

建筑工程预算书

建设单位:

工程名称: 山水文苑S1地块3#楼地
下一层坡道改台阶

建筑面积: 平方米

工程造价: 969.02元

施工单位:

最终此签证金额为0元.

张磊
2024.8.16

编制单位:

编制人:

审核单位:

审核人:

工程费用汇总表

工程名称：山水文苑S1地块3#
楼地下一层坡道改台阶

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	取费基础	费率	金额（元）
1	定额直接费：1) 定额人工费	分部分项人工费		183.25
2	2) 定额材料费	分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费		230.37
3	3) 定额机械费	分部分项机械费*(1-11.34%)		1.05
4	定额直接费小计	定额直接费：1) 定额人工费+2) 定额材料费+3) 定额机械费		414.67
5	综合工日	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计		4.27
6	措施费：1) 技术措施费	技术措施项目人工费+技术措施项目材料费+技术措施项目设备费+技术措施项目主材费+技术措施项目机械费*(1-11.34%)		
7	2) 安全文明施工措施费	现场安全文明施工措施费*(1-10.08%)		37.1
7.1	2.1) 安全生产费	安全生产费*(1-10.08%)		22.08
7.2	2.2) 文明施工措施费	文明施工措施费*(1-10.08%)		11.06
7.3	2.3) 扬尘污染防治费	扬尘污染防治费*(1-10.08%)		3.97
8	3) 二次搬运费	材料二次搬运费		
9	4) 夜间施工措施费	夜间施工增加费		
10	5) 冬雨季施工措施费	冬雨季施工增加费		
11	6) 其他			
12	措施费小计	措施费：1) 技术措施费+2) 安全文明施工措施费+3) 二次搬运费+4) 夜间施工措施费+5) 冬雨季施工措施费+6) 其他		37.1
13	调整：1) 人工费差价	人工价差		178.99
14	2) 材料费差价	材料价差+设备价差+主材价差		148.63
15	3) 机械费差价	机械价差*(1-11.34%)		0.44
16	4) 其他			
17	调整小计	调整：1) 人工费差价+2) 材料费差价+3) 机械费差价+4) 其他		328.06
18	直接费小计	定额直接费小计+措施费小计+调整小计		779.83
19	间接费：1) 企业管理费	(分部分项管理费+技术措施项目管理费)*(1-5.13%)		65.63
20	2) 规费：	①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		11.53
21	①工程排污费			
22	②社会保障费	综合工日*0+1021.28*30*0	808	
23	③住房公积金	综合工日	170	7.26
24	④工伤保险	综合工日	100	4.27
25	间接费小计	间接费：1) 企业管理费+①工程排污费+②社会保障费+③住房公积金+④工伤保险		77.16
26	工程成本	直接费小计+间接费小计		856.99
27	利润	分部分项利润+技术措施项目利润		32.02
28	1) 总承包服务费	总承包服务费		
29	2) 零星工作项目费	零星工作项目费		
30	3) 优质优价奖励费	优质优价奖励费		
31	4) 检测费	检测费		
32	5) 其他	其他项目其他费		

建筑工程预算表

工程名称:山水文苑S1地块3#楼地下一层坡道改台阶

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		山水文苑S1地块3#楼地下一层坡道改台阶				516.03
1	3-16 换	零星砌砖(M5混合砌筑砂浆) 换为【混合砂浆M5 砌筑砂浆】	10m3	0.046	3129.91	142.72
2	10-1	垫层拆除素混凝土	10m3	0.094	2015.94	188.69
3	补子目1	拆除坡道砼垫层垃圾外运	m3		11.00	
4	补子目2	室外运土至室内回填	m3	1.190	20.00	23.80
5	借1-152 HCP04 80 00001	地面垫层 混凝土 换为【C15商品砼 最大粒径20mm】	10m3	0.054	2978.14	160.82
		合计				516.03

编制人:

证号:

编制日期:

施工措施费用表

工程名称： 山水文苑S1地块3#楼地下一层坡道改台阶

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				41.26
1	安全文明施工费	项	1	41.26	41.26
1.1	安全生产费	项	1	24.55	24.55
1.2	文明施工措施费	项	1	12.3	12.3
1.3	扬尘污染防治费	项	1	4.41	4.41
2	二次搬运费	项	1		
3	夜间施工措施费	项	1		
4	冬雨季施工措施费	项	1		
二	建筑工程				
10	YA12.6 脚手架使用费	项	1		
12	YA12.8 现浇混凝土泵送费	项	1		
11	YA12.7 垂直运输机械费	项	1		
措施项目合计					41.26

人材机价差表

工程名称: 山水文苑S1地块3#楼地下一层坡道改台阶

第 1 页 共 1 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	定额工日	工日	4.262	43	85	42	178.99
人工价差合计							178.99
1	机砖 240×115×53	千块	0.249	280	360	80	19.92
2	C15商品砼 最大粒径20mm	m3	0.545	220	380	160	87.26
3	混合砂浆 M5 砌筑砂浆	m3	0.096	153.39	586.215	432.825	41.45
材料价差合计							148.63
1	定额工日	工日	0.012	43	85	42	0.5
机械价差合计							0.5
价差合计: 328.12							