

## 合同审核

项目名称	伊河湾项目
合同名称	《洛阳市洛龙区伊河湾项目F1户型样板间软装供货合同》
合同价	268,320.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	营销类合同
合作方	河南素颜软装设计有限公司 类型：营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->河南浩德新澜置业有限公司->伊河湾项目->招采成本部
经办人	岳鹏
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	1、供货范围：洛阳市洛龙区伊河湾项目F1户型样板间软装供货。具体详见附件二《价格清单》。
合同概述	<p>1、单价合同：含税固定综合单价包干。</p> <p>2、含税固定综合单价包括但不限于软装货物的生产、加工、制作、仓储、运输、搬运、摆放涉及的成本费、安装费、成品保护费、管理费、风险费、利润、税金、办理验收直至交付使用的所有费用。此费用不随材料市场价格波动、工资、物价、费率的变动或由政府颁发的任何调价文件而发生变化；材料风险费不再调整。</p> <p>3、无论原材料市场有何变动，任何一方均不能以任何理由调整本合同的各分项产品固定综合单价。</p> <p>4、乙方应提前视察现场并了解</p>

F1户型样板间现场现状，本合同签订时乙方已清楚并考虑货物安装现场条件，包括周围环境、交通道路、现场条件、且已考虑供货工期内赶工等因素。合同含税固定综合单价已充分考虑上述因素并考虑在价格中。

#### 付款方式

- 1、合同签订后10个工作日内甲方支付合同暂定总价的30%作为预付款；
- 2、乙方备货完成，主要货物乙方提供成品照片并经甲方确认后(由甲方届时决定是否去厂家查验)，发货前甲方支付至合同暂定总价的80%；
- 3、全部供货完成摆放完毕，经甲方验收合格，且结算完成后10个工作日内甲方支付至合同结算价款的97%；
- 4、剩余金额（即结算金额的3%）留为质保金。质保期为2年，自全部供货完成，并经甲方、监

	理及相关部门验收合格之日起开始计算。质保期满且无质量问题无息退还剩余款项（若有）。
质量要求及保修约定	详见《合同》。
备注	