

工程结算汇总表

合同编号: KYYH.61B-JA-041


合同金额: 15149463.2元 (暂定总价)


合同名称: 开元壹号61B#地块商业基坑支护工程施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南固远岩土工程有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算总造价				11830000.00
1.1	图纸内结算值				0.00
1.2	设计变更				0
1.3	签证				0.00
二	其他费用合计				0.00
2.1	配合费				0.00
2.2	协商取整扣款				0.00
三	工程结算金额	(小写)	11830000.00元		
	【一】+【二】	(大写)	壹仟壹佰捌拾叁万元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
...				
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	0			
5.2	电费	0			
六	工程最终付款金额	(小写)	11830000.00元		
		(大写)	壹仟壹佰捌拾叁万元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	11830000.00元		
		(大写)	壹仟壹佰捌拾叁万元整		

甲方代表: 

乙方代表: 

日期: 2024.5.17

日期: 2024.5.17

开元壹号万达基坑支护工程

工程量清单计价表

序号	项目名称	计量单位	工程量	含税综合单价	合价	备注
0			0.00	0.00	0.00	
1	砼支护桩: 1. 混凝土强度等级为C30; 2. 直径为 \varnothing 800mm; 3. 设计桩长17.5米;	m3	3299.60	630.00	2078748.00	
2	桩头处理: 1. 满足施工要求, 凿桩头, 含磨桩费, 沉渣层吊装, 垃圾外运, 桩头外运垃圾场, 运	根	365.00	170.00	62050.00	由于施工图纸修改, 桩头
3	支护桩成孔 1. 直径800mm; 2. 机具准备, 移动;	m	6570.00	285.00	1872450.00	由于施工图纸修改, 桩头
4	支护桩钢筋制安: 1钢筋(含采购、制作、安装、场内运输、吊装就位、钢筋接头(或搭接)及施工损耗等, 清单中已考虑与此项工	t	296.48	6200.00	1838167.01	
5	桩间土: 1. 桩间土开挖、外运等 2. 运至场外自行处理, 同时达到甲方以及政府环卫等部门要求, 清单中已考虑与此项	m3	146.00	80.00	11680.00	
6	冠梁: 1. 混凝土标高c30 2. 规格为900*800mm 3. 包含模板, 脚手架等措施费用	m3	289.08	870.00	251499.60	
7	冠梁钢筋制安: 1钢筋(含采购、制作、安装、场内运输、安装就位、钢筋接头(或搭接)及施工损耗等, 清单中已考虑与此项工作相	t	17.69	6200.00	109669.02	
8	预应力锚索: 1. 锚索采用3根直径15.2mm, 强度为1860mpa钢绞线制作, L=18m(自由段5m)/L=20m(自由段5m) \varnothing 1500/1000 预加200kn 2. 锚索自由端钢绞线外套耐油PE塑料管,	m	9926.00	230.00	2282980.00	
9	腰梁制作安装: 1. 钢材品种、规格: 采用材质为Q235, 22a槽钢	t	28.85	7000.00	201950.00	
12	砖砌排水沟: 1. 采用蒸压灰砂砖(MU10) 2. 用M5水泥砂浆砌筑 3. 未尽事宜详见图纸	m3	0.00	150.27	0.00	
13	排水沟粉刷: 1. 采用20mm厚抹灰采用1:2.5水泥砂浆 2. 未尽事宜详见图纸	m2	0.00	5.00	0.00	
14	砖砌挡土墙: 1. 砖砌挡土墙宽120mm、高400mm 2. 未尽事宜详见图纸	m3	0.00	178.40	0.00	
15	砖砌挡土墙粉刷: 1. 采用20mm厚抹灰采用1:2.5水泥砂浆 2. 未尽事宜详见图纸	m2	0.00	10.00	0.00	
16	地面硬化: 1. 挡土墙外3m范围内(可根据现场实际情况调整) 2. 100mm厚c15砼硬化	m3	0.00	500.00	0.00	
17	基坑喷射混凝土80厚: 1. 喷射混凝土网喷80mm。 2. c20混凝土	m2	12195.52	115.00	1402484.99	
18	挂网: 1. 一级钢筋6.0 \varnothing 250X250钢筋网片。 2. 详见施工图	t	27.07	7000.00	189518.41	
19	加强钢筋: 1. 直径14钢筋制作安装。 2. 详见施工图	t	6.55	7000.00	45859.35	
20	土钉制作安装: 1. 土钉 Φ 18 \varnothing 1500 L=4.5000~12000。 2. 注浆采用DF32.5粉煤灰硅酸盐水泥, 水灰	m	20471.00	115.00	2354165.00	
21	土钉制作安装: 1. 土钉 Φ 20 \varnothing 1500 L=11000/L=8000; 共2道	m	0.00	120.00	0.00	
22	土钉制作安装: 1. 土钉 Φ 22 \varnothing 1500 L=3m~5m。 2. 注浆采用DF32.5粉煤灰硅酸盐水泥, 水灰	m	4490.00	125.00	561250.00	
23	预应力锚索: 1. 锚索采用2根直径15.2mm, 强度为1860mpa钢绞线制作, L=15m(自由段5m) \varnothing 1500 预加100kn 2. 锚索自由端钢绞线外套耐油PE塑料管, 管内充填黄油, 使自由段钢绞线与注浆体不	m	6264.00	205.00	1284120.00	
24	腰梁制作安装: 1. 钢材品种、规格: 采用材质为Q235, 20a槽钢	t	15.22	7000.00	106552.99	
	水电费扣款				-96708.87	
	转扣中铁第六勘察设计院集团有限公司				-2767000.00	
	签证01				41100.00	
三	工程造价				11830535.49	
	经协商最终结算金额				11830000	

李刚 2024.5.17

赵振 2024.5.17

工程结算通知书

洛阳浩德鑫置地有限公司：

我公司与贵公司签订的《开元壹号 61B#地块商业基坑支护工程施工合同》合同编号为：KYYH.61B-JA-041 的施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

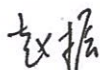
一、结算申报程序：

- 1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；
- 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2024 年 3 月 20 日之前派专业人员与我公司成本部门 高明谦 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于 2024 年 3 月 25 日前提交我公司成本部门的 高明谦 签收。
- 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
- 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
- 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

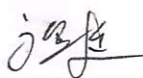
附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明
7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 高明谦 电话 15090191600，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：



开元壹号工程总签发：



开元壹号项目总签发：



工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 61B#地块商业基坑支护工程施工合同》合同编号为：KYYH.61B-JA-041，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 15149163.2 元；合同执行过程中发生签证 1 份，增加造价为 41100 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 0 元。

合同增加造价合计为 41100 元，申报合同结算造价为 15190263.2 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2024 年 2 月 7 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 6230000 元（大写：陆佰贰拾叁万元整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：赵振

手机号码：15537987065

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人王世刚系河南固远岩土工程有限公司的法定代表人，现委托赵振为我方代理人，并以本公司的名义办理开元壹号 61B#地块商业基坑支护工程施工合同工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：河南固远岩土工程有限公司（盖章）

法定代表人：王世刚（签字或盖章）

委托代理人：赵振（签字）

单项工程验收单（分包）

年 月 日

合同名称	开元壹号 61B#地块商业基坑支护工程施工合同				
施工单位	河南固远岩土工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2023年1月25日	工程竣工日期	2023年7月1日		
工程内容： 开元壹号 61B#地块商业基坑支护工程施工完成					
验收结论： 质量合格，满足要求					
工程评价结果：在评价结果后打√					
1	工期：A：超计划天数		B：未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量：A：优良		B：合格	C：不合格	
3	安全：A：未出事故		B：出现轻微事故	C：出现中、特大事故	
4	现场：A：整洁、无浪费		B：一般	C：差	
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		赵振		
	监理单位验收人员签字或盖章		李伟		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部		
李伟		李伟	高鹏 2024.3.20		

工程往来账目明细

合同名称：开元壹号61B#地块商业基坑支护工程施工合同

合同编号：KYYH.61B-JA-041

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2022-12-29	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	9%	
2023-4-25	1,580,000.00	1,580,000.00	1,580,000.00	9%	
2023-7-3	1,250,000.00	1,250,000.00		9%	
2023-8-9	500,000.00	500,000.00		9%	
2023-8-10	300,000.00	300,000.00		9%	
2024-1-5	100,000.00	100,000.00		9%	
2024-2-7	500,000.00	500,000.00	900,000.00	9%	
小计		6,230,000.00	4,480,000.00		

甲方财务：

截至2024.3.19.该合同已清款
¥7815481.47,已付款623万元
开票448万元,刘新整

乙方财务：刘明涛

(单位盖章)



水电费清单说明

序号	日期	费用金额（元）	备注
1	2022.7	8853.73	
2	2023.1	2745.79	
3	2023.2	3417.12	
4	2023.3	11908.51	
5	2023.4	12561.70	
6	2023.5	14769.22	
7	2023.6	11158.56	
8	2023.7	1161.22	
9	2023.8	7130.59	
	合计	73706.44	

水电费由甲方代扣。

截止22年6月电费单. 金 22325.05元

截止2023年9月电费单. 67738元.

合计. 96708.87元

截止 2026.5.16



河南固远岩土工程有限公司

年 月 日

签证审核

签证编号	KYYH61B-JA-015-001	签证名称	62地块开闭所土方开挖支护
签证类型	增减合同中约定的工程内容	签证日期	2022-07-20
申请单		关联合同	开元壹号61B#地块商业基坑支护工程施工合同
币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000	合作伙伴	中铁第六勘察设计院集团有限公司 类型: 工程类
税率	9.00%		
签证金额	41,100.00	办理期限	2022-07-20
暂估金额	0.00		
施工单位报送金额	0.00		
附件	61B地块商业基坑支护 第六勘察院.pdf		
签证原因	62地块土方单位开闭所支护工程, 开挖完成后经现场施工、监理、工程现场实测支护周长52米, 深9.2米, 因总包电压原因现场采用90KW柴油空压机进行施工, 采用素混凝土支护		

费用项	含税金额(原币)	税额(原币)	金额(原币)	备注
030104 建安工程费->地基处理->基坑开挖及边坡支护、降水 单位工程: 开元壹号二期->61#地->B->商业	41,100.00	3,393.58	37,706.42	

经办人意见	62地块土方单位开闭所支护工程, 开挖完成后经现场施工、监理、工程现场实测支护周长52米, 深9.2米, 因总包电压原因现场采用90KW柴油空压机进行施工, 采用素混凝土支护 签字: 孟玉晓 日期: 2022-07-20
经办人部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号二期->工程管理部

审批栏	PM项目经理意见 同意 签字: 文金廷 日期: 2022-07-20
	PM项目成本经理意见 同意, 该签证金额为41100元, 金额大写人民币肆万壹仟壹佰元整。 签字: 高明谦 日期: 2022-07-22
	PM项目总经理意见 同意 签字: 罗仲 日期: 2022-07-21
	PM工程管理部总监意见 同意 签字: 张磊 日期: 2022-07-21
	PM成本管理部总监意见 同意合同外施工开闭所基础边坡支护, 签证金额为41100元 签字: 陈海民 日期: 2022-07-21
	PM大运营中心总监意见 同意 签字: 徐飞飞 日期: 2022-07-22
	PM地产集团总裁意见 同意 签字: 施聪明 日期: 2022-07-22
	PM申请人意见 签字: 孟玉晓 日期: 2022-07-22

工程签证审批单

编号：

项目名称	开元壹号项目	工程名称	开元壹号 61B#地块商业基坑支护工程
归属合同	开元壹号 61B#地块商业基坑支护工程合同	合同编号	KYYH61B-JA-015
签证部位	62 地块开闭所土方开挖		
施工单位	中铁第六勘察设计院集团有限公司		
签证内容	签证内容： 62#地块土方单位开闭所支护工程，开挖完成后经现场施工、监理、工程现场实测支护周长 52 米、深 9.2 米，因总包电压原因现场采用 90KW 柴油空压机进行施工，采用素混凝土支护。 施工单位经办人：[Signature] 日期：2021.11.2		
监理单位意见	监理单位意见： 实测数据与现场一致 监理工程师：(签字盖章) [Signature] 日期：2021.11.2		
项目工程部意见	项目工程部意见： 专业工程师或经理：[Signature] 日期： 工程总监：[Signature] 日期：2021.11.2		
成本管理部意见	成本管理部意见： 专业成本管理岗：[Signature] 日期：2022.6.7 部门经理： 日期：		
项目总经理意见	日期：		
工程管理部意见	日期：		
成本管理部意见	日期：		



62#地块开闭所基坑支护						
序号	名称	工程量	单位	单价	合价	
1	素混凝土支护厚度60mm, 周长52米, 深9.2米	478.4	m ²	86	41142.4	按61B地块合同价折算
2	经协商最终金额为(元)				41100	

高明 2012.6.7

赵维
2012.6.7

