

开元壹号62地块51#52#53#56#57#住宅电梯设备采购合同 结算汇总表

合同编号: KYYH. 62-JA-055

合同金额: 3258200元

合同名称: 开元壹号62地块51#52#53#56#57#住宅电梯设备采购合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 虢克电梯有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算金额				3258200.00
1.1	结算价				3258200.00
1.2	变更				0.00
1.3	签证				0.00
1.4	协商优惠金额				0.00
二	其他费用合计				0.00
2.1	扣减税差				0.00
三	工程结算金额	(小写)	3,258,200.00元		
		(大写)	叁佰贰拾伍万捌仟贰佰元整		
四	应扣甲供材合计			0.00元	
4.1	甲供材料一			0.00	
4.2	甲供材料二			0.00	
五	应扣水电费合计			0.00元	
5.1	水费			0.00	
5.2	电费			0.00	
六	工程最终付款金额	(小写)	3,258,200.00元		
		(大写)	叁佰贰拾伍万捌仟贰佰元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	3,258,200.00元		
		(大写)	叁佰贰拾伍万捌仟贰佰元整		

甲方代表: 段家平

乙方代表: 齐登峰

日期: 2024.3.20

日期: 2024.3.27



开元壹号62地块51#52#53#56#57#住宅电梯设备采购合同
结算明细表

序号	楼号	梯号	功能	载重 (KG)	数量	站数	梯速 (m/s)	单台设备 费用 (元)	合计 (元)	品牌
1	51#	DT1	有机房消防电 梯兼客梯	1050	2	36	2	180000	360000	虏克
2	51#	DT2	有机房消防电 梯兼无障碍客 梯、担架电梯	1050	2	36	2	183300	366600	虏克
3	52#	DT1	有机房消防电 梯兼客梯	1050	2	35	2	178600	357200	虏克
4	52#	DT2	有机房消防电 梯兼无障碍客 梯、担架电梯	1050	2	35	2	181800	363600	虏克
5	53#	DT1	有机房消防电 梯兼客梯	1050	1	36	2	180100	180100	虏克
6	53#	DT2	有机房消防电 梯兼无障碍客 梯、担架电梯	1050	1	36	2	183300	183300	虏克
7	56#	DT1	有机房消防电 梯兼客梯	1050	2	36	2	180000	360000	虏克



8	56#	DT2	有机房消防电梯兼无障碍客梯、担架电梯	1050	2	36	2	183300	366600	虐克
9	57#	DT1	有机房消防电梯兼客梯	1050	2	35	2	178600	357200	虐克
10	57#	DT2	有机房消防电梯兼无障碍客梯、担架电梯	1050	2	35	2	181800	363600	虐克
11	最终结算金额		元						3258200	



授权委托书

本人 陈庆东 虏克电梯有限公司 公司法定代表人（委托代理人），现委托 乔登辉 为我方代理人，身份证号：410325198807033070 代理人根据授权，以我方名义负责办理 开元壹号 62 地块 51#、52#、53#、56#、57#楼住宅电梯设备采购合同 的结算事宜，其在此工程结算中所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改的任何文件均为经我公司同意的有效文件。

授权人（签字）：乔登辉
(单位盖章)

日期：2024-1-7

法人被授权人身份证扫描件

1、法定代表人身份证正面和反面扫描件



2、投标人代表（被授权人）身份证正面和反面扫描件



授权委托书

本人 陈庆东 虜克电梯有限公司 公司法定代表人（委托代理人），现委托 雷鹏飞 为我方代理人，身份证号：410328199303220511 代理人根据授权，以我方名义负责办理 开元壹号 62 地块 51#、52#、53#、56#、57#楼住宅电梯设备采购合同 的结算事宜，其在此工程结算中所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改的任何文件均为经我公司同意的有效文件。

授权人（签字）：



日期：2024-1-7

法人被授权人身份证扫描件

1、法定代表人身份证正面和反面扫描件



2、投标人代表（被授权人）身份证正面和反面扫描件



工程往来账目明细

合同名称：开元壹号62地块51#、52#、53#、56#、57#楼住宅电梯安装采购合同

合同编号：KYYH.62-JA-055

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2021-4-30	651,640.00	651,640.00	651,640.00	13%	
2021-5-31	1,629,100.00	1,629,100.00	1,629,100.00	13%	
2023-6-13	814,550.00	0.00	977,460.00	13%	
小计		2280740	3,258,200.00		

甲方财务：
 截至2024.1.31，该合同累计已清款
 ¥2280740元，累计付款2280740
 累计开票3258200元。刘新喜，2024.1.31

乙方财务：

 (单位盖章)



单项工程验收单

2024年1月4日

合同名称	开元壹号 62#地块 51#、52#、53#、56#、57#楼住宅电梯设备采购合同				
施工单位	虜克电梯有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2021年8月1日	工程竣工日期	2022年4月25日		
工程内容:	电梯设备供货				
验收结论:	合格				
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划 ✓		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格 ✓		C: 不合格
3	安全: A: 未出事故 ✓		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 ✓		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		监理单位验收人员签字或盖章		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	物业公司	
	王支子 2024.1.4	李新 2024.1.4	段英子 2024.1.4	曹亚男 2024.1.4	

附件 3:

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司:

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 62 地块 51#、52#、53#、56#、57#楼住宅电梯设备采购合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 3258200 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增（减）造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更份，增（减）造价为 / 元。

合同增（减）造价合计为 / 元，申报合同竣工结算造价为 3258200 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺陷、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。截至目前（2024 年 1 月 7 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 2280740 元（大写：贰佰贰拾捌万零柒佰肆拾圆整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：雷鹏飞

手机号码：13383890623

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

工程结算通知书

虢克电梯有限公司：

我公司与贵公司签订的《开元壹号 62#地块 51#、52#、53#、56#、57#楼住宅电梯设备采购合同》合同编号为 KYYH.62-JA-055 的施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

- 1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；
- 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2024 年 1 月 31 日 之前派专业人员与我公司成本部门 高明谦 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于 2024 年 2 月 5 日 前提交我公司成本部门的 高明谦 签收。
- 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
- 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
- 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

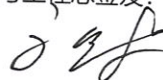
附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 高明谦 电话 15090191600，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：



开元壹号工程总签发：



开元壹号项目总签发：