



工程签证审批单

编号: 001

项目名称	伊河湾项目	工程名称	伊河湾项目展示区景观停车场及EPDM地垫等零星工程
归属合同	伊河湾项目展示区景观停车场及EPDM地垫等零星工程合同	合同编号	YHW-JP-035
签证部位	伊河湾示范区抢工		
施工单位	郑州保民建筑材料有限公司		
签证内容	<p>内容： 为保证售楼部按期开放，根据贵公司工程部于2023年5月1日派发任务要求，施工以下内容及工程量： 1、伊河湾项目综合施工明细表； 见附件：</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>施工单位经办人:(签字盖章) <u>王保民</u> 日期: 2023.12.26</p>		
监理单位意见	<p style="text-align: center;">经审核该签证工程符合合同约定，请建设单位审批为荷。</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>监理工程师:(签字盖章) <u>王保民</u> 日期: 2023.12.26</p>		
项目工程部意见	<p>专业工程师或经理: <u>张</u> 日期:</p> <p>工程总监: <u>李</u> 日期:</p>		
成本管理部意见	<p>根据工程签证确认工程核算，价格参考零星工程合同价及市场价</p> <p>合计 <u>85298589.72元</u></p> <p>专业成本管理岗: <u>胡</u> 日期: 2023.12.21</p>		

	部门经理:	日期:
项目总经理		日期:
意见		
工程管理部		日期:
意见		
成本管理部		日期:
意见		
大运营中心		日期:
意见		
总裁意见		日期:
首席运营官		日期:
意见		
首席执行官		日期:
意见		
董事会/董事长意见		日期:

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。

伊河湾保民综合施工明细表

日期	施工内容	单位	工程量	备注
2023年5月4日	拆除村民门口钢架	个	5.00	普工
2023年5月5日	平整压实空调基础周边土方, 毛料	个	1.00	技工
		台班	1.00	60挖机
	平整压实售楼部景观区一、二垫层	个	5.00	技工
		台班	1.50	微挖机
2023年5月6日	浇筑售楼部东侧景观区一垫层, 空调基础垫层	个	4.00	普工
		m3	8.93	c20混凝土, 厚度15cm
2023年5月7日	浇筑景观区二混凝土垫层	个	2.00	普工
		m3	6.28	c20混凝土, 景观区厚度15cm, 围挡下方厚度6cm
		m2	12.00	4@150网片6张, 2m2/张
	拆除清理北侧村口绿化带, 浇筑路面混凝土;	个	2.00	普工
		车	1.00	含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用(垃圾运输车容积8m³)
		m3	6.29	c30混凝土
2023年5月8日	150型皮轮挖机吊钢板2块, 铺设村口道路	个	1.00	普工
		台班	0.38	150型皮轮挖
2023年5月9日	北侧村口绿化带拆除, 树木拆除, 隔离带拆除, 垃圾清理, 围挡外加宽路面	个	6.00	普工
		台班	1.00	150型皮轮挖
		车	7.00	含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用(垃圾运输车容积8m³)
		m3	6.37	c30混凝土
2023年5月10日	150型皮轮挖机吊钢板2块, 铺设村口道路	个	1.00	普工
		台班	0.38	150型皮轮挖
2023年5月11日	停车场内翻运垃圾土, 停车场垃圾土方外运	车	9.00	垃圾车(后八轮)
		台班	3.00	150型皮轮挖
2023年5月12日	停车场南边市政绿化带拆除, 挖机配合挖树, 拉绿化带垃圾	个	2.00	技工
		个	4.00	普工
		台班	1.50	150型皮轮挖
	景观区二增加排水, 剔凿排水沟	车	9.00	含垃圾归集、装车, 运至垃圾场处理全部费用(垃圾运输车容积8m³)
		个	4.00	技工按工程监理确认工程量计入
2023年5月13日	景观区二增加排水, 剔凿两人排水沟	个	1.00	普工按工程监理确认工程量计入
		个	4.00	技工按工程监理确认工程量计入
2023年5月16日	北侧村口围挡内路面混凝土浇筑, 挖机平整压实基底	台班	0.50	60挖机个台班
		m3	11.83	c30混凝土
	售楼部室内楼梯项喷漆, 搭拆活动架, 周边防护等	m2	29.43	参考三方价格
2023年5月22日	晚上打入口水景南边市政人行道垫层, 售楼部消防门口垫层	个	10.00	普工按工程监理确认工程量计入
				个
2023年5月23日	入口水景南边市政人行道剔凿市政井盖混凝土, 清理, 调整标高	个	4.00	普工按工程监理确认工程量计入
2023年5月24日	停车场市政配电箱涂鸦	项	1.00	材料费(后附详单)
	晚上拆除市政护栏	个	6.00	普工按工程监理确认工程量计入
2023年5月26日	售楼部东西消防门外侧混凝土垫层浇筑	m3	1.61	c20混凝土6cm,
2023年5月28日	配合售楼部开放, 搬运物品等	个	2.00	普工
2023年5月30日	围挡西侧市政人行道垫层底部垃圾清理, 平整	个	10.00	普工
	整理停车场红地毯, 运至3号楼地下室, 打扫卫生	个	17.00	普工
2023年5月31日	打扫北侧村口道路卫生	个	4.00	普工
2023年6月1日	移村民项目部门口围挡材料	个	8.00	普工
2023年6月6-7日	围挡西侧市政人行道混凝土浇筑	m2	91.98	c20混凝土, 平均厚度0.2
2023年6月11日	安乐小院门口路面平整, 打地坪	个	8.00	技工
		个	4.00	普工
		台班	1.50	60挖机

王保民

王保民

王保民

平均宽度0.42m.

工地围挡西侧市政人行道中间垫层

长度219m.

平均厚度0.2m.

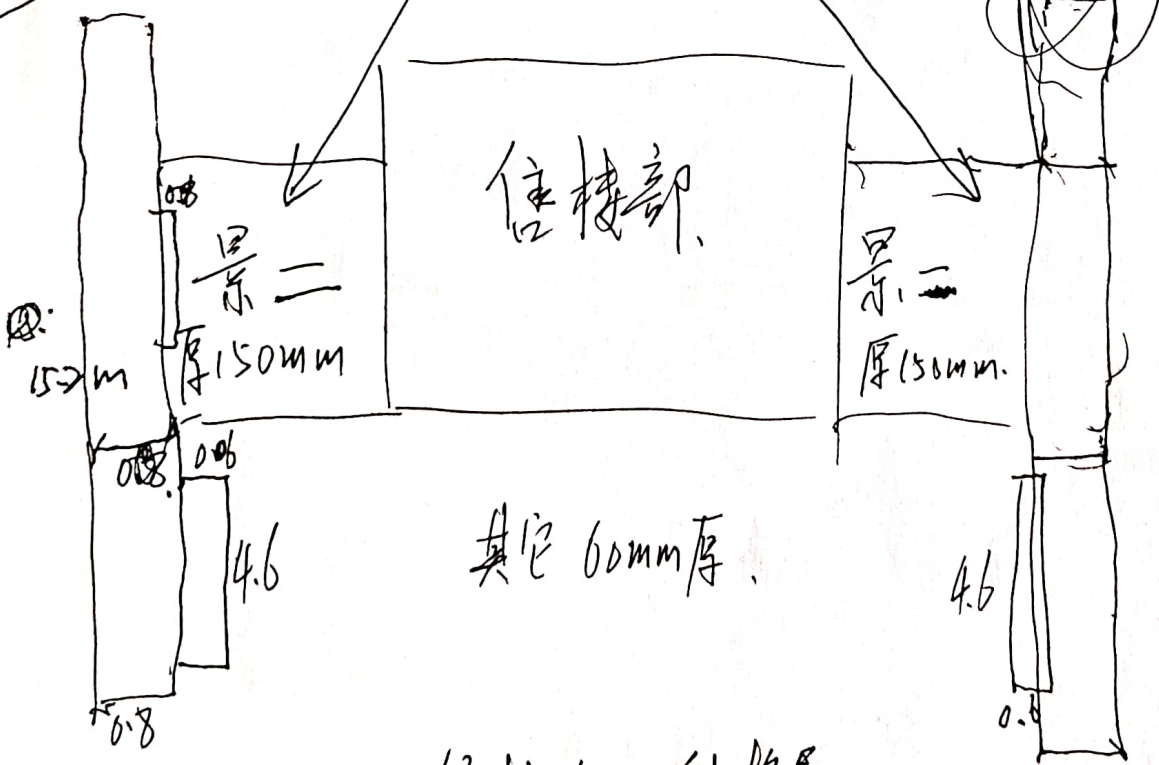
郭力

王保民. 2023. 12. 22

毛红伟 2023. 12. 22

胡敏杰 2023. 12. 22

图示尺寸



售楼部

厚150mm

厚150mm

152m

4.6

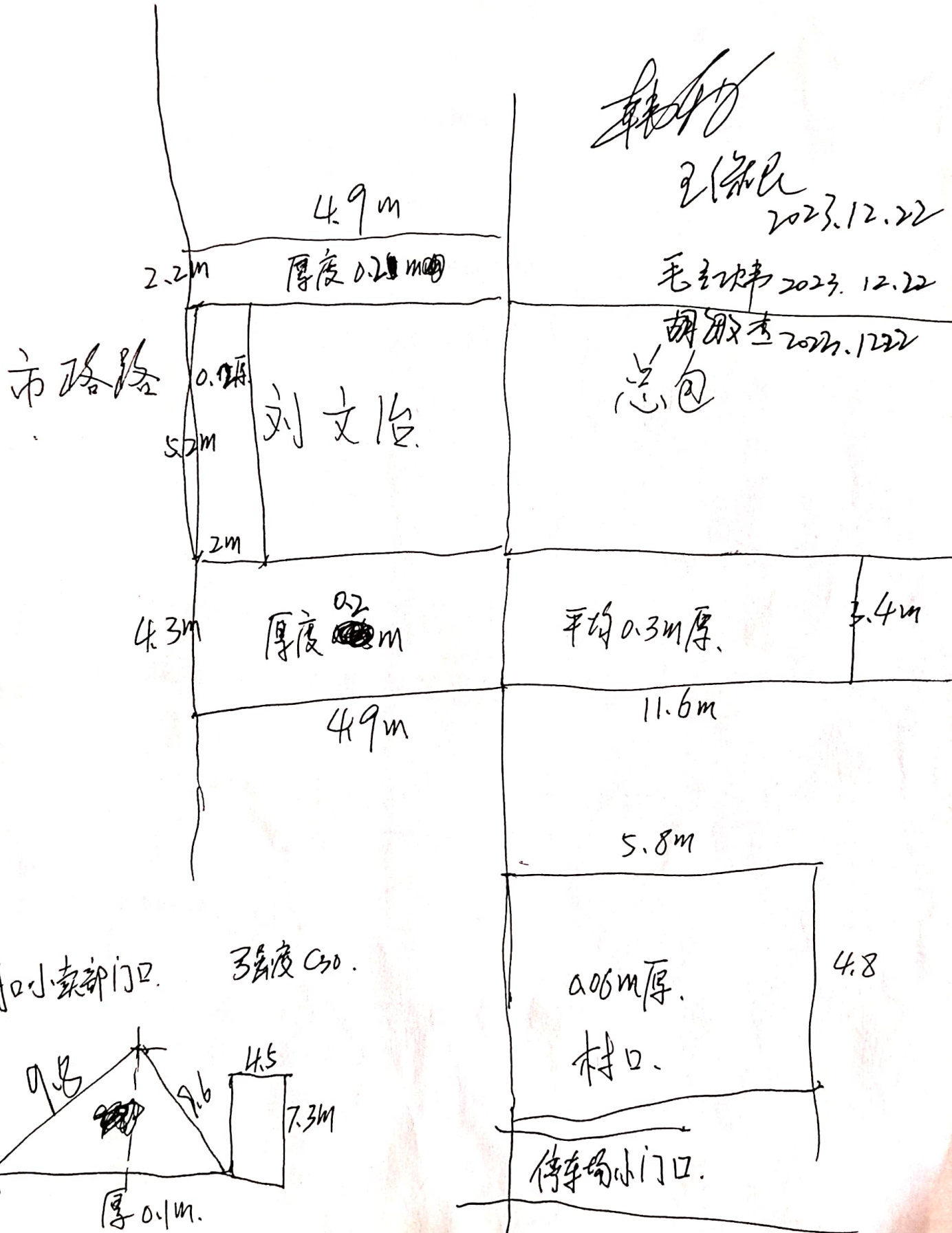
其它 60mm厚.

4.6

1 x 0.08
147 x 0.08

售楼部两侧垫层.

村口北侧门口路面.



围挡西侧市政人行道垫层硬化



售楼部消防门口垫层



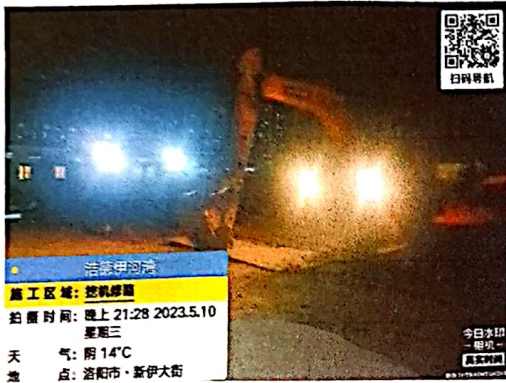
挖机吊钢板铺路



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机修路
 拍摄时间: 上午 10:45 2023.5.11
 星期四
 天气: 多云 17°C
 地点: 洛阳市·北新西四街



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机修路
 拍摄时间: 上午 10:55 2023.5.11
 星期四
 天气: 多云 19°C
 地点: 洛阳市·新伊大街



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机修路
 拍摄时间: 晚上 21:28 2023.5.10
 星期三
 天气: 阴 14°C
 地点: 洛阳市·新伊大街



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机修路
 拍摄时间: 上午 10:45 2023.5.11
 星期四
 天气: 多云 17°C
 地点: 洛阳市·北新西四街



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机搬运钢板
 拍摄时间: 上午 10:47 2023.5.9
 星期二
 天气: 多云 18°C
 地点: 洛阳市·北新西四街



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机搬运钢板
 拍摄时间: 上午 10:46 2023.5.9
 星期二
 天气: 多云 18°C
 地点: 洛阳市·北新西四街



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机搬运钢板
 拍摄时间: 上午 10:41 2023.5.9
 星期二
 天气: 多云 18°C
 地点: 洛阳市·北新西四街



洛德伊河湾
 施工区域: 挖机搬运钢板
 拍摄时间: 上午 10:52 2023.5.9
 星期二
 天气: 多云 18°C
 地点: 洛阳市·东北大道

售楼部开放、搬运物品、整收地毯



岗亭空调安装维修



施工区域: 伊河湾项目
拍摄时间: 2023.06.13 星期二
天气: 晴 23°C
地点: 洛阳市·新伊大街



扫码导航

今日水印
相机
真实时间

水印 CY9U9XCD9R9UHY



施工区域: 伊河湾项目
拍摄时间: 2023.06.13 星期二
天气: 晴 23°C
地点: 洛阳市·新伊大街



扫码导航

今日水印
相机
真实时间

水印 WT9PPACNP1MLA9

小院路面硬化，吊石墩





伊河湾停车场
施工区域: 路灯安装
拍摄时间: 2023.05.03 10:34
天气: 小雨 17°C
地点: 洛阳市·新伊大街

伊河湾停车场
施工区域: 路灯拆除
拍摄时间: 2023.05.03 10:16
天气: 小雨 17°C
地点: 洛阳市·新伊大街

伊河湾停车场
施工区域: 路灯拆除
拍摄时间: 2023.05.03 10:11
天气: 多云 17°C
地点: 洛阳市·新伊大街



伊河湾停车场
施工区域: 路灯拆除
拍摄时间: 2023.05.03 10:11
天气: 多云 17°C
地点: 洛阳市·新伊大街

伊河湾停车场
施工区域: 路灯拆除
拍摄时间: 2023.05.03 10:11
天气: 多云 17°C
地点: 洛阳市·新伊大街

伊河湾停车场
施工区域: 路灯拆除
拍摄时间: 2023.05.03 11:01
天气: 小雨 17°C
地点: 洛阳市·新伊大街



伊河湾停车场
施工区域: 景观售楼部周边地坪反工
拍摄时间: 2023.05.03 07:21
天气: 阴 16°C
地点: 洛阳市·东北大道

伊河湾停车场
施工区域: 景观售楼部周边地坪反工
拍摄时间: 2023.05.03 07:21
天气: 阴 16°C
地点: 洛阳市·东北大道

综合施工，村口整理，硬化路面，拆除路灯、绿化带、栏杆

