

工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额(元)				本次申请应付款(元)			累计应付款(含本次申请,元)		
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款(详 见明细附件)	申请总金额	累计申请比例		
一	10#楼													
1	伊河湾项目-10号 楼-主体结构+二次结 构	2350109.81	2350109.81	1.00		2350109.81	2350109.81	2350109.81		80%	0.00	1880087.85	80%	
2	伊河湾项目-10号 楼-内外粉刷+屋 面	92503.35	92503.35	1.00		92503.35	92503.35	92503.35		80%	0.00	74002.68	80%	
4	伊河湾项目-10号 楼-变更签证	65193.76	65193.76	1.00		65193.76	65193.76	65193.76		80%	0.00	52155.01	80%	
5	安装工程	98753.06	98753.06	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%	
二	3#楼													
1	伊河湾项目-3号 楼-地下主体	3308539.78	3308539.78	1.00		-3400.76	3308539.78	3308539.78		80%	0.00	2646831.82	80%	
2	伊河湾项目-3号 楼-地上1~4层	2668205.96	2668205.96	1.00		-4109.46	2668205.96	2668205.96		80%	0.00	2134564.77	80%	
3	伊河湾项目-3号 楼-地上5~12层	5665981.42	5665981.42	1.00		-2797.12	5665981.42	5665981.42		80%	0.00	4532785.14	80%	
4	伊河湾项目-3号 楼-地上13~20层	5745316.32	5745316.32	1.00		-1037.50	5745316.32	5745316.32		80%	0.00	4596253.06	80%	
5	伊河湾项目-3号 楼-地上21~23层 主体封顶	2520071.66	2520071.66	1.00		-437.66	2520071.66	2520071.66		80%	0.00	2016057.33	80%	
6	二次结构、砌体 、构造柱工程	2414683.58	2414683.58	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%	
7	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	3881163.21	3881163.21	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%	



工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额(元)			本次申请应付款(元)			累计应付款(含本次申请,元)		
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已审 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验工 工金额	合同节点 比例	本次应付款(详 见明细附件)	申请总金额	累计申请比例	
8	安装工程	2549493.93	2549493.93	1.00		0.00	0.00			80%	0.00	0.00	0%
三	5号楼												
1	伊河湾项目-5号 楼-地下主体	1530212.09	1530212.09	1.00		1530212.09	1530212.09			80%	0.00	1224169.67	80%
2	伊河湾项目-5号 楼-地上1、4层	1472705.25	1472705.25	1.00	-254.71	1472959.96	1472705.25	-254.71		80%	-203.77	1178164.20	80%
3	伊河湾项目-5号 楼-地上5、12层	2903474.11	2903474.11	1.00	2903474.11	0.00	2903474.11	2903474.11		80%	2322779.29	2322779.29	80%
4	伊河湾项目-5号 楼-地上13层~主 体封顶	605928.07	605928.07	1.00	605928.07	0.00	605928.07	605928.07		80%	484742.46	484742.46	80%
5	二次结构、砌体 、构造柱工程	1233740.78	1233740.78	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
6	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	2005013.94	2005013.94	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
7	安装工程	891271.36	891271.36	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
四	6号楼												
1	伊河湾项目-6号 楼-地下主体	3359435.90	3359435.90	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
2	伊河湾项目-6号 楼-地上1、4层	2922611.05	2922611.05	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%



工程竣工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值竣工金额(元)				本次申请应付款(元)			累计应付款(含本次申请,元)	
					本年开票产值竣工 金额	截止上次累计已申 批产值竣工金额	累计审批产值竣工 金额	本次应付款产值工 工金额	合同节点 比例	本次应付款(详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例	
3	伊河湾项目-6号 楼-地上5~12层	5563879.81	5563879.81	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
4	伊河湾项目-6号 楼-地上13~20层	5512388.42	5512388.42	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
5	伊河湾项目-6号 楼-地上21~26层 主体封顶	4495201.68	4495201.68	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
6	一次结构、砌体 、构造柱工程	2955866.00	2955866.00	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
7	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	5664555.32	5664555.32	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
8	安装工程	3034192.81	3034192.81	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
五	6号楼商业												
1	伊河湾项目-6号 楼商业-主体封顶 、二次结构完成	633283.64	633283.64	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
2	伊河湾项目-6号 楼商业-内外墙抹 灰、屋面工程、 外装饰工程	409014.92	409014.92	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%



工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值验工金额(元)			本次申请应付款(元)			累计应付款(含本次申请,元)		
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已申 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款(详 见明细附件)	申请总金额	累计申请比例	
3	安装工程		0.00	1.00		0.00	0.00	0.00		80%	0.00	0.00	0%
六	7号楼												
1	伊河湾项目-7号 楼-地下主体	1281014.71	1281014.71	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
2	伊河湾项目-7号 楼-地上1~4层	1490846.52	1490846.52	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
3	伊河湾项目-7号 楼-地上5~11层主 体封顶	2868750.06	2868750.06	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
4	二次结构、砌体 、构造柱工程	949548.20	949548.20	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
5	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	1522970.15	1522970.15	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
6	安装工程	740458.88	740458.88	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
七	8号楼												
1	伊河湾项目-8号 楼-地下主体	1344369.30	1344369.30	1.00		1344369.30	1344369.30	1344369.30	1344369.30	80%	0.00	1075495.44	80%
2	伊河湾项目-8号 楼-地上1~4层	1571537.38	1571537.38	1.00		1571537.38	1571537.38	1571537.38	1571537.38	80%	0.00	1257229.90	80%



工程验工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程置	合同单价 (元)	产值验工金额(元)				本次申请应付款(元)			累计应付款(含本次申请,元)	
					本年开累产值验工 金额	截止上次累计已申 批产值验工金额	累计审批产值验工 金额	本次应付产值验 工金额	合同节点 比例	本次应付款(详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例	
3	伊河湾项目-8号 楼-地上5~11层主 体封顶	2848988.33	2848988.33	1.00		2848988.33	2848988.33	2848988.33		80%	0.00	2279190.67	80%
4	二次结构、砌体 、构造柱工程	1002325.87	1002325.87	1.00		0.00	1002325.87	1002325.87	1002325.87	80%	801860.70	801860.70	80%
5	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	1322267.69	1322267.69	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
6	安装工程	716185.85	716185.85	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
八	9号楼												
1	伊河湾项目-9号 楼-地下主体	1281123.22	1281123.22	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
2	伊河湾项目-9号 楼-地上1~4层	1432068.60	1432068.60	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
3	伊河湾项目-9号 楼-地上5~11层主 体封顶	2631691.45	2631691.45	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
4	二次结构、砌体 、构造柱工程	920052.99	920052.99	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
5	内墙抹灰、外墙 抹灰、楼地面、 屋面工程	1602130.39	1602130.39	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%
6	安装工程	748819.52	748819.52	1.00		0.00	0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%



工程竣工计价及进度款费用计算明细表-3#楼、5#楼、6#楼及商业、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、地下车库

序号	分项名称	暂定/固定合同价 (元)	合同总工程量	合同单价 (元)	产值竣工金额(元)			本次申请应付款(元)			累计应付款(含本次申请,元)		
					本年开累产值竣工 金额	截止上次累计已申 批产值竣工金额	累计审批产值竣工 金额	本次应付产值竣工 工金额	合同节点 比例	本次应付款(详 见明细附件)	应申请总金额	累计申请比例	
八	地下车库												
1	伊河湾项目-地下 车库-主体结构 (非人防)	21736363.61	21736363.61	1.00	3915991.52	7831983.04	7831983.04		80%	0.00	6265585.22	80%	
2	伊河湾项目-地下 车库-主体结构 (人防)	12082456.96	12082456.96	1.00		0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%	
3	伊河湾项目-地下 车库-土建工程 (非人防)	4448566.99	4448566.99	1.00		0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%	
5	伊河湾项目-地下 车库-土建工程 (人防)	1358349.67	1358349.67	1.00		0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%	
6	伊河湾项目-地下 车库-安装工程	3345343.66	3345343.66	1.00		0.00	0.00	0.00	80%	0.00	0.00	0%	
九	其他(扣款等) 含税												
1	罚款				-21150.00	0.00	-21150.00	-21150.00	100%	-21150.00	-21150.00	100%	
2	水电费扣款				-252491.56	0.00	-252491.56	-252491.56	100%	-252491.56	-252491.56	100%	
	汇总合计	145799020.99	145799020.99	1.00	8142040.80	39015972.16	43253803.94	4237831.78	80%	3335537.11	34548313.63	80%	

工程承包人: 王博  
工程发包人: 胡双杰 2024.4.25

