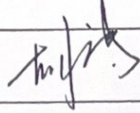


# 工程签证审批单

编号:

项目名称	中浩德·山水文苑 (栾川)	工程名称	栾川山水文苑项目 S1 地块 1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修
归属合同	栾川山水文苑项目 S1 地块 1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修施工合同(不含 5#楼一层大堂及单元门头)	合同编号	LCS1-JA-064
签证部位	S1 地块 1-11#楼一层大堂地面水泥砂浆垫层、2#楼 3#楼吊顶局部改动、15 厚芝麻灰 PC 砖、5#楼大堂木饰面柜子、牌匾背发光、防火门外侧间隙密封、瓷砖干挂		
施工单位	河南专晶建筑工程有限公司		
签证内容	<p>签证内容:</p> <p>应甲方要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、S1 地块 1-11#楼一层大堂地面增加 10CM 厚水泥砂浆垫层; ✓</li> <li>2、S1 地块 2#楼 3#楼吊顶局部改动, (3#楼含乳胶漆改动); ✓</li> <li>3、135 平方 15 厚芝麻灰 PC 砖; ✓</li> <li>4、5#楼大堂增加木饰面柜子; ✓</li> <li>5、S1 地块 1-11#楼门头牌匾增加背发光;</li> <li>6、S1 地块 3#楼 5#楼防火门外侧框墙间隙进行密封处理;</li> <li>7、S1 地块 2#楼 3#楼消防管道处瓷砖干挂;</li> </ol> <p>以上费用共计: 71267.88 元 (柒万壹仟贰佰陆拾柒元捌角捌分)。</p> <p>施工单位经办人 (签字/盖章):  日期: 2024.4.10</p>		
监理单位意见	<p style="text-align: center;">施工内容属实</p> <p>监理工程师 (签字/盖章):  日期: 2024.5.9</p>		
项目工程部意见	<p>施工内容属实, 6#楼防火门框墙间隙密封, 防火门框打胶密封, 请甲方核身。</p> <p>专业工程师或经理:  日期: 2024.5.10</p>		

	工程总监:  2024.5.10	日期:
成本管理部意见	专业成本管理岗: 经协商最终5.6万元整 日期: 部门经理: 张子 2024.6.5 日期:	
项目总经理意见	保飞飞 2024-6-25	日期:

注: 1、本签证单一式四份, 施工单位、成本部、工程部各一份;

2、现场签证单 < 10 万元, 由总裁审批; 现场签证单 < 30 万元, 由首席执行官审批; 现场签证单 ≥ 30 万元, 需董事长审批。

签证统计

序号	项目名称	单位	工程量	综合单价	合计	备注
一	细石混凝土垫层					
	1-11#	m3	516.21	65	33553.91	参照零星合同细石 砼价格
二	2#楼吊顶局部改动					
	跌级吊顶拆除（不含乳 胶漆及不锈钢）	m2	6	84.745	508.47	按成活价格一半计算
	重新吊灯（基层）	m2	6	169.49	1016.94	
	3#楼吊顶局部改动					
	3#楼吊顶成活后拆除	m2	6	104.68	628.08	按成活价格一半计算
	不锈钢装饰条	m	7.08	52.46	371.38	
	重新吊灯（成活）	m2	6	209.36	1256.15	
三	pc砖 供货	m2	135	62.96	8500	单方折算，含运费
四	增加柜子	m2	3.42	612.36	2094.28	
五	1-11号楼增加背发光	个	20	245	4900	协商
六	s1地块3#、5#楼防火门 墙面缝隙处理	项	1	3600	3600	需要扣除防火门单 位费用
七	s1地块2#楼3#楼消防管 干挂				0	
八	合计				56429.21	

最终金额 56000元.

张磊 2024.6.5

马鹤





1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

RECYCLED PAPER  
PRINTED IN THE U.S.A.  
TX  
100% RECYCLED PAPER  
100% RECYCLED PAPER

RECYCLED PAPER  
PRINTED IN THE U.S.A.  
TX  
100% RECYCLED PAPER  
100% RECYCLED PAPER

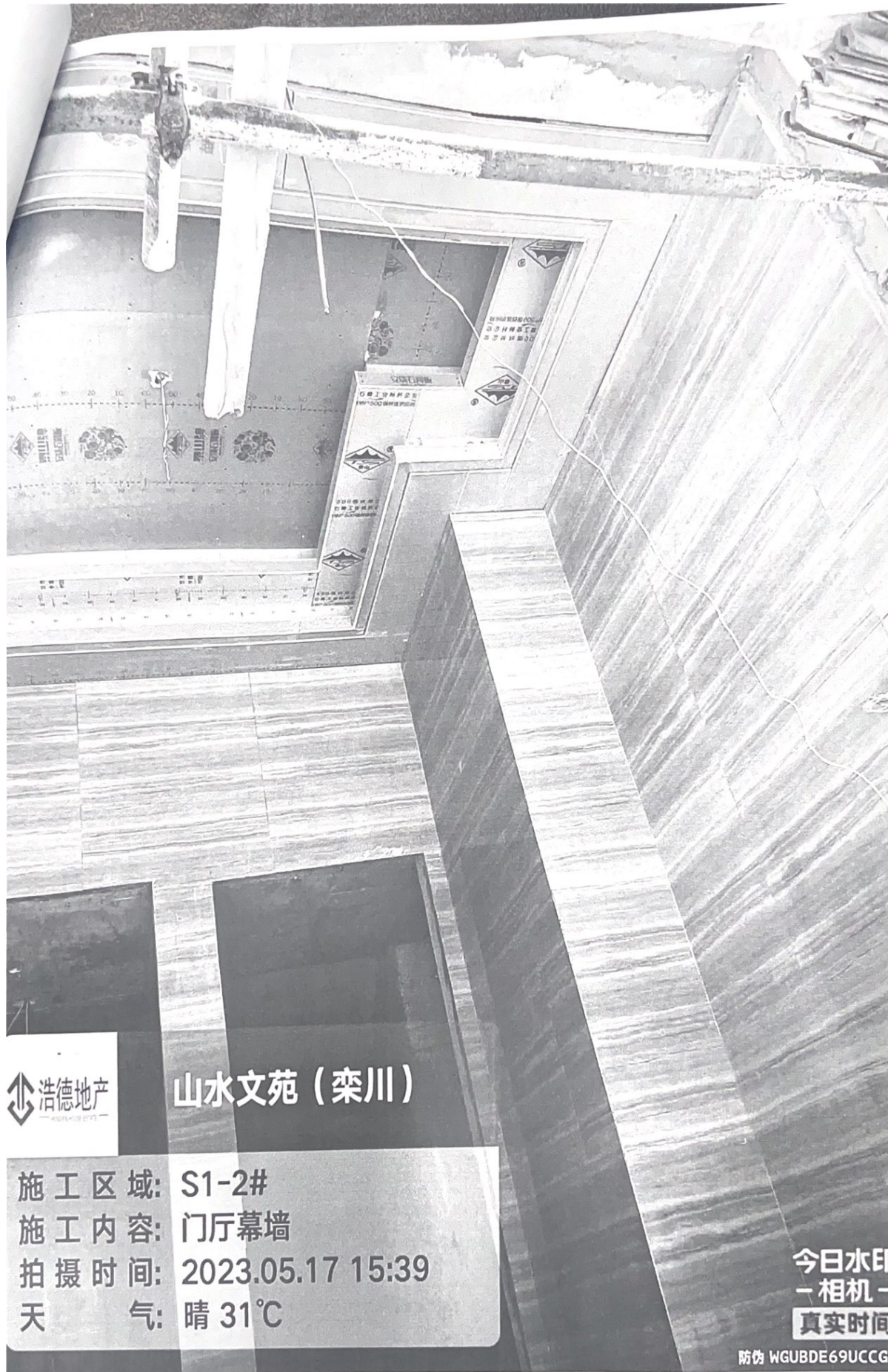
# 鸿达陶瓷批发 0011431

客户:

23年4月29日

编号规格	单位	数量	单价	金额
1.5厚芝麻灰				
	750块	X10 =		7500元
运费				= 1000元
合计 (大写)				¥: 8500元

一联存根 (白)  
二联客户 (红)



## 山水文苑 (栾川)

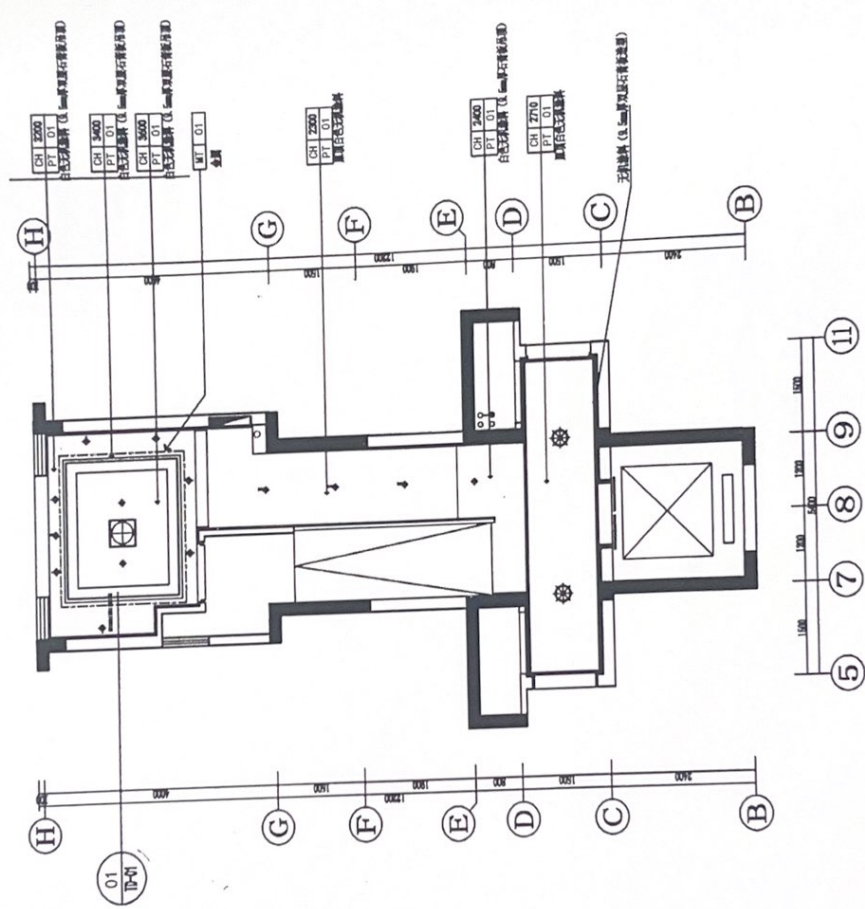
施工区域: S1-2#  
施工内容: 门厅幕墙  
拍摄时间: 2023.05.17 15:39  
天气: 晴 31°C

今日水印  
- 相机 -  
真实时间

防伪 WGUBDE69UCCGH

天花灯具布置图

序号	图例	名称	色温
1	◆	应急照明灯 (不亮时)	4000K
2	◆	筒灯	4000K
3	◆	筒灯	4000K
4	◆	筒灯	4000K
5	◆	筒灯	4000K
6	◆	筒灯	4000K
7	◆	筒灯	4000K



图名	天花灯具布置图
图号	01
比例	1:170
日期	2021.05.28
设计	张
审核	李
批准	王

郑州埃格森建筑装饰设计有限公司

中国·郑州·107号花园路107号  
郑州埃格森建筑装饰设计有限公司

2021.05.28

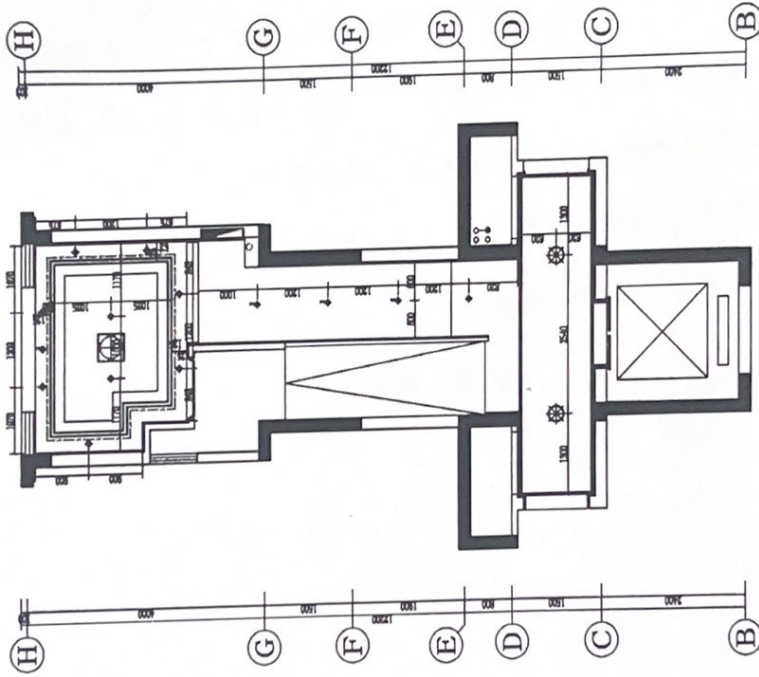
1:170

2#西单元一层天花修改后

2#、3#楼其他单元同此图

天花灯具布置表

序号	图例	名称	色温
1	↓	应急照明灯 (不常亮)	4000K
2	◆	筒灯	4000K
3	◆	射灯	4000K
4	—	灯带	4000K
5	↓	应急筒灯 (超薄)	4000K
6	⊠	装饰吊灯	
7	⊙	LED筒射灯 (人体红外感应+光控) 3W 2.5W LED筒射灯 正射射灯 2W 光束射灯 5001e	



图例	名称	规格
◆	筒灯	Φ150
◆	射灯	Φ150
—	灯带	1000x100
⊠	装饰吊灯	
⊙	LED筒射灯	

THE ARCHITECT  
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.  
 2. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DIMENSIONS OF THE WORKS SHOWN ON THIS DRAWING.  
 3. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DIMENSIONS OF THE WORKS SHOWN ON THIS DRAWING.  
 4. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DIMENSIONS OF THE WORKS SHOWN ON THIS DRAWING.  
 5. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DIMENSIONS OF THE WORKS SHOWN ON THIS DRAWING.



郑州经纬建筑装饰设计有限公司  
 ZHENGZHOU JINGWEI ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN CO., LTD.

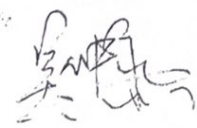

2#西单元一层灯具图

2#中单元、2#东单元同此图

图例	名称	规格
◆	筒灯	Φ150
◆	射灯	Φ150
—	灯带	1000x100
⊠	装饰吊灯	
⊙	LED筒射灯	

2#西单元一层灯具尺寸图 1:70  
 2#中单元、2#东单元同此图

# 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑（栾川）项目	编号	LCS1-JA-064-L003
合同名称	《栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修施工合同（不含5#楼一层大堂及单元门头）》	合同编号	LCS1-JA-064
主送单位	河南鼎甲装饰工程有限公司（鼎甲装饰）		
抄送单位	建基工程咨询有限公司（建基咨询）；兴民门业；成本部；设计部		
事由	关于安排第三方整改兴民门业质量问题的相关事宜		
<p>内容：</p> <p>根据编号为LCS1-JA-059-T006《工作通知单》的要求，截止到7月26日洛阳兴民门业有限公司嵩县分公司仍未安排相关维修人员进场维修3、5、8、9、11#楼防火门的质量问题。现联系你单位安排人员完成以下事宜：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、联系生产厂家根据管井防火门色板进行调色，生产相应的密封胶；</li> <li>2、安排人员对以上楼栋防火门外侧框墙间隙进行密封处理；</li> <li>3、与我司成本部约谈相关的施工费用；</li> </ol> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">484</p>			
责任工程师：（签字） 		项目工程总：（签字） 以上整改工作产生的费用由兴民门业承担。 	
日期：2023年7月26日		日期：2023年7月26日	

# 工作 通知 书

项目名称	中浩德·山水文苑（栾川）项目	通知书编号	2024-T002
合同名称	栾川山水文苑项目 S1 地块防火门 供货及安装合同	合同编号	LCS1-JA-059
主送单位	洛阳兴民门业有限公司嵩县分公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司；河南鼎甲装饰工程有限公司；项目成本部		
事由	转扣除第三方施工 3#、5#楼防火门框墙间隙封堵费用的相关事宜		

内容：

根据贵司与我司签订的《栾川山水文苑项目 S1 地块防火门供货及安装合同》的相关约定，贵司未在编号为 LCS1-JA-059-T006 通知单要求的时限内完成相关安装问题的整改。

为确保项目一批次如期交付，项目部通过抄送给贵司的编号为 LCS1-JA-064-L003 的联系单书面告知贵司：3#、5#楼防火门框墙间隙密封由第三方进行施工，相关费用由你单位承担。


结合第三方报价，经项目成本部核算，3#、5#楼防火门框墙间隙密封总计费用 ¥3600 元（人民币叁仟陆佰元整），由你单位工程结算款中扣除并转付相关施工单位。

特此通知！

责任工程师：（签字）



项目工程总：（签字）

  
 2024.6.14

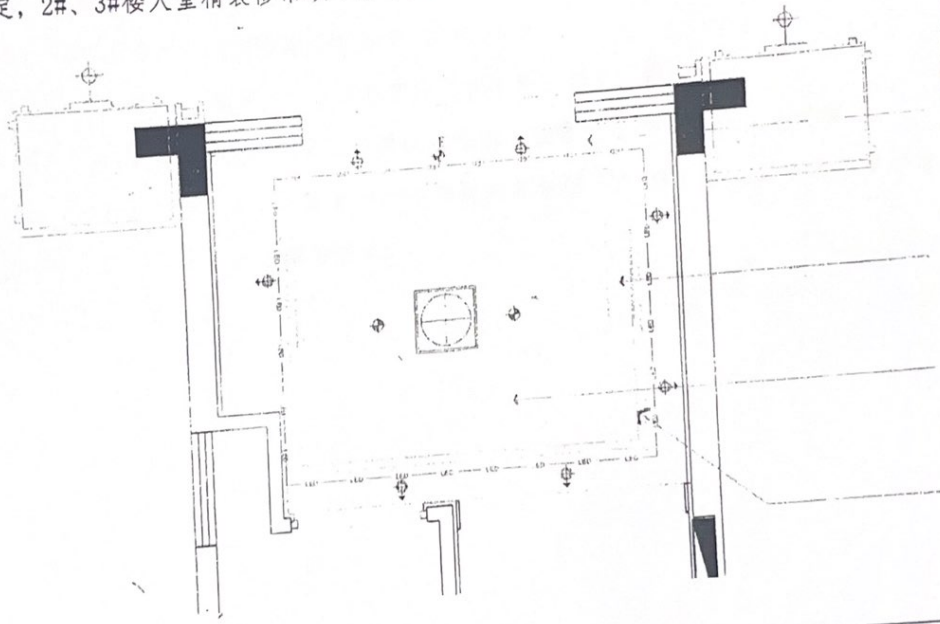
日期：2024 年 6 月 14 日

# 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑（栾川）项目	编号	202305-L001
合同名称	《栾川山水文苑 s1 地块 1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修施工合同（不含 5#楼一层大堂及单元门头）》	合同编号	LCS1-JA-064
主送单位	河南鼎甲装饰工程有限公司（鼎甲装饰）		
抄送单位	建基工程咨询有限公司（建基咨询）；成本部；设计部		
事由	关于 2#、3#楼大堂吊顶变更的相关事宜		

内容：

为提升观感质量，进一步增强客户体验度，经与成本部、设计部沟通，项目公司决定，2#、3#楼大堂精装修吊顶平面布置按以下方案施工，相关工程量据实核算。



【以下空白】

责任工程师：（签字）

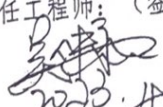

*[Handwritten signature]*

项目工程总：（签字）

*[Handwritten signature]*  
2023.5.18

日期：2023年5月18日

# 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑（栾川）项目	编号	202304-L001
合同名称	《栾川山水文苑s1地块1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修施工合同（不含5#楼一层大堂及单元门头）》	合同编号	LCS1-JA-064
主送单位	河南鼎甲装饰工程有限公司（鼎甲装饰）		
抄送单位	建基工程咨询有限公司（建基咨询）；成本部；设计部		
事由	关于门厅幕墙、大堂精装等优化做法的相关事宜		
<p>内容：</p> <p>为加快施工速度，进一步提升观感质量，增强客户体验度，经与成本部、设计部沟通，项目公司决定：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、5#楼大堂内木饰面柜子由你单位加工安装；</li> <li>2、1-11#楼门厅幕墙正上方单元牌匾字体变更为发光字；</li> <li>3、门厅大堂内原设计未采取包覆美化措施的裸露管道均采用干挂瓷砖饰面。</li> <li>4、一层大堂内楼地面建筑做法，50厚挤塑聚苯板、50厚C20混凝土填充层合计100mm厚（与有埋管）改为铺装砂浆；</li> </ol> <p style="text-align: center;">【以下空白】</p>			
责任工程师：（签字）  2023.4.12		项目工程总：（签字）  2023.4.12	
日期：	年	月	日

## 关于采购 135 m<sup>2</sup>芝麻灰 PC 砖的情况说明

因栾川县派出所领导到项目检查指导工作期间,对我项目饰面墙地砖的选型效果评价较好,有意向让我项目选型人员帮忙选定部分庭院 PC 砖的规制色调。为维护栾川当地相关部门的关系,项目公司决定由项目工程部指派 1~11#楼公区精装单位协助选定总面积 135 m<sup>2</sup> 15 厚芝麻灰 PC 砖,并送至指定地点,后期采用签证形式进行计价。

特此说明。

栾川县浩德颐康文旅有限公司

刘辉

侯飞 2024.5.10