
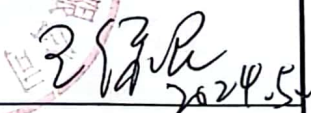
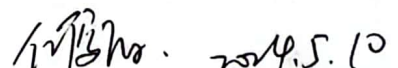





Zhengzhou Baomin Building Materials Co., Ltd.

# 质保金退还审批表

|   |  |      |                  |
|---|--|------|------------------|
| 工程项目  | 开元壹号   | 申请方  | 郑州保民建筑材料有限公司     |
| 合同名称  | 开元壹号60地块公寓楼地库地坪漆及标识指示工程合同  | 合同号  | KYYH. 60B-JA-059 |
| 合同金额  | 756,000.00 元   | 结算金额 | 705114.7元        |
| 质保金金额   | 35255.74元  |      |                  |
| 维修扣款  |  |      |                  |
| 开户行及帐号  | 兴业银行股份有限公司郑州嵩山南路支行4621 6010 0100 0672 00   |      |                  |
| 致：洛阳浩德鑫置地有限公司   |  |      |                  |
| <p>按照合同约定：留5%为质保金，质保期满2年后无质量问题后无息退还乙方。现我司申请退质保金（大写）：<u>叁万伍仟贰佰伍拾伍元柒角肆分</u>（小写）¥：<u>35255.74元</u>。请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：  2024.5.10</p> |  |      |                  |
| 物业公司意见  | 同意。<br> 2024.5.10 |      |                  |
| 工程部   |                   |      |                  |
| 预决算部意见  |  |      |                  |
| 成本主管副总意见  |  |      |                  |
| 财务部意见   |  |      |                  |
| 工程主管副总意见  |  |      |                  |
| 项目总意见   |  |      |                  |
| 总裁意见  |  |      |                  |

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同

# 结算协议书

编号: JS36-KYYH. 60B-GP-059

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

统一社会信用代码: 914103005542480325

乙方: 郑州保民建筑材料有限公司

统一社会信用代码: 91410103MA44491R1U

双方就编号为 KYYH. 60B-GP-059 《开元壹号 60 地块公寓楼地库地坪漆及标识指示工程合同》(以下简称“原合同”)工程结算事宜,经友好协商,签署本协议。

1. 双方一致同意并确认本工程的最最终结算金额为¥705114.7 元(大写:人民币柒拾万伍仟壹佰壹拾肆元柒角),前述结算金额包含质保金 35255.74 元(按结算金额的 5% 预留),最终退还金额应根据原合同约定核算后确定并据实支付。

2. 本协议生效之日起,乙方不向甲方提出包括但不限于其他款项、费用等任何索赔,但甲方保留对乙方就工程质量及保修等而引起索赔的权利。

3. 本协议的签订仅意味着对原合同价款金额的调整,并不解除及/或免除乙方按原合同应承担的责任及义务。

4. 本协议经双方盖章后生效,一式四份,甲方执三份,乙方执一份,各份具有同等法律效力。

(以下无正文。)

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

负责人签字:



日期:

乙方: 郑州保民建筑材料有限公司

负责人签字:



日期:

2023.6.13