

## 地产公司定标审批表

标题	开元壹号66地块天逸项目配电箱采购工程地产公司定标审批表-张东飞-2024-01-26		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2024-01-26 14:11
申请公司	集团公司	申请部门	开元壹号-成本招采部
需求部门	开元壹号-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、发标：2023年12月1日成本招采向6家投标单位发送了统一的招标文件、招标清单、图纸资料。</p> <p>二、投标报价及约谈价格：截止2023年12月18日6家单位按照招标要求进行了密封报价，各家签到后由技术评委与各家背靠背进行技术澄清及商务澄清，澄清电子报价发至监督邮箱，多轮竞谈后报价如下：</p> <p>1、河南省新科电控设备有限公司 投标报价34119.94元，澄清后最终报价元330961.99元，含税13%。</p> <p>2、河南铭蓉电气自动化有限公司 投标报价428987.94元，澄清后最终报价元338000元，含税13%。</p> <p>3、洛阳圣通电器设备有限公司 投标报价418782.24元，澄清后最终报价元379149.88元，含税13%。</p> <p>4、洛阳正达电气有限公司 投标报价439561元，澄清后最终报价元426822元，含税13%。</p> <p>5、河南润达电气有限公司 投标报价348089元，澄清后最终报价元344488元，含税13%。</p> <p>6、河南万拓电力科技股份有限公司 投标报价1248321.59元，澄清后最终报价元1260000元，含税13%。</p> <p>综上：报价由低到高：新科 &lt; 铭蓉 &lt; 润达 &lt; 圣通 &lt; 正达 &lt; 万拓</p> <p>详见开标约谈记录、清标及评标报告。</p>		
定标金额(元)	330961.99		
评标意见	<p>开元壹号66地块天逸项目配电箱采购招标最优价单位为“河南省新科电控设备有限公司”最终价330961.99元(含人防配电箱中EPS电源、充电桩配电箱)，扣除人防配电箱中EPS电源、充电桩配电箱后报价为33.10-4.12-2.23=26.75万元；单方指标为26.75/3.71=7.21元/m<sup>2</sup>，低于62地块二期配电箱价(不含人防配电箱中EPS电源、充电桩配电箱)单方指标7.27元/m<sup>2</sup>，报价合理，作为首选单位。“河南铭蓉电气自动化有限公司”位次低价单位338000元，高于第一名7038.01元，可做备选，不做首选，其他单位价格太高，不做考虑。</p> <p>详见清标及评标报告。</p>		
评标结论	<p>1、经招标竞标，本次招标的最低价单位为“河南省新科电控设备有限公司”，该公司为新考察入库单位，合作地产有建业、融创、正商、保利等，业绩较多，合作意向较好。该公司注册日期为2005年5月，注册资本5108万元，公司占地50亩，总投资1.5亿元，从配电箱壳体制作、喷塑至元器件配置全套生产线，满足我司项目配电箱采购需求，合作意向较好。</p> <p>2、建议“河南省新科电控设备有限公司”为我司开元壹号66地块天逸项目配电箱采购的中标单位。中标暂定总金额</p>		

为：330961.99（人民币大写叁拾叁万零玖佰陆拾壹元玖角玖分），含税13%。	
关联流程	关联文档
附件	<ul style="list-style-type: none"> <li>评标报告-悠然居项目、伊河湾项目、开元壹 2.1M</li> <li>开标及约谈价格-开元壹号66#地块配电箱采 4.6M</li> <li>签到-悠然居项目、伊河湾项目、开元壹号66# 1.3M</li> <li>答疑-悠然居项目、伊河湾项目、开元壹号66# 2.7M</li> <li>《开元壹号66地块天逸项目配电箱采购清 1.3M</li> </ul>

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
区域总4	系统自动批准 开元区域/罗桦 2024-01-30 09:34:31 批准
项目总3	开元区域/罗桦 2024-01-30 09:34:28 批准
成本组3	同意 系统自动批准 集团-成本招采部/高明谦 2024-01-27 11:33:15 批准
工程部	来自Android客户端 开元壹号-工程部/文金廷 2024-01-27 11:33:12 批准
招采经理	同意 集团-成本招采部/高明谦 2024-01-26 14:16:12 批准
申请人	请领导审批 集团-成本招采部/张东飞 2024-01-26 14:15:46 提交