





地产公司定标审批表

标题	悠然居项目样板间开放活动定标审批表-徐梦瑶-2024-06-22		
所属项目			
申请人	徐梦瑶	申请时间	2024-06-22 14:00
申请公司	地产	申请部门	龙瑞-销售部
需求部门	龙瑞-销售部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>悠然居项目6月营销签约任务为2856万，任务繁重，且进入6月后，到访下滑严重，恰逢悠然居项目143㎡、225㎡、180㎡清水样板间施工完成之际，计划于6月29日在以上三个样板间以主题画艺联展的形式（知名画家侯振、牛广德、张建京、俞红等作品）举办开放活动，进行宣传造势，届时邀约媒体单位、意向客户、成交业主、二手房经纪人及主播前往各样板间进行参观及宣传。促进到访、成交，助力营销半年度任务达成。</p> <p>关于此次活动进行招标三方比价。参与的公司有：洛阳天品广告有限公司、洛阳大微文化传播有限公司、洛阳罗曼罗兰文化传播有限公司。</p> <p>一、洛阳天品广告有限公司，含税报价35285元，税点1%</p> <p>二、洛阳大微文化传播有限公司，含税报价33956元，税点1%</p> <p>三、洛阳罗曼罗兰文化传播有限公司，含税报价29345.6元，税点1%</p> <p>价格洛阳罗曼罗兰文化传播有限公司 < 洛阳大微广告有限公司 < 洛阳天品文化传播有限公司。</p>		
定标金额(元)	29345.60		
评标意见	经与以上三家公司多次沟通，洛阳罗曼罗兰文化传播有限公司，含税报价29345.6元，税点1%。该公司报价、经验、赠送、时间准备等均符合本次活动要求。拟同意与洛阳罗曼罗兰文化传播有限公司进行此次合作。		
评标结论	拟同意与洛阳罗曼罗兰文化传播有限公司进行此次合作。		
关联流程	悠然居项目样板间开放活动招标立项审批表(营销类)-徐梦瑶-2024-06-18	关联文档	
附件	<p> 大微-约谈记录.pdf 404K</p> <p> 罗曼罗兰-约谈记录.pdf 535K</p> <p> 天品-清单.pdf 571K</p> <p> 天品-约谈记录.pdf 344K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	河南浩德郡澜置业有限公司/ 集团-成本招采部/朱欣 2024-06-25 08:20:17 -06-24 19:12:08 转发 7 批注
营销客服中心	集团-营销客服中心/赵瑞波 2024-06-24 14:42:35 批准
策管	集团-营销客服中心/张鹏飞 2024-06-24 12:02:51 批准
成本合约	来自Android客户端 集团-成本招采部/朱欣 2024-06-23 23:18:57 批准
区域总7	来自Android客户端 集团-总裁班子/郭利好 2024-06-23 22:04:15 批准
项目总4	来自Android客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2024-06-23 12:18:04 批准
销售部	龙瑞-销售部/贾红杰 2024-06-22 14:06:24 批准
策划组1	系统自动批准 龙瑞-销售部/徐梦瑶 2024-06-22 14:04:23 批准
招采经理5	来自Android客户端 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-06-22 14:04:19 批准
申请人	龙瑞-销售部/徐梦瑶 2024-06-22 14:03:07 提交