

工程量清单报价说明

一、工程概况：	
1	工程概况:洛宁山水文苑项目1#、2#、9#、10#楼公共区域装修工程
2	其他事项: (1) 施工现场的实际情况: 投标单位自行勘察。 (2) 交通运输情况: 投标单位自行勘察。 (3) 自然地理条件及环境保护要求: 见招标文件中合同条款。 (4) 施工工期: 见招标文件/合同文件。 (5) 水电接口: 甲方现场提供水电接驳点, 自行接驳、水电费在综合单价内已包括。
二、投标报价说明：	
1	投标人应对本工程招标范围、内容、技术说明、采用规范要求、合同条件、质量标准、工期进度要求、施工现场情况、工程所在地的周围环境、交通等与工程施工有关的所有情况进行详细了解和研究, 自行组织现场踏勘了解施工现场实际情况并调查市场价格及工程所在地相关建筑市场管理政策、法律和规定, 根据自行编制的施工组织设计或施工方案, 结合本企业的自身技术资质情况、经济物质资源情况、经营能力、组织管理能力, 或参考项目所在地有关计价规则、技术装备水平、管理水平, 工程实际情况、风险程度等自主报价, 投标报价被认为能够全面履行应尽的义务和应承担的责任。
2	工地周围环境、交通道路、现场地质资料、周围地下管网、现场条件、招标文件、承包范围、施工组织设计、施工技术措施、施工场地硬化、安全维护、文明施工措施, 或参考洛阳市有关地方性技术、安全、文明施工要求规定(如商品混凝土、预拌砂浆、扬尘治理、防霾治霾等), 投标人作为一个有经验的承包商可以预见的与工程施工有关的一切因素, 均应在投标报价中统一考虑, 不再另外计取任何其他费用。
3	投标人的投标报价必须在合理范围内, 不允许不平衡报价, 不允许对相同的清单项报不同的价格。如投标人的某些综合单价与市场价格相差较大, 招标人有权要求投标人对其作出澄清说明, 并且招标人有权在中标后对其单价进行平衡调整; 如出现相同清单项报不同单价, 招标人有权按照最低价格执行。
4	工程量清单投标报价表中列明的所有需要填报的单价和总价, 投标人均应填报。投标报价清单上, 无论工程量是否列明, 有无填写单价或合价项目, 没有列出的费用, 固定总价包干部分视为已分配到有关项目的单价或合价中(不得以图纸设计深度不足、图纸设计与规范矛盾等理由在合同承包范围内提出因工程量的增减而调整合同总价), 如工程中确实发生, 招标人视为该项费用已全部包含在工程量清单的其它项目单价或总价中。综合单价包干部分工程量据实结算。投标人应仔细检查投标总报价各部分的金额合计应等于总金额。
5	清单项目特征描述中对其基层、面层的做法及节点要求仅为概括描述, 详细内容均以施工图纸、规范技术要求、现场技术、施工工艺为准, 投标人作为一个有经验的承包商已充分考虑完成本工程所需的全部施工及措施费用, 若清单特征中无列项的, 视为已包含在其他费中。
6	投标人应认真阅读招标文件的全部内容, 如有错误和疑义, 请以书面形式提出, 如没有提出, 则表明对招标文件的全部内容已理解并且接受, 对此产生的全部责任由投标人承担。投标人必须按招标文件要求进行报价, 不得对招标文件内容进行实质性改变, 如出现投标文件同招标文件不一致的地方以招标文件为准, 表格中的数字均有公式链接关系, 请投标人自行检查, 保证其正确性, 否则因数据链接导致的错误责任由投标人
7	本招标清单所列清单项各投标人不得调整, 招标人提供参考清单工程量, 投标人根据招标人提供的招标范围、承包内容、施工图纸等资料对参考工程量进行复核, 投标人对投标工程量的准确性负责, 投标工程量偏差的风险在包干总价范围内不予调整; 招标人提供的表格格式、序号、清单项目等投标人如确认有明显错误或漏项时需及时在投标答疑时以书面形式提出, 经招标人确认书面回复后统一调整。
8	投标人填报的综合单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、措施费、风险、增值税等一切费用, 并考虑合同文件中明示或暗示的所有责任、义务因素涉及的费用, 详见合同文件模板; 若承包范围发生变化, 合同内有相同或相似综合单价的项目仍需执行原合同约定的综合单价。
9	招标文件中的合同条款将作为中标后的施工合同, 请仔细阅读并在报价中充分考虑, 一切以合同条款为准。
三、工程量清单编制依据及计算规则	
1	工程量计算依据本次提供招标图纸
2	公区装修中天棚计算规则按照垂直投影面积计算, 踏步计算规则按照水平投影面积计算。
四、其他计价说明	
1	精装修安装施工范围为负一层、一层大堂、前室等(不含楼梯间)从配电箱出线至灯具、开关、配管、配线均为精装单位; 2#楼一层仅算2个单元。
2	2#中单元一层~二层楼梯间、公区现场已施工完成, 本次招标单位不含该部分工程量。



3	灯具选样按图纸后附主材表计入。
---	-----------------

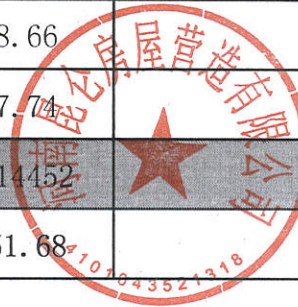
以下内容为空白。

洛宁山水文苑项目1#、2#、9#、10#楼公共区域装修工程
价格汇总表

序号	项目名称	单位	单元数量	含税金额 (元)	含税合计(元)	备注
一	负一层公区大堂					
1	1#楼	个	2	14,603.81	29207.63	
2	2#楼	个	3	9,905.47	29716.42	
3	9#楼	个	2	11,699.07	23398.15	
4	10#楼	个	2	10,952.09	21904.18	
二	精装大堂部分					
1	1#楼	个	2	25,066.06	50132.12	
2	2#楼	个	2	25,782.40	51564.80	2#中单元大堂现场已施工
3	9#楼	个	2	25,074.29	50148.57	
4	10#楼	个	2	41,127.34	82254.68	
三	公共区域精装修	项	1	1,033,372.90	1,033,372.90	2#中单元二层公区及一~二层楼梯间现场已施工
四	门头部分					
1	1#楼	个	2	72,774.33	145548.66	



2	2#楼	个	3	72,874.01	218622.02	
3	9#楼	个	2	72,774.33	145548.66	
4	10#楼	个	2	58,928.87	117857.74	
五	安装部分	项	1	72,575.14	72575.14	
合计(元)					2071851.68	

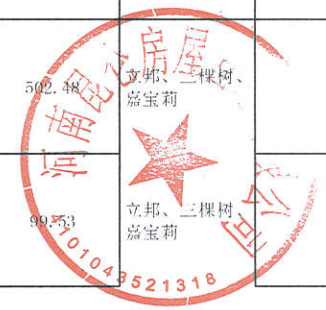


洛宁山水文苑1#2#9#10#负一层公区大堂装修工程-土建

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）				含税综合单 价(元) f=(a+b+c+d +e)	含税合价 (元)=g*f	品牌	备注	
					人工费 a	主材费 b	机械、辅材及 其他c	管理费及利润					税金
								d=(a+b+c)*费 率					e= (a+b+c+d)* %
—	1#地下精装大堂硬质 装修部分	一个单元工程量清单										共2单元	
1	地面												
1.1	瓷砖地面	1、面层种类：CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一切费用)	m2	16.77	50.00	45.00	24.00	14.28	12.00	145.28	2436.27	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	取消过门石,过门石瓷砖通铺
2	墙面												
2.1	瓷砖墙面	1、面层种类：CT02瓷砖 2、5-10mm厚瓷砖胶粘贴,砖缝留1.5mm缝,美缝处理 3、刷素水泥砂浆一遍 4、含消火栓门处装饰面层及挂件、消防管子包管处理、门窗洞口侧壁等 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	34.33	50.00	46.50	24.00	14.46	12.15	147.11	5050.16	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	根据招标答疑回复调整清单
2.2	乳胶漆墙面	1、装饰面层：PT02防水乳胶漆（颜色各色） 2、面层做法：刮白胶腻子找平两遍，抗碱度漆(底漆)一道，乳胶漆(面漆)一道，乳胶漆(面漆)一道 3、基层做法：15mm厚阻燃板，9.5mm厚纸面石膏板基层 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范	m2	4.52	60.00	40.00	5.00	12.60	10.58	128.18	579.39	立邦、三棵树、嘉宝莉	根据招标答疑回复调整清单
2.3	防水墙面漆墙面	1、装饰面层：PT03防水墙面漆（颜色各色） 2、基层做法：刮防水白胶腻子找平三遍，防水抗碱度漆(底漆)一道，防水乳胶漆(面漆)一道，防水乳胶漆(面漆)一道 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	8.66	20.00	8.00	3.00	3.72	3.12	37.84	327.74	立邦、三棵树、嘉宝莉	
2.4	电梯门套	1、规格、材质：1100*2300电梯门套，MT-01金属0.8厚201古铜色不锈钢板 2、基层：40*40*2.5mm镀锌方管、15mm厚阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、含电梯不锈钢小门套、不锈钢门楣等 5、成活价(含与之相关的其他一切费用) 6、尺寸具体以图纸及现场为准，价格综合考虑。	樘	1.00	220.00	360.00	10.00	70.80	59.47	720.27	720.27		根据招标答疑回复调整清单，并删除电梯成品按钮和
2.5	不锈钢字体	1、MT01不锈钢（背藏灯带） 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、成活价(含与之相关的其他一切费用)	组	1.00	50.00	100.00	20.00	20.40	17.14	207.54	207.54		
3	天花												



3.1	平吊天花	1、装饰做法：PT02防水乳胶漆（颜色可换） 2、面层种类：双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类：50系列轻钢龙骨，φ8热镀锌吊筋，钢筋吊杆，双向吊点，800~1200； 4、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	15.89	75.00	50.00	35.00	19.20	16.13	195.33	3103.76	泰山、龙牌		根据招标 答疑回复 调整清单
3.2	深色防水乳胶漆原顶	1、面层：深色防水乳胶漆天棚（颜色可换） 2、刮白胶腻子找平三遍，抗碱度漆(底漆)一道，乳胶漆(面漆)一道，乳胶漆(面漆)一道； 3、基层清理； 4、工程量为水平投影面积 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范； 6、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	12.48	20.00	6.00	2.00	3.36	2.82	34.18	426.60			根据招标 答疑回复 调整清单
3.3	铝方通吊顶	1、面层：MT-03铝方通吊顶20*80，1.2厚 2、铝方通吊顶专用龙骨，龙骨喷深色漆(含埋件、固定件、龙骨等) 3、具体做法详见施工图、节点详图D-02节点01 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 5、成活价(含收口等与之相关的其他一切费用)	m ²	12.48	50.00	60.00	5.00	13.80	11.59	140.39	1752.09			根据招标 答疑回复 调整清单
4	小计		元								14603.81			
二	2#地下精装大堂硬质 装修部分	一个单元工程量清单												共3单元
1	地面													
1.1	瓷砖地面	1、面层种类：CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理)； 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一切费用)	m2	10.15	50.00	45.00	24.00	14.28	12.00	145.28	1474.54	冠珠、法恩莎、 东鹏、宏宇	取消过门石， 过门石瓷砖通 铺	
2	墙面													
2.1	瓷砖墙面	1、面层种类：CT02瓷砖 2、5-10mm厚瓷砖胶粘贴，砖缝留1.5mm缝，美缝处理 3、刷素水泥砂浆一遍 4、含消火栓门外装饰面层及埋件、消防管子包管处理、门窗洞口侧壁等 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	27.14	50.00	46.50	24.00	14.46	12.15	147.11	3992.47	冠珠、法恩莎、 东鹏、宏宇		根据招标 答疑回复 调整清单
2.2	乳胶漆墙面	1、装饰面层：PT02防水乳胶漆（颜色各色） 2、面层做法：刮白胶腻子找平两遍，抗碱度漆(底漆)一道，乳胶漆(面漆)一道，乳胶漆(面漆)一道 3、基层做法：15mm厚阻燃板，9.5mm厚纸面石膏板 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范	m2	3.92	60.00	40.00	5.00	12.60	10.58	128.18	502.48	立邦、三棵树、 嘉宝莉		
2.3	防水墙面漆墙面	1、装饰面层：PT03防水墙面漆（颜色各色） 2、基层做法：刮防水白胶腻子找平三遍，防水抗碱度漆(底漆)一道，防水乳胶漆(面漆)一道，防水乳胶漆(面漆)一道 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	2.63	20.00	8.00	3.00	3.72	3.12	37.84	99.53	立邦、三棵树、 嘉宝莉		



2.4	防水墙面漆墙面	1、装饰面层: PT04防水墙面漆(颜色各色) 2、基层做法: 刮防水白胶腻子找平三遍, 防水抗碱度漆(底漆)一道, 防水乳胶漆(面漆)一道, 防水乳胶漆(面漆)一道 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	0.57	20.00	8.00	3.00	3.72	3.12	37.84	21.57	立邦、三棵树、嘉宝莉	
2.5	电梯门套	1、规格、材质: 1100*2300电梯门套, MT-01金属0.8厚201古铜色不锈钢板 2、基层: 40*40*2.5mm镀锌方管、15mm厚阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、含电梯不锈钢小门套、不锈钢门楣等 5、成活价(含与之相关的其他一切费用) 6、尺寸具体以图纸及现场为准, 价格综合考虑。	樘	1.00	220.00	360.00	10.00	70.80	59.47	720.27	720.27		
2.6	不锈钢字体	1、MT01不锈钢(背藏灯带) 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、成活价(含与之相关的其他一切费用)	组	1.00	50.00	100.00	20.00	20.40	17.14	207.54	207.54		
3	天花												
3.1	平吊天花	1、装饰做法: PT02防水乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类: 双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类: 50系列轻钢龙骨, φ8热镀锌吊筋, 钢筋吊杆, 双向吊点, 800~1200; 4、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	9.15	75.00	50.00	35.00	19.20	16.13	195.33	1787.25	泰山、龙牌	
3.2	深色乳胶漆原顶	1、面层: 深色乳胶漆天棚(颜色可换) 2、刮白胶腻子找平三遍, 抗碱度漆(底漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道; 3、基层清理; 4、工程量为水平投影面积 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范; 6、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	6.30	20.00	6.00	2.00	3.36	2.82	34.18	215.35	立邦、三棵树、嘉宝莉	
3.3	铝方通吊顶	1、面层: MT-03铝方通吊顶, 1.2厚 2、铝方通吊顶专用龙骨, 龙骨喷深色漆(含挂件、固定件、龙骨等) 3、具体做法详见施工图、节点详图D-02节点01 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 5、成活价(含收口等与之相关的其他一切费用)	m2	6.30	50.00	60.00	5.00	13.80	11.59	140.39	884.47		
4	小计		元								9905.47		
三	9#地下精装大堂硬质装修部分	一个单元工程量清单											共2单元
1	地面												
1.1	瓷砖地面	1、面层种类: CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝, 美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一切费用)	m2	16.32	50.00	45.00	24.00	14.28	12.00	145.28	740.89	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	取消过门石, 过门石瓷砖通铺
2	墙面												

根据招标答疑回复调整清单, 并删除电梯成品按钮和

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单



2.1	瓷砖墙面	1、面层种类：CT02瓷砖 2、5-10mm厚瓷砖胶粘贴，砖缝留1.5mm缝，美缝处理 3、刷素水泥砂浆一遍 4、含消火栓门处装饰面层及埋件、消防管子包管处理、门窗洞口侧壁等 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	33.88	50.00	46.50	24.00	14.46	12.15	147.11	4983.96	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇		根据招标 答疑回复 调整清单
2.2	乳胶漆墙面	1、装饰面层：PT02防水乳胶漆(颜色各色) 2、面层做法：刮白胶腻子找平两遍，抗碱度漆(底漆)一道，乳胶漆(面漆)一道，乳胶漆(面漆)一道 3、基层做法：15mm厚阻燃板，9.5mm厚纸面石膏板基层 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 5、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	4.50	60.00	40.00	5.00	12.60	10.58	128.18	576.83	立邦、三棵树、嘉宝莉		根据招标 答疑回复 调整清单
2.3	电梯门套	1、规格、材质：1100*2300电梯门套，MT-01金属0.8厚201古铜色不锈钢板 2、基层：40*40*2.5mm镀锌方管、15mm厚阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、含电梯不锈钢小门套、不锈钢门楣等 5、成活价(含与之相关的其他一切费用) 6、尺寸具体以图纸及现场为准，价格综合考虑。	樘	1.00	220.00	360.00	10.00	70.80	59.47	720.27	720.27			根据招标 答疑回复 调整清 单，并删 除电梯成 品按钮和 电梯门套
3	天花													
3.1	平吊天花	1、装饰做法：PT02防水乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类：双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类：50系列轻钢龙骨，φ8热镀锌吊筋，钢筋吊杆，双向吊点，800~1200； 4、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	15.60	75.00	50.00	35.00	19.20	16.13	195.33	3047.12	泰山、龙牌		根据招标 答疑回复 调整清单
4	小计		元								11699.07			
四	10#地下精装大堂硬质装修部分													共2单元
1	地面													
1.1	瓷砖地面	1、面层种类：CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝，美缝处理)； 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一切费用)	m2	11.76	50.00	45.00	24.00	14.28	12.00	145.28	1708.44	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	取消过门石，过门石瓷砖通铺	
2	墙面													
2.1	瓷砖墙面	1、面层种类：CT02瓷砖 2、5-10mm厚瓷砖胶粘贴，砖缝留1.5mm缝，美缝处理 3、刷素水泥砂浆一遍 4、含消火栓门处装饰面层及埋件、消防管子包管处理、门窗洞口侧壁等 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	22.50	50.00	46.50	24.00	14.46	12.15	147.11	3309.89	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇		根据招标 答疑回复 调整清单



2.2	乳胶漆墙面	1、装饰面层: PT02防水乳胶漆(颜色各色) 2、面层做法: 刮白胶腻子找平两遍, 抗碱度漆(底漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道 3、基层做法: 15mm厚阻燃板, 9.5mm厚纸面石膏板基层 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范	m ²	4.10	60.00	40.00	5.00	12.60	10.58	128.18	525.55	立邦、三棵树、嘉宝莉	
2.3	防水墙面漆墙面	1、装饰面层: PT03防水墙面漆(颜色各色) 2、基层做法: 刮防水白胶腻子找平三遍, 防水抗碱度漆(底漆)一道, 防水乳胶漆(面漆)一道, 防水乳胶漆(面漆)一道 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m ²	8.69	20.00	8.00	3.00	3.72	3.12	37.84	328.87	立邦、三棵树、嘉宝莉	
2.4	不锈钢字体	1、MT01不锈钢(背藏灯带) 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、成活价(含与之相关的其他一切费用)	组	1.00	50.00	100.00	20.00	20.40	17.14	207.54	207.54		
2.5	电梯门套	1、规格、材质: 1100*2300电梯门套, MT-01金属0.8厚201古铜色不锈钢板 2、基层: 40*40*2.5mm镀锌方管、15mm厚阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、含电梯不锈钢小门套、不锈钢门楣等 5、成活价(含与之相关的其他一切费用) 6、尺寸具体以图纸及现场为准, 价格综合考虑。	樘	1.00	220.00	360.00	10.00	70.80	59.47	720.27	720.27		
3	天花												
3.1	平吊天花	1、装饰做法: PT02防水乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类: 双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类: 50系列轻钢龙骨, φ8热镀锌吊筋, 钢筋吊杆, 双向吊点, 800*1200; 4、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m ²	10.69	75.00	50.00	35.00	19.20	16.13	195.33	2088.06	泰山、龙牌	
3.2	深色防水乳胶漆原顶	1、面层: 深色防水乳胶漆天棚(颜色可换) 2、刮白胶腻子找平三遍, 抗碱度漆(底漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道; 3、基层清理; 4、工程量为水平投影面积 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范; 6、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m ²	11.82	20.00	6.00	2.00	3.36	2.82	34.18	404.04	立邦、三棵树、嘉宝莉	
3.3	铝方通吊顶	1、面层: MT-03铝方通吊顶20*80, 1.2厚 2、铝方通吊顶专用龙骨, 龙骨喷深色漆(含埋件、固定件、龙骨等) 3、具体做法详见施工图、节点详图D-02节点01 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 5、成活价(含收口等与之相关的其他一切费用)	m ²	11.82	50.00	60.00	5.00	13.80	11.59	140.39	1659.43		
4	小计		元								10952.09		
备注:	<p>1. 含税固定综合单价包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险、图纸深化费等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p>												

根据招标
答疑回复
调整清
单, 并删
除电梯成
品按钮和
小梯门套

根据招标
答疑回复
调整清
单

根据招标
答疑回复
调整清
单

根据招标
答疑回复
调整清
单



洛宁山水文苑1#2#9#10#一层精装大堂装修工程-装饰

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）					含税综合单 价(元) f=(a+b+c+d +e)	含税合价 (元)=g*f	品牌	备注
					人工费 a	主材费 b	机械、辅材及 其他c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费 率	税金 e= (a+b+c+d)*				
一	1#楼一层精装大堂	一个单元工程量清单										共2个单元	
1	地面												
1.1	瓷砖地面	1、面层种类：CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一切费用)	m2	23.76	60.00	46.40	25.00	15.77	13.25	160.41	3811.42	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	取消过门石,过门石瓷砖通铺
1.2	石材过门石	1、面层种类：ST01石材(石材18mm厚) 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶; 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、结晶等及与之相关的其他一切费用)	m2	0.69	60.00	350.00	15.00	51.00	42.84	518.84	358.00		入户大堂与室外交接处
2	墙面												
2.1	瓷砖墙面	1、面层种类：CT02瓷砖 2、5-10mm厚瓷砖胶粘贴,砖缝留1.5mm缝,美缝处理 3、刷素水泥砂浆一遍 4、含消火栓门处装饰面层及挂件、消防管子包管处理、门窗洞口侧壁等 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	37.34	60.00	48.60	25.00	16.03	13.47	163.10	6090.11	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	
2.2	木饰面墙面	1、面层种类：WD01-木饰面,9mm厚成品板 2、基层种类：15mm厚阻燃板墙面 3、含MT01-不锈钢,暗藏10*10型材灯带 4、具体做法详见图纸设计及其他相关做法 5、成活价(含工艺缝、成品阳角条、密拼缝处理、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	5.81	100.00	80.00	30.00	25.20	21.17	256.37	1489.50		
2.3	乳胶漆墙面	1、装饰面层：PT01乳胶漆(颜色各色) 2、面层做法：刮白腻子找平两遍,抗碱度漆(底漆)一道,乳胶漆(面漆)一道,乳胶漆(面漆)一道 3、基层做法：15mm厚阻燃板,9.5mm厚纸面石膏板基层 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范	m2	2.69	60.00	40.00	5.00	12.60	10.58	128.18	345.64	立邦、棵树、嘉士利	
2.4	玻璃大门	1、1mm厚不锈钢框,8mm厚钢化玻璃 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、含五金、地弹簧、把手等五金配件 4、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	7.14	120.00	300.00	50.00	56.40	47.38	573.78	4096.76		
2.5	不锈钢LOGO	1、MT01不锈钢LOGO,1.2mm厚仿古铜不锈钢(背藏灯带) 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、成活价(含与之相关的其他一切费用)	组	1.00	200.00	500.00	100.00	96.00	80.64	976.64	976.64		
2.6	室外玻璃雨棚	1、6+0.76+6夹胶钢化玻璃 2、含预埋件、固定件 3、成活价(含与之相关的其他一切费用) 4、部位：三层采光玻璃	m2	3.38	180.00	210.00	80.00	56.40	47.38	573.78	1939.36		



根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单,无龙骨项描述

根据招标答疑回复调整清单

2.4	乳胶漆墙面	1、装饰面层: PT01乳胶漆(颜色各色) 2、面层做法: 刮白胶腻子找平两遍, 抗碱度漆(底漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道 3、基层做法: 15mm厚阻燃板, 9.5mm厚纸面石膏板基层 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范	m2	3.45	60.00	40.00	5.00	12.60	10.58	128.18	442.23	立邦、三棵树、嘉宝莉		
2.5	玻璃大门	1、1mm厚不锈钢框, 8mm厚钢化玻璃 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、含五金、地弹簧、把手等五金配件 4、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	3.35	120.00	300.00	50.00	56.40	47.38	573.78	1922.15			
2.6	不锈钢LOGO	1、MT01不锈钢LOGO, 1.2mm厚仿古铜不锈钢(背藏灯带) 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、成活价(含与之相关的其他一切费用)	组	1.00	200.00	500.00	100.00	96.00	80.64	976.64	976.64		根据招标答疑回复调整清单	
2.7	电梯门套	1、规格、材质: 1100*2300电梯门套, MT-01金属0.8厚201古铜色不锈钢板 2、基层: 40*40*2.5mm镀锌方管、15mm厚阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、含电梯不锈钢小门套、不锈钢门楣等 5、成活价(含与之相关的其他一切费用) 6、尺寸具体以图纸及现场为准, 价格综合考虑。	樘	1.00	220.00	360.00	10.00	70.80	59.47	720.27	720.27		根据招标答疑回复调整清单	
2.8	不锈钢门套	1、面层种类: MT01不锈钢门套 2、基层种类: 15mm阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、工程量为门套洞口长度 5、成活价(含包边、收口等与之相关的其他一切费用)	m	6.60	65.00	86.00	8.00	19.08	16.03	194.11	1281.11		根据招标答疑回复新增清单	
3	天花													
3.1	大堂吊顶	1、装饰做法: PT01乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类: 双层9.5mm厚纸面石膏板 3、基层做法: 15mm阻燃板(吊灯区域15mm阻燃板加固) 4、龙骨种类: 50系列轻钢龙骨, ϕ 8热镀锌吊筋, 钢筋吊杆, 双向吊点, 800*1200; 5、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、跌级吊顶造型等费用 6、工程量为水平投影面积 7、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 8、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	17.30	90.00	70.00	50.00	25.20	21.17	256.37	4435.17	泰山、龙牌	根据招标答疑回复调整清单	
3.2	平吊天花	1、装饰做法: PT01乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类: 双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类: 50系列轻钢龙骨, ϕ 8热镀锌吊筋, 钢筋吊杆, 双向吊点, 800*1200; 4、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	8.16	75.00	50.00	35.00	19.20	16.13	195.33	1593.88	泰山、龙牌	根据招标答疑回复调整清单	
4	小计		元								25782.40			
三	9#楼一层精装大堂	一个单元工程量清单											共三个单元	
1	地面													
1.1	瓷砖地面	1、面层种类: CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝, 美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一切费用)	m2	23.81	60.00	46.40	25.00	15.77	13.25	160.41	3819.44	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	取消过门石, 踢脚石 瓷砖通铺	根据招标答疑回复调整清单



3.2	平吊天花	1、装饰做法：PT01乳胶漆（颜色可换） 2、面层种类：双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类：50系列轻钢龙骨，Φ8热镀锌吊筋，钢筋吊杆，双向吊点，800~1200； 4、含开孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	11.23	75.00	50.00	35.00	19.20	16.13	195.33	2193.53	泰山、龙牌	
4	小计		元								25074.29		
二	10#楼一层精装大堂	一个单元工程清单											共2个单元
1	地面												
1.1	瓷砖地面	1、面层种类：CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一切费用)	m2	55.53	60.00	46.40	25.00	15.77	13.25	160.41	8907.74	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	取消过门石,过门石瓷砖通铺
1.2	石材过门石	1、面层种类：ST01石材(石材18mm厚) 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶; 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、结晶等及与之相关的其他一切费用)	m2	0.36	60.00	350.00	15.00	51.00	42.84	518.84	186.78		
2	墙面												
2.1	瓷砖墙面	1、面层种类：CT02瓷砖 2、5-10mm厚瓷砖胶粘贴,砖缝留1.5mm缝,美缝处理 3、刷素水泥砂浆一遍 4、含消火栓门处装饰面层及埋件、消防管子包管处理、门窗洞口侧壁等 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	81.57	60.00	48.60	25.00	16.03	13.47	163.10	13303.98	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	
2.2	木饰面墙面	1、面层种类：WD01-木饰面,9mm厚成品板 2、基层种类：15mm厚阻燃板墙面 3、含MT01-不锈钢,暗藏10*10型材灯带 4、具体做法详见图纸设计及其他相关做法 5、成活价(含工艺缝、成品阳角条、密拼缝处理、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	9.08	100.00	80.00	30.00	25.20	21.17	256.37	2327.82		
2.3	乳胶漆墙面	1、装饰面层：PT01乳胶漆（颜色各色） 2、面层做法：刮白腻子找平两遍，抗碱度漆（底漆）一道，乳胶漆（面漆）一道 3、基层做法：15mm厚阻燃板，9.5mm厚纸面石膏板基层 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范	m2	0.59	60.00	40.00	5.00	12.60	10.58	128.18	75.63	立邦、三棵树、嘉宝莉	
2.4	玻璃大门	1、1mm厚不锈钢框，8mm厚钢化玻璃 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、含五金、地弹簧、把手等五金配件 4、成活价(含与之相关的其他一切费用)	m2	4.08	120.00	300.00	50.00	56.40	47.38	573.78	2341.01		
2.5	不锈钢LOGO	1、MT01不锈钢LOGO,1.2mm厚仿古铜不锈钢(背藏灯带) 2、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 3、成活价(含与之相关的其他一切费用)	组	1.00	200.00	500.00	100.00	96.00	80.64	976.64	976.64		

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单,无龙骨项描述

根据招标答疑回复调整清单



2.6	电梯门套	1、规格、材质：1100*2300电梯门套，MT-01金属0.8厚201古铜色不锈钢板 2、基层：40*40*2.5mm镀锌方管、15mm厚阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、含电梯不锈钢小门套、不锈钢门楣等 5、成活价(含与之相关的一切费用) 6、尺寸具体以图纸及现场为准，价格综合考虑。	樘	1.00	220.00	360.00	10.00	70.80	59.47	720.27	720.27			根据招标答疑回复调整清单
3	天花													
3.1	大堂吊顶	1、装饰做法：PT01乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类：双层9.5mm厚纸面石膏板 3、基层做法：15mm阻燃板(吊灯区域15mm阻燃模板加固) 4、龙骨种类：50系列轻钢龙骨，Φ8热镀锌吊筋，钢筋吊杆，双向吊点，800*1200； 5、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、跌级吊顶造型等费用 6、工程量为水平投影面积 7、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 8、成活价(含与之相关的一切费用)	m2	10.34	90.00	70.00	50.00	25.20	21.17	256.37	2650.85	泰山、龙牌		根据招标答疑回复调整清单
3.2	平吊天花	1、装饰做法：PT01乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类：双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类：50系列轻钢龙骨，Φ8热镀锌吊筋，钢筋吊杆，双向吊点，800*1200； 4、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的一切费用)	m2	10.42	75.00	50.00	35.00	19.20	16.13	195.33	2035.32	泰山、龙牌		根据招标答疑回复调整清单
3.3	跌级天花	1、装饰做法：PT01乳胶漆(颜色可换) 2、面层种类：双层9.5mm厚纸面石膏板 3、龙骨种类：50系列轻钢龙骨，Φ8热镀锌吊筋，钢筋吊杆，双向吊点，800*1200； 4、含开灯孔、定制石膏板线、检修口、灯槽、跌级吊顶造型等费用 5、工程量为水平投影面积 6、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 7、成活价(含与之相关的一切费用)	m2	29.65	95.00	65.00	50.00	25.20	21.17	256.37	7601.31	泰山、龙牌		根据招标答疑回复调整清单
4	小计		元								41127.34			
备注：	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险、图纸深化费等一切与之相关的所需全部费用。 2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。													



洛宁山水文苑1#2#9#10#公共区域装修工程量清单

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）					含税综合 单价(元) f=(a+b+c +d+e)	含税合价(元)=g*f	品牌	备注
					人工费 a	主材费 b	机械、辅 材及其他 c	管理费及 利润 d=(a+b+c) *费率	税金 e=(a+b+c +d)*费率				
一	地面												
1	瓷砖地面	1、面层种类：CT01瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、	m2	1150.46	55.00	45.00	24.00	14.88	12.50	151.38	174155.71	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	取消过门石,过门石瓷砖通铺
2	瓷砖地面	1、面层种类：CT03瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一	m2	135.05	55.00	45.00	24.00	14.88	12.50	151.38	20443.76	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	
3	楼梯平台地面	1、面层种类：CT03瓷砖 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一	m2	186.75	55.00	45.00	24.00	14.88	12.50	151.38	28270.07	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	楼梯间洋房地施 工地下室至顶层 高层地施(地下 室至一层(标高 5.8m以下))
4	楼梯踏步地面	1、面层种类：CT03瓷砖(含防滑槽) 2、5-10厚水泥膏结合层或瓷砖胶(留1.5mm缝,美缝处理); 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆(含楼梯踏步侧面粉刷及楼梯底板边缘滴水线粉刷) 4、素水泥结合层一遍 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层等及与之相关的其他一	m2	225.64	120.00	64.00	30.00	25.68	21.57	261.25	58948.72	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇	楼梯间洋房地施 工地下室至顶层 高层地施(地下 室至一层(标高 5.8m以下))

根据招标答疑回复调整清单



二	墙面																	
5	瓷砖墙面	1、面层种类: CT02瓷砖 2、5-10mm厚瓷砖胶粘贴, 砖缝留1.5mm缝, 美缝处理 3、刷素水泥砂浆一遍 4、含消火栓门处装饰面层及管件、消防管子包管处理、门窗洞口侧壁等 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 6、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的	m2	2344.58	50.00	46.50	24.00	14.46	12.15	147.11	344902.72	冠珠、法恩莎、东鹏、宏宇						
6	乳胶漆墙面	1、装饰面层: PT01墙面漆(颜色各色) 2、基层做法: 刮白胶腻子找平三遍, 抗碱度漆(底漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、部位: 楼梯间墙面, 含踢脚线乳胶漆色带	m2	4994.72	20.00	6.00	2.00	3.36	2.82	34.18	170731.52	立邦、三棵树、嘉宝莉	-1层至顶层					
7	乳胶漆墙面	1、装饰面层: PT01乳胶漆(颜色各色) 2、面层做法: 刮白胶腻子找两遍, 抗碱度漆(底漆)一道, 乳胶漆(面漆)一道 3、基层做法: 15mm厚阻燃板, 9.5mm厚纸面石膏板基层 4、具体做法详见图纸设计及相关施工规范	m2	472.76	55.00	45.00	5.00	12.60	10.58	128.18	60600.27	立邦、三棵树、嘉宝莉						
8	电梯门套	1、规格、材质: 1100*2300电梯门套, MT-01金属0.8厚201古铜色不锈钢板 2、基层: 40*40*2.5mm镀锌方管、15mm厚阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、含电梯不锈钢小门套、不锈钢门楣等 5、成活价(含与之相关的其他一切费用) 6、尺寸具体以图纸及现场为准, 价格综合考虑。	樘	86.00	220.00	360.00	10.00	70.80	59.47	720.27	61943.39							
9	不锈钢门套	1、面层种类: MT01不锈钢门套 2、基层种类: 15mm阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、工程量为门窗洞口长度 5、成活价(含包边、收口等与之相关的其他一切费用)	m	136.40	65.00	86.00	8.00	19.08	16.03	194.11	26476.22							

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单



10	不锈钢墙面	1、面层种类: MT01不锈钢 2、基层种类: 15mm阻燃板 3、具体做法详见图纸设计及相关施工规范 4、成活价(含美缝填缝、倒角、磨边、切割、清理基层、收口等及与之相关的其他一切费用)	m2	10.40	140.00	238.00	15.00	47.16	39.61	479.77	4989.65		
三	天棚												
9	梯段乳胶漆	1、面层: PT01乳胶漆天棚(颜色可换) 2、刮白胶腻子找平三遍,抗碱度漆(底漆)一道,乳胶漆(面漆)一道,乳胶漆(面漆)一道; 3、基层清理; 4、工程量为水平投影面积 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范; 6、成活价(含与之相关的其他一切费用) 7、部位: 楼梯梯段天棚	m2	491.61	28.00	10.00	3.00	4.92	4.13	50.05	24606.46	立邦、三棵树、嘉宝莉	
10	乳胶漆天棚	1、面层: PT01乳胶漆天棚(颜色可换) 2、刮白胶腻子找平三遍,抗碱度漆(底漆)一道,乳胶漆(面漆)一道,乳胶漆(面漆)一道; 3、基层清理; 4、工程量为水平投影面积 5、具体做法详见图纸设计及相关施工规范; 6、成活价(含与之相关的其他一切费用) 7、部位: 合同前室、楼梯平台天棚、楼梯顶层天棚	m2	1676.43	20.00	6.00	2.00	3.36	2.82	34.18	57304.40	立邦、三棵树、嘉宝莉	
四	小计		元								1033372.90		
备注:	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险、图纸深化费等一切与之相关的所需全部费用。 2. 若对工程量清单存疑,请在招标文件约定的期限内提出,经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议,本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差,均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。												


根据招标答疑回复调整图纸新增清单

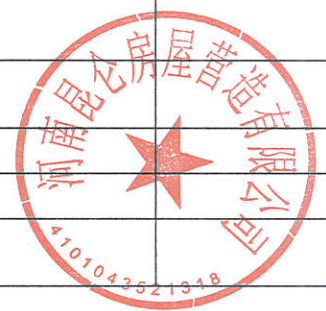


洛宁山水文苑1#2#9#10#单元门头装饰部分工程

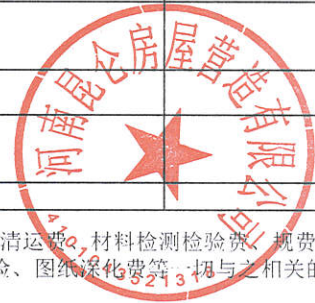
序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）					含税综合单 价(元) f=(a+b+c+d +e)	含税合价 (元)=g*f	品牌	备注
					人工费 a	主材费 b	机械、辅材 及其他c	管理费及利 润	税金 e=				
								d=(a+b+c)* 费率	(a+b+c+d)* 费率				
					12%	9%							
一	1#9#单元门头部分	1单元工程量											
1	钢架钢构	1、□50x100x5热浸镀锌钢矩管 2、□50x5热浸镀锌钢矩管 3、□80x60x5钢方管 4、□60x5热浸镀锌钢矩管 5、L50x5热浸镀锌角钢 6、L40x5热浸镀锌角钢 7、C10#热浸镀锌槽钢转接件 8、其他等详见施工图 9、其它满足规范和设计图纸要求	t	1.40	5200.00	5200.00	500.00	1,308.00	1,098.72	13306.72	18629.41		
2	预埋件	1、250*200*10厚热镀锌钢板，含后置埋件 不锈钢化学螺栓等 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	45	15.00	40.00	5.00	7.20	6.05	73.25	3296.16		
3	预埋件	1、250*150*10厚热镀锌钢板，含后置埋件不 锈钢化学螺栓等 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	7.00	15.00	40.00	5.00	7.20	6.05	73.25	512.74		
4	柱面石材	1、30mm厚花岗岩石材 2、含不锈钢螺栓组、泡沫棒&硅酮耐候密封胶 、环氧树脂石材干挂胶、石材耐候密封胶、结 构胶等 3、不锈钢石材挂件 4、其它满足规范和设计图纸要求	m2	32.64	110.00	140.00	100.00	42.00	35.28	427.28	13946.42		
5	造型铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头造型部分	m2	64.79	90.00	210.00	90.00	46.80	39.31	476.11	30847.30		



6	回型纹125mm宽	1、20X2铝方通，回形纹125mm宽，氟碳漆喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求	m	13.22	30.00	95.00	15.00	16.80	14.11	170.91	2259.46		
7	回型纹200mm宽	1、20X2铝方通回形纹220mm宽，氟碳漆喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求	m	9.50	30.00	120.00	15.00	19.80	16.63	201.43	1913.60		
8	楼栋牌匾	1、铝板+不锈钢成品加工+字体透光 2、后期需深化，含深化费用 3、其它满足规范和设计图纸要求	个	1.00	195.00	550.00	70.00	97.80	82.15	994.95	994.95		
9	石材雕刻	1、石材雕刻 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、工程量按垂直投影面积	m2	0.21	900.00	460.00	100.00	175.20	147.17	1782.37	374.30		
10	小计		元								72774.33		
二	2#单元门头部	1单元工程量											
1	钢架结构	1、□50x100x5热浸镀锌钢管 2、□50x5热浸镀锌钢管 3、□80x60x5钢管 4、□60x5热浸镀锌钢管 5、L50x5热浸镀锌角钢 6、L40x5热浸镀锌角钢 7、C10#热浸镀锌槽钢转接件 8、其他等详见施工图 9、其它满足规范和设计图纸要求	t	1.51	5200.00	5200.00	500.00	1,308.00	1,098.72	13306.72	20093.15		
2	预埋件	1、250*200*10厚热镀锌钢板，含后置埋件 不锈钢化学螺栓等 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	31	15.00	40.00	5.00	7.20	6.05	73.25	2270.69		
3	预埋件	1、250*150*10厚热镀锌钢板，含后置埋件不锈 钢化学螺栓等 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	21.00	15.00	40.00	5.00	7.20	6.05	73.25	1538.21		
4	柱面石材	1、30mm厚花岗岩石材 2、含不锈钢螺栓组、泡沫棒&硅酮耐候密封胶 、环氧树脂石材干挂胶、石材耐候密封胶、结 构胶等 3、不锈钢石材挂件	m2	28.21	110.00	140.00	100.00	42.00	35.28	427.28	12053.57		
5	造型铝板	1、2.5mm铝板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头造型部分	m2	67.26	90.00	210.00	90.00	46.80	39.31	476.11	32023.29		
6	回型纹125mm宽	1、20X2铝方通，回形纹125mm宽，氟碳漆喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求	m	10.60	30.00	95.00	15.00	16.80	14.11	170.91	1811.67		
7	回型纹200mm宽	1、20X2铝方通回形纹220mm宽，氟碳漆喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求	m	8.51	30.00	120.00	15.00	19.80	16.63	201.43	1714.19		
8	楼栋牌匾	1、铝板+不锈钢成品加工+字体透光 2、后期需深化，含深化费用 3、其它满足规范和设计图纸要求	个	1.00	195.00	550.00	70.00	97.80	82.15	994.95	994.95		

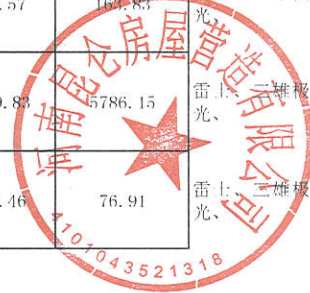


9	石材雕刻	1、石材雕刻 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、工程量按垂直投影面积	m2	0.21	900.00	460.00	100.00	175.20	147.17	1782.37	374.30	
10	小计		元								72874.01	
三	10#单元门头部分	1单元工程量										
1	钢架钢构	1、□50x100x5热浸镀锌钢矩管 2、□50x5热浸镀锌钢矩管 3、□80x60x5钢方管 4、□60x5热浸镀锌钢矩管 5、L50x5热浸镀锌角钢 6、L40x5热浸镀锌角钢 7、C10#热浸镀锌槽钢转接件 8、其他等详见施工图 9、其它满足规范和设计图纸要求	t	1.70	5200.00	5200.00	500.00	1,308.00	1,098.72	13306.72	22621.42	
2	预埋件	1、250*200*10厚热镀锌钢板，含后置埋件 不锈钢化学螺栓等 2、其它满足规范和设计图纸要求	套	12.00	15.00	40.00	5.00	7.20	6.05	73.25	878.98	
3	柱面石材	1、30mm厚花岗岩石材 2、含不锈钢螺栓组、泡沫棒&硅酮耐候密封胶、环氧树脂石材干挂胶、石材耐候密封胶、结构胶等 3、不锈钢石材挂件	m2	8.55	110.00	140.00	100.00	42.00	35.28	427.28	3653.24	
4	造型铝板	1、2.5mm铝单板氟碳喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求 3、门头造型部分	m2	62.72	90.00	210.00	90.00	46.80	39.31	476.11	29861.74	
5	回型纹120mm宽	1、20x2铝方通，回形纹120mm宽，氟碳漆喷涂 2、其它满足规范和设计图纸要求	m	4.56	30.00	120.00	15.00	19.80	16.63	201.43	918.53	
6	楼栋牌匾	1、铝板+不锈钢成品加工+字体透光 2、后期需深化，含深化费用 3、其它满足规范和设计图纸要求	个	1.00	195.00	550.00	70.00	97.80	82.15	994.95	994.95	
7	小计		元								58928.87	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险、图纸深化费等与之相关的所有费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p>											

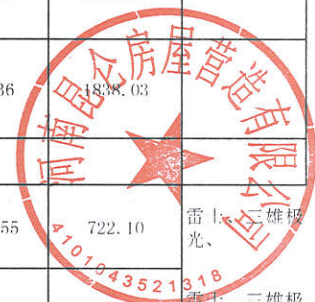


洛宁山水文苑1#2#9#10#一层大堂精装工程-安装

序号	工程项目名称	工程内容	单位	工程量 g	其中：各子项构成（元）							含税综合单 价 f=(a+b+c+d+ e)	含税合价 (元)=g*f	备注 (品牌/厂 家)	
					人工费 a	主材费 b=x*(1+y)	其中主材单 价 x	其中主材 损耗率 y	机械、辅 材及其他c	管理费及利润 d=(a+b+c)*费 率 12%	税金 e= (a+b+c+d)* 费率 9%				
一	1#楼负一层一层公共区域精装（不含楼梯间）-2个单元		项												
1	嵌入式红外感应筒灯	1、名称：嵌入式红外感应筒灯T-A 2、规格：9W 色温：4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	6.00	15.00	30.00	30.00	0.00	0.50	5.46	4.59	55.55	333.28	雷士、三雄极 光、	
2	嵌入式应急灯	1、名称：嵌入式应急灯T-E 2、规格：9W 色温：4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相 关规范要求	个	12.00	55.00	75.00	85.00	0.00	0.50	15.66	13.15	159.31	1911.77	雷士、三雄极 光、	
3	应急吸顶灯	1、名称：应急吸顶灯-E 2、规格：12W 色温：4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相 关规范要求	个	4.00	55.00	55.00	55.00	0.00	0.50	13.26	11.14	134.90	539.59	雷士、三雄极 光、	
4	A型安全出口标志灯	1、名称：A型安全出口标志灯S 2、规格：12W 色温：4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相 关规范要求	个	0.00	55.00	50.00	50.00	0.00	0.50	12.66	10.63	128.79	0.00	雷士、三雄极 光、	根据招标答疑回复调整清单
5	嵌入式磁吸射灯	1、名称：嵌入式磁吸射灯L-3 (含轨道) 2、规格：12W 色温：4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相 关规范要求	个	12.00	30.00	30.00	30.00	0.00	0.50	7.26	6.10	73.86	886.30	雷士、三雄极 光、	根据招标答疑回复调整清单
6	壁灯	1、名称：壁灯 2、规格：详见答疑 3、未详尽处满足图纸设计、相 关规范要求	个	4.00	30.00	160.00	160.00	0.00	0.50	22.86	19.20	232.56	930.25	雷士、三雄极 光、	根据招标答疑回复调整清单
7	灯带	1、名称：低压灯带L-1 2、规格：10W/m 色温：4000k 3、未详尽处满足图纸设计、 相关规范要求	m	4.88	12.00	15.00	15.00	0.00	0.50	3.30	2.77	33.57	163.83	雷士、三雄极 光、	
8	LED长条灯	1、名称：LED长条灯 2、规格：24W 色温：4000k 3、未详尽处满足图纸设计、 相关规范要求	m	30.48	25.00	130.00	130.00	0.00	0.50	18.66	15.67	189.83	5786.15	雷士、三雄极 光、	
9	声光控延时开关	1、名称：声光控延时开关 2、安装位置：底边距地 1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、	个	2.00	13.00	18.00	18.00	0.00	0.50	3.78	3.18	38.46	76.91	雷士、三雄极 光、	



10	配管	1、名称:配管 2、RC20 3、暗敷,包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	47.64	10.05	8.37	8.37	0.00	0.88	2.32	1.95	23.56	1122.32	根据招标答疑回复调整清单
11	配管	1、名称:配管 2、JDG20 3、暗敷,包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	95.28	10.05	7.02	7.02	0.00	0.88	2.15	1.81	21.91	2087.61	根据招标答疑回复调整清单
12	配管	1、名称:配管 2、JDG25 3、暗敷,包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	14.28	10.05	8.72	8.72	0.00	1.09	2.38	2.00	24.24	346.13	根据招标答疑回复调整清单
13	电线	1、名称:WDZN-RYJS-2x2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	47.64	2.06	3.90	3.90	0.00	0.47	0.77	0.65	7.85	373.96	
14	电线	1、名称:ZR-BV-2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	342.96	2.06	1.86	1.86	0.00	0.47	0.53	0.44	5.36	1838.03	
二	2#楼负一层一层公共区域精装(不含楼梯间)-地下一层3个单元一层2个单元			项										
1	嵌入式红外感应筒灯	1、名称:嵌入式红外感应筒灯T-A 2、规格:9W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	13.00	15.00	30.00	30.00	0.00	0.50	5.46	4.59	55.55	722.10	雷士、三雄极光、
2	嵌入式应急灯	1、名称:嵌入式应急灯T-E 2、规格:9W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	14.00	55.00	75.00	75.00	0.00	0.50	15.66	13.15	159.31	2230.40	雷士、三雄极光、
3	嵌入式筒灯	1、名称:嵌入式筒灯T-C 2、规格:9W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	3.00	15.00	35.00	35.00	0.00	0.50	6.06	5.09	61.65	184.95	雷士、三雄极光、
4	应急吸顶灯	1、名称:应急吸顶灯-E 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	3.00	55.00	55.00	55.00	0.00	0.50	13.26	11.14	134.90	404.70	雷士、三雄极光、
5	A型安全出口标志灯	1、名称:A型安全出口标志灯S 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	0.00	55.00	50.00	50.00	0.00	0.50	12.66	10.63	128.79	0.00	雷士、三雄极光、根据招标答疑回复调整清单
6	嵌入式磁吸射灯	1、名称:嵌入式磁吸射灯L-3(含轨道) 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	16.00	30.00	30.00	30.00	0.00	0.50	7.26	6.10	73.86	1181.73	雷士、三雄极光、根据招标答疑回复调整清单



7	壁灯	1、名称:壁灯 2、规格:详见答疑 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	6.00	30.00	160.00	160.00	0.00	0.50	22.86	19.20	232.56	1395.37	
8	装饰吊灯	1、名称:装饰吊灯 2、规格:详见图纸要求 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	108.00	1600.00	1600.00	0.00	10.00	206.16	173.17	2097.33	4194.67	
9	灯带	1、名称:低压灯带L-1 2、规格:10W/m 色温:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	51.81	12.00	25.00	25.00	0.00	0.50	4.50	3.78	45.78	2371.86	
10	LED长条灯	1、名称:LED长条灯 2、规格:24W 色温:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	33.66	25.00	130.00	130.00	0.00	0.50	18.66	15.67	189.83	6389.83	
11	声光控延时开关	1、名称:声光控延时开关 2、安装位置:底边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、	个	3.00	13.00	18.00	18.00	0.00	0.50	3.78	3.18	38.46	115.37	
12	配管	1、名称:配管 2、RC20 3、暗敷,包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	35.12	10.05	8.37	8.37	0.00	0.88	2.32	1.95	23.56	827.37	
13	配管	1、名称:配管 2、JDG20 3、暗敷,包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	271.00	10.05	7.02	7.02	0.00	0.88	2.15	1.81	21.91	5937.69	
14	电线	1、名称:WDZN-RYJS-2x2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	72.05	2.06	3.90	3.90	0.00	0.47	0.77	0.65	7.85	565.57	
15	电线	1、名称:ZR-BV-2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	668.56	2.06	1.86	1.86	0.00	0.47	0.53	0.44	5.36	3583.02	
三	9#楼负一层一层公共区域精装(不含楼梯间)-2个单元			项										
1	嵌入式红外感应筒灯	1、名称:嵌入式红外感应筒灯T-A 2、规格:9W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	6.00	15.00	30.00	30.00	0.00	0.50	5.46	4.59	55.55	333.28	
2	嵌入式应急灯	1、名称:嵌入式应急灯T-E 2、规格:9W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相	个	8.00	55.00	75.00	75.00	0.00	0.50	15.66	13.15	159.31	1274.52	

雷士、三雄极光、
根据招标答疑回复调整清单

雷士、三雄极光、

雷士、三雄极光、

雷士、三雄极光、

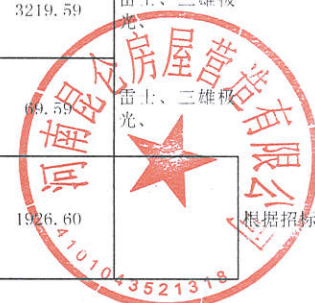
雷士、三雄极光、

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单



1	嵌入式红外感应筒灯	1、名称:嵌入式红外感应筒灯T-A 2、规格:9W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	22.00	15.00	30.00	30.00	0.00	0.50	5.46	4.59	55.55	1222.02	雷士、三雄极光、
2	嵌入式应急灯	1、名称:嵌入式应急灯T-E 2、规格:9W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	14.00	55.00	75.00	75.00	0.00	0.50	15.66	13.15	159.31	2230.40	雷士、三雄极光、
3	应急吸顶灯	1、名称:应急吸顶灯-E 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	4.00	55.00	55.00	55.00	0.00	0.50	13.26	11.14	134.90	539.59	雷士、三雄极光、
4	A型安全出口标志灯	1、名称:A型安全出口标志灯S 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	0.00	55.00	50.00	50.00	0.00	0.50	12.66	10.63	128.79	0.00	雷士、三雄极光、根据招标答疑回复调整清单
5	A型疏散出口标志灯	1、名称:疏散出口标志灯E 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	0.00	55.00	50.00	50.00	0.00	0.50	12.66	10.63	128.79	0.00	雷士、三雄极光、根据招标答疑回复调整清单
6	A型方向标志灯(单面)	1、名称:A型方向标志灯(单面) 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	0.00	55.00	50.00	50.00	0.00	0.50	12.66	10.63	128.79	0.00	雷士、三雄极光、根据招标答疑回复调整清单
7	嵌入式磁吸射灯	1、名称:嵌入式磁吸射灯L-3(含轨道) 2、规格:12W 色温:4000K 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	8.00	30.00	30.00	30.00	0.00	0.50	7.26	6.10	73.86	590.87	雷士、三雄极光、根据招标答疑回复调整清单
8	壁灯	1、名称:壁灯 2、规格:详见答疑 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	4.00	30.00	160.00	160.00	0.00	0.50	22.86	19.20	232.56	930.25	雷士、三雄极光、根据招标答疑回复调整清单
9	灯带	1、名称:低压灯带L-1 2、规格:10W/m 色温:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	43.60	12.00	15.00	15.00	0.00	0.50	3.30	2.77	33.57	1463.74	雷士、三雄极光、
10	LED长条灯	1、名称:LED长条灯 2、规格:24W 色温:4000k 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	16.96	25.00	130.00	130.00	0.00	0.50	18.66	15.67	189.83	3219.59	雷士、三雄极光、
11	双联单控开关	1、名称:双联单控开关 2、安装位置:床边距地1300mm 3、未详尽处满足图纸设计、	个	2.00	13.00	15.00	15.00	0.00	0.50	3.42	2.87	34.79	69.55	雷士、三雄极光、
12	配管	1、名称:配管 2、RC20 3、暗敷,包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	81.78	10.05	8.37	8.37	0.00	0.88	2.32	1.95	23.56	1926.60	根据招标答疑回复调整清单



13	配管	1、名称:配管 2、JDG20 3、暗敷, 包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、 相关规范要求	m	110.32	10.05	7.02	7.02	0.00	0.88	2.15	1.81	21.91	2417.15	
14	配管	1、名称:配管 2、JDG25 3、暗敷, 包含现场开槽 4、未详尽处满足图纸设计、 相关规范要求	m	17.04	10.05	8.72	8.72	0.00	1.09	2.38	2.00	24.24	413.03	
15	电线	1、名称:WDZN-RVJS-2x2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、 相关规范要求	m	81.78	2.06	3.90	3.90	0.00	0.47	0.77	0.65	7.85	641.95	
16	电线	1、名称:ZR-BV-2.5 2、管内敷设 3、未详尽处满足图纸设计、 相关规范要求	m	399.12	2.06	1.86	1.86	0.00	0.47	0.53	0.44	5.36	2139.01	
四	合计		元										72575.14	

根据招标答疑回复调整清单

根据招标答疑回复调整清单

备注:
1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险、图纸深化费等一切与之相关的所需全部费用。
2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。



洛宁山水文苑1#2#9#10#楼公共区域装修

序号	楼号	部位	类别	规格	单位	工程量	层数	单元数	合计	备注
一	标准层									
1	1#	合用前室	地面	地面-CT01瓷砖	m2	11.64	11	2	256.08	
2		合用前室	地面	过门石-ST01石材	m2	0.25	11	2	5.5	
3		合用前室	天棚	原顶天棚-PT01白色 乳胶漆	m2	11.21	11	2	246.62	
4		合用前室	墙面	墙面-CT02瓷砖	m2	25.58	11	2	562.76	
5		合用前室	墙面	墙面-PT01白色乳胶	m2	5.08	11	2	111.76	
6		合用前室	电梯门套	电梯门套	樘	1	11	2	22	单位调整为樘
7		楼梯间	地面		m2	22.96	1	1	22.96	全楼工程量
8		楼梯间	地面-梯段		m2	30.12	1	1	30.12	
9		楼梯间	地面-平台		m2	27.56	1	1	27.56	
		楼梯间	墙面	乳胶漆	m2	1379.15	1	1	1379.15	
10		楼梯间	顶层天棚		m2	23.42	1	1	23.42	
11		楼梯间	天棚-梯段		m2	106.4	1	1	106.4	
12	楼梯间	天棚-平台		m2	121.39	1	1	121.39		
13	2#	合用前室	地面	地面-CT01瓷砖	m2	9.28	7	3	185.6	2#中单元首层 二层(含二 层)楼梯间、 合同前室处现 场已施工,本 清单不含该部 分工程量 根据招标答疑回复 调整图纸新增清单 根据招标答疑回复 调整图纸新增清单 单位调整为樘
14		合用前室	地面	过门石-ST01石材	m2	0.25	7	3	5	
15		合用前室	天棚	原顶天棚-PT01白色 乳胶漆	m2	8.16	7	3	163.2	
16		合用前室	墙面	墙面-CT02瓷砖	m2	14.83	7	3	296.6	
17		合用前室	墙面	墙面-PT01白色乳胶	m2	3.86	7	3	77.2	
		合用前室	墙面	不锈钢门套	m	6.82	7	3	136.4	
		合用前室	墙面	不锈钢墙面	m2	0.52	7	3	10.4	
18		合用前室	电梯门套	电梯门套	樘	1	7	3	20	
19		楼梯间	地面		m2	64.77	1	1	64.77	
20		楼梯间	地面-梯段		m2	124.88	1	1	124.88	
21		楼梯间	地面-平台		m2	74.03	1	1	74.03	
	楼梯间	墙面	乳胶漆	m2	1128.06	1	1	1128.06		
22	楼梯间	顶层天棚		m2	27.25	1	1	27.25		
23	楼梯间	天棚-梯段		m2	143.61	1	1	143.61		



24		楼梯间	天棚-平台		m2	85.14	1	1	85.14		
25	9#	合用前室	地面	地面-CT01瓷砖	m2	11.64	11	2	256.08		
26		合用前室	地面	过门石-ST01石材	m2	0.25	11	2	5.5		
27		合用前室	天棚	原顶天棚-PT01白色 乳胶漆	m2	11.21	11	2	246.62		
28		合用前室	墙面	墙面-CT02瓷砖	m2	25.56	11	2	562.32		
29		合用前室	墙面	墙面-PT01白色乳胶	m2	5.09	11	2	111.98		
30		合用前室	电梯门套	电梯门套	樘	1	11	2	22		
31		楼梯间	地面		m2	22.96	1	1	22.96		
32		楼梯间	地面-梯段		m2	30.12	1	1	30.12		
33		楼梯间	地面-平台		m2	27.56	1	1	27.56		
		楼梯间	墙面	乳胶漆	m2	1379.15	1	1	1379.15		
34		楼梯间	顶层天棚		m2	23.42	1	1	23.42		
35		楼梯间	天棚-梯段		m2	106.4	1	1	106.4		
36		楼梯间	天棚-平台		m2	121.39	1	1	121.39		
37		10#	合用前室	地面	地面-CT01瓷砖	m2	19.85	11	2	436.7	
38			合用前室	地面	过门石-ST01石材	m2	0	11	2	0	
39			合用前室	天棚	原顶天棚-PT01白色 乳胶漆	m2	17.41	11	2	383.02	
40	合用前室		天棚	平吊天棚-PT01白色 乳胶漆	m2	1.18	11	2	25.96		
41	合用前室		墙面	墙面-CT02瓷砖	m2	41.95	11	2	922.9		
42	合用前室		墙面	墙面-PT01白色乳胶	m2	7.81	11	2	171.82		
43	合用前室		电梯门套	电梯门套	樘	1	11	2	22		
44	楼梯间		地面		m2	24.36	1	1	24.36		
45	楼梯间		地面-梯段		m2	40.52	1	1	40.52		
46	楼梯间		地面-平台		m2	57.6	1	1	57.6		
	楼梯间		墙面	乳胶漆	m2	1108.36	1	1	1108.36		
47	楼梯间		顶层天棚		m2	24.5	1	1	24.5		
48	楼梯间		天棚-梯段		m2	135.2	1	1	135.2		
49	楼梯间	天棚-平台		m2	184.5	1	1	184.5			

图纸新增, 清单已调整

单位调整为樘

单位调整为樘



注:

- 1、此为1#2#9#10#二层至顶层楼公共区域、楼梯间、走廊处工程量;
- 2、楼梯间2#洋房地砖施工地下室至顶层, 1#9#10#高层地砖施工地下室至二层(标高5.8m以下);
- 3、2#中单元首层~二层楼梯间、合同前室处现场已施工, 本清单不含该部分工程量。

