

### 宜阳山水文苑项目车库回填土工程汇总表

合同编号: SSWY.01-JA-066      合同金额: 863543.3元

合同名称: 宜阳山水文苑土方供应与回填工程施工合同

甲方: 洛阳莘子园置业有限公司

乙方: 洛阳路隆汽车运输有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	772000.00
1.1	图纸内结算值(合同内)	0	0		
1.2	变更	0	0	0	0
1.3	签证	0	0		
1.4	罚款单	0	0	0	0
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	.....	0		0	0
2.2	.....	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	772,000.00元		
		(大写)	柒拾柒万贰仟元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	772,000.00元		
		(大写)	柒拾柒万贰仟元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	772,000.00元		
		(大写)	柒拾柒万贰仟元整		

甲方代表: 赵京阁

乙方代表: 李敬明

日期: 2022.12.30

日期: 2022-12-30

注: 此汇总表以总包结算为例, 其它结算根据实际情况参照填写; 结算总造价: 表示施工总产值, 包括

宜阳山水文苑项目土方供应与室外回填土清单

序号	名称	单位	工程量	单价 (元/m³)	金额 (元)	备注
一	回填土					
1	车库顶板回填	m³	25798.00	17	438566.05	景观用土回填
2	开挖上口至车库挡 墙肥槽回填	m³	9396.98	23	216130.56	基坑周边回填
3	围墙内至基坑开挖 上口的回填	m³	5821.69	23	133898.89	基坑周边回填
4	小计 (1+2+3)	元			788595.50	
5	罚款	项	1.00	-500	-500.00	工程部台账
6	第三方维修扣款	项	1.00	-16062.50	-16062.50	2021年11月-12月
7	合计 (4+5+6)	元			772033.00	
8	最终结算价	元			772000.00	经双方协商一致

赵京阁

2022.12.30



2022-12-30

宜阳山水文苑土方供应与回填工程量清单

序号	名称	单位	面积(m <sup>2</sup> )	深度(h)	工程量	备注
1	车库顶板回填土	m <sup>3</sup>	23452.73	1.10	25798.00	
2	车库周边回填土(南侧)	m <sup>3</sup>	730.00	5.25	3832.50	下口至车库边
		m <sup>3</sup>	582.00	5.25	1527.75	下口至上口
	车库周边回填土(北侧)	m <sup>3</sup>	718.00	5.25	3769.5	下口至车库边
		m <sup>3</sup>	745.00	5.25	1955.63	下口至上口
	车库(总包回填)	m <sup>3</sup>			1688.39	扣总包回填
	车库周边回填小计	m <sup>3</sup>			9790.98	
3	售楼部挖土方	m <sup>3</sup>	759.00	5.3	4022.7	售楼部回填+因为总包施工,不再计算,扣售楼部面积。
	砼基础构件	m <sup>3</sup>	113.22	-1	-113.22	独基+柱+梁
	售楼部回填土	m <sup>3</sup>			4556.4	总包回填
4	红线内至基坑边回填土方量(南侧)	m <sup>3</sup>	6235.46	2.98	18581.67	
	红线内至基坑边回填土方量(北侧)	m <sup>3</sup>	3638.00	2.79	10150.02	
	内倒回填土方				22910	扣减内倒土方
	扣除后的室外二次回填量				5821.69	

赵京阔



2022-12-30

① 9#楼: 地下挡土墙外侧回填土:

宽度: 6.7m, 6.4m, 7m

长度: 24m

深度: 1.8m

② 1#楼: 地下挡土墙外侧回填土:

宽度: 4.4m, 4.3m, 4.3m

长度: 34m

深度: 3.6m

③ 5#楼: 地下挡土墙外侧回填土

宽度: 4.2m, 4.4m, 5m, 3.9m, 4.1m

长度: 52m

深度: 2.6m

④ 6#东侧车场回填土, 因已施工完, 需扣土方回填工程量.

长度: 32.7m 宽度: 3.6m 深度: 3m

东侧车场回填土 宽度: 2.2m

成本: 赵亭阁 2021.11.5

工程部: 韩

土方单位: 王璞

# 宜阳山水文苑土方供应与回填工程 结 算 目 录

- 1、 结算申请书
- 2、 结算通知书
- 3、 工程验收单
- 4、 工程签证单（无）
- 5、 设计变更（无）
- 6、 授权委托书
- 7、 工程账目来往明细
- 7、 水电费清单
- 8、 施工合同（复印件）
- 9、 工程量清单
- 10、 竣工图



# 工程竣工结算申请报告

致：洛阳莘子园置业有限公司

兹有我司与贵司签订的《宜阳山水文苑土方供应与回填工程施工合同》，编号：SSWY.01-JA-066 现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 863543.3 元；合同执行过程中发生签证 0 份，增（减）造价为 0 元；合同执行过程中发生设计变更 0 份，增（减）造价为 0 元。合同执行过程中发生补充协议 0 份，增加造价：0 元

合同增（减）造价合计为 129730.78 元，申报合同结算造价为 993274.08 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2022 年 7 月 20 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 458000 元（大写：肆拾伍万捌仟元整）。

（结算明细见附件）

公司（盖章）

2022 年 7 月 20 日



结算工作联系人：李亚博

手机号码：15537956877

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

## 工程结算通知书

洛阳路隆汽车运输有限公司：

我公司与贵公司签订的宜阳山水文苑土方供应与回填工程施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2022 年 11 月 30 日之前派专业人员与我公司成本部门 赵京阁 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程部门确认的《工程结算工作交接单》于 2022 年 11 月 30 日前提交我公司成本部门的 赵京阁 签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 赵京阁 电话 13525985079，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字

宜阳山水文苑工程总签发：

宜阳山水文苑项目总签发：



# 单项工程验收单 (分包)

年 月 日

合同名称	宜阳山水文苑土方供应与回填合同				
施工单位	洛阳路隆汽车运输有限公司				
建设单位	洛阳莘子园置业有限公司				
工程开工日期	2021年3月10日	工程竣工日期	2022年4月25日		
工程内容: 按合同要求完成车库顶板上及肥槽等区域土方回填					
验收结论: <div style="text-align: center; font-size: 2em;">合格</div>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		AB: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格		C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般		
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部		
				现场已查看, 工作面完成! 赵家阁 2022.7.28	

## 授权委托书

致：洛阳莘子园置业有限公司

本人冯朝阳系洛阳路隆汽车运输有限公司的法定代表人，现委托李敬鹏为我方代理人，并以本公司的名义办理宜阳山水文苑土方供应与回填工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：（盖章）洛阳路隆汽车运输有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）




## 工程往来账目明细

合同名称：宜阳山水文苑土方供应与回填工程

合同编号：SSWY.01-JA-066

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2021.11.24	458000	458000	458000	9%	
小计					

甲方财务： 



# 中浩德山水文苑土方供应与回填结算费用汇总表

工程名称：中浩德山水文苑项目土方供应与回填工程

序号	项目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
				综合单价	合价
1	肥槽回填方量	m <sup>3</sup>	11616.935	23.00	267189.51
2	车库顶板上回填方量	m <sup>3</sup>	26504.01	17.00	450568.17
3	售楼部回填方量	m <sup>3</sup>	4329.0945	23.00	99569.17
4	肥槽至红线回填方量	m <sup>3</sup>	7649.88	23.00	175947.24
合 计					



## 山水文苑土方供应与回填工程量计算

1	<p>根据计算图：肥槽分台线以南方量：5116.385立方</p> <p>肥槽分台线以北方量：6500.55立方</p>
2	<p style="text-align: center;">车库顶板上回填方量：</p> <p>1#主楼面积862.92平米、2#主楼面积543.64平米、          3#主楼面积537.27平米、5#主楼面积856.06平米          6#主楼面积913.46平米、7#主楼面积625.33平米          8#主楼面积850.87平米、9#主楼面积908.01平米          10#主楼面积896.36平米、11#主楼面积571.13平米          12#主楼面积850.87平米、13#主楼面积901.12平米</p> <p style="text-align: center;">主楼面积合计：9317.04平米</p>
3	<p>车库顶板回填方量为：<math>(33411.6 - 9317.04) * 1.1 = 26504.01</math>立方</p>
4	<p>售楼部回填方量：<math>790 * 5.58 - (54.578 + 24.5275) = 4329.0945</math>立方</p>
5	<p>肥槽以外回填方量计算：<math>29901.88 - 22252 = 7649.88</math>立方米</p>

