

悠然居项目3#11#样板间中央空调供货及安装工程合同  
结算汇总表

合同编号: BLT. JA. 058

合同金额: 85000

合同名称: 悠然居项目3#/11#样板间中央空调供货及安装工程合同

甲方: 河南浩德龙瑞置业有限公司

乙方: 河南家悦暖通工程有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算金额				85000.00
1.1	结算价				85000.00
1.2	变更				0.00
1.3	签证				0.00
1.4	协商优惠金额				0.00
二	其他费用合计				0.00
2.1	扣减税差				0.00
三	工程结算金额	(小写)	85,000.00元		
		(大写)	捌万伍仟元整		
四	应扣甲供材合计			0.00元	
4.1	甲供材料一			0.00	
4.2	甲供材料二			0.00	
五	应扣水电费合计			0.00元	
5.1	水费			0.00	
5.2	电费			0.00	
六	工程最终付款金额	(小写)	85,000.00元		
		(大写)	捌万伍仟元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	85,000.00元		
		(大写)	捌万伍仟元整		

甲方代表: 段余平

乙方代表: 于德莹

日期: 2024.8.10



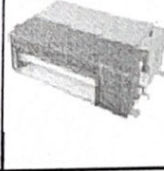

日期:

### 开利中央空调报价表 (3号楼样板间)

序号	设备	型号	单位	数量	单价	合计	品牌
1	空调室内机	40VD018MP8K-GSC	台	2	4233	8466	Carrier
2	空调室内机	40VD028MP8K-GSC	台	1	4155	4155	Carrier
3	空调室内机	40VD063MP8K-GSC	台	1	3990	3990	Carrier
4	空调室内机	40VD071MP8K-GSC	台	3	3850	11550	Carrier
5	空调室外机	38VP012H109070	台	1	29870	29870	Carrier
6	线控器	40VCW558FGSC	台	7	560	3920	Carrier
7	设备合计					61951	Carrier

#### 系统安装预算

序号	名称	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
1	设备报价	61951	1	项	61951
2	安装预算	8400	1	项	8400
3	工程总价		¥70,351.00		人民币柒万零叁佰伍拾壹圆整
4	优惠总价		¥44,500.00		人民币肆万肆仟伍佰圆整

遥控器	线控器	薄型中静压室内机	全直流变频室外机
			

#### 备注:





1. 工程材料包括保温钢管、保温排水管、保温风管、风口、控制线、支托吊架等材料;
2. 工程施工费包括施工辅材费、施工管理费、人工费、运输费等费用, 但不包含风道, 如需增加按 95/m<sup>2</sup>收取; 3. 空调系统报价含室内机控制线及吊装费用, 不包含室内外机强电源线费用及室外机基础和税;
4. 室内机遥控器、线控器皆为选配。

### 开利中央空调报价表 (11号楼样板间)

序号	设备	型号	单位	数量	单价	合计	品牌
1	空调室内机	40VD025MP8K-GSC	台	1	4360	4360	Carrier
2	空调室内机	40VD028MP8K-GSC	台	1	4080	4080	Carrier
3	空调室内机	40VD063MP8K-GSC	台	2	4030	8060	Carrier
4	空调室内机	40VD080RP8K-GSC	台	2	3690	7380	Carrier
5	空调室外机	38VP012H109070	台	1	29870	29870	Carrier
6	线控器	40VCW558FGSC	台	6	560	3360	Carrier
7	设备合计					57110	Carrier

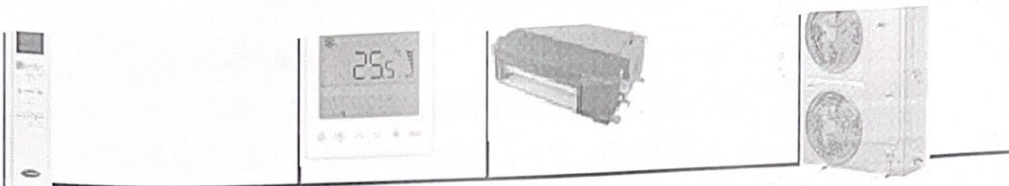
#### 系统安装预算

序号	名称	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
1	设备报价	57110	1	项	57110
2	安装预算	7200	1	项	7200
3	工程总价		¥64,310.00		人民币陆万肆仟叁佰壹拾圆整
4	优惠总价		¥40,500.00		人民币肆万零伍佰圆整

遥控器	线控器	薄型中静压室内机	全直流变频室外机
			

段美华  
2024.8.10

于晓芳



备注:

1. 工程材料包括保温铜管、保温排水管、保温风管、风口、控制线、支托吊架等材料;
2. 工程施工费包括施工辅材费、施工管理费、人工费、运输费等费用, 但不包含风道, 如 需增加按
3. 空调系统报价含室内机控制线及吊装费用, 不包含室内外机强电源线费用及室外机基础和税;
4. 室内机遥控器、线控器皆为选配。

段笑天

2024.8.10

于德芳

## 授权委托书

致：河南浩德龙瑞置业有限公司

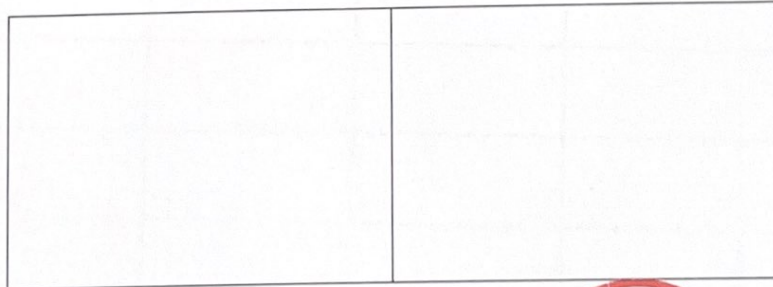
本人 于德营 系 河南家悦暖通工程有限公司 的法定代表人，现委托 于德营 为我方代理人，并以本公司的名义办理《悠然居项目 3#/11#楼样板间中央空调供货及安装工程》（合同编号：BLT.JA.058）工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：河南家悦暖通工程有限公司（盖章）

法定代表人：于德营（签字或盖章）



## 工程往来账目明细

合同名称：悠然居项目3#/11#楼样板间中央空调供货及安装工程合同

合同编号：BLT. JA. 058

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
小计		0	0.00		

甲方财务：

已收款67000元。

已开票68000元。

合同价85000元。

丁

2024.7.26

乙方财务：

(单位盖章)



## 工程竣工结算申请报告

河南浩德龙瑞置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的《悠然居项目 3#/11#样板间中央空调供货及安装工程合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 85000 元；合同执行过程中发生签证 0 份，增加造价为 0 元；合同执行过程中发生设计变更 0 份，增（减）造价为 0 元。

合同增加造价合计为 0 元，申报合同结算造价为 85000 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2024 年 7 月 31 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 0 元（大写：0）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：于德营

手机号码：15837966663

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

## 工程结算通知书

河南家悦暖通工程有限公司：

我公司与贵公司签订的《悠然居项目 3#/11#楼样板间中央空调供货及安装工程》合同编号为：BLT. JA. 058 的施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

- 1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；
- 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2024 年 8 月 5 日之前派专业人员与我公司成本部门陈向向接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于 2024 年 8 月 5 日前提交我公司成本部门的 陈向向 签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明

7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 陈向向 电话 15838881660，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：

于德芳

悠然居工程总签发：

陈卓

2024.7.31

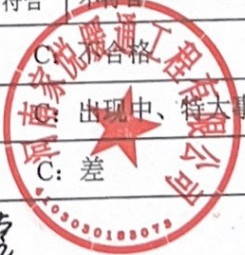
悠然居项目总签发：

陈向向  
2024.8.2

# 单项工程验收单 (售楼部、样板间)

2024年7月1日

合同名称		悠然居项目 3#/11#楼样板间中央空调供货及安装工程			
施工单位		河南家悦暖通工程有限公司			
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	2024年6月27日	工程竣工日期	2024年7月1日		
工程内容: 悠然居项目样板间 3#楼 101户 / 11#202户中央空调设备及材料的供应,安装调试。					
验收结论: <b>质量合格</b>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格			
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故 C: 出现中、特大事故		
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般		
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		于德慧		
	监理单位验收人员签字或盖章		李... 2024.7.9 刘... 2024.7.9		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部经理	设计部经理	成本部经理	项目营销	物业公司
	刘... 2024.7.9	李... 2024.7.9	段... 2024.7.9	徐... 2024.7.9	



2024.7.9

# 证明

由河南家悦暖通工程有限公司施工的悠然居项目3#（101户）  
/11#（202户）楼中央空调设备安装工程及与总承包无关，不存在水  
电费用，特此证明。



河南浩德龙瑞置业有限公司悠然居项目部

2024年7月3日

丁佳音  
2024.7.31

刘子超  
2024.7.31

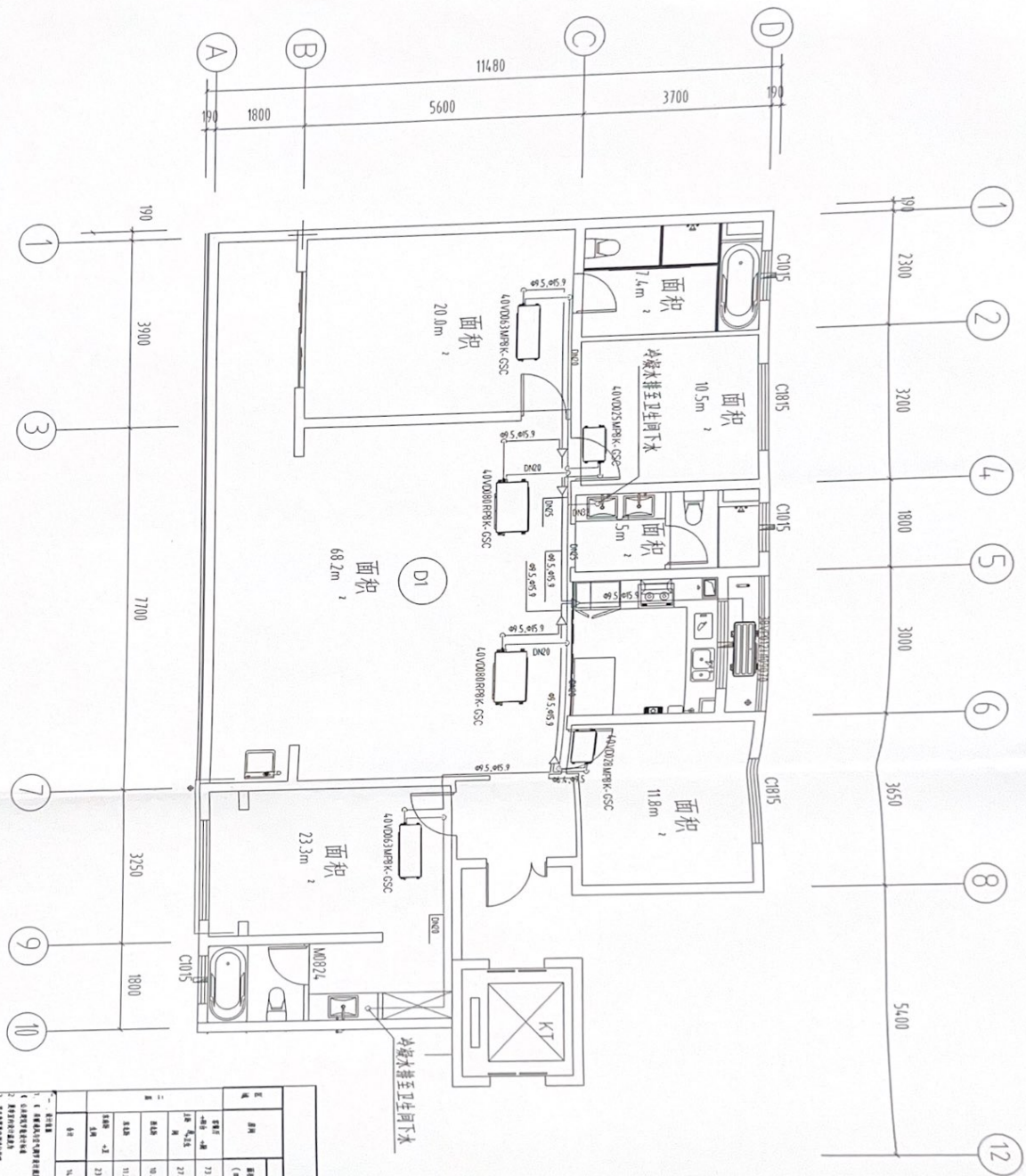
## 工程结算资料核对确认表

项目名称	悠然居项目 3#/11#样板间中央空调供货及安装工程合同		核对时间	2024.7.31
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算申请单	1份		
2	结算通知书	1份		
3	工程验收单	1份		
4	授权委托书	1份		
5	工程帐目往来明细	1份		
6	水电费清单	1份		
7	施工合同（复印件）	1份		
8	工程量清单	1份		
9	竣工图纸	1份		
相关部门签字栏	施工单位： （签字盖章） 	项目工程部： （签字盖章） 陈卓 2024.7.31	成本部门： （签字盖章） 段笑阳 2024.7.31	

- 注：1、本确认单在施工方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和施工单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。



11#楼二层样板间空调竣工图



开利中央空调量表 (11#202 P)

E	F	G	H	SEKAI				TRANE					
				1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56
57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98
99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126
127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140
141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154
155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182
183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196
197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224
225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238
239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266
267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280
281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294
295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308
309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322
323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350
351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364
365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378
379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392
393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406
407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420
421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434
435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448
449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462
463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476
477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490
491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504
505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518
519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532
533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546
547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560
561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574
575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588
589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602
603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616
617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630
631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644
645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658
659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672
673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686
687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714
715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728
729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742
743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756
757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770
771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784
785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798
799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812
813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826
827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840
841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854
855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868
869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882
883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896
897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910
911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924
925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938
939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952
953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966
967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980
981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994
995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008
1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022
1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036
1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050
1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064
1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078
1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092
1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106
1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120
1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134
1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148
1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162
1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176
1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190
1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204
1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218
1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232
1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246