

# 销售类政策和承诺审批表

标题	关于开元壹号各产品线佣金重新梳理的销售类政策和承诺审批表-陈思呈-2024-03-07		
申请人	陈思呈	申请时间	2024-03-07 10:25
申请公司	地产	申请部门	开元壹号-销售部
所属项目	开元壹号		
审批事项	一般类营销政策审批	涉及人力薪酬绩效	否
填报内容			
尊敬的各位领导:			
缘由: 因开元壹号产品线众多, 前期针对佣金调整的流程审批不够清晰, 为更快的推进项目各部门的落地执行, 本次结合项目年度费控, 针对开元壹号所有在售产品的佣金执行情况进行重新梳理, 具体如下:			
渠道	产品类别	原佣金执行标准 (元/套)	现申请标准 (元/套)
分销	住宅	2.5%+10000	2.5%+10000
	公寓	7%	3%
	商铺	3.5%+10000	3%+10000
合伙人	住宅	1%	1%
	公寓	15000	2%
	商铺	1%	1%
	车位	1000	1000
	储藏间	500	500
执行日期: 自2024年3月1日起, 至新政策下发之日止!			
以上罗总已与冯总线下请示, 现根据要求, 发起呈批, 烦请各位领导审批!			
关联流程		关联文档	
附件			
审批意见			
归档	开元壹号-销售部/陈思呈 2024-03-08 11:4 集团-营销客服中心/张鹏飞 2024-03-08 08:2:38 转发 31:00 批注		
执行总裁2	来自Android客户端 集团-总裁班子/冯祖辉 2024-03-07 18:35:00 批准		
营销客服中心总监1	上述文字内容, 经落实为开元壹号项目的分销佣金说明。 请领导批示。		

2024-03-07 14:18:03 批准	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2024-03-07 14:18:03 批准
销售管理1	同意 集团-营销客服中心/张鹏飞 2024-03-07 14:04:12 批准
区域总1	来自iPhone客户端 开元区域/施聪明 2024-03-07 13:20:20 批准 来自Android客户端 开元区域/陈英英 2024-03-07 12:35:19 批准 同意, 分销和合伙人都按照佣金进行执行
项目总2	来自iPhone客户端 开元区域/施聪明 2024-03-07 12:32:21 批准
财务组4	五期储藏间自开售以来, 员工合伙人成交只计入全员营销任务, 不计员工合伙人推荐成交奖, 本次调整需明确: 五期储藏间员工推荐成交是沿用原政策只计任务不计佣? 还是计任务同时计佣? 五期储藏间原员工合伙人推荐政策具体规定见附件: 相关附件:五期储藏间原员工合伙人推荐政策 开元壹号-财务组/刘爽 2024-03-07 10:43:51 批准
项目销售总监	来自企业微信 开元壹号-销售部/杨华华 2024-03-07 10:30:00 批准
申请人	开元壹号-销售部/陈思呈 2024-03-07 10:28:55 提交

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55

陈思呈024265  
2024-03-08 11:58:55