

项目工程1#、2#楼四层顶板浇筑完毕费用汇总表

项目名称：洛阳市洛龙区悠然居项目

序号	工程名称	预算造价 (元)	定额直接费	其中：(元)			单方造价	备注
				人工费	暂估价	设备购置		
1	1#楼-4层及以下主体工程	5435392.47	3067250.09	770326.44			856.77	
2	2#楼-4层及以下主体工程	5515348.32	3037311.70	774424.59			842.99	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
合计：		10950740.79	6104561.79	1544751.03				

建筑工程预算书

建设单位：

工程名称： 1#楼-4层及以下主体工程

建筑面积： 6344.06平方米

工程造价： 5,435,392.47元

施工单位： 北京首钢建设集团有限公司.

编制单位： 北京首钢建设集团有限公司 编制人： 朱晓磊

审核单位：

审核人：

工程费用汇总表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]		4250248.24
1.1	其中: 综合工日	定额基价分析		6368.91
1.2	定额人工费	定额基价分析		803767.83
1.3	定额材料费	定额基价分析		2231571.05
1.4	定额机械费	定额基价分析		31911.21
1.5	定额管理费	定额基价分析		209047.69
1.6	定额利润	定额基价分析		122320.86
1.7	调差:	[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]		851629.6
1.7.1	人工费差价			-33441.39
1.7.2	材料费差价			871513.86
1.7.3	机械费差价			37.38
1.7.4	管理费差价			13519.75
2	措施项目费	[2.2] + [2.3] + [2.4]		618405.33
2.1	其中: 综合工日	定额基价分析		2047.36
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		95122.3
2.3	单价类措施费	[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]		523283.03
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		212791.83
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		98720.23
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		103022.95
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		58128.83
2.3.5	定额利润	定额基价分析		36956.77
2.3.6	调差:	[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]		13662.42
2.3.6.1	人工费差价			-8853.7
2.3.6.2	材料费差价			8497.21
2.3.6.3	机械费差价			10259.16
2.3.6.4	管理费差价			3759.75
2.4	其他措施费(费率类)	[2.4.1] + [2.4.2]		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	[4.1] + [4.2] + [4.3]		117945.03
4.1	定额规费	定额基价分析		117945.03
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			102510.25
6	不含税工程造价	[1] + [2] + [3] + [4]-[5]		4884088.35

建筑工程预算表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第1页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				2493488.83
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				2278006.63
		基础				391230.82
1	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	9.291	5560.06	51658.52
2	5-5 换	现浇混凝土 独立基础 混凝土 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.671	5652.08	3792.55
3	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	57.826	5603.12	324006.02
4	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	68.466	93.74	6417.99
5	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	584.05	9.17	5355.74
		墙柱				263256.42
6	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.844	6603.45	12176.76
7	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	22.029	5961.6	131328.09
8	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	17.69	5961.6	105460.7
9	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.432	5992.63	8581.45
10	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	43.425	93.74	4070.65
11	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	178.71	9.17	1638.77
		梁板				109865.78
12	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.329	5726.31	30515.51
13	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.523	5744.74	20238.72
14	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.027	7304.78	197.23
15	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	9.737	5869.55	57151.81
16	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	18.802	93.74	1762.51
		楼梯、后浇带及其他				10717.38
17	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台) 定额*0.75 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	3.575	1396.64	4992.99
18	5-58 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.509	6342.67	3228.42
19	5-57 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.129	6661.63	859.35

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第2页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
20	5-55 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.057	6480.35	369.38
21	5-56 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.163	6514.5	1061.86
22	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	1.56	93.74	146.23
23	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	6.45	9.17	59.15
		地下主体模板工程				497780.28
24	4-1	砖基础	10m3	0.244	5932.45	1447.52
25	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.505	5655.75	2856.15
26	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.319	5936.89	1893.87
27	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	0.803	5537.24	4445.85
28	5-189	现浇混凝土模板 独立基础 复合模板 木支撑	100m2	0.174	7401.54	1289.35
29	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	1.535	8773.92	13464.46
30	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	11.256	11458.44	128971.62
31	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【人防区墙体】	100m2	12.253	11598.69	142112.95
32	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	6.908	8104.38	55982.63
33	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	1.492	8767.87	13084.29
34	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	5.662	7839.9	44387.16
35	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.302	8793.12	20243.52
36	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.076	10615.09	802.5
37	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	5.039	8545.47	43064.04
38	5-279 *0.75	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.75	100m2水平投影面积	0.358	13910.23	4972.91
39	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.008	5597.89	43.66
40	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.043	9237.97	400
41	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.065	9319.61	606.71
42	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.087	7316.21	634.32
43	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	16.761	840.13	14081.5

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第3页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
44	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3, 机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	0.52	517.31	269.05
45	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	5.045	540.37	2726.22
地下钢筋工程						1005155.95
46	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.024	6772.72	162.55
47	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	2.609	6439.66	16801.07
48	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 12mm	t	16.316	6369.51	103924.93
49	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	2.161	6350.03	13722.41
50	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	38.605	6272.13	242135.58
51	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	2.005	6262.91	12557.13
52	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	7.852	5807.14	45597.66
53	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	1.779	6495.76	11555.96
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	26.979	6283.41	169520.12
55	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	5.131	6283.41	32240.18
56	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	7.692	6283.41	48331.99
57	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	16.436	6283.41	103274.13
58	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	8.542	5827.64	49779.7
59	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	2.58	8231.71	21237.81
60	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.076	8231.71	625.61
61	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.797	8051.8	14469.08
62	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	5.545	8051.8	44647.23
63	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ mm	t	3.814	6706.15	25577.26
64	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ mm	t	0.964	6686.68	6445.96
65	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16 \sim \phi 18$ mm	t	1.34	6686.68	8960.15
66	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	164.8	65.91	10861.97
67	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	7.9	77.65	613.44
68	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	107.8	202.14	21790.69
69	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	1	220.12	220.12

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:1#楼-4层及以下主体工程

第4页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
70	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 25mm	10个	0.4	258.05	103.22
		地下防水工程				215482.2
		底板防水				76209.13
71	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	8.887	3140.93	27912.5
72	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面 【1.2厚】	100m2	8.887	2782.34	24725.82
73	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	0.948	3476.19	3294.39
74	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面 【1.2厚】	100m2	0.948	3058.5	2898.54
75	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	2.534	3268.54	8282.15
76	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.053	3697.65	194.13
77	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	2.534	3432.73	8698.19
78	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.053	3874.4	203.41
		外墙防水				104790.91
79	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm 【换为60mm】	100m2	6.262	8039.09	50343.19
80	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 【3mm厚】	100m2	0.432	3140.93	1356.25
81	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面 【4mm厚】	100m2	0.432	3276.21	1414.67
82	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 【3mm厚】	100m2	6.656	3476.19	23137.52
83	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面 【4mm厚】	100m2	6.656	3564.59	23725.91
84	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.446	3718.36	1658.39
85	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.271	4147.47	1123.55
86	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	6.262	324.39	2031.43
		集水坑、电梯基坑				5104.24
87	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.657	324.39	212.96
88	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.211	1559.91	329.76
89	9-80 R*1.18	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 弧形立面 人工*1.18	100m2	0.657	1722.31	1130.7
90	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.211	3426.24	724.31
91	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.657	4122.63	2706.51
		水池地面及侧壁				
		水池顶板				
		止水钢板				29377.92
92	9-153	钢板止水带 【水平施工缝处】	100m	1.268	6356.07	8060.13

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第5页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
93	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.495	6356.07	3143.71
94	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.108	6356.07	689
95	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.495	6356.07	3143.71
96	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	1.042	6356.07	6621.12
97	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时, 增设外贴式止水带】	100m	1.042	7411.2	7720.25
		1-4层主体工程				1951112.56
		墙柱				216819.92
98	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.637	6603.45	24016.75
99	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	27.782	5961.6	165625.17
100	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.893	5992.63	23329.31
101	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	27.184	93.74	2548.23
102	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	8.461	153.7	1300.46
		梁板				303545.8
103	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	9.249	5726.31	52962.64
104	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	20.348	5744.74	116893.97
105	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	14.294	5869.55	83899.35
106	5-39 H80210557 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.614	7616.67	12293.31
107	5-44 H80210557 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.279	7492.9	32062.12
108	5-43 H80210557 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.124	7204.51	893.36
109	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	30.807	93.74	2887.85
110	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	10.756	153.7	1653.2
		楼梯、后浇带及其他				17182.7
111	5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.173	1862.18	2184.34
112	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	7.81	1675.96	13089.25
113	5-53 H80210557 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.2	8282.56	1656.51
114	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	1.742	93.74	163.3
115	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.581	153.7	89.3

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第6页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地上主体模板工程				684140.05
116	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	3.351	7478.28	25057.47
117	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	26.305	6940.79	182578.18
118	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.142	8686.16	9917.86
119	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	4.172	7604.29	31725.86
120	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	3.393	840.13	2850.39
121	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	11.463	6532.17	74879.57
122	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	23.514	7476.16	175790.69
123	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	11.737	7228.52	84843.31
124	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	0.591	9203.94	5441.37
125	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.22	9724.64	11860.17
126	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	3.301	14759.88	48728.27
127	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	1.369	8849.98	12115.62
128	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.117	18546.97	2175.56
129	5-279 *0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.781	16692.28	13036.67
130	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.313	7073.77	2211.26
131	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3, 机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	0.994	517.31	514.31
132	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.765	540.37	413.49
		地上钢筋工程				729424.09
133	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	3.597	6772.72	24361.47
134	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.102	6772.72	690.82
135	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	26.549	6439.66	170966.53
136	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	2.161	6369.51	13764.51
137	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	4.394	6350.03	27902.03
138	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.737	6272.13	10894.69

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称:1#楼-4层及以下主体工程

第7页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
139	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	1.613	6262.91	10102.07
140	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	2.662	5807.14	15458.61
141	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	7.843	6495.76	50946.25
142	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	9.366	6283.41	58850.42
143	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	3.74	6283.41	23499.95
144	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	6.157	6283.41	38686.96
145	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	7.038	6283.41	44222.64
146	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	14.419	5827.64	84028.74
147	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.573	8231.71	4716.77
148	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	4.572	8051.8	36812.83
149	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	12.92	8051.8	104029.26
150	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	67.8	65.91	4468.7
151	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	8.6	77.65	667.79
152	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	3.9	202.14	788.35
153	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接 头 钢筋直径 18mm	10个	0.8	213.56	170.85
154	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	3	220.12	660.36
155	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接 头 钢筋直径 22mm	10个	4.9	247.14	1210.99
156	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接 头 钢筋直径 25mm	10个	5.9	258.05	1522.5
合计						4444601.39

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日		
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计	
17-104	建筑物超高增加费 建筑物檐高 40m以内【单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层, 考虑超高部分建筑面积】	100m2	12.7741	4894.55	62523.47	37795.88		188.03	24.38	311.4326	
	分部小计				62523.47	37795.88		188.03		311.4326	
4	非泵送混凝土增加费	项									
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.18734	183.01	34.29	2.67		22.21	0.64	0.1193	
	分部小计				34.29	2.67		22.21		0.1193	
5	大型机械设备进出场及安拆	项									
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	9227.21	18454.42	3453.94	12521.36	195.62	14.49	28.98	
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11721.4	23442.86	1759.42	138.44	17920.4	23	46	
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16174.8	32349.56	13107.04	128.8	9106.72	63.5	127	
	分部小计				74246.84	18320.4	12788.6	27222.74		201.98	
合计						585760.8	203938.2	107217.5	113282.11		2047.3629

总价措施项目费

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		95122.3
2	其他措施费(费率类)		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他(费率类)		
总价措施项目费合计			95122.3

其他项目清单计价表

工程名称： 1#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
	合 计			0	

人材机价差表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢丝网片	m2	21.884	9.74	5	-4.74	-103.73
2	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	126.098	18	7.79	-10.21	-1287.46
3	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m2	902.496	28.84	23.36	-5.48	-4945.68
4	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	769.667	28.84	19.47	-9.37	-7211.78
5	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	1486.21	28.84	19.47	-9.37	-13925.79
6	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m2	1436.279	25	20.44	-4.56	-6549.43
7	钢丝绳 φ12.5	m	49.67	8.58	5.34	-3.24	-160.93
8	缆风绳 φ8	kg	0.72	8.35	6.04	-2.31	-1.66
9	尼龙帽	个	2579.54	2.5	2.89	0.39	1006.02
10	土工布	m2	450.908	11.7	4.87	-6.83	-3079.7
11	圆钉	kg	442.286	7	6.37	-0.63	-278.64
12	顶丝	个	95.437	10	9.05	-0.95	-90.67
13	直螺纹连接套筒 16mm	只	1128.17	2.8	2.34	-0.46	-518.96
14	直螺纹连接套筒 18mm	只	8.08	2.8	2.6	-0.2	-1.62
15	直螺纹连接套筒 20mm	只	40.4	2.8	3.25	0.45	18.18
16	直螺纹连接套筒 22mm	只	49.49	2.8	4.72	1.92	95.02
17	直螺纹连接套筒 25mm	只	63.63	2.8	5.8	3	190.89
18	原木	m3	0.276	1280	2305.9	1025.9	283.56
19	挡脚板	m3	0.749	1800	1137.93	-662.07	-496.09
20	垫木 60*60*60	块	156.24	0.61	0.5	-0.11	-17.19
21	石油沥青 10#	kg	39.497	3.69	3.7	0.01	0.39
22	改性沥青嵌缝油膏	kg	157.496	12	10.55	-1.45	-228.37
23	汽油 综合	kg	95.295	7	9.25	2.25	214.41
24	隔离剂	kg	1417.391	0.82	0.74	-0.08	-113.39
25	界面剂	kg	500.984	2.01	2.88	0.87	435.86
26	液化石油气	kg	759.468	4.4	4.27	-0.13	-98.73
27	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	562.997	17.83	8.62	-9.21	-5185.21
28	橡胶压力管	m	19.061	105	107.94	2.94	56.04
29	钢支撑及配件	kg	6169.526	4.6	5	0.4	2467.81
30	电	kW·h	731.505	0.7	0.68	-0.02	-14.63
31	水	m3	505.371	5.13	5.78	0.65	328.49
32	膨胀水泥砂浆	m3	1.704	645	863	218	371.4
33	聚合物粘接砂浆	kg	2880.658	1.6	1.3	-0.3	-864.2
34	钢筋 HPB300 φ6	kg	6987	3.5	4.714	1.214	8482.22
35	钢筋 HPB300 φ8~φ10	kg	104.04	3.5	4.714	1.214	126.3
36	钢筋 综合	kg	27.599	3.4	4.718	1.318	36.38
37	钢筋 φ10以内	kg	3.561	3.5	4.718	1.218	4.34
38	钢筋 φ10以外	kg	774	3.4	4.597	1.197	926.48
39	钢筋 HRB400 φ6	kg	6496.38	3.4	4.718	1.318	8562.23
40	钢筋 HRB400 φ8~10	kg	48575.46	3.4	4.718	1.318	64022.46

人材机价差表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
41	钢筋 HRB400E $\phi 8 \sim 10$	kg	9814.44	3.4	4.773	1.373	13475.23
42	钢筋 HRB400E $\phi 16$	kg	14195.225	3.5	4.653	1.153	16367.09
43	钢筋 HRB400E $\phi 18$	kg	24060.85	3.5	4.653	1.153	27742.16
44	钢筋 HRB400 $\phi 12$	kg	2215.025	3.5	4.737	1.237	2739.99
45	钢筋 HRB400以内 $\phi 12$	kg	20633.25	3.5	4.737	1.237	25523.33
46	钢筋 HRB400以内 $\phi 14$	kg	2361.6	3.5	4.718	1.218	2876.43
47	钢筋 HRB400E $\phi 14$	kg	9092.775	3.5	4.653	1.153	10483.97
48	钢筋 HRB400 $\phi 14$	kg	6718.875	3.5	4.718	1.218	8183.59
49	钢筋 HRB400 $\phi 18$	kg	3708.45	3.5	4.633	1.133	4201.67
50	钢筋 HRB400 $\phi 16$	kg	41350.55	3.5	4.642	1.142	47222.33
51	钢筋 HRB400E $\phi 12$	kg	37253.625	3.5	4.653	1.153	42953.43
52	钢筋 HRB400E $\phi 20 \sim \phi 25$	kg	23535.025	3.4	4.653	1.253	29489.39
53	钢筋 HRB400 $\phi 20 \sim \phi 25$	kg	10776.85	3.4	4.633	1.233	13287.86
54	镀锌铁丝 综合	kg	30	6.56	7.6	1.04	31.2
55	镀锌铁丝 $\phi 0.7$	kg	1179.666	5.95	5.53	-0.42	-495.46
56	镀锌铁丝 $\phi 4.0$	kg	874.276	5.18	5.53	0.35	306
57	钢丝绳 $\phi 8$	m	57.058	3.1	4.27	1.17	66.76
58	圆钢 $\phi 15 \sim 24$	kg	476.654	3.39	4.714	1.324	631.09
59	扁钢 综合	kg	95.437	2.86	3.858	0.998	95.25
60	槽钢 18#以外	kg	2443.926	3.4	4.848	1.448	3538.8
61	止水钢板(成品) 3*300	m	115.248	35	36.324	1.324	152.59
62	止水钢板(成品) 3*300	m	133.151	35	36.324	1.324	176.29
63	止水钢板(成品) 3*300	m	109.379	35	36.324	1.324	144.82
64	密封圈	个	57.182	5	7.08	2.08	118.94
65	对拉螺栓	kg	2200.419	8.5	6.33	-2.17	-4774.91
66	止水螺栓	kg	14156.766	8.5	6.33	-2.17	-30720.18
67	膨胀螺栓 M12*120	副	3757.38	0.26	1.43	1.17	4396.13
68	铁件 综合	kg	244.416	4.5	4.06	-0.44	-107.54
69	水泥 32.5	t	0.569	307	463	156	88.73
70	砂子 中粗砂	m ³	0.962	67	203	136	130.8
71	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	1.284	287.5	477	189.5	243.3
72	板方材	m ³	74.073	2100	2930	830	61480.37
73	红丹防锈漆	kg	611.52	14.8	16.96	2.16	1320.88
74	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	584.921	10	8.79	-1.21	-707.75
75	橡胶止水带	m	109.379	32.4	51.39	18.99	2077.1
76	挤塑聚苯板 60mm, 容重 $\geq 32\text{kg/m}^3$, 地下外墙	m ³	38.325	300	550	250	9581.32
77	硬塑料管 $\phi 20$	m	7249.548	2.3	1.14	-1.16	-8409.48
78	卡箍(泵管用)	个	12.707	88	103.45	15.45	196.32
79	复合模板	m ²	3528.07	37.12	36.42	-0.7	-2469.65
80	木模板方材	m ³	0.216	1800	2930	1130	244.08
81	组合钢模板	kg	15.306	4.3	4.65	0.35	5.36
82	脚手架钢管	kg	5883.303	4.55	4.771	0.221	1300.21
83	脚手架钢管底座	个	20.937	5	4.38	-0.62	-12.98

人材机价差表

工程名称: 1#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	木脚手板	m3	12.749	1652.1	1465.52	-186.58	-2378.64
85	扣件	个	2432.687	5.67	5.32	-0.35	-851.44
86	木支撑	m3	11.88	1800	2930	1130	13423.86
87	预拌混凝土 C15	m3	93.839	200	471	271	25430.4
88	预拌混凝土 C20	m3	0.152	260	481	221	33.49
89	预拌混凝土 C25	m3	1.252	260	492	232	290.56
90	预拌混凝土 C30	m3	1339.19	260	501	241	322744.73
91	预拌混凝土 C30 p8	m3	757.847	260	501	241	182641.09
92	预拌混凝土 C35 p8	m3	6.444	260	521	261	1681.83
93	预拌混凝土 C35	m3	2.222	260	521	261	579.94
94	预拌水泥砂浆	m3	21.688	220	628	408	8848.66
95	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	1.172	180	601.2	421.2	493.48
96	干混抹灰砂浆 DP M20	m3	1.523	180	628.2	448.2	682.64
97	干混砌筑砂浆 DM M10	m3	0.585	180	590.4	410.4	240.23
98	干混地面砂浆 DS M20	m3	0.431	180	622.8	442.8	190.96
99	干混界面砂浆 DIT M10	m3	0.782	180	602	422	329.93
材料价差合计							880011.2
1	柴油	kg	1928.456	6.94	7.61	0.67	1292.07
2	电	kw·h	25653.55	0.7	0.68	-0.02	-513.07
3	电	kw·h	11739.788	0.7	0.68	-0.02	-234.8
机械价差合计							544.2
价差合计: 880555.4							

建筑工程预算书

建设单位：

工程名称： 2#楼-4层及以下主体工程

建筑面积： 6542.61平方米

工程造价： 5,515,348.32元

施工单位： 北京首钢建设集团有限公司

编制单位： 北京首钢建设集团有限公司 编制人： 朱晓磊

审核单位：

审核人：

工程费用汇总表

工程名称：2#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]		4212559.88
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		6393.11
1.2	定额人工费	定额基价分析		808044.21
1.3	定额材料费	定额基价分析		2195331.34
1.4	定额机械费	定额基价分析		33936.15
1.5	定额管理费	定额基价分析		208268.81
1.6	定额利润	定额基价分析		122763.05
1.7	调差：	[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]		844216.32
1.7.1	人工费差价			-33619.62
1.7.2	材料费差价			864221.55
1.7.3	机械费差价			145.13
1.7.4	管理费差价			13469.26
2	措施项目费	[2.2] + [2.3] + [2.4]		721036.86
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		2623.33
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		101905.46
2.3	单价类措施费	[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]		619131.4
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		286285.24
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		97196.9
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		102323.75
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		74481.68
2.3.5	定额利润	定额基价分析		47353.41
2.3.6	调差：	[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]		11490.42
2.3.6.1	人工费差价			-11911.52
2.3.6.2	材料费差价			8442.75
2.3.6.3	机械费差价			10141.78
2.3.6.4	管理费差价			4817.41
2.4	其他措施费(费率类)	[2.4.1] + [2.4.2]		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	[4.1] + [4.2] + [4.3]		126355.85
4.1	定额规费	定额基价分析		126355.85
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			112243.19
6	不含税工程造价	[1] + [2] + [3] + [4]-[5]		4947709.4

建筑工程预算表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第1页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				2608814.81
		土石方工程				151903.24
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	210.12	24.77	5204.67
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	342.75	24.77	8489.92
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	74.441	1856.62	138208.65
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				2253955.56
		基础				425517.98
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	10.131	5560.06	56328.97
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	63.593	5603.12	356319.21
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	74.461	93.74	6980
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	642.29	9.17	5889.8
		墙柱				246713.5
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.499	6603.45	3295.12
9	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	24.064	5961.6	143459.94
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	14.012	5961.6	83533.94
11	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.885	5992.63	11296.11
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	40.865	93.74	3830.65
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	141.52	9.17	1297.74
		梁板				111206.18
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.336	5726.31	13376.66
15	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	11.241	5744.74	64576.62
16	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.041	7304.78	299.5
17	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.309	5869.55	31161.44
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	19.116	93.74	1791.96
		楼梯、后浇带及其他				15612.25
19	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	5.01	1675.96	8396.56
20	5-58 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.676	6342.67	4287.64

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第2页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-57 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.128	6661.63	852.69
22	5-55 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.036	6480.35	233.29
23	5-56 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.239	6514.5	1556.97
24	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	2.256	93.74	211.46
25	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	8.03	9.17	73.64
		地下主体模板工程				428529.83
26	4-1	砖基础	10m3	0.262	5932.45	1554.3
27	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.435	5655.75	2457.42
28	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.422	5936.89	2503.59
29	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	1.453	5537.24	8043.95
30	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):4.61	100m2	0.484	8773.92	4249.21
31	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【地下室外墙、混凝土水池侧墙】 实际高度(m):4.61	100m2	8.244	11458.44	94458.8
32	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【人防区墙体】 实际高度(m):4.61	100m2	17.07	11598.69	197994.28
33	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):4.61	100m2	2.512	8104.38	20354.96
34	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):4.61	100m2	1.744	8767.87	15290.29
35	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):4.61	100m2	3.072	7839.9	24080.25
36	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):4.61	100m2	1.83	8793.12	16094.93
37	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.021	10615.09	218.67
38	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):4.61	100m2	2.931	8545.47	25048.48
39	5-279 *0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.501	16692.28	8362.83
40	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.005	5597.89	27.43
41	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.029	9237.97	266.05
42	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.097	9319.61	906.8
43	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.038	7316.21	278.02
44	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	6.561	840.13	5512.26

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第3页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
45	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35 【梁高550及以上】	100m2	1.531	540.37	827.31
		地下钢筋工程				1026375.82
46	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.26	6772.72	1760.91
47	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.264	6772.72	1788
48	5-90	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 12$	t	0.079	6250.5	493.79
49	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.031	6439.66	199.63
50	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	3.075	6439.66	19801.95
51	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	16.512	6459.04	106651.67
52	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	3.003	6350.03	19069.14
53	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	40.218	6272.13	252252.52
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	5.933	6262.91	37157.85
55	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	5.657	5807.14	32850.99
56	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直 径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	2.255	6495.76	14647.94
57	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直 径 $\phi 12$ 【抗震】	t	24.996	6283.41	157060.12
58	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直 径 $\phi 14$ 【抗震】	t	6.412	6283.41	40289.22
59	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直 径 $\phi 16$ 【抗震】	t	13.653	6283.41	85787.4
60	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	5.837	6283.41	36676.26
61	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	10.837	5827.64	63154.13
62	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	2.153	8231.71	17722.87
63	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	2.665	8051.8	21458.05
64	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	1.898	8051.8	15282.32
65	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	9.196	6706.15	61669.76
66	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14\text{mm}$	t	0.904	6686.68	6044.76
67	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16 \sim \phi 18\text{mm}$	t	0.566	6686.68	3784.66
68	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 \leq $\phi 18$	10个	132.4	65.91	8726.48
69	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 \leq $\phi 32$	10个	2.1	77.65	163.07
70	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	107.6	202.14	21750.26
71	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	0.6	220.12	132.07

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第4页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下防水工程				202956.01
		底板防水				81778.85
72	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3厚SBS改性沥青II型】	100m ²	9.964	3140.93	31296.54
73	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m ²	9.964	2782.34	27723.51
74	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3厚SBS改性沥青II型】	100m ²	0.739	3476.19	2568.21
75	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m ²	0.739	3058.5	2259.62
76	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m ²	0.7	3268.54	2286.67
77	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m ²	1.749	3697.65	6466.82
78	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m ²	0.7	3432.73	2401.54
79	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m ²	1.749	3874.4	6775.94
		外墙防水				81952.8
80	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m ²	4.791	8039.09	38511.26
81	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m ²	0.406	3140.93	1275.22
82	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m ²	0.406	3276.21	1330.14
83	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m ²	4.791	3476.19	16652.69
84	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m ²	4.791	3564.59	17076.17
85	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m ²	0.856	3718.36	3183.66
86	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m ²	0.54	4147.47	2237.97
87	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m ²	5.197	324.39	1685.69
		集水坑、电梯基坑				5004.15
88	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m ²	0.836	324.39	271.06
89	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m ² 人工*1.3	100m ²	0.206	1559.91	320.72
90	9-80 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 单个房间楼地面面积≤8m ² 人工*1.3	100m ²	0.63	1762.06	1110.27
91	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m ²	0.206	3426.24	704.43
92	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m ²	0.63	4122.63	2597.67
		水池地面及侧壁				
		水池顶板				
		止水钢板				34220.21
93	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.279	6356.07	1770.17
94	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.223	6356.07	1414.23

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第5页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
95	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.279	6356.07	1770.17
96	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	1.365	6356.07	8674.76
97	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	1.648	6356.07	10476.07
98	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时,增设外贴式止水带】	100m	1.365	7411.2	10114.81
		1-4层主体工程				1798836.77
		墙柱				230799.36
99	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.148	6603.45	14184.21
100	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	31.915	5961.6	190264.46
101	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.881	5992.63	17264.77
102	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	37.056	93.74	3473.67
103	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	36.514	153.7	5612.25
		梁板				259477.46
104	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	7.188	5726.31	41160.72
105	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	24.882	5744.74	142940.62
106	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.461	5869.55	26184.06
107	5-39 H80210557 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.152	7616.67	24007.74
108	5-44 H80210557 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.462	7492.9	18447.52
109	5-43 H80210557 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.23	7204.51	1657.04
110	5-40 H80210557 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.079	7859.17	620.87
111	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	30.757	93.74	2883.16
112	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	10.252	153.7	1575.73
		楼梯、后浇带及其他				32985
113	5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	13.596	1862.18	25318.2
114	5-53 H80210557 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.868	8282.56	7189.26
115	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	3.294	93.74	308.78
116	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	1.098	153.7	168.76
		地上主体模板工程				669312.71

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第6页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
117	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	2.173	7478.28	16246.56
118	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	30.95	6940.79	214820.23
119	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	2.811	8849.98	24880.83
120	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	3.037	7604.29	23093.47
121	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙（女儿墙除外）】	100m2	2.014	840.13	1692.02
122	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内【线条增加费】	100m	1.057	1110.21	1173.27
123	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	10.444	6532.17	68223.29
124	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	25.942	7476.16	193948.79
125	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	4.47	7228.52	32314.38
126	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.917	9724.64	18646.02
127	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	2.099	14759.88	30985.42
128	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.096	9818.82	939.66
129	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.916	18546.97	35532.29
130	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.814	7073.77	5759.46
131	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	1.956	540.37	1057.02
		地上钢筋工程				606262.24
132	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	1.218	6772.72	8249.17
133	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.373	6772.72	2526.22
134	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	2.721	6439.66	17522.31
135	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	18.065	6439.66	116332.46
136	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	2.418	6459.04	15617.96
137	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.833	6350.03	5289.57
138	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16 \sim$ 【非抗震】	t	3.24	6272.13	20321.7
139	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	3.446	6262.91	21581.99
140	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	0.218	5807.14	1265.96
141	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	11.73	6495.76	76195.26
142	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	11.342	6283.41	71266.44

编制人:

证号:

编制日期:

建筑工程预算表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第7页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
143	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	3.28	6283.41	20609.58
144	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	7.497	6283.41	47106.72
145	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	7.284	6283.41	45768.36
146	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	0.242	5827.64	1410.29
147	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.406	8231.71	3342.07
148	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	8.305	8051.8	66870.2
149	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	7.694	8051.8	61950.55
150	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	34.4	65.91	2267.3
151	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	3.8	202.14	768.13
		合计				4407651.58

编制人:

证号:

编制日期:

单价措施费分部分项表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日		
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计	
17-104	建筑物超高增加费 建筑物檐高 40m以内【单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层, 考虑超高部分建筑面积】	100m2	37.2618	4894.55	182379.7	110249.84		548.49	24.38	908.4427	
	分部小计				182379.7	110249.84		548.49		908.4427	
4	非泵送混凝土增加费	项									
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.01026	183.01	1.88	0.15		1.22	0.64	0.0065	
	分部小计				1.88	0.15		1.22		0.0065	
5	大型机械设备进出场及安拆	项									
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	9227.21	18454.42	3453.94	12521.36	195.62	14.49	28.98	
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11721.43	23442.86	1759.42	138.44	17920.4	23	46	
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16174.78	32349.56	13107.04	128.8	9106.72	63.5	127	
	分部小计				74246.84	18320.4	12788.6	27222.74		201.98	
合计						699185.5	274373.73	105639.66	112465.53		2623.3266

总价措施项目费

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		101905.46
2	其他措施费(费率类)		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他(费率类)		
总价措施项目费合计			101905.46

其他项目清单计价表

工程名称: 2#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
	合 计			0	

项目工程1#、2#楼四层顶板浇筑完毕费用汇总表

项目名称：洛阳市洛龙区悠然居项目

序号	工程名称	预算造价 (元)	定额直接费	其中：(元)			单方造价	备注
				人工费	暂估价	设备购置		
1	1#楼-4层及以下 主体工程	5435392.47	3067250.09	770326.44			856.77	
2	2#楼-4层及以下 主体工程	5515348.32	3037311.70	774424.59			842.99	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
合计：		10950740.79	6104561.79	1544751.03				