
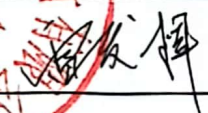


供应商约谈记录

约谈的供应商名称	深圳市多莫斯设计有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 分包单位 <input checked="" type="checkbox"/> 设计单位		
	<input type="checkbox"/> 材料设备供货商		
约谈事由	伊河湾项目5#楼精装样板间设计事宜		
约谈日期	2024.05.23		
约谈地点	微信会议约谈		
约谈的内容			
<p>伊河湾精装样板间设计，由深圳市多莫斯设计有限公司依据与我司签订的设计合同：《洛阳市洛龙区刘富村项目C-06地块项目售楼部及样板间设计合同》（合同编号LFC.C06-SJ-013）进行设计工作。样板间方案已于2023年3月份设计完成，但未通过项目汇报且未经签批确认。2023年6月按照项目决策与该设计单位解约样板间设计内容，经双方约谈样板间设计未记取设计费用。</p> <p>2024年5月集团及伊河湾项目决策5#楼新增精装样板间（建筑面积按照10m²计取），因展示工期紧迫，项目决策仍由该单位进行5#楼精样板间的设计工作。经与项目沟通汇报，要求按照2023年设计的样板间方案继续推进设计工作。</p> <p>针对上述事宜，2024年5月14日组织设计部、成本招采部、审计部及深圳市多莫斯设计有限公司，针对5#楼精装样板间设计工作进行了约谈，根据约谈决议：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、设计内容：精装方案沿用原设计进行深化，完成施工图设计工作，最终设计成果经甲方确认后执行。 2、设计周期： <ol style="list-style-type: none"> (1) 6月5日提交扩初图，含平面系统、综合天花、水电末端点位、连线图、系统图、立面图、基本节点图、物料表、软装清单。 (2) 6月12日提交全专业蓝图（含所有节点图、材料样板邮寄等） 3、设计费用参照原合同单价550元/m²，施工图设计文件甲方确认后支付90%，设计合同结算完成，样板间精装施工完成并验收合格后支付10%。 4、其余事项参照原设计合同执行。 			
供应商代表	 签字： 	电话：	日期：
甲方代表	签字： 