

### 宜阳山水文苑东大门提升改造工程汇总表

合同编号: SSWY.01-JP-121      合同金额: 276200元

合同名称: 宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程

甲方: 洛阳莘子园置业有限公司

乙方: 洛阳运到建筑劳务分包有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	270080.00
1.1	合同价	0	0		276200
1.2	变更	0	0	0	0
1.3	安装未施工项扣款	0	0		-6119.45
1.4	罚款单	0	0	0	0
2.4	优惠				-0.55
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	.....	0		0	0
2.2	.....	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	270,080.00元		
		(大写)	柒拾柒万贰仟元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	270,080.00元		
		(大写)	柒拾柒万贰仟元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	270,080.00元		
		(大写)	柒拾柒万贰仟元整		

甲方代表: 陈同同

乙方代表: 高福江

日期: 2024.8.2

日期: 2024.8.2



宜阳山水文苑东大门提升改造工程汇总表

序号	名称	单位	金额 (元)	备注
	回填土			
1	土建部分	元	241245.00	总价包干
2	安装部分	元	20355.00	总价包干
3	增加设施	元	14600.00	总价包干
4	小计 (1+2+3)	元	276200.00	
5	安装未施工项扣款	项	-6119.45	
6	最终结算价	元	270080.55	

陈阿阿  
2024.8.2.

高培友  
2024.8.2.



# 宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程

## 结 算 目 录

- 1、 结算申请书
- 2、 结算通知书
- 3、 工程验收单 ✓
- 4、 工程签证单（无）
- 5、 设计变更（无）
- 6、 授权委托书
- 7、 工程账目来往明细
- 7、 水电费清单
- 8、 施工合同（复印件） ✓
- 9、 工程量清单
- 10、 竣工图



## 工程结算通知书

洛阳运到建筑劳务分包有限公司：

我公司与贵公司签订的宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵公司尽快准备结算资料，在2024年5月13日之前派专业人员与我公司成本部门陈白白接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以A4纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程部门确认的《工程结算工作交接单》于2024年5月20日前提交我公司成本部门的陈白白签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门陈白白电话15838881660，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字

宜阳山水文苑工程总签发



宜阳山水文苑项目总签发：



# 工程竣工结算申请报告

洛阳莘子园置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的《宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程SSWY.01-JP-121》现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 276200 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增（减）造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 / 元。

合同增（减）造价合计为 / 元，申报合同结算造价为 276200 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2024 年 3 月 3 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 110000.00 元（大写：壹拾壹万元整）。

（结算明细见附件）

公司（盖章）

2024 年 3 月 4 日



结算工作联系人：武楠

手机号码：13938821005

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。



扫描全能王 创建

### 结算资料核对确认单

项目名称	宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程		核对时间	2024.3.15
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算通知书	1份1页	原件	
2	结算申请报告	1份1页	原件	
3	单项工程验收单	1份1页	原件	
4	授权委托书	1份1页	原件	
5	往来账目明细	1份1页	原件	
6	水电费结清证明	1份1页	原件	
7	合同复印件	1份4页	原件	
8	工程签证单	0份0页	原件	
9	设计变更	0份0页	复印件	
10	施工方报送的结算资料	1份	原件	
相关部门签字栏	 施工单位 (签字盖章)	项目工程部： (签字盖章) 	成本部门： (签字盖章)	

注：

- 1、本确认单在合作方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目营销策划部和合作单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。



# 授权委托书

致：洛阳莘子园置业有限公司

本人尚信更系洛阳运到建筑劳务分包有限公司的法定代表人，现委托武楠为我方代理人，并以本公司的名义办理宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：



法定代表人：（签字或盖章）

*尚信更*

委托代理人：（签字）

*武楠*



# 证明

由洛阳运到建筑劳务分包有限公司施工的宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程，不存在水电费用，特此证明。



宜阳山水文苑项目项目部

2024年3月15日



# 单项工程验收单 (分包)

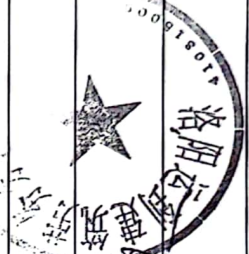

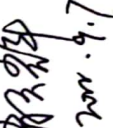
年 月 日

合同名称	宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程施工合同		
施工单位	洛阳运到建筑劳务分包有限公司		
建设单位	洛阳莘子园置业有限公司		
工程开工日期	2022年8月8日	工程竣工日期	2022年9月7日
验收结论:	工程内容: 宜阳山水文苑项目东大门提升改造施工工程, 包括土建部分、安装部分、增加设施等。		
工程评价结果:	在评价结果后打✓		
1	工期: A: 超计划天数	B: 未超计划	
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足
	符合	符合	符合
3	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良	B: 合格 C: 不合格	
4	安全: A: 未出事故	B: 出现轻微事故 C: 出现中、特重大事故	
	现场: A: 整洁、无浪费	B: 一般 C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章	高培俊	
	监理单位验收人员签字或盖章		
建设单位参建各方验收人员签字或盖章			
工程部	设计部	成本部	
		赵高阔 2022.9.7	



# 单项工程验收单 (分包)

年 月 日

合同名称	宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程施工合同		
施工单位	洛阳运到建筑劳务分包有限公司		
建设单位	洛阳莘子园置业有限公司		
工程开工日期	2022年8月8日	工程竣工日期	2022年9月7日
工程内容:	宜阳山水文苑项目东大门提升改造施工工程, 包括土建部分、安装部分、增加设施等。		
验收结论:			
工程评价结果:	在评价结果后打√		
1	工期: A: 超计划天数	B: 未超计划	
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足
	符合	符合	符合
2	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良	B: 合格 C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故	B: 出现轻微事故 C: 出现特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费	B: 一般 C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章	 赵高阔	
	监理单位验收人员签字或盖章		
建设单位参建各方验收人员签字或盖章			
工程部	设计部	成本部	
 赵高阔	 2022.9.7		



# 工程往来账目明细

合同名称：宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程  
合同编号：SSWY.01-JP-121

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金 额 (元)	开票税点	备注
2022.9.26	217,847.00	50,000.00	217,847.00	3%	
2023.1.17		60,000.00			
2023.9.6		30,000.00			
2024.2.7		50,000.00			
小计	217,847.00	190,000.00	217,847.00		

甲方财务： 杨娟  
2024.5.16

乙方财务：  
(单位盖章)

