





地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表（洛阳市栾川山水文苑项目S1地块16号楼东单元户内门采购及安装工程）2024-08-09		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2024-08-09 19:09
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	栾川-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、投标报价如下（含税13%）：</p> <p>1、洛阳臻珂家具有限公司：22.70万元；</p> <p>2、河南梦之居建设实业发展有限公司：24.15万元；</p> <p>3、河南腾萱木业有限公司：25.79万元。</p> <p>二、成本部、审计部联合和3家单位进行了技术和价格约谈，约谈后3家报价如下（含税13%）：</p> <p>1、河南梦之居建设实业发展有限公司：21.63万元；</p> <p>2、洛阳臻珂家具有限公司：23.90万元；</p> <p>3、河南腾萱木业有限公司：24.77万元。</p> <p>三、最低价价格分析：</p> <p>1、本次招标最低价为河南梦之居建设实业发展有限公司，含税13%暂定总金额216316.80元，比原合同此项金额（含税13%金额285548.13元）低69231.33元。比原合同价格低约24%。价格为合理低价。</p>		
定标金额（元）	216316.80		
评标意见	<p>1、本次招标最低价为河南梦之居建设实业发展有限公司。该公司为已施工的样板间施工单位，综合实力满足我司项目要求。</p> <p>2、建议洛阳市栾川山水文苑项目S1地块16号楼东单元户内门采购及安装工程确定河南梦之居建设实业发展有限公司为中标单位。</p> <p>中标含税13%暂定总金额为¥216316.80元（大写人民币贰拾壹万陆仟叁佰壹拾陆元捌角零分）。</p>		
评标结论	<p>洛阳市栾川山水文苑项目S1地块16号楼东单元户内门采购及安装工程确定河南梦之居建设实业发展有限公司为中标单位。</p> <p>中标含税13%暂定总金额为¥216316.80元（大写人民币贰拾壹万陆仟叁佰壹拾陆元捌角零分）。</p>		
关联流程	S1地块16#楼东单元户内门制作安装	关联文档	
附件	<p> 01、定标说明（洛阳市栾川山水文苑项目S1地 350K</p> <p> 02、《（定标）价格清单（洛阳市栾川山水文 16.2</p> <p> 03、价格分析（洛阳市栾川山水文苑项目S1地 17.3</p> <p> 04、约谈记录（3家单位）（洛阳市栾川山水 1.4M</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

区域总4	来自Android客户端 栾川区域/刘辉 2024-08-10 21:43:40 批准
项目总3	来自Android客户端 栾川县浩德颐康文旅有限公司/方玉 2024-08-10 10:01:00 批准
成本组3	同意 系统自动批准 集团-成本招采部/张磊 2024-08-09 20:19:15 批准
工程部	来自iPhone客户端 栾川-工程部/胡涛 2024-08-09 20:19:10 批准
招采经理	同意 集团-成本招采部/张磊 2024-08-09 20:18:46 批准
申请人	《地产公司定标审批表 (洛阳市栾川山水文苑项目S1地块16号楼东单元户内门采购及安装工程) 》, 请领导审阅批准。 集团-成本招采部/岳鹏 2024-08-09 20:17:09 提交