


# 工程签证审批单


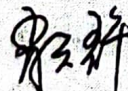
编号:

项目名称	开元壹号	工程名称	集团水系改造
归属合同	2023 年度开元壹号时令花卉采购合同	合同编号	KYYH.62-JP-136
签证部位	集团水系		
施工单位	河南林祥园林绿化工程有限公司		
签证内容	<p>签证内容:</p> <p>应甲方要求, 集团水系土方开挖、砌排水沟、石材及防腐木的拆除及恢复、防水、绿化破坏及恢复、新增阀门和水表、新增管道及阀门井、风箱拆除及恢复、吊架墙体打洞等, 详细清单见附件。</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>施工单位经办人:(签字盖章) <u>赵小林</u> 日期: 2024.7.1</p>		
项目工程部 意见	<p>集团工程部和集团物业部于 2024.2.24 同对已完工新位联合验收合格, 验收清单附件,</p> <p>专业工程师或经理: <u>王梅</u> 日期: 2024.7.5</p> <p>工程总监: <u>冯明</u> 日期:</p>		
成本管理部 意见	<p>根据验收核算清单核谈单价核算金额 2803412元 (虚)</p> <p>根据工程验收后工程量及核谈单价核算后, 双方最终金额为 26949.88元</p> <p>专业成本管理岗: <u>胡敬杰</u> <u>郭辉</u> 日期: <del>2024</del> 2024.7.9</p> <p>部门经理: 日期:</p>		
项目总经理意见	日期:		



供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	河南林祥园林绿化工程有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	集团水系改造增加项费用约谈		
约谈日期	2023. 7. 1		
约谈地点	电话约谈		
约谈的内容			
<p>1、排水沟JS防水两遍56.41元/m<sup>2</sup>，排水口不锈钢防护罩300*300*500mm，2个费用合计200元，风箱拆除及恢复合计1200元，吊架一个50元，新增加铸铁阀门1个800元。以上内容含材料及施工的所有费用。</p>			
<p>最终报价（人民币）： /      大写： /      专票税率： 9%</p>			
签字确认栏			
供应商代表	签字： 	电话： 18638886157	日期： 2023.7.1
我司代表	签字：  2023.7.1		

# 集团维修清单

## 集团水系改造维修清单

序号	名称	现场图片	单位	工程量	含税单价 (元) 税率 9%	合价 (元)	备注
1	土方开挖	开挖深度暂定1m	m3	20	200	4000.00	
2	排水沟	净宽300mm, 20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光, 素水泥浆一遍, 150厚C25砼随打随抹, 100厚C10砼垫层, 详见07J306-P27/4	m	20	440.5	8810.00	
3	石材铺装拆除	石材铺装面层保护性拆除, 含垃圾清理外运	m2	15	154.4	2316.00	
4	防腐木拆除	防腐木铺装面层保护性拆除, 含垃圾清理外运	m2	15	141.7	2125.50	
5	砼池壁拆破除	破除宽度根据排水沟尺寸考虑工作面, 排水沟宽度300mm, 含垃圾清理外运	m	20	261.6	5232.00	
6	铺装恢复	原有铺装根据工程要求, 原样恢复, 考虑石材破损更换费用	m2	15	467	7005.00	
7	防腐木恢复	原有铺装根据工程要求, 原样恢复, 考虑破损更换费用	m2	15	450	6750.00	
8	绿化破坏	现有绿化地被及草皮挖除, 含垃圾外运	m2	30	49.05	1471.50	
9	绿化地被种植	绿化地被恢复, 根据现场实际恢复工程量据实结算	m2	15	395	5925.00	
10	绿化草皮	绿化草皮恢复, 根据现场实际恢复工程量据实结算	m2	15	55.4	831.00	

李林 2023.6.14

胡敏 2023.6.14

11	装饰性排污口	根据工程物业要求施工, 按实结算	个	4	325	1300.00	
12	球阀	1. 名称: 球阀 2. 规格型号: DN50 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	2	218	436.00	
13	球阀	1. 名称: 球阀 2. 规格型号: DN32 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	1	125.3	125.30	
14	冷水表	1. 名称: 冷水表 2. 规格型号: DN32 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	2	436	872.00	
15	布水口	1. 名称: 布水口 2. 规格型号: DN100 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	1	109	109.00	
16	PE给水管	1. 名称: PE给水管 2. 规格型号: dn63 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa 4. 含管道管件、管卡安装及试压工作	m	79.9	43.6	3483.64	
17	PE给水管	1. 名称: PE给水管 2. 规格型号: dn50 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa 4. 含管道管件、管卡安装及试压工作	m	1	32.7	32.70	
18	UPVC排水管	1. 名称: UPVC排水管 2. 规格型号: De110 3. 含管道管件、管卡安装等工作	m	5	65.4	327.00	
19	新增水表井	1. 名称: 新增水表井 2. 规格型号: 井深1.0米详见12YS2-8 3. 含井盖及土方工作	座	1	1235	1235.00	
20	墙体打洞	洞口直径根据安装管道直径考虑封堵、防水处理等	个	1	945.00	945.00	
21	合计					53331.64	
<p>备注: 1. 清单中所有项综合单价包含拆除垃圾的清运、堆放等费用; 2. 所有清单均为全费用单价, 已包含措施费、管理费、利润、税金等; 3. 承包范围详见现场实际情况, 如有漏项请在清单后面自行补充; 若不补充则认为所有费用已包含在其他清单单价中。</p>							

胡敏 2023.6.14

赵林 2023.6.14

# 集团维修清单

## 集团水系改造维修清单

序号	名称	现场图片	单位	工程量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	土方开挖	开挖深度暂定1m	m <sup>3</sup>	3.78	200.00	756.00	0.6*(2.9+3.4)*1
2	路下掏洞		m	1.60	150.00	240.00	
3	排水沟	净宽300mm, 20厚1:2水泥砂浆抹面 压实赶光, 素水泥浆一遍, 150厚 C25砼随打随抹, 100厚C10砼垫 层, 详见07.J306-P27/4	m	4.65	440.50	2048.33	
4	石材铺装拆除	石材铺装面层保护性拆除, 含垃圾 清理外运	m <sup>2</sup>	2.35	154.40	362.84	
5	防腐木拆除	防腐木铺装面层保护性拆除, 含垃 圾清理外运	m <sup>2</sup>	2.30	141.70	325.91	
6	砼池壁拆破除	破除宽度根据排水沟尺寸考虑工作 面, 排水沟宽度300mm, 含垃圾清 理外运	m	4.65	261.60	1216.44	
7	排水沟防水	沟壁四周均匀涂抹防水涂料	m <sup>2</sup>	7.91	56.41	445.92	4.65*(0.7*2+0.3)
8	铺装恢复	原有铺装根据工程要求, 原样恢 复, 考虑石材破损更换费用	m <sup>2</sup>	2.35	467.00	1097.45	
9	防腐木恢复	原有铺装根据工程要求, 原样恢 复, 考虑破损更换费用	m <sup>2</sup>	2.30	450.00	1035.00	
10	绿化破坏	现有绿化地被及草皮挖除, 含垃圾 外运	m <sup>2</sup>	15.00	49.05	735.75	
11	绿化地被种植	绿化地被恢复, 根据现场实际恢复 工程量据实结算	m <sup>2</sup>	17.00	395.00	6715.00	

赵林

12	绿化草皮	绿化草皮恢复, 根据现场实际恢复 工程量据实结算	m <sup>2</sup>	15.00	55.40	831.00	
13	球阀	1. 名称: 球阀 2. 规格型号: DN50 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	2.00	218.00	436.00	
14	止回阀	1. 名称: 止回阀 2. 规格型号: DN50 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	1.00	218.00	218.00	
15	闸阀	1. 名称: 闸阀 2. 规格型号: DN63 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	1.00	260.00	260.00	
16	阀门	1. 名称: 球阀, 截止阀 2. 规格型号: DN32 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	1.00	125.30	125.30	
17	新增加阀门	1. 原回水管主管道加装阀门 2. 阀门安装及调试	处	1.00	800.00	800.00	
18	冷水表	1. 名称: 冷水表 2. 规格型号: DN40 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa	个	2.00	436.00	872.00	
19	PE给水管	1. 名称: PE给水管 2. 规格型号: dn63 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa 4. 含管道管件、管卡安装及试压工	m	65.00	43.60	2834.00	
20	PE给水管	1. 名称: PE给水管 2. 规格型号: dn50 3. 压力等级: 公称压力1.0MPa 4. 含管道管件、管卡安装及试压工	m	1.00	32.70	32.70	
21	PE管过路保护 台	1. 过路保护砌砖 2. 外面贴砖	m	1.55	300.00	465.00	

赵林

22	UPVC排水管	1.名称: UPVC排水管 2.规格型号: De110 3.含管道管件、管卡安装等工作	m	0.60	65.40	39.24	
23	新增水表井	1.名称: 新增水表井 2.规格型号: 井深1.0米详见12YS2-8	座	1.00	1,235.00	1235.00	
24	新增加阀门井	1.名称: 新增阀门井 2.规格型号: 井深1.0米详见12YS2-8	座	1.00	1,632.24	1632.24	
25	新增给水口	1.原回水管开孔 2.外接出水管 3.满足后期接表要求	个	2.00	340.00	680.00	
26	风箱拆除及恢复	箱体铁皮包裹	个	1.00	1,200.00	1200.00	
27	吊架	1.吊架制作与安装 2.满足给水管安装要求	个	9.00	50.00	450.00	
28	墙体打洞	洞口直径根据安装管道直径考虑封堵、防水处理等	个	1.00	945.00	945.00	
	合计					28034.12	
<p>备注: 1. 清单中所有项综合单价包含拆除垃圾的清运、堆放等费用; 2. 所有清单均为全费用单价, 已包含措施费、管理费、利润、税金等; 3. 承包范围详见现场实际情况, 如有漏项请在清单后面自行补充; 若不补充则认为所有费用已包含在其他清单单 价中。</p>							

袁林