

销售类政策和承诺审批表

标题	悠然居项目6月关于140户型分销激励政策审批表-徐梦瑶-2024-06-08		
申请人	徐梦瑶	申请时间	2024-06-08 17:17
申请公司	地产	申请部门	龙瑞-销售部
所属项目	悠然居项目		
审批事项	一般类营销政策审批 (不涉及优惠破底的政策, 包含分销佣金调整/提成点数调整/营销激励)	涉及人力薪酬绩效	否
填报内容			
<p>尊敬的各位领导:</p> <p>悠然居项目6月营销签约指标为2856万, 回款2489万。任务指标繁重。现阶段为180户型新入市, 大平层及复式产品总价高, 客户成交难度大, 周期长。140户型产品市面竞品较多, 客户选择性大, 现考虑将140户型产品做为辅助重点去化。针对1#140户型申请分销佣金: 当月签约 < 5套, 佣金2%、签约 ≥ 5套, 佣金2.5%。以此刺激140户型带访及成交。</p> <p>本次动作调整将有效助力悠然居6月业绩达成, 关于此次调整已与项目及集团客服中心领导进行过线下沟通汇报并获得同意, 请领导批示!</p> <p>备注: 1#楼140户型以本次为最终政策。</p>			
关联流程		关联文档	
附件			
审批意见			
归档	龙瑞-销售部/徐梦瑶 2024-07-05 10:27:29 转发 集团-营销客服中心/张鹏飞 2024-06-11 17:37:22 批注		
执行总裁2	来自Android客户端 集团-总裁班子/冯祖辉 2024-06-11 15:52:04 批准		
副总裁12	同意 集团-总裁班子/罗桦 2024-06-11 08:27:23 批准		
营销客服中心总监1	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2024-06-11 08:19:25 批准		
销售管理1	拟同意, 请集团领导审批 集团-营销客服中心/张鹏飞 2024-06-11 08:13:22 批准		
区域总1	来自Android客户端 集团-总裁班子/郭利号 2024-06-10 10:59:13 批准		

项目总2	来自Android客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2024-06-09 19:13:19 批准
项目销售总监	6月天气炎热，客户来访急剧下滑，本次政策旨在撬动1号楼140户型突破，全力冲刺6月指标和24年半年度任务指标！ 龙瑞-销售部/贾红杰 2024-06-09 17:48:57 批准
申请人	龙瑞-销售部/徐梦瑶 2024-06-08 18:33:26 提交

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31

徐梦瑶024081
2024-07-07 18:35:31