


供应商约谈记录

约谈的供应商名称	河南筑研大数据研究院有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 分包单位 <input checked="" type="checkbox"/> 设计单位
	<input type="checkbox"/> 材料设备供货商
约谈事由	伊河湾1#、2#楼装配式施工图及构件深化设计事宜
约谈日期	2024.06.17
约谈地点	集团第五会议室
约谈的内容	
<p>伊河湾项目1#、2#楼装配式方案设计,由河南筑研大数据研究院有限公司,依据与我司签订的《洛阳市洛龙区刘富村C-06地块项目装配式建筑方案设计合同》(合同编号LCS1-JA-051),及其补充协议(合同编号LCS1-JA-051-B01)进行设计工作。目前,伊河湾项目距装配式方案及方案变更已经完成并已通过政府相关部门评审。</p> <p>因项目1#、2#楼推盘计划调整,需加快建设进度,为缩短项目建设工期,且该单位对装配式方案更为熟悉,据项目决策仍由该单位进行伊河湾1#、2#楼装配式施工图及构件深化的设计工作。2024年6月17日组织设计、成本招采、审计监察部,对伊河湾项目装配式施工图及深化设计相关工作内容及其商务问题进行了约谈,根据各方约谈决议:</p> <p>1、设计内容:伊河湾1#、2#楼装配式施工图及构件深化图设计,及其后期的图纸会审交底、装配式构件加工配合、现场施工配合及现场服务等工作。</p> <p>2、设计工期:自约谈之日起20个工作日提交设计成果,设计图纸需经甲方审核确认后执行。</p> <p>3、设计费用:约谈设计费用金额为固定总价10万元整,按照规划证面积核算为3.79元/m²,原方案费用9.85元/m²(包含其他项目装配式相关协调工作费用),方案+深化为13.64元/m²。对比我司其它装配式项目设计费用参考如下:</p> <p>(1)云熙府项目:方案+深化7元/m²</p> <p>(2)栾川山水文苑:方案+深化6.5元/m²</p> <p>4、付款方式:以原合同补充协议的形式支付设计费用,设计图纸经甲方审核确认后一次性支付,设计费用最终报价见下方。</p>	
<p>最终报价:¥10,000 元; 大写: 人民币壹拾万元整; 专票税率: 百分之三 (3%)</p>	
供应商代表	签字 刘玉婷 电话: 13523636311 日期: 2024年06月17日 
甲方代表	签字: 梁育 胡敏杰 荆亚男