

地产招标立项审批表

标题	悠然居供热地产招标立项审批表(开发投拓类)-方玉-2024-04-17		
申请人	方玉	申请时间	2024-04-17 14:45
申请公司	地产	申请部门	龙瑞-开发部
地产项目名称	悠然居项目		
项目名称	悠然居项目		
招投标种类	开发投拓类		
是否直接委托	是		
直接委托原因	供热施工为垄断行业		
项目概况	悠然居项目位于洛龙文景路与渠东路交汇处, 规划12栋住宅, 1栋物业用房及社区。总建筑面积71378平方米。		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围, 工程内容; 2.材料物资类明确数量、规格型号等, 另附明细表。		
	悠然居项目总建筑面积71378平方米, 供热面积48611平方米, 此次施工为该项目所有住宅的供热工程, 含室外、庭院、地下交换站、热表等工程施工。		
已具备的招标条件	明细表附件		
	施工图情况	有	
	施工方案	无	
工期要求	场地移交计划	无	
	要求进场时间	以建设单位通知及付款为准	
	总工期	按合同	
技术要求	满足市政供热要求		
质量要求	满足市政供热要求		
资质要求	满足市政供热要求		
概算金额			
概算金额描述			
立项部门	龙瑞-开发部	经办人	方玉
关联流程		关联文档	
附件			
审批意见			
归档	集团-成本招采部/岳鹏 2024-04-18 08:42:58 批注 集团-成本招采部/张磊 2024-04-18 08:16:52 批注 集团-成本招采部/高明谦 2024-04-17 18:13:00 批注		
副总裁	系统自动批准 集团-总裁班子/郭利好 2024-04-17 16:24:49 批准		
成本合约部总监	系统自动批准 集团-总裁班子/郭利好 2024-04-17 16:24:46 批准		
投拓开发总监	系统自动批准 集团-开发部/方玉 2024-04-17 16:24:44 批准		
区域总6	集团-总裁班子/郭利好 2024-04-17 16:24:41 批准		

项目总6	来自Android客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2024-04-17 15:52:34 批准
成本组6	系统自动批准 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-04-17 15:40:30 批准
采购组6	河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-04-17 15:40:27 批准
报建组	系统自动批准 集团-开发部/方玉 2024-04-17 14:56:48 批准
申请人	集团-开发部/方玉 2024-04-17 14:56:45 提交