



# 地产公司项目零星施工合同及物业服务合同月度结算审批单

标题	地产公司项目零星施工合同及物业服务合同月度结算审批单-陈向向-2024-05-31		
申请人	陈向向	申请部门	河南浩德郡澜置业有限公司
所属项目名称	山水文苑（宜阳）	工程名称	宜阳山水文苑项目零星工程施工合同
合同编号	SSWY.01-JA-119	施工单位	海南建虹防水装饰工程有限公司
造价咨询单位	/	目标成本	
合同造价	500000.00	送审造价	
审定造价	86131.65	超目标成本比例	
超合同造价比例			
结算说明	1、合同为综合单价合同，合同暂定金额50万元 2、本次为2023年10月份-2024年3月度结算，结算含税金额86131.65元；其中扣除总包（结算完成，扣除质保金）45628.94元，剩余金额需由地产公司承担 3、资料详见附件。		
附件	 建筑安装工程零星工程结算2023.10月-2.24.3 30.2K  宜阳山水文苑零星维修2023.10-2024.3.pdf 6.7M		

附：结算资料

## 领导签字意见

副总裁	集团-总裁班子/郭利好 2024-06-03 10:18:12 批准
成本合约部总监	集团-成本招采部/朱欣 2024-06-03 08:32:18 批准
项目总	莘子园-工程部/李中伟 2024-05-31 17:29:38 批准
成本经理	1、合同为综合单价合同，合同暂定金额50万元 2、本次为2023年10月份-2024年3月度结算，结算含税金额86131.65元；其中扣除总包（结算完成，扣除质保金）45628.94元，剩余金额需由地产公司承担 3、资料详见附件。 请领导审批。  系统自动批准 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-05-31 10:26:39 批准
申请人	1、合同为综合单价合同，合同暂定金额50万元 2、本次为2023年10月份-2024年3月度结算，结算含税金额86131.65元；其中扣除总包（结算完成，扣除质保金）45628.94元，剩余金额需由地产公司承担 3、资料详见附件。 请领导审批。 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-05-31 10:26:36 提交