	5.743	5201.78	29873.82
46	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.856	7613.75	6517.37
47	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	7.156	7433.84	53196.56
48	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	8.623	7432.82	64093.21
49	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	0.443	6073.67	2690.64
50	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	24.000	65.91	1581.84
51	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	6.600	200.22	1321.45
52	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 18mm	10个	10.600	211.44	2241.26
53	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	5.400	217.40	1173.96
合计						1740270.53

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 5#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架工程	项								
17-24	多层建筑综合脚手架 全现浇结构 檐高50m以内	100m2	28.1308	8143.69	229088.51	92473.53	66408.66	8829.13	27.69	778.9419
17-48	单项脚手架 外脚手架 15m以内 单排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 定额*0.3【室内浇筑高度在3.6以外混凝土墙,墙面垂直投影面积】	100m2	4.5784	525.47	2405.81	920.44	773.02	99.76	1.70	7.7741
17-59	单项脚手架 满堂脚手架 基本层(3.6m~5.2m) 室内浇筑高度在3.6m以外的楼板 单价*0.3【室内浇筑高度在3.6以外的楼板】	100m2	3.94	594.43	2342.05	1035.43	415.79	189.47	2.26	8.9005
	分部小计				233836.37	94429.4	67597.47	9118.36		795.6165
2	垂直运输	项								
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内	100m2	28.1308	3476.59	97799.26	14105.63		56740.1	12.16	342.0705
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内【装饰面层(面砖、真石漆、涂料等) 发包人单独分包的,垂直运输费统一按照8%进行扣除】	100m2	-2.25046	3476.59	-7823.93	-1128.45		-4539.2	12.16	-27.3656
	分部小计				89975.33	12977.18		52200.9		314.7049
3	建筑物超高增加费	项								
17-104	建筑物超高增加费 建筑物檐高 40m以内【单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层,考虑超高部分建筑面积】	100m2	13.5148	4894.55	66148.86	39987.46		198.94	24.38	329.4908
	分部小计				66148.86	39987.46		198.94		329.4908
4	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费,工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	1.6961	183.01	310.4	24.17		201.09	0.64	1.0804
	分部小计				310.4	24.17		201.09		1.0804
	合计				390270.96	147418.21	67597.47	61719.29		1440.8926

总价措施项目费

工程名称： 5#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		53080.01
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			53080.01

其他项目清单计价表

工程名称： 5#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称： 5#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 φ6	kg	2752.980	3.5	4.093	0.593	1632.52
2	钢筋 φ10以内	kg	2.644	3.5	4.097	0.597	1.58
3	钢筋 HRB400E φ8~10	kg	15431.580	3.4	4.144	0.744	11481.1
4	钢筋 HRB400 φ6	kg	9591.060	3.4	4.097	0.697	6684.97
5	钢筋 HRB400 φ8~10	kg	25201.140	3.4	4.096	0.696	17539.99
6	钢筋 HRB400E φ14	kg	2177.100	3.5	4.04	0.54	1175.63
7	钢筋 HRB400 φ14	kg	1636.925	3.5	4.096	0.596	975.61
8	钢筋 HRB400E φ16	kg	6218.675	3.5	4.04	0.54	3358.08
9	钢筋 HRB400E φ18	kg	14345.900	3.5	4.04	0.54	7746.79
10	钢筋 HRB400 φ12	kg	1697.400	3.5	4.113	0.613	1040.51
11	钢筋 HRB400 φ18	kg	5262.350	3.5	4.023	0.523	2752.21
12	钢筋 HRB400 φ16	kg	2382.100	3.5	4.031	0.531	1264.9
13	钢筋 HRB400以内 φ12	kg	454.075	3.5	4.113	0.613	278.35
14	钢筋 HRB400E φ12	kg	9719.050	3.5	4.04	0.54	5248.29
15	钢筋 HRB400E φ20~φ25	kg	5886.575	3.4	4.04	0.64	3767.41
16	钢筋 HRB400 φ20~φ25	kg	2326.750	3.4	4.023	0.623	1449.57
17	镀锌铁丝 φ0.7	kg	7.909	5.95	7.07	1.12	8.86
18	镀锌铁丝 φ0.7	kg	541.655	5.95	7.07	1.12	606.65
19	镀锌铁丝 φ4.0	kg	635.173	5.18	6.07	0.89	565.3
20	钢丝绳 φ8	m	42.365	3.1	4.27	1.17	49.57
21	钢丝绳 φ12.5	m	36.879	8.58	5.34	-3.24	-119.49
22	缆风绳 φ8	kg	0.265	8.35	6.04	-2.31	-0.61
23	圆钢 φ15~24	kg	353.914	3.39	4.093	0.703	248.8
24	扁钢 综合	kg	70.861	2.86	4.447	1.587	112.46
25	槽钢 18#以外	kg	1814.605	3.4	4.294	0.894	1622.26
26	密封圈	个	21.946	5	7.08	2.08	45.65
27	尼龙帽	个	456.520	2.5	2.9	0.4	182.61
28	土工布	m2	209.848	11.7	4.87	-6.83	-1433.26
29	土工布	m2	22.981	11.7	4.87	-6.83	-156.96
30	圆钉	kg	289.699	7	6.37	-0.63	-182.51
31	圆钉	kg	2.409	7	6.37	-0.63	-1.52
32	对拉螺栓	kg	1848.047	8.5	6.2	-2.3	-4250.51
33	顶丝	个	70.861	10	9.05	-0.95	-67.32
34	铁件 综合	kg	148.464	4.5	4.26	-0.24	-35.63
35	直螺纹连接套筒 16mm	只	66.660	2.8	2.13	-0.67	-44.66
36	直螺纹连接套筒 18mm	只	107.060	2.8	2.37	-0.43	-46.04
37	直螺纹连接套筒 20mm	只	54.540	2.8	2.96	0.16	8.73
38	水泥 32.5	t	0.202	307	443	136	27.41
39	砂子 中粗砂	m3	0.341	67	167	100	34.07
40	原木	m3	0.201	1280	1637.17	357.17	71.8
41	板方材	m3	45.372	2100	2217.15	117.15	5315.37
42	板方材	m3	0.946	2100	2217.15	117.15	110.88

人材机价差表

工程名称： 5#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	挡脚板	m3	0.546	1800	1137.93	-662.07	-361.8
44	垫木 60*60*60	块	113.499	0.61	0.53	-0.08	-9.08
45	红丹防锈漆	kg	447.270	14.8	16.96	2.16	966.1
46	隔离剂	kg	892.988	0.82	0.74	-0.08	-71.44
47	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	362.352	17.83	8.62	-9.21	-3337.26
48	硬塑料管 φ20	m	4625.034	2.3	1.07	-1.23	-5688.79
49	橡胶压力管	m	7.315	105	110.81	5.81	42.5
50	卡箍(泵管用)	个	4.877	88	103.45	15.45	75.35
51	钢支撑及配件	kg	4152.899	4.6	4.57	-0.03	-124.59
52	钢支撑及配件	kg	79.007	4.6	4.57	-0.03	-2.37
53	电	kW·h	294.363	0.7	0.68	-0.02	-5.89
54	电	kW·h	10.110	0.7	0.68	-0.02	-0.2
55	水	m3	187.285	5.13	5.78	0.65	121.74
56	水	m3	24.707	5.13	5.78	0.65	16.06
57	复合模板	m2	2172.090	37.12	34.04	-3.08	-6690.04
58	复合模板	m2	64.199	37.12	34.04	-3.08	-197.73
59	脚手架钢管	kg	4298.186	4.55	4.63	0.08	343.85
60	脚手架钢管底座	个	15.239	5	4.05	-0.95	-14.48
61	木脚手板	m3	9.323	1652.1	1465.52	-186.58	-1739.57
62	扣件	个	1787.979	5.67	5.32	-0.35	-625.79
63	木支撑	m3	7.396	1800	2930	1130	8357.37
64	膨胀水泥砂浆	m3	1.144	645	646.02	1.02	1.17
65	预拌混凝土 C20	m3	0.113	260	436	176	19.8
66	预拌混凝土 C25	m3	4.030	260	447	187	753.59
67	预拌混凝土 C30	m3	779.514	260	456	196	152784.69
68	预拌混凝土 C30	m3	19.230	260	456	196	3769.16
69	预拌水泥砂浆	m3	10.027	220	457.734	237.734	2383.64
	材料价差合计						219835.41
1	柴油	kg	584.248	6.94	7.61	0.67	391.45
2	电	kw·h	13475.498	0.7	0.68	-0.02	-269.51
3	电	kw·h	4170.771	0.7	0.68	-0.02	-83.42
	机械价差合计						38.52
价差合计：219873.93							

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：6#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：4117.74平方米

工程造价：942,069.13元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑加同

工程费用汇总表

工程名称：6#楼-5层及以上主体结构工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		734932.16
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		1439.65
1.2	定额人工费	定额基价分析		181557.67
1.3	定额材料费	定额基价分析		374211.78
1.4	定额机械费	定额基价分析		5579.34
1.5	定额管理费	定额基价分析		48211.11
1.6	定额利润	定额基价分析		28038.35
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		97333.91
1.7.1	人工费差价			-7553.9
1.7.2	材料费差价			101740.25
1.7.3	机械费差价			29.37
1.7.4	管理费差价			3118.19
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		121415.7
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		385.23
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		20625.2
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		100790.5
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		38928.18
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		23395.83
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		19165.26
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		10937.33
2.3.5	定额利润	定额基价分析		6953.71
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		1410.19
2.3.6.1	人工费差价			-1619.69
2.3.6.2	材料费差价			318.43
2.3.6.3	机械费差价			2004.02
2.3.6.4	管理费差价			707.43
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		25573.7
4.1	定额规费	定额基价分析		25573.7
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			24.11
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		881897.45

建筑工程预算表

工程名称:6#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				778864.81
		墙柱				110179.95
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.022	6110.99	6245.43
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	16.133	5472.65	88290.26
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.292	5503.68	12614.43
4	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	19.679	153.96	3029.83
		梁板				99656.05
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	5.110	5271.81	26938.95
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.942	5290.24	47305.33
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.957	5415.05	16012.30
8	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.923	7162.17	6610.68
9	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	18.114	153.96	2788.79
		楼梯、后浇带及其他				3010.08
10	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.027	1745.81	1792.95
11	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.033	6197.03	204.50
12	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.055	6015.75	330.87
13	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.101	6049.90	611.04
14	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.459	153.96	70.72
		地上主体模板工程				291563.74
15	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.554	7124.10	3944.61
16	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.581	8943.86	5199.07
17	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	9.897	6406.54	63408.09
18	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	3.171	8149.53	25838.08
19	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	2.386	7191.06	17160.03

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:6#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
20	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	15.066	826.67	12454.44
21	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.725	997.99	1721.93
22	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	6.881	6122.92	42134.26
23	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	9.198	7070.24	65031.36
24	5-259	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑	100m2	1.729	4464.68	7717.20
25	5-259 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.074	6426.79	6901.09
26	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.635	9231.51	5864.78
27	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	3.650	8288.83	30256.72
28	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.103	17719.03	1819.74
29	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.061	8449.96	512.91
30	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.085	8729.04	740.22
31	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.034	6562.38	223.12
32	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	1.207	526.91	636.09
		地上钢筋工程				274454.99
33	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.437	6153.02	2688.87
34	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	10.296	5813.91	59860.02
35	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.631	5735.53	3619.12
36	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.848	5718.10	4848.95
37	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	0.454	5651.48	2565.77
38	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.247	5643.28	1393.89
39	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim 25$ 【非抗震】	t	1.142	5184.36	5920.54
40	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	7.854	5862.87	46046.98
41	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	2.487	5660.70	14078.16
42	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	1.820	5660.70	10302.47
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	2.478	5660.70	14027.21

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:6#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	4.851	5660.70	27460.06
45	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	3.620	5201.78	18830.44
46	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.286	7613.75	2177.53
47	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.864	7433.84	13856.68
48	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	5.907	7432.82	43905.67
49	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	22.400	65.91	1476.38
50	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	4.000	200.22	800.88
51	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 18mm	10个	1.200	211.44	253.73
52	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	0.900	217.40	195.66
53	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 22mm	10个	0.600	243.30	145.98
		合计				778864.81

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 6#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架工程	项								
17-24	多层建筑综合脚手架 全现浇结构 檐高50m以内	100m2	9.672	8143.69	78765.77	31794.48	22832.79	3035.65	27.69	267.8177
17-48	单项脚手架 外脚手架 15m以内 单排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的剪力墙】	100m2	0.5062	525.47	265.99	101.77	85.47	11.03	1.70	0.8595
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 砌筑高度在3.6m以外的砌块内墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的砌体墙】	100m2	0.4651	664.94	309.26	117.95	99.68	13.03	2.15	0.9976
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土独立柱、单(连续)梁 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的单梁】	100m2	3.249	664.94	2160.39	823.95	696.33	91	2.15	6.9691
	分部小计				81501.41	32838.15	23714.27	3150.71		276.6439
2	垂直运输	项								
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内	100m2	9.672	3476.59	33625.58	4849.83		19508.52	12.16	117.6115
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内 【装饰面层(面砖、真石漆、涂料等) 发包人单独分包的,垂直运输费统一按照8%进行扣除】	100m2	-0.77376	3476.59	-2690.05	-387.99		-1560.68	12.16	-9.4089
	分部小计				30935.53	4461.84		17947.84		108.2026
3	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费,工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.59653	183.01	109.17	8.5		70.72	0.64	0.38
	分部小计				109.17	8.5		70.72		0.38
	合计				112546.11	37308.49	23714.27	21169.27		385.2265

总价措施项目费

工程名称： 6#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		20625.2
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			20625.2

其他项目清单计价表

工程名称： 6#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称： 6#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 ϕ 6	kg	737.460	3.5	4.093	0.593	437.31
2	钢筋 ϕ 10以内	kg	0.909	3.5	4.097	0.597	0.54
3	钢筋 HRB400E ϕ 8~10	kg	8011.080	3.4	4.144	0.744	5960.24
4	钢筋 HRB400 ϕ 6	kg	1901.280	3.4	4.097	0.697	1325.19
5	钢筋 HRB400 ϕ 8~10	kg	16527.060	3.4	4.096	0.696	11502.83
6	钢筋 HRB400E ϕ 16	kg	2539.950	3.5	4.04	0.54	1371.57
7	钢筋 HRB400E ϕ 18	kg	4972.275	3.5	4.04	0.54	2685.03
8	钢筋 HRB400 ϕ 12	kg	646.775	3.5	4.113	0.613	396.47
9	钢筋 HRB400 ϕ 18	kg	253.175	3.5	4.023	0.523	132.41
10	钢筋 HRB400E ϕ 14	kg	1865.500	3.5	4.04	0.54	1007.37
11	钢筋 HRB400 ϕ 14	kg	869.200	3.5	4.096	0.596	518.04
12	钢筋 HRB400 ϕ 16	kg	465.350	3.5	4.031	0.531	247.1
13	钢筋 HRB400E ϕ 12	kg	2549.175	3.5	4.04	0.54	1376.55
14	钢筋 HRB400E ϕ 20~ ϕ 25	kg	3710.500	3.4	4.04	0.64	2374.72
15	钢筋 HRB400 ϕ 20~ ϕ 25	kg	1170.550	3.4	4.023	0.623	729.25
16	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	248.407	5.95	7.07	1.12	278.22
17	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	0.193	5.95	7.07	1.12	0.22
18	镀锌铁丝 ϕ 4.0	kg	213.998	5.18	6.07	0.89	190.46
19	钢丝绳 ϕ 8	m	14.566	3.1	4.27	1.17	17.04
20	钢丝绳 ϕ 12.5	m	12.680	8.58	5.34	-3.24	-41.08
21	缆风绳 ϕ 8	kg	0.244	8.35	6.04	-2.31	-0.56
22	圆钢 ϕ 15~24	kg	121.683	3.39	4.093	0.703	85.54
23	扁钢 综合	kg	24.364	2.86	4.447	1.587	38.67
24	槽钢 18#以外	kg	623.902	3.4	4.294	0.894	557.77
25	密封圈	个	10.328	5	7.08	2.08	21.48
26	尼龙帽	个	135.340	2.5	2.9	0.4	54.14
27	土工布	m ²	95.543	11.7	4.87	-6.83	-652.56
28	圆钉	kg	109.636	7	6.37	-0.63	-69.07
29	圆钉	kg	7.023	7	6.37	-0.63	-4.42
30	对拉螺栓	kg	677.896	8.5	6.2	-2.3	-1559.16
31	对拉螺栓	kg	159.108	8.5	6.2	-2.3	-365.95
32	顶丝	个	24.364	10	9.05	-0.95	-23.15
33	钢丝网片	m ²	4.823	9.74	5	-4.74	-22.86
34	铁件 综合	kg	51.430	4.5	4.26	-0.24	-12.34
35	铁件 综合	kg	11.224	4.5	4.26	-0.24	-2.69
36	直螺纹连接套筒 16mm	只	40.400	2.8	2.13	-0.67	-27.07
37	直螺纹连接套筒 18mm	只	12.120	2.8	2.37	-0.43	-5.21
38	直螺纹连接套筒 20mm	只	9.090	2.8	2.96	0.16	1.45
39	直螺纹连接套筒 22mm	只	6.060	2.8	4.32	1.52	9.21
40	水泥 32.5	t	0.084	307	443	136	11.48
41	水泥 32.5	t	0.002	307	443	136	0.24
42	砂子 中粗砂	m ³	0.143	67	167	100	14.27

人材机价差表

工程名称： 6#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	砂子 中粗砂	m3	0.003	67	167	100	0.3
44	原木	m3	0.072	1280	1637.17	357.17	25.54
45	板方材	m3	18.408	2100	2217.15	117.15	2156.54
46	板方材	m3	2.059	2100	2217.15	117.15	241.16
47	挡脚板	m3	0.193	1800	1137.93	-662.07	-127.54
48	垫木 60*60*60	块	40.449	0.61	0.53	-0.08	-3.24
49	红丹防锈漆	kg	158.209	14.8	16.96	2.16	341.73
50	隔离剂	kg	411.728	0.82	0.74	-0.08	-32.94
51	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	155.820	17.83	8.62	-9.21	-1435.1
52	硬塑料管 φ20	m	1742.645	2.3	1.07	-1.23	-2143.45
53	硬塑料管 φ20	m	390.079	2.3	1.07	-1.23	-479.8
54	橡胶压力管	m	3.443	105	110.81	5.81	20
55	卡箍(泵管用)	个	2.295	88	103.45	15.45	35.46
56	钢支撑及配件	kg	1721.329	4.6	4.57	-0.03	-51.64
57	钢支撑及配件	kg	180.325	4.6	4.57	-0.03	-5.41
58	电	kW·h	142.991	0.7	0.68	-0.02	-2.86
59	水	m3	94.276	5.13	5.78	0.65	61.28
60	水	m3	0.001	5.13	5.78	0.65	
61	复合模板	m2	873.933	37.12	34.04	-3.08	-2691.71
62	复合模板	m2	78.232	37.12	34.04	-3.08	-240.95
63	组合钢模板	kg	118.022	4.3	4.422	0.122	14.4
64	组合钢模板	kg	73.319	4.3	4.422	0.122	8.94
65	脚手架钢管	kg	1524.325	4.55	4.63	0.08	121.95
66	脚手架钢管底座	个	5.352	5	4.05	-0.95	-5.08
67	木脚手板	m3	3.268	1652.1	1465.52	-186.58	-609.71
68	扣件	个	635.912	5.67	5.32	-0.35	-222.57
69	木支撑	m3	2.671	1800	2930	1130	3017.68
70	木支撑	m3	0.308	1800	2930	1130	348.37
71	膨胀水泥砂浆	m3	1.009	645	646.02	1.02	1.03
72	预拌混凝土 C20	m3	0.039	260	436	176	6.81
73	预拌混凝土 C30	m3	374.807	260	456	196	73462.21
74	预拌混凝土 C35	m3	1.909	260	475	215	410.41
75	预拌水泥砂浆	m3	5.377	220	457.734	237.734	1278.19
	材料价差合计						102058.69
1	柴油	kg	201.879	6.94	7.61	0.67	135.26
2	电	kw·h	5311.142	0.7	0.68	-0.02	-106.22
3	电	kw·h	1211.421	0.7	0.68	-0.02	-24.23
	机械价差合计						4.809999999999999
价差合计：102063.5							

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：7#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：2068.53平方米

工程造价：470,690.32元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑玉凤

工程费用汇总表

工程名称：7#楼-5层及以上主体结构工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		367137.76
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		709.38
1.2	定额人工费	定额基价分析		89512.17
1.3	定额材料费	定额基价分析		188299.25
1.4	定额机械费	定额基价分析		2849.87
1.5	定额管理费	定额基价分析		23755.64
1.6	定额利润	定额基价分析		13815.64
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		48905.19
1.7.1	人工费差价			-3724.21
1.7.2	材料费差价			51078.75
1.7.3	机械费差价			14.17
1.7.4	管理费差价			1536.48
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		60848.47
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		193.48
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		10204.3
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		50644.17
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		19581.32
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		11803.7
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		9574.92
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		5493.22
2.3.5	定额利润	定额基价分析		3492.47
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		698.54
2.3.6.1	人工费差价			-814.73
2.3.6.2	材料费差价			156.65
2.3.6.3	机械费差价			1001.32
2.3.6.4	管理费差价			355.3
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		12652.53
4.1	定额规费	定额基价分析		12652.53
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		440638.76

建筑工程预算表

工程名称:7#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				388785.15
		墙柱				55443.63
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.705	6110.99	4308.25
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	7.766	5472.65	42500.60
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.293	5503.68	7116.26
4	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	9.863	153.96	1518.52
		梁板				50701.81
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.634	5271.81	13885.95
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.384	5290.24	23192.41
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.655	5415.05	8961.91
8	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.375	7162.17	2685.81
9	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.079	7038.40	556.03
10	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	9.221	153.96	1419.70
		楼梯、后浇带及其他				1579.87
11	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	0.885	1745.81	1544.64
12	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.229	153.96	35.23
		地上主体模板工程				143702.98
13	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.321	7124.10	2288.26
14	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.413	8943.86	3692.03
15	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	5.560	6406.54	35621.00
16	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.049	8149.53	8545.60
17	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	1.352	7191.06	9718.72
18	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	1.381	826.67	1141.80
19	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内【线条增加费】	100m	0.294	997.99	293.01
20	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	3.564	6122.92	21820.86

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:7#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	4.536	7070.24	32069.19
22	5-259	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑	100m2	1.019	4464.68	4551.29
23	5-259 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	0.560	6426.79	3599.65
24	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.325	9231.51	2996.55
25	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	0.079	14047.21	1111.13
26	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.013	9247.78	121.15
27	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	1.731	8288.83	14349.62
28	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.088	17719.03	1566.36
29	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.411	526.91	216.76
		地上钢筋工程				137356.86
30	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.059	6153.02	363.03
31	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	5.161	5813.91	30005.59
32	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.275	5735.53	1577.27
33	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.459	5718.10	2624.61
34	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	0.286	5651.48	1616.32
35	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.153	5643.28	863.42
36	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	0.453	5184.36	2348.52
37	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	3.792	5862.87	22232.00
38	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	1.097	5660.70	6209.79
39	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	0.922	5660.70	5219.17
40	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	1.302	5660.70	7370.23
41	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	2.765	5660.70	15651.84
42	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	1.707	5201.78	8879.44
43	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.165	7613.75	1256.27
44	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	0.880	7433.84	6541.78
45	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	3.074	7432.82	22845.66
46	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	15.200	65.91	1001.83

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:7#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
47	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	2.000	200.22	400.44
48	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	1.000	211.44	211.44
49	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	0.300	217.40	65.22
50	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	0.300	243.30	72.99
		合计				388785.15

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 7#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架工程	项								
17-24	多层建筑综合脚手架 全现浇结构 檐高50m以内	100m2	4.8249	8143.69	39292.49	15860.75	11390.19	1514.34	27.69	133.6015
17-48	单项脚手架 外脚手架 15m以内 单排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的剪力墙】	100m2	1.0136	525.47	532.62	203.77	171.14	22.09	1.70	1.7211
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 砌筑高度在3.6m以外的砌块内墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的砌体墙】	100m2	0.2373	664.94	157.79	60.18	50.86	6.65	2.15	0.509
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土独立柱、单(连续)梁 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的单梁】	100m2	1.6245	664.94	1080.2	411.97	348.16	45.5	2.15	3.4846
	分部小计				41063.1	16536.67	11960.35	1588.58		139.3162
2	垂直运输	项								
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内	100m2	4.8249	3476.59	16774.2	2419.35		9731.87	12.16	58.6708
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内 【装饰面层(面砖、真石漆、涂料等) 发包人单独分包的,垂直运输费统一按照8%进行扣除】	100m2	-0.3859	3476.59	-1341.93	-193.55		-778.55	12.16	-4.6936
	分部小计				15432.27	2225.8		8953.32		53.9772
3	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费,工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.28949	183.01	52.98	4.13		34.32	0.64	0.1844
	分部小计				52.98	4.13		34.32		0.1844
	合计				56548.35	18766.6	11960.35	10576.22		193.4778

总价措施项目费

工程名称： 7#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		10204.3
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			10204.3

其他项目清单计价表

工程名称： 7#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称： 7#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 ϕ 6	kg	228.480	3.5	4.093	0.593	135.49
2	钢筋 ϕ 10以内	kg	0.454	3.5	4.097	0.597	0.27
3	钢筋 HRB400E ϕ 8~10	kg	3867.840	3.4	4.144	0.744	2877.67
4	钢筋 HRB400 ϕ 6	kg	897.600	3.4	4.097	0.697	625.63
5	钢筋 HRB400 ϕ 8~10	kg	8399.312	3.4	4.096	0.696	5845.92
6	钢筋 HRB400E ϕ 16	kg	1334.550	3.5	4.04	0.54	720.66
7	钢筋 HRB400E ϕ 18	kg	2834.125	3.5	4.04	0.54	1530.43
8	钢筋 HRB400 ϕ 12	kg	281.875	3.5	4.113	0.613	172.79
9	钢筋 HRB400 ϕ 18	kg	156.825	3.5	4.023	0.523	82.02
10	钢筋 HRB400E ϕ 14	kg	945.050	3.5	4.04	0.54	510.33
11	钢筋 HRB400 ϕ 14	kg	470.475	3.5	4.096	0.596	280.4
12	钢筋 HRB400 ϕ 16	kg	293.150	3.5	4.031	0.531	155.66
13	钢筋 HRB400E ϕ 12	kg	1124.425	3.5	4.04	0.54	607.19
14	钢筋 HRB400E ϕ 20~ ϕ 25	kg	1749.675	3.4	4.04	0.64	1119.79
15	钢筋 HRB400 ϕ 20~ ϕ 25	kg	464.325	3.4	4.023	0.623	289.27
16	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	123.952	5.95	7.07	1.12	138.83
17	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	0.101	5.95	7.07	1.12	0.11
18	镀锌铁丝 ϕ 4.0	kg	108.746	5.18	6.07	0.89	96.78
19	钢丝绳 ϕ 8	m	7.266	3.1	4.27	1.17	8.5
20	钢丝绳 ϕ 12.5	m	6.325	8.58	5.34	-3.24	-20.49
21	缆风绳 ϕ 8	kg	0.166	8.35	6.04	-2.31	-0.38
22	圆钢 ϕ 15~24	kg	60.702	3.39	4.093	0.703	42.67
23	扁钢 综合	kg	12.154	2.86	4.447	1.587	19.29
24	槽钢 18#以外	kg	311.235	3.4	4.294	0.894	278.24
25	密封圈	个	5.215	5	7.08	2.08	10.85
26	尼龙帽	个	72.720	2.5	2.9	0.4	29.09
27	土工布	m ²	48.803	11.7	4.87	-6.83	-333.32
28	土工布	m ²	0.954	11.7	4.87	-6.83	-6.51
29	圆钉	kg	56.367	7	6.37	-0.63	-35.51
30	圆钉	kg	2.847	7	6.37	-0.63	-1.79
31	对拉螺栓	kg	381.456	8.5	6.2	-2.3	-877.35
32	对拉螺栓	kg	52.623	8.5	6.2	-2.3	-121.03
33	顶丝	个	12.154	10	9.05	-0.95	-11.55
34	铁件 综合	kg	28.832	4.5	4.26	-0.24	-6.92
35	铁件 综合	kg	3.712	4.5	4.26	-0.24	-0.89
36	直螺纹连接套筒 16mm	只	20.200	2.8	2.13	-0.67	-13.53
37	直螺纹连接套筒 18mm	只	10.100	2.8	2.37	-0.43	-4.34
38	直螺纹连接套筒 20mm	只	3.030	2.8	2.96	0.16	0.48
39	直螺纹连接套筒 22mm	只	3.030	2.8	4.32	1.52	4.61
40	水泥 32.5	t	0.043	307	443	136	5.8
41	水泥 32.5	t	0.001	307	443	136	0.13
42	砂子 中粗砂	m ³	0.072	67	167	100	7.21

人材机价差表

工程名称： 7#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	砂子 中粗砂	m3	0.002	67	167	100	0.16
44	原木	m3	0.036	1280	1637.17	357.17	12.99
45	板方材	m3	9.620	2100	2217.15	117.15	1127.03
46	板方材	m3	0.753	2100	2217.15	117.15	88.24
47	挡脚板	m3	0.098	1800	1137.93	-662.07	-64.69
48	垫木 60*60*60	块	20.593	0.61	0.53	-0.08	-1.65
49	红丹防锈漆	kg	79.848	14.8	16.96	2.16	172.47
50	隔离剂	kg	210.877	0.82	0.74	-0.08	-16.87
51	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	78.906	17.83	8.62	-9.21	-726.72
52	硬塑料管 φ20	m	987.383	2.3	1.07	-1.23	-1214.48
53	硬塑料管 φ20	m	129.013	2.3	1.07	-1.23	-158.69
54	橡胶压力管	m	1.738	105	110.81	5.81	10.1
55	卡箍(泵管用)	个	1.159	88	103.45	15.45	17.9
56	钢支撑及配件	kg	876.691	4.6	4.57	-0.03	-26.3
57	钢支撑及配件	kg	80.995	4.6	4.57	-0.03	-2.43
58	电	kW·h	72.096	0.7	0.68	-0.02	-1.44
59	电	kW·h	0.419	0.7	0.68	-0.02	-0.01
60	水	m3	47.449	5.13	5.78	0.65	30.84
61	水	m3	0.742	5.13	5.78	0.65	0.48
62	复合模板	m2	455.080	37.12	34.04	-3.08	-1401.65
63	复合模板	m2	30.075	37.12	34.04	-3.08	-92.63
64	组合钢模板	kg	69.605	4.3	4.422	0.122	8.49
65	组合钢模板	kg	38.244	4.3	4.422	0.122	4.67
66	脚手架钢管	kg	769.770	4.55	4.63	0.08	61.58
67	脚手架钢管底座	个	2.719	5	4.05	-0.95	-2.58
68	木脚手板	m3	1.653	1652.1	1465.52	-186.58	-308.39
69	扣件	个	321.058	5.67	5.32	-0.35	-112.37
70	木支撑	m3	1.362	1800	2930	1130	1538.68
71	木支撑	m3	0.149	1800	2930	1130	168.72
72	膨胀水泥砂浆	m3	0.111	645	646.02	1.02	0.11
73	预拌混凝土 C20	m3	0.019	260	436	176	3.4
74	预拌混凝土 C30	m3	189.584	260	456	196	37158.54
75	预拌混凝土 C30	m3	0.798	260	456	196	156.39
76	预拌水泥砂浆	m3	2.705	220	457.734	237.734	643.03
材料价差合计							51235.42
1	柴油	kg	101.787	6.94	7.61	0.67	68.2
2	电	kw·h	2649.999	0.7	0.68	-0.02	-53
3	电	kw·h	651.728	0.7	0.68	-0.02	-13.03
机械价差合计							2.17
价差合计：51237.59							

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：8#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：4183.25平方米

工程造价：942,083.50元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑亚同

工程费用汇总表

工程名称：8#楼-5层及以上主体结构工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		734945.15
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		1439.67
1.2	定额人工费	定额基价分析		181559.98
1.3	定额材料费	定额基价分析		374217.66
1.4	定额机械费	定额基价分析		5579.35
1.5	定额管理费	定额基价分析		48211.72
1.6	定额利润	定额基价分析		28038.72
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		97337.72
1.7.1	人工费差价			-7554
1.7.2	材料费差价			101744.11
1.7.3	机械费差价			29.37
1.7.4	管理费差价			3118.24
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		121415.9
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		385.23
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		20625.4
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		100790.5
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		38928.18
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		23395.83
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		19165.26
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		10937.33
2.3.5	定额利润	定额基价分析		6953.71
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		1410.19
2.3.6.1	人工费差价			-1619.69
2.3.6.2	材料费差价			318.43
2.3.6.3	机械费差价			2004.02
2.3.6.4	管理费差价			707.43
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		25573.96
4.1	定额规费	定额基价分析		25573.96
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			24.24
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		881910.77

建筑工程预算表

工程名称:8#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				778878.34
		墙柱				110179.95
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.022	6110.99	6245.43
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	16.133	5472.65	88290.26
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.292	5503.68	12614.43
4	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	19.679	153.96	3029.83
		梁板				99662.57
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	5.110	5271.81	26938.95
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.942	5290.24	47305.33
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.957	5415.05	16012.30
8	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.924	7162.17	6617.20
9	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	18.114	153.96	2788.79
		楼梯、后浇带及其他				3015.95
10	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.027	1745.81	1792.95
11	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.033	6197.03	204.50
12	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.055	6015.75	330.87
13	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.102	6049.90	616.91
14	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.459	153.96	70.72
		地上主体模板工程				291563.77
15	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.554	7124.10	3944.61
16	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.581	8943.86	5199.07
17	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	9.897	6406.54	63408.09
18	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	3.171	8149.53	25838.08
19	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	2.386	7191.06	17160.03

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:8#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
20	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	15.066	826.67	12454.44
21	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.725	997.99	1721.93
22	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	6.881	6122.92	42134.26
23	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	9.198	7070.24	65031.36
24	5-259	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑	100m2	1.729	4464.68	7717.20
25	5-259 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.074	6426.79	6901.09
26	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.635	9231.51	5864.78
27	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	3.650	8288.83	30256.72
28	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.103	17719.03	1819.74
29	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.061	8449.96	512.91
30	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.085	8729.04	740.22
31	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.034	6562.38	223.12
32	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	1.207	526.91	636.12
		地上钢筋工程				274456.10
33	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.437	6153.02	2688.87
34	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【非抗震】	t	10.296	5813.91	59860.02
35	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.631	5735.53	3619.12
36	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.848	5718.10	4848.95
37	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	0.454	5651.48	2565.77
38	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.247	5643.28	1393.89
39	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim 25$ 【非抗震】	t	1.142	5184.36	5920.54
40	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【抗震】	t	7.854	5862.87	46046.98
41	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	2.487	5660.70	14078.16
42	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	1.820	5660.70	10302.47
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	2.478	5660.70	14027.21

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:8#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	4.851	5660.70	27460.06
45	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	3.620	5201.78	18830.44
46	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.286	7613.75	2177.53
47	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.864	7433.84	13856.68
48	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	5.907	7432.82	43906.78
49	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	22.400	65.91	1476.38
50	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	4.000	200.22	800.88
51	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 18mm	10个	1.200	211.44	253.73
52	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	0.900	217.40	195.66
53	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 22mm	10个	0.600	243.30	145.98
		合计				778878.34

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 8#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架工程	项								
17-24	多层建筑综合脚手架 全现浇结构 檐高50m以内	100m2	9.672	8143.69	78765.77	31794.48	22832.79	3035.65	27.69	267.8177
17-48	单项脚手架 外脚手架 15m以内 单排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的剪力墙】	100m2	0.5062	525.47	265.99	101.77	85.47	11.03	1.70	0.8595
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 砌筑高度在3.6m以外的砌块内墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的砌体墙】	100m2	0.4651	664.94	309.26	117.95	99.68	13.03	2.15	0.9976
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土独立柱、单(连续)梁 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的单梁】	100m2	3.249	664.94	2160.39	823.95	696.33	91	2.15	6.9691
	分部小计				81501.41	32838.15	23714.27	3150.71		276.6439
2	垂直运输	项								
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内	100m2	9.672	3476.59	33625.58	4849.83		19508.52	12.16	117.6115
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内 【装饰面层(面砖、真石漆、涂料等) 发包人单独分包的,垂直运输费统一按照8%进行扣除】	100m2	-0.77376	3476.59	-2690.05	-387.99		-1560.68	12.16	-9.4089
	分部小计				30935.53	4461.84		17947.84		108.2026
3	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费,工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.59653	183.01	109.17	8.5		70.72	0.64	0.38
	分部小计				109.17	8.5		70.72		0.38
	合计				112546.11	37308.49	23714.27	21169.27		385.2265

总价措施项目费

工程名称： 8#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		20625.4
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			20625.4

其他项目清单计价表

工程名称： 8#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称: 8#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 ϕ 6	kg	737.460	3.5	4.093	0.593	437.31
2	钢筋 ϕ 10以内	kg	0.909	3.5	4.097	0.597	0.54
3	钢筋 HRB400E ϕ 8~10	kg	8011.080	3.4	4.144	0.744	5960.24
4	钢筋 HRB400 ϕ 6	kg	1901.280	3.4	4.097	0.697	1325.19
5	钢筋 HRB400 ϕ 8~10	kg	16527.213	3.4	4.096	0.696	11502.94
6	钢筋 HRB400E ϕ 16	kg	2539.950	3.5	4.04	0.54	1371.57
7	钢筋 HRB400E ϕ 18	kg	4972.275	3.5	4.04	0.54	2685.03
8	钢筋 HRB400 ϕ 12	kg	646.775	3.5	4.113	0.613	396.47
9	钢筋 HRB400 ϕ 18	kg	253.175	3.5	4.023	0.523	132.41
10	钢筋 HRB400E ϕ 14	kg	1865.500	3.5	4.04	0.54	1007.37
11	钢筋 HRB400 ϕ 14	kg	869.200	3.5	4.096	0.596	518.04
12	钢筋 HRB400 ϕ 16	kg	465.350	3.5	4.031	0.531	247.1
13	钢筋 HRB400E ϕ 12	kg	2549.175	3.5	4.04	0.54	1376.55
14	钢筋 HRB400E ϕ 20~ ϕ 25	kg	3710.500	3.4	4.04	0.64	2374.72
15	钢筋 HRB400 ϕ 20~ ϕ 25	kg	1170.550	3.4	4.023	0.623	729.25
16	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	248.408	5.95	7.07	1.12	278.22
17	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	0.193	5.95	7.07	1.12	0.22
18	镀锌铁丝 ϕ 4.0	kg	213.998	5.18	6.07	0.89	190.46
19	钢丝绳 ϕ 8	m	14.566	3.1	4.27	1.17	17.04
20	钢丝绳 ϕ 12.5	m	12.680	8.58	5.34	-3.24	-41.08
21	缆风绳 ϕ 8	kg	0.244	8.35	6.04	-2.31	-0.56
22	圆钢 ϕ 15~24	kg	121.683	3.39	4.093	0.703	85.54
23	扁钢 综合	kg	24.364	2.86	4.447	1.587	38.67
24	槽钢 18#以外	kg	623.902	3.4	4.294	0.894	557.77
25	密封圈	个	10.328	5	7.08	2.08	21.48
26	尼龙帽	个	135.340	2.5	2.9	0.4	54.14
27	土工布	m ²	95.550	11.7	4.87	-6.83	-652.6
28	圆钉	kg	109.636	7	6.37	-0.63	-69.07
29	圆钉	kg	7.023	7	6.37	-0.63	-4.42
30	对拉螺栓	kg	677.896	8.5	6.2	-2.3	-1559.16
31	对拉螺栓	kg	159.108	8.5	6.2	-2.3	-365.95
32	顶丝	个	24.364	10	9.05	-0.95	-23.15
33	钢丝网片	m ²	4.847	9.74	5	-4.74	-22.98
34	铁件 综合	kg	51.430	4.5	4.26	-0.24	-12.34
35	铁件 综合	kg	11.224	4.5	4.26	-0.24	-2.69
36	直螺纹连接套筒 16mm	只	40.400	2.8	2.13	-0.67	-27.07
37	直螺纹连接套筒 18mm	只	12.120	2.8	2.37	-0.43	-5.21
38	直螺纹连接套筒 20mm	只	9.090	2.8	2.96	0.16	1.45
39	直螺纹连接套筒 22mm	只	6.060	2.8	4.32	1.52	9.21
40	水泥 32.5	t	0.084	307	443	136	11.48
41	水泥 32.5	t	0.002	307	443	136	0.24
42	砂子 中粗砂	m ³	0.143	67	167	100	14.27

人材机价差表

工程名称： 8#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	砂子 中粗砂	m3	0.003	67	167	100	0.3
44	原木	m3	0.072	1280	1637.17	357.17	25.54
45	板方材	m3	18.408	2100	2217.15	117.15	2156.54
46	板方材	m3	2.059	2100	2217.15	117.15	241.16
47	挡脚板	m3	0.193	1800	1137.93	-662.07	-127.54
48	垫木 60*60*60	块	40.449	0.61	0.53	-0.08	-3.24
49	红丹防锈漆	kg	158.209	14.8	16.96	2.16	341.73
50	隔离剂	kg	411.728	0.82	0.74	-0.08	-32.94
51	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	155.820	17.83	8.62	-9.21	-1435.1
52	硬塑料管 φ20	m	1742.645	2.3	1.07	-1.23	-2143.45
53	硬塑料管 φ20	m	390.079	2.3	1.07	-1.23	-479.8
54	橡胶压力管	m	3.443	105	110.81	5.81	20
55	卡箍(泵管用)	个	2.295	88	103.45	15.45	35.46
56	钢支撑及配件	kg	1721.329	4.6	4.57	-0.03	-51.64
57	钢支撑及配件	kg	180.325	4.6	4.57	-0.03	-5.41
58	电	kW·h	142.998	0.7	0.68	-0.02	-2.86
59	水	m3	94.287	5.13	5.78	0.65	61.29
60	水	m3	0.001	5.13	5.78	0.65	
61	复合模板	m2	873.933	37.12	34.04	-3.08	-2691.71
62	复合模板	m2	78.232	37.12	34.04	-3.08	-240.95
63	组合钢模板	kg	118.022	4.3	4.422	0.122	14.4
64	组合钢模板	kg	73.319	4.3	4.422	0.122	8.94
65	脚手架钢管	kg	1524.325	4.55	4.63	0.08	121.95
66	脚手架钢管底座	个	5.352	5	4.05	-0.95	-5.08
67	木脚手板	m3	3.268	1652.1	1465.52	-186.58	-609.71
68	扣件	个	635.912	5.67	5.32	-0.35	-222.57
69	木支撑	m3	2.671	1800	2930	1130	3017.68
70	木支撑	m3	0.308	1800	2930	1130	348.37
71	膨胀水泥砂浆	m3	1.009	645	646.02	1.02	1.03
72	预拌混凝土 C20	m3	0.039	260	436	176	6.81
73	预拌混凝土 C30	m3	374.816	260	456	196	73464.01
74	预拌混凝土 C35	m3	1.919	260	475	215	412.52
75	预拌水泥砂浆	m3	5.377	220	457.734	237.734	1278.19
	材料价差合计						102062.56
1	柴油	kg	201.879	6.94	7.61	0.67	135.26
2	电	kw·h	5311.146	0.7	0.68	-0.02	-106.22
3	电	kw·h	1211.421	0.7	0.68	-0.02	-24.23
	机械价差合计						4.809999999999999
价差合计：102067.37							

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：9#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：4174.47平方米

工程造价：942,076.03元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑玉同

工程费用汇总表

工程名称：9#楼-5层及以上主体结构工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		734938.34
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		1439.67
1.2	定额人工费	定额基价分析		181559.06
1.3	定额材料费	定额基价分析		374214.21
1.4	定额机械费	定额基价分析		5579.34
1.5	定额管理费	定额基价分析		48211.48
1.6	定额利润	定额基价分析		28038.57
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		97335.68
1.7.1	人工费差价			-7553.96
1.7.2	材料费差价			101742.05
1.7.3	机械费差价			29.37
1.7.4	管理费差价			3118.22
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		121415.82
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		385.23
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		20625.32
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		100790.5
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		38928.18
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		23395.83
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		19165.26
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		10937.33
2.3.5	定额利润	定额基价分析		6953.71
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		1410.19
2.3.6.1	人工费差价			-1619.69
2.3.6.2	材料费差价			318.43
2.3.6.3	机械费差价			2004.02
2.3.6.4	管理费差价			707.43
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		25573.86
4.1	定额规费	定额基价分析		25573.86
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			24.11
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		881903.91

建筑工程预算表

工程名称:9#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				778871.33
		墙柱				110179.95
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.022	6110.99	6245.43
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	16.133	5472.65	88290.26
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.292	5503.68	12614.43
4	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	19.679	153.96	3029.83
		梁板				99662.57
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	5.110	5271.81	26938.95
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.942	5290.24	47305.33
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.957	5415.05	16012.30
8	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.924	7162.17	6617.20
9	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	18.114	153.96	2788.79
		楼梯、后浇带及其他				3010.08
10	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.027	1745.81	1792.95
11	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.033	6197.03	204.50
12	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.055	6015.75	330.87
13	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.101	6049.90	611.04
14	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.459	153.96	70.72
		地上主体模板工程				291563.74
15	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.554	7124.10	3944.61
16	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.581	8943.86	5199.07
17	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	9.897	6406.54	63408.09
18	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	3.171	8149.53	25838.08
19	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	2.386	7191.06	17160.03

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:9#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
20	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	15.066	826.67	12454.44
21	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.725	997.99	1721.93
22	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	6.881	6122.92	42134.26
23	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	9.198	7070.24	65031.36
24	5-259	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑	100m2	1.729	4464.68	7717.20
25	5-259 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.074	6426.79	6901.09
26	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.635	9231.51	5864.78
27	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	3.650	8288.83	30256.72
28	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.103	17719.03	1819.74
29	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.061	8449.96	512.91
30	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.085	8729.04	740.22
31	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.034	6562.38	223.12
32	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	1.207	526.91	636.09
		地上钢筋工程				274454.99
33	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.437	6153.02	2688.87
34	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【非抗震】	t	10.296	5813.91	59860.02
35	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.631	5735.53	3619.12
36	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.848	5718.10	4848.95
37	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	0.454	5651.48	2565.77
38	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.247	5643.28	1393.89
39	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim 25$ 【非抗震】	t	1.142	5184.36	5920.54
40	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【抗震】	t	7.854	5862.87	46046.98
41	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	2.487	5660.70	14078.16
42	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	1.820	5660.70	10302.47
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	2.478	5660.70	14027.21

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:9#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	4.851	5660.70	27460.06
45	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	3.620	5201.78	18830.44
46	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.286	7613.75	2177.53
47	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.864	7433.84	13856.68
48	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	5.907	7432.82	43905.67
49	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	22.400	65.91	1476.38
50	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	4.000	200.22	800.88
51	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 18mm	10个	1.200	211.44	253.73
52	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	0.900	217.40	195.66
53	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 22mm	10个	0.600	243.30	145.98
		合计				778871.33

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 9#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架工程	项								
17-24	多层建筑综合脚手架 全现浇结构 檐高50m以内	100m2	9.672	8143.69	78765.77	31794.48	22832.79	3035.65	27.69	267.8177
17-48	单项脚手架 外脚手架 15m以内 单排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的剪力墙】	100m2	0.5062	525.47	265.99	101.77	85.47	11.03	1.70	0.8595
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 砌筑高度在3.6m以外的砌块内墙 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的砌体墙】	100m2	0.4651	664.94	309.26	117.95	99.68	13.03	2.15	0.9976
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土独立柱、单(连续)梁 定额*0.3【屋面未计算建筑面积的单梁】	100m2	3.249	664.94	2160.39	823.95	696.33	91	2.15	6.9691
	分部小计				81501.41	32838.15	23714.27	3150.71		276.6439
2	垂直运输	项								
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内	100m2	9.672	3476.59	33625.58	4849.83		19508.52	12.16	117.6115
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内【装饰面层(面砖、真石漆、涂料等) 发包人单独分包的,垂直运输费统一按照8%进行扣除】	100m2	-0.77376	3476.59	-2690.05	-387.99		-1560.68	12.16	-9.4089
	分部小计				30935.53	4461.84		17947.84		108.2026
3	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费,工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.59653	183.01	109.17	8.5		70.72	0.64	0.38
	分部小计				109.17	8.5		70.72		0.38
	合计				112546.11	37308.49	23714.27	21169.27		385.2265

总价措施项目费

工程名称： 9#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		20625.32
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			20625.32

其他项目清单计价表

工程名称： 9#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称： 9#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 ϕ 6	kg	737.460	3.5	4.093	0.593	437.31
2	钢筋 ϕ 10以内	kg	0.909	3.5	4.097	0.597	0.54
3	钢筋 HRB400E ϕ 8~10	kg	8011.080	3.4	4.144	0.744	5960.24
4	钢筋 HRB400 ϕ 6	kg	1901.280	3.4	4.097	0.697	1325.19
5	钢筋 HRB400 ϕ 8~10	kg	16527.060	3.4	4.096	0.696	11502.83
6	钢筋 HRB400 ϕ 18	kg	253.175	3.5	4.023	0.523	132.41
7	钢筋 HRB400E ϕ 14	kg	1865.500	3.5	4.04	0.54	1007.37
8	钢筋 HRB400 ϕ 14	kg	869.200	3.5	4.096	0.596	518.04
9	钢筋 HRB400E ϕ 16	kg	2539.950	3.5	4.04	0.54	1371.57
10	钢筋 HRB400E ϕ 18	kg	4972.275	3.5	4.04	0.54	2685.03
11	钢筋 HRB400 ϕ 12	kg	646.775	3.5	4.113	0.613	396.47
12	钢筋 HRB400 ϕ 16	kg	465.350	3.5	4.031	0.531	247.1
13	钢筋 HRB400E ϕ 12	kg	2549.175	3.5	4.04	0.54	1376.55
14	钢筋 HRB400E ϕ 20~ ϕ 25	kg	3710.500	3.4	4.04	0.64	2374.72
15	钢筋 HRB400 ϕ 20~ ϕ 25	kg	1170.550	3.4	4.023	0.623	729.25
16	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	3.232	5.95	7.07	1.12	3.62
17	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	245.369	5.95	7.07	1.12	274.81
18	镀锌铁丝 ϕ 4.0	kg	213.998	5.18	6.07	0.89	190.46
19	钢丝绳 ϕ 8	m	14.566	3.1	4.27	1.17	17.04
20	钢丝绳 ϕ 12.5	m	12.680	8.58	5.34	-3.24	-41.08
21	缆风绳 ϕ 8	kg	0.244	8.35	6.04	-2.31	-0.56
22	圆钢 ϕ 15~24	kg	121.683	3.39	4.093	0.703	85.54
23	扁钢 综合	kg	24.364	2.86	4.447	1.587	38.67
24	槽钢 18#以外	kg	623.902	3.4	4.294	0.894	557.77
25	密封圈	个	10.328	5	7.08	2.08	21.48
26	尼龙帽	个	135.340	2.5	2.9	0.4	54.14
27	土工布	m ²	95.543	11.7	4.87	-6.83	-652.56
28	圆钉	kg	109.636	7	6.37	-0.63	-69.07
29	圆钉	kg	7.023	7	6.37	-0.63	-4.42
30	对拉螺栓	kg	677.896	8.5	6.2	-2.3	-1559.16
31	对拉螺栓	kg	159.108	8.5	6.2	-2.3	-365.95
32	顶丝	个	24.364	10	9.05	-0.95	-23.15
33	钢丝网片	m ²	4.823	9.74	5	-4.74	-22.86
34	铁件 综合	kg	51.430	4.5	4.26	-0.24	-12.34
35	铁件 综合	kg	11.224	4.5	4.26	-0.24	-2.69
36	直螺纹连接套筒 16mm	只	40.400	2.8	2.13	-0.67	-27.07
37	直螺纹连接套筒 18mm	只	12.120	2.8	2.37	-0.43	-5.21
38	直螺纹连接套筒 20mm	只	9.090	2.8	2.96	0.16	1.45
39	直螺纹连接套筒 22mm	只	6.060	2.8	4.32	1.52	9.21
40	水泥 32.5	t	0.084	307	443	136	11.48
41	水泥 32.5	t	0.002	307	443	136	0.24
42	砂子 中粗砂	m ³	0.143	67	167	100	14.27

人材机价差表

工程名称： 9#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	砂子 中粗砂	m3	0.003	67	167	100	0.3
44	原木	m3	0.072	1280	1637.17	357.17	25.54
45	板方材	m3	18.408	2100	2217.15	117.15	2156.54
46	板方材	m3	2.059	2100	2217.15	117.15	241.16
47	挡脚板	m3	0.193	1800	1137.93	-662.07	-127.54
48	垫木 60*60*60	块	40.449	0.61	0.53	-0.08	-3.24
49	红丹防锈漆	kg	158.209	14.8	16.96	2.16	341.73
50	隔离剂	kg	411.728	0.82	0.74	-0.08	-32.94
51	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	155.820	17.83	8.62	-9.21	-1435.1
52	硬塑料管 φ20	m	1742.645	2.3	1.07	-1.23	-2143.45
53	硬塑料管 φ20	m	390.079	2.3	1.07	-1.23	-479.8
54	橡胶压力管	m	3.443	105	110.81	5.81	20
55	卡箍(泵管用)	个	2.295	88	103.45	15.45	35.46
56	钢支撑及配件	kg	1721.329	4.6	4.57	-0.03	-51.64
57	钢支撑及配件	kg	180.325	4.6	4.57	-0.03	-5.41
58	电	kW·h	142.996	0.7	0.68	-0.02	-2.86
59	水	m3	91.848	5.13	5.78	0.65	59.7
60	水	m3	2.433	5.13	5.78	0.65	1.58
61	复合模板	m2	873.933	37.12	34.04	-3.08	-2691.71
62	复合模板	m2	78.232	37.12	34.04	-3.08	-240.95
63	组合钢模板	kg	118.022	4.3	4.422	0.122	14.4
64	组合钢模板	kg	73.319	4.3	4.422	0.122	8.94
65	脚手架钢管	kg	1524.325	4.55	4.63	0.08	121.95
66	脚手架钢管底座	个	5.352	5	4.05	-0.95	-5.08
67	木脚手板	m3	3.268	1652.1	1465.52	-186.58	-609.71
68	扣件	个	635.912	5.67	5.32	-0.35	-222.57
69	木支撑	m3	2.671	1800	2930	1130	3017.68
70	木支撑	m3	0.308	1800	2930	1130	348.37
71	膨胀水泥砂浆	m3	1.009	645	646.02	1.02	1.03
72	预拌混凝土 C20	m3	0.039	260	436	176	6.81
73	预拌混凝土 C30	m3	374.816	260	456	196	73464.01
74	预拌混凝土 C35	m3	1.909	260	475	215	410.41
75	预拌水泥砂浆	m3	5.377	220	457.734	237.734	1278.19
	材料价差合计						102060.48
1	柴油	kg	201.879	6.94	7.61	0.67	135.26
2	电	kw·h	4781.419	0.7	0.68	-0.02	-95.63
3	电	kw·h	1741.144	0.7	0.68	-0.02	-34.82
	机械价差合计						4.809999999999999
价差合计：102065.29							

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：10#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：3184.79平方米

工程造价：919,943.88元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑XX

工程费用汇总表

工程名称: 10#楼-5层及以上
主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		727592.92
1.1	其中: 综合工日	定额基价分析		1426.92
1.2	定额人工费	定额基价分析		179989.49
1.3	定额材料费	定额基价分析		372951.92
1.4	定额机械费	定额基价分析		5609.68
1.5	定额管理费	定额基价分析		47784.52
1.6	定额利润	定额基价分析		27790.35
1.7	调差:	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		93466.96
1.7.1	人工费差价			-7488.57
1.7.2	材料费差价			97843.14
1.7.3	机械费差价			21.74
1.7.4	管理费差价			3090.65
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		108847.05
2.1	其中: 综合工日	定额基价分析		340.47
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		19975.4
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		88871.65
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		34330.26
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		20369.76
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		17079.42
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		9666.48
2.3.5	定额利润	定额基价分析		6145.75
2.3.6	调差:	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		1279.98
2.3.6.1	人工费差价			-1428.38
2.3.6.2	材料费差价			297.54
2.3.6.3	机械费差价			1785.59
2.3.6.4	管理费差价			625.23
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		24767.93
4.1	定额规费	定额基价分析		24767.93
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			73.34
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		861134.56

建筑工程预算表

工程名称:10#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				771136.59
		墙柱				112458.04
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.683	6110.99	4173.81
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	13.847	5472.65	75779.78
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.343	5503.68	29406.16
4	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	20.124	153.96	3098.29
		梁板				88374.99
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.269	5271.81	11961.74
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.501	5290.24	23811.37
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	6.178	5415.05	33454.18
8	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.236	7162.17	1690.27
9	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.705	7038.40	12000.47
10	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.397	6750.01	2679.75
11	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.058	7404.67	429.47
12	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	15.249	153.96	2347.74
		楼梯、后浇带及其他				6491.68
13	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.814	1571.22	2850.19
14	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.165	6197.03	1022.51
15	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.087	6015.75	523.37
16	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.323	6049.90	1954.12
17	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.919	153.96	141.49
		地上主体模板工程				284585.14
18	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.327	7124.10	2331.01

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:10#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
19	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.373	8943.86	3339.64
20	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	11.117	6406.54	71218.94
21	5-244 + 5-253 * 4	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	1.230	8730.53	10741.17
22	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	5.534	7191.06	39798.20
23	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	7.111	826.67	5878.62
24	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	0.779	997.99	777.13
25	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	2.723	6122.92	16671.49
26	5-232 + 5-242 * 4	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	0.410	8717.92	3574.35
27	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	3.643	7070.24	25753.35
28	5-256 + 5-278 * 4	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	1.128	9686.39	10930.12
29	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	4.669	6825.75	31868.06
30	5-260 + 5-278 * 4	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	0.776	9441.91	7328.81
31	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.510	9231.51	4708.99
32	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	1.004	14047.21	14100.59
33	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.141	9247.78	1307.64
34	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	3.245	8288.83	26894.77
35	5-279 *0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.181	15947.14	2892.81
36	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.081	8449.96	687.83
37	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.303	8729.04	2646.64
38	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.083	6562.38	542.05
39	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	1.125	526.91	592.93
		地上钢筋工程				279226.74
40	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 φ6	t	0.407	6153.02	2504.28
41	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 φ6【非抗震】	t	0.257	5814.93	1494.44

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:10#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
42	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【非抗震】	t	9.858	5813.91	57313.52
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	1.597	5735.53	9159.64
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.832	5718.10	4757.46
45	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.784	5651.48	10082.24
46	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.174	5643.28	981.93
47	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【非抗震】	t	0.796	5184.36	4126.75
48	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【抗震】	t	6.152	5862.87	36068.38
49	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	3.409	5660.70	19297.33
50	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	1.813	5660.70	10262.85
51	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	2.969	5660.70	16806.62
52	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	2.441	5660.70	13817.77
53	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【抗震】	t	5.318	5201.78	27663.07
54	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.290	7613.75	2207.99
55	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	2.436	7433.84	18108.83
56	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$	t	5.541	7432.82	41185.26
57	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	26.200	65.91	1726.84
58	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	6.000	77.65	465.90
59	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	3.800	200.22	760.84
60	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	2.000	217.40	434.80
		合计				771136.59

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 10#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架工程	项								
17-24	多层建筑综合脚手架 全现浇结构 檐高50m以内	100m2	8.6295	8143.69	70275.97	28367.5	20371.75	2708.45	27.69	238.9509
17-48	单项脚手架 外脚手架 15m以内 单排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 定额*0.3【室内浇筑高度在3.6以外混凝土墙, 墙面垂直投影面积】	100m2	0.2123	525.47	111.56	42.68	35.84	4.63	1.70	0.3605
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 独立柱、单(连续)梁 定额*0.3【室内浇筑高度在3.6以外柱子, (柱周长+3.6M)*柱高】	100m2	0.5092	664.94	338.59	129.13	109.13	14.26	2.15	1.0922
17-59	单项脚手架 满堂脚手架 基本层(3.6m~5.2m) 室内浇筑高度在3.6m以外的楼板 单价*0.3【室内浇筑高度在3.6以外的楼板】	100m2	1.4268	594.43	848.13	374.96	150.57	68.61	2.26	3.2231
	分部小计				71574.25	28914.27	20667.29	2795.95		243.6267
2	垂直运输	项								
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内	100m2	8.6295	3476.59	30001.23	4327.09		17405.79	12.16	104.9347
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内 【装饰面层(面砖、真石漆、涂料等) 发包人单独分包的, 垂直运输费统一按照8%进行扣除】	100m2	-0.69036	3476.59	-2400.1	-346.17		-1392.46	12.16	-8.3948
	分部小计				27601.13	3980.92		16013.33		96.5399
3	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.4701	183.01	86.03	6.7		55.74	0.64	0.2995
	分部小计				86.03	6.7		55.74		0.2995
	合计				99261.41	32901.89	20667.29	18865.02		340.4661

总价措施项目费

工程名称： 10#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		19975.4
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			19975.4

其他项目清单计价表

工程名称： 10#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称： 10#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 ϕ 6	kg	710.940	3.5	4.093	0.593	421.59
2	钢筋 ϕ 10以内	kg	0.811	3.5	4.097	0.597	0.48
3	钢筋 HRB400E ϕ 8~10	kg	6275.040	3.4	4.144	0.744	4668.63
4	钢筋 HRB400 ϕ 8~10	kg	15706.980	3.4	4.096	0.696	10932.06
5	钢筋 HRB400 ϕ 6	kg	2746.860	3.4	4.097	0.697	1914.56
6	钢筋 HRB400E ϕ 16	kg	3043.225	3.5	4.04	0.54	1643.34
7	钢筋 HRB400E ϕ 18	kg	2502.025	3.5	4.04	0.54	1351.09
8	钢筋 HRB400 ϕ 12	kg	1636.925	3.5	4.113	0.613	1003.44
9	钢筋 HRB400E ϕ 14	kg	1858.325	3.5	4.04	0.54	1003.5
10	钢筋 HRB400 ϕ 14	kg	852.800	3.5	4.096	0.596	508.27
11	钢筋 HRB400 ϕ 18	kg	178.350	3.5	4.023	0.523	93.28
12	钢筋 HRB400 ϕ 16	kg	1828.600	3.5	4.031	0.531	970.99
13	钢筋 HRB400E ϕ 12	kg	3494.225	3.5	4.04	0.54	1886.88
14	钢筋 HRB400E ϕ 20~ ϕ 25	kg	5450.950	3.4	4.04	0.64	3488.61
15	钢筋 HRB400 ϕ 20~ ϕ 25	kg	815.900	3.4	4.023	0.623	508.31
16	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg	245.422	5.95	7.07	1.12	274.87
17	镀锌铁丝 ϕ 4.0	kg	195.097	5.18	6.07	0.89	173.64
18	钢丝绳 ϕ 8	m	12.996	3.1	4.27	1.17	15.21
19	钢丝绳 ϕ 12.5	m	11.313	8.58	5.34	-3.24	-36.66
20	缆风绳 ϕ 8	kg	0.042	8.35	6.04	-2.31	-0.1
21	圆钢 ϕ 15~24	kg	108.568	3.39	4.093	0.703	76.32
22	扁钢 综合	kg	21.738	2.86	4.447	1.587	34.5
23	槽钢 18#以外	kg	556.655	3.4	4.294	0.894	497.65
24	密封圈	个	9.799	5	7.08	2.08	20.38
25	尼龙帽	个	117.160	2.5	2.9	0.4	46.86
26	土工布	m ²	90.071	11.7	4.87	-6.83	-615.19
27	土工布	m ²	22.359	11.7	4.87	-6.83	-152.71
28	圆钉	kg	105.312	7	6.37	-0.63	-66.35
29	圆钉	kg	2.001	7	6.37	-0.63	-1.26
30	对拉螺栓	kg	928.827	8.5	6.2	-2.3	-2136.3
31	顶丝	个	21.738	10	9.05	-0.95	-20.65
32	钢丝网片	m ²	14.668	9.74	5	-4.74	-69.53
33	铁件 综合	kg	81.755	4.5	4.26	-0.24	-19.62
34	直螺纹连接套筒 16mm	只	38.380	2.8	2.13	-0.67	-25.71
35	直螺纹连接套筒 20mm	只	20.200	2.8	2.96	0.16	3.23
36	水泥 32.5	t	0.140	307	443	136	18.98
37	砂子 中粗砂	m ³	0.236	67	167	100	23.6
38	原木	m ³	0.061	1280	1637.17	357.17	21.81
39	板方材	m ³	19.834	2100	2217.15	117.15	2323.56
40	板方材	m ³	0.786	2100	2217.15	117.15	92.08
41	挡脚板	m ³	0.166	1800	1137.93	-662.07	-110.12
42	垫木 60*60*60	块	34.449	0.61	0.53	-0.08	-2.76

人材机价差表

工程名称： 10#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	红丹防锈漆	kg	136.640	14.8	16.96	2.16	295.14
44	隔离剂	kg	389.858	0.82	0.74	-0.08	-31.19
45	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	155.298	17.83	8.62	-9.21	-1430.3
46	硬塑料管 φ20	m	2326.979	2.3	1.07	-1.23	-2862.18
47	橡胶压力管	m	3.266	105	110.81	5.81	18.98
48	卡箍(泵管用)	个	2.178	88	103.45	15.45	33.64
49	钢支撑及配件	kg	1581.570	4.6	4.57	-0.03	-47.45
50	钢支撑及配件	kg	65.608	4.6	4.57	-0.03	-1.97
51	电	kW·h	127.416	0.7	0.68	-0.02	-2.55
52	电	kW·h	11.600	0.7	0.68	-0.02	-0.23
53	水	m3	84.583	5.13	5.78	0.65	54.98
54	水	m3	17.172	5.13	5.78	0.65	11.16
55	复合模板	m2	929.865	37.12	34.04	-3.08	-2863.99
56	复合模板	m2	53.312	37.12	34.04	-3.08	-164.2
57	脚手架钢管	kg	1313.144	4.55	4.63	0.08	105.05
58	脚手架钢管底座	个	4.641	5	4.05	-0.95	-4.41
59	木脚手板	m3	2.846	1652.1	1465.52	-186.58	-530.92
60	扣件	个	548.115	5.67	5.32	-0.35	-191.84
61	木支撑	m3	2.656	1800	2930	1130	3001.11
62	膨胀水泥砂浆	m3	0.511	645	646.02	1.02	0.52
63	预拌混凝土 C20	m3	0.035	260	436	176	6.08
64	预拌混凝土 C25	m3	4.010	260	447	187	749.81
65	预拌混凝土 C30	m3	328.977	260	456	196	64479.55
66	预拌混凝土 C35	m3	5.808	260	475	215	1248.61
67	预拌混凝土 C30	m3	21.442	260	456	196	4202.71
68	预拌水泥砂浆	m3	5.484	220	457.734	237.734	1303.78
材料价差合计							98140.65
1	柴油	kg	179.148	6.94	7.61	0.67	120.03
2	电	kw·h	4830.501	0.7	0.68	-0.02	-96.61
3	电	kw·h	1430.108	0.7	0.68	-0.02	-28.6
机械价差合计							-5.18
价差合计： 98135.47							

建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：12#楼-5层及以上主体工程

建筑面积：3190.31平方米

工程造价：919,943.88元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑刘司

工程费用汇总表

工程名称: 12#楼-5层及以上
主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		727592.92
1.1	其中: 综合工日	定额基价分析		1426.92
1.2	定额人工费	定额基价分析		179989.49
1.3	定额材料费	定额基价分析		372951.92
1.4	定额机械费	定额基价分析		5609.68
1.5	定额管理费	定额基价分析		47784.52
1.6	定额利润	定额基价分析		27790.35
1.7	调差:	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		93466.96
1.7.1	人工费差价			-7488.57
1.7.2	材料费差价			97843.14
1.7.3	机械费差价			21.74
1.7.4	管理费差价			3090.65
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		108847.05
2.1	其中: 综合工日	定额基价分析		340.47
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		19975.4
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		88871.65
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		34330.26
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		20369.76
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		17079.42
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		9666.48
2.3.5	定额利润	定额基价分析		6145.75
2.3.6	调差:	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		1279.98
2.3.6.1	人工费差价			-1428.38
2.3.6.2	材料费差价			297.54
2.3.6.3	机械费差价			1785.59
2.3.6.4	管理费差价			625.23
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		24767.93
4.1	定额规费	定额基价分析		24767.93
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			73.34
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		861134.56

建筑工程预算表

工程名称:12#楼-5层及以上主体工程

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		5层及以上-主体钢筋、混凝土及模板工程				771136.59
		墙柱				112458.04
1	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.683	6110.99	4173.81
2	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	13.847	5472.65	75779.78
3	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.343	5503.68	29406.16
4	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	20.124	153.96	3098.29
		梁板				88374.99
5	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.269	5271.81	11961.74
6	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.501	5290.24	23811.37
7	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	6.178	5415.05	33454.18
8	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.236	7162.17	1690.27
9	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.705	7038.40	12000.47
10	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.397	6750.01	2679.75
11	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.058	7404.67	429.47
12	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	15.249	153.96	2347.74
		楼梯、后浇带及其他				6491.68
13	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.814	1571.22	2850.19
14	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.165	6197.03	1022.51
15	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.087	6015.75	523.37
16	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.323	6049.90	1954.12
17	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.919	153.96	141.49
		地上主体模板工程				284585.14
18	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.327	7124.10	2331.01

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:12#楼-5层及以上主体工程

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
19	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.373	8943.86	3339.64
20	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	11.117	6406.54	71218.94
21	5-244 + 5-253 * 4	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	1.230	8730.53	10741.17
22	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	5.534	7191.06	39798.20
23	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	7.111	826.67	5878.62
24	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	0.779	997.99	777.13
25	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	2.723	6122.92	16671.49
26	5-232 + 5-242 * 4	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	0.410	8717.92	3574.35
27	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	3.643	7070.24	25753.35
28	5-256 + 5-278 * 4	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	1.128	9686.39	10930.12
29	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	4.669	6825.75	31868.06
30	5-260 + 5-278 * 4	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.72	100m2	0.776	9441.91	7328.81
31	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.510	9231.51	4708.99
32	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	1.004	14047.21	14100.59
33	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.141	9247.78	1307.64
34	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	3.245	8288.83	26894.77
35	5-279 * 0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.181	15947.14	2892.81
36	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.081	8449.96	687.83
37	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.303	8729.04	2646.64
38	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.083	6562.38	542.05
39	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	1.125	526.91	592.93
		地上钢筋工程				279226.74
40	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 φ6	t	0.407	6153.02	2504.28
41	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 φ6【非抗震】	t	0.257	5814.93	1494.44

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:12#楼-5层及以上主体工程

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
42	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【非抗震】	t	9.858	5813.91	57313.52
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	1.597	5735.53	9159.64
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.832	5718.10	4757.46
45	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.784	5651.48	10082.24
46	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.174	5643.28	981.93
47	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【非抗震】	t	0.796	5184.36	4126.75
48	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【抗震】	t	6.152	5862.87	36068.38
49	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	3.409	5660.70	19297.33
50	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	1.813	5660.70	10262.85
51	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	2.969	5660.70	16806.62
52	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	2.441	5660.70	13817.77
53	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【抗震】	t	5.318	5201.78	27663.07
54	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.290	7613.75	2207.99
55	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	2.436	7433.84	18108.83
56	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$	t	5.541	7432.82	41185.26
57	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	26.200	65.91	1726.84
58	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	6.000	77.65	465.90
59	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	3.800	200.22	760.84
60	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	2.000	217.40	434.80
		合计				771136.59

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 12#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架工程	项								
17-24	多层建筑综合脚手架 全现浇结构 檐高50m以内	100m2	8.6295	8143.69	70275.97	28367.5	20371.75	2708.45	27.69	238.9509
17-48	单项脚手架 外脚手架 15m以内 单排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土墙 定额*0.3【室内浇筑高度在3.6以外混凝土墙, 墙面垂直投影面积】	100m2	0.2123	525.47	111.56	42.68	35.84	4.63	1.70	0.3605
17-49	单项脚手架 外脚手架 15m以内 双排 室内浇筑高度在3.6m以外的混凝土独立柱、单(连续)梁 定额*0.3【室内浇筑高度在3.6以外柱子, (柱周长+3.6M)*柱高】	100m2	0.5092	664.94	338.59	129.13	109.13	14.26	2.15	1.0922
17-59	单项脚手架 满堂脚手架 基本层(3.6m~5.2m) 室内浇筑高度在3.6m以外的楼板 单价*0.3【室内浇筑高度在3.6以外的楼板】	100m2	1.4268	594.43	848.13	374.96	150.57	68.61	2.26	3.2231
	分部小计				71574.25	28914.27	20667.29	2795.95		243.6267
2	垂直运输	项								
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内	100m2	8.6295	3476.59	30001.23	4327.09		17405.79	12.16	104.9347
17-80	垂直运输 20m(6层)以上塔式起重机施工 全现浇结构 檐高 40m以内 【装饰面层(面砖、真石漆、涂料等) 发包人单独分包的, 垂直运输费统一按照8%进行扣除】	100m2	-0.69036	3476.59	-2400.1	-346.17		-1392.46	12.16	-8.3948
	分部小计				27601.13	3980.92		16013.33		96.5399
3	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.4701	183.01	86.03	6.7		55.74	0.64	0.2995
	分部小计				86.03	6.7		55.74		0.2995
	合计				99261.41	32901.89	20667.29	18865.02		340.4661

总价措施项目费

工程名称： 12#楼-5层及以上主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		19975.4
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			19975.4

其他项目清单计价表

工程名称： 12#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

人材机价差表

工程名称： 12#楼-5层及以上主体工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 φ6	kg	710.940	3.5	4.093	0.593	421.59
2	钢筋 φ10以内	kg	0.811	3.5	4.097	0.597	0.48
3	钢筋 HRB400E φ8~10	kg	6275.040	3.4	4.144	0.744	4668.63
4	钢筋 HRB400 φ6	kg	2746.860	3.4	4.097	0.697	1914.56
5	钢筋 HRB400 φ8~10	kg	15706.980	3.4	4.096	0.696	10932.06
6	钢筋 HRB400E φ14	kg	1858.325	3.5	4.04	0.54	1003.5
7	钢筋 HRB400 φ14	kg	852.800	3.5	4.096	0.596	508.27
8	钢筋 HRB400E φ16	kg	3043.225	3.5	4.04	0.54	1643.34
9	钢筋 HRB400E φ18	kg	2502.025	3.5	4.04	0.54	1351.09
10	钢筋 HRB400 φ18	kg	178.350	3.5	4.023	0.523	93.28
11	钢筋 HRB400 φ16	kg	1828.600	3.5	4.031	0.531	970.99
12	钢筋 HRB400 φ12	kg	1636.925	3.5	4.113	0.613	1003.44
13	钢筋 HRB400E φ12	kg	3494.225	3.5	4.04	0.54	1886.88
14	钢筋 HRB400E φ20~φ25	kg	5450.950	3.4	4.04	0.64	3488.61
15	钢筋 HRB400 φ20~φ25	kg	815.900	3.4	4.023	0.623	508.31
16	镀锌铁丝 φ0.7	kg	2.472	5.95	7.07	1.12	2.77
17	镀锌铁丝 φ0.7	kg	242.950	5.95	7.07	1.12	272.1
18	镀锌铁丝 φ4.0	kg	195.097	5.18	6.07	0.89	173.64
19	钢丝绳 φ8	m	12.996	3.1	4.27	1.17	15.21
20	钢丝绳 φ12.5	m	11.313	8.58	5.34	-3.24	-36.66
21	缆风绳 φ8	kg	0.042	8.35	6.04	-2.31	-0.1
22	圆钢 φ15~24	kg	108.568	3.39	4.093	0.703	76.32
23	扁钢 综合	kg	21.738	2.86	4.447	1.587	34.5
24	槽钢 18#以外	kg	556.655	3.4	4.294	0.894	497.65
25	密封圈	个	9.799	5	7.08	2.08	20.38
26	尼龙帽	个	117.160	2.5	2.9	0.4	46.86
27	土工布	m2	90.071	11.7	4.87	-6.83	-615.19
28	土工布	m2	22.359	11.7	4.87	-6.83	-152.71
29	圆钉	kg	105.312	7	6.37	-0.63	-66.35
30	圆钉	kg	2.001	7	6.37	-0.63	-1.26
31	对拉螺栓	kg	928.827	8.5	6.2	-2.3	-2136.3
32	顶丝	个	21.738	10	9.05	-0.95	-20.65
33	钢丝网片	m2	14.668	9.74	5	-4.74	-69.53
34	铁件 综合	kg	81.755	4.5	4.26	-0.24	-19.62
35	直螺纹连接套筒 16mm	只	38.380	2.8	2.13	-0.67	-25.71
36	直螺纹连接套筒 20mm	只	20.200	2.8	2.96	0.16	3.23
37	水泥 32.5	t	0.140	307	443	136	18.98
38	砂子 中粗砂	m3	0.236	67	167	100	23.6
39	原木	m3	0.061	1280	1637.17	357.17	21.81
40	板方材	m3	19.834	2100	2217.15	117.15	2323.56
41	板方材	m3	0.786	2100	2217.15	117.15	92.08
42	挡脚板	m3	0.166	1800	1137.93	-662.07	-110.12

人材机价差表

工程名称： 12#楼-5层及以上主体工程

第 2 页 共 2 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计	
43	垫木 60*60*60	块	34.449	0.61	0.53	-0.08	-2.76	
44	红丹防锈漆	kg	136.640	14.8	16.96	2.16	295.14	
45	隔离剂	kg	389.858	0.82	0.74	-0.08	-31.19	
46	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	155.298	17.83	8.62	-9.21	-1430.3	
47	硬塑料管 φ20	m	2326.979	2.3	1.07	-1.23	-2862.18	
48	橡胶压力管	m	3.266	105	110.81	5.81	18.98	
49	卡箍(泵管用)	个	2.178	88	103.45	15.45	33.64	
50	钢支撑及配件	kg	1581.570	4.6	4.57	-0.03	-47.45	
51	钢支撑及配件	kg	65.608	4.6	4.57	-0.03	-1.97	
52	电	kW·h	127.416	0.7	0.68	-0.02	-2.55	
53	电	kW·h	11.600	0.7	0.68	-0.02	-0.23	
54	水	m3	81.852	5.13	5.78	0.65	53.2	
55	水	m3	19.903	5.13	5.78	0.65	12.94	
56	复合模板	m2	929.865	37.12	34.04	-3.08	-2863.99	
57	复合模板	m2	53.312	37.12	34.04	-3.08	-164.2	
58	脚手架钢管	kg	1313.144	4.55	4.63	0.08	105.05	
59	脚手架钢管底座	个	4.641	5	4.05	-0.95	-4.41	
60	木脚手板	m3	2.846	1652.1	1465.52	-186.58	-530.92	
61	扣件	个	548.115	5.67	5.32	-0.35	-191.84	
62	木支撑	m3	2.656	1800	2930	1130	3001.11	
63	膨胀水泥砂浆	m3	0.511	645	646.02	1.02	0.52	
64	预拌混凝土 C20	m3	0.035	260	436	176	6.08	
65	预拌混凝土 C25	m3	4.010	260	447	187	749.81	
66	预拌混凝土 C30	m3	328.977	260	456	196	64479.55	
67	预拌混凝土 C35	m3	5.808	260	475	215	1248.61	
68	预拌混凝土 C30	m3	21.442	260	456	196	4202.71	
69	预拌水泥砂浆	m3	5.484	220	457.734	237.734	1303.78	
	材料价差合计							98140.65
1	柴油	kg	179.148	6.94	7.61	0.67	120.03	
2	电	kw·h	4301.091	0.7	0.68	-0.02	-86.02	
3	电	kw·h	1959.518	0.7	0.68	-0.02	-39.19	
	机械价差合计							-5.179999999 99999
价差合计： 98135.47								