

洛宁山水文苑项目2024年6月分销（曜友公司）结佣明细

序号	订购日期	客户姓名	房号	付款方式	建筑面积	合同总价	首付金额	按揭金额	放款时间	实收金额	签约日期	置业顾问	成交渠道	佣金金额（元）	备注
1	2024/5/16	新艳	2-1-302	商贷	118.63	530000	130000	400000	2024/6/24	530000	2024/5/21	雷明阳	曜友公司	15750	
合计													15750		
制表人	刘冲		财务审核	王云长		营销总监	郭有治		财务经理	张政政		总经理	刘冲		

6月份，项目上申请销售政策，如下：

产品	类别	执行时间	政策说明	备注
销售	延续类	6月1日—6月30日	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ 2023年8月21日总裁办公会确定新的价格优惠体系，按最新优惠体系重新梳理在售楼栋售价；</li> <li>□ 表价楼头包装减6万，签约99折、订房99折，赠送精装修，遇定时总经理释放最终优惠成交价格；</li> </ul>	执行一房一议措施
分销合作	延续类	4月1日—6月30日	成交提佣：1-4套25000元/套，5套及以上30000元/套	新增分销单位一家“洛阳即刻网络信息服务有限公司”
全民营销	延续类	6月1日—6月30日	成交奖励：凡员工合伙人、编外经纪人、社会合伙人、业主合伙人推荐成交佣金为15000元/套；	

激励政策按“营销客服中心”要求执行

54

