

## 合同审核

项目名称	悠然居项目
合同名称	悠然居项目亮化工程合同
合同价	380,159.14
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	河南八月八霓虹灯亮化有限公司 类型：设计类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->河南浩德龙瑞置业有限公司->悠然居项目->招采成本部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	地上
工期	
形成方式	招标

款项类型	费用项
承包范围	<p>方承担悠然居项目亮化工程施工图纸的全部内容。工程内容和承包范围包括但不限于：建筑外立面的夜景照明、门厅夜景亮化以及建筑顶部发光Logo等图纸范围内的照明施工；包含各楼栋负一层公共照明配电箱至顶层夜景照明配电箱间的电缆配管采购敷设安装、夜景照明配电箱的采购安装、门厅夜景亮化（从同负一层公共照明箱引出）的管线设备采购安装。</p> <p>施工内容具体包括但不限于以下几部分：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、图纸范围内泛光照明灯具的采购及布线、安装。</li><li>2、发光字体的采购及布线、安装。</li><li>3、以上各泛光照明系统中的分时控制系统的安装、调试，实现各照明系统设定时间自动点亮、熄灭功能。</li></ol>

	<p>4、甲方提供夜景照明配电箱的进线接驳点，夜景照明配电箱及进出线及以后所有工程内容均由乙方负责采购及施工。</p> <p>5、设置自身防雷接地系统以及负责完成该系统与总防雷接地系统的连接。？</p> <p>6、竣工后清洁并达到甲方满意。？</p>
合同概述	<p>合同含税固定总价为 ¥380159.14元（大写人民币叁拾捌万零壹佰伍拾玖元壹角肆分（以下简称“合同总价”）。其中不含税金额为¥348769.85元（大写人民币叁拾肆万捌仟柒佰陆拾玖元捌角伍分），增值税税金为 ¥31389.29元（大写人民币叁万壹仟叁佰捌拾玖元贰角玖分），税率9%。详见附件《价格清单》。</p>
付款方式	<p>1、本工程无预付款，分批次施工分批次付款，一批次为3/5#楼，二批次为 1/2/6/7/8/9/10/12/11/13#楼。</p>

	<p>2、每批次主要材料进场（发光字除外），经甲方、监理验收合格，甲方支付乙方每批次合同金额的40%。</p> <p>3、每批次施工完毕并调试完成，经甲方、监理验收合格，甲方支付乙方进度款至已完工程造价的80%。</p> <p>4、乙方提交完成工程竣工归档资料并配合甲方完成工程结算后60日内，甲方支付乙方支付至工程结算价款的97%；</p> <p>5、结算金额的3%留作质保金，质保期三年(工程全部施工完成，经甲方、监理及相关部门验收合格之日起开始计算)</p>
<p>质量要求及保修约定</p>	<p>合格</p>
<p>备注</p>	