

合同变更审核

项目名称	伊河湾项目
合同名称	《洛阳市洛龙区刘富村C-06地块项目装配式建筑方案设计合同》
合作方名称	河南筑研大数据研究院有限公司 类型：设计类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	260,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	150,000.00
变更后含税金额	410,000.00
本次变更原因及摘要	<p>1、我司（甲方）和河南筑研大数据研究院有限公司（乙方）于2022年11月2日签订了《洛阳市洛龙区刘富村 C-06 地块项目装配式建筑方案设计合同》（合同金额26万元）。</p> <p>
2、乙方已于2023年1月依据《河南省装配式建筑评价标准》J41T222-2019（以下简称老标准）出具了伊河湾装配式建筑方案并评审通过。</p> <p>
3、2024年4月1日实施了政府相关部门发布的《河南省装配式建筑评价标准》DBJ41T222-2024（以下简称新标准）。新标准可不做精装修、集成厨房、干式楼地面、管线分离等，通过调整其他分项得分，满足新标准的装配式要求，并可大幅度降低装配式建筑成本。</p> <p>
4、现我司要求乙方按照新标准重新出具伊河湾项目装配式建筑方案并负责评审通过。经设计、开发、成本和乙方多次约谈，重新出具装配式方案并负责评审通过费用含税3%固定总价¥150000.00 元（大写人民币壹拾伍万元）。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	01020308 直接费 ->前期费用->设计费->其他设计费 单位工程 ：26F住宅	260,000.00	0.00	150,000.00	410,000.00	
合计		260,000.00	0.00	150,000.00	410,000.00	