

## 合同审核

项目名称	悠然居项目
合同名称	悠然居项目入户门供货及安装合同
合同价	1,026,324.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->河南浩德龙瑞置业有限公司->悠然居项目->招采成本部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	地上和地下
工期	
形成方式	招标

款项类型	费用项
承包范围	悠然居项目入户门供货及安装(含指纹密码锁), 包括但不限于材料采购、加工制作、运输(含保险费、损耗)、装卸、货到工地堆放及保管、破坏性试验、安装调试(包含替代锁安装及拆除、指纹密码锁安装)、打胶、成品保护、检验检测、通过消防验收、配合总承包单位相关验收资料的收集整理提交、验收移交、后期保修等全部工作内容。产品规格、工程量等信息详见附件二《价格清单》。
合同概述	合同暂定含税总价为¥1026324 元(大写人民币壹佰零贰万陆仟叁佰贰拾肆元整(以下简称“合同总价”)。其中不含税金额为¥908251.33元(大写人民币玖拾万零捌仟贰佰伍拾壹元叁角叁分), 增值税专用发票税金为¥118072.67元(大写人民币壹拾

壹万捌仟零柒拾贰元陆角柒分  
)，税率13%。详见附件二《价格清单》。

## 付款方式

- 1、本项目根据工程进度分批次进行供货及安装；
- 2、每批次入户门供货完成，经甲方、监理验收合格后，支付至该批次入户门对应合同价款的60%；
- 3、每批次入户门安装完成，经甲方、监理验收合格后，支付至该批次入户门对应合同价款的80%；
- 4、指纹密码锁供货完成，经甲方、监理验收合格后，支付至该批次指纹密码锁对应合同价款的80%；
- 5、入户门及指纹密码锁全部供货及安装完成，经甲方、监理及相关部验收合格，结算完成后，支付至该期工程结算金额的97%。
- 6、全部工程剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金。工程质保期为2年，自工程全部施工完成，经

	甲方、监理及相关部门验收合格之日起开始计算。
质量要求及 保修约定	
备注	