

## 合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号62#地块(二期)项目地下车库 优化设计合同
合同价	18,200.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	设计类合同
合作方	河南绿城地坪设计研究院 类型： 工程类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->招标合约部
经办人	高明谦
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	合格单位直接委任
款项类型	费用项
承包范围	<p>1、设计范围：开元壹号62#地块（二期）项目地下车库优化设计，包括但不限于车位优化、地坪漆设计、车位划线设计、交通划线设计、交通设施设计、标识标牌设计、灯箱导视设计、墙柱面色带喷涂设计。</p> <p>2、内容及深度：根据甲方提供的基础资料完成优化设计及图纸交底工作；方案内容展示全面，深度指导招标及施工图；施工图满足目标成本控制及标识制作加工指导施工，表现美观，指引便捷。</p> <p>3、设计成果：交通设施平面图、车位提示平面图、车位类型平面图、墙柱面范围平面图、大样图、局部效果图（坡道、迎宾墙、门厅、墙柱面），工程量清单、方案汇报及施工交底。</p>

合同概述	<p>1、收到甲方提供完整的基础资料之日起 15 个工作日内完成设计并交付全部设计成果，乙方应提前 7 日通知甲方提供完整的基础资料清单。</p> <p>2、施工过程中如遇甲方责任或不可抗力等因素所延误的工期，经甲、乙双方签证认可后予以调整，并在此基础上确定完成日期。</p>
付款方式	<p>1、合同签订后 10 日内支付合同总价的 30%。</p> <p>2、图纸设计完成，并提供全部设计成果且经甲方确认后 30 日内，支付合同总价的 70%。</p> <p>3、每次付款前，乙方应按甲方要求出具合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权</p> <p>拒绝支付该批次工程款。乙方应在开票之后 5 个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发</p>

	票的送达日期。
质量要求及 保修约定	
备注	