

洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作安装工程施工合同
结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算价汇总表	1份1页	第3页	签字版	
4	结算价明细汇总表	1份1页	第4页	签字版	
5	呈批报告	1份2页	第5页-第6页	复印件	
6	工程移交单	1份1页	第7页	原件	无
7	结算申请单	1份1页	第8页	原件	
8	结算通知单	1份1页	第9页	原件	
9	施工合同	1份7页	第10页-16页	复印件	
造价师: 陈, 阿阿		日期: 2023. 9. 14			

洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作安装工程施工合同 结算汇总表

合同编号： BLT.QQ.002 合同金额： 194637.81 元

合同名称： 洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作安装工程施工合同

甲 方： 洛阳浩德龙瑞置业有限公司

乙 方： 河南省海格广告有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算总造价	0	0	0	172999.89
1.1	图纸内结算值 (合同内)	0	0		
1.2	变更	0	0	0	0
1.3	签证	0	0	0	0
1.4	罚款单	0	0	0	0
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额				
	(小写)	172,999.89元			
	(大写)	壹拾柒万贰仟玖佰玖拾玖元捌角玖分			
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额				
	(小写)	172,999.89元			
	(大写)	壹拾柒万贰仟玖佰玖拾玖元捌角玖分			
七	工程最终发票金额				
	(小写)	172,999.89元			
	(大写)	壹拾柒万贰仟玖佰玖拾玖元捌角玖分			

甲方代表： 陈, 阿阿

乙方代表： 杨建芳

日期： 2023.9.14

日期： 2023.9.14

**洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作安装工程施工合同
结算表明细汇总表**

序号	项目名称	单位	建筑面积	含税综合单价 (元/m)	金额 (元)	备注
1	3米高围墙 1. 立柱: □100*100*2.0方管 2. 横框: □40*60*1.0方管 3. 版面: 0.3mm彩钢板 4. 基础: C20混凝土浇筑钢柱固定立好后, 整体面板框自攻钉固定在钢柱上	m	0.00	1759.14	0.00	综合单价包干, 按实际结算
2	2.5米高围墙 1. 立柱: □80*80*2.0方管 2. 横框: □40*60*1.0方管 3. 版面: 0.3mm彩钢板 4. 基础: C20混凝土浇筑钢柱固定立好后, 整体面板框自攻钉固定在钢柱上	m	1162.23	148.85	172999.89	
	合计 (元)				172999.89	

陈同同
2022.9.14
杨建芳
2023.9.18

八里堂项目围挡工程

H=2.5m综合单价分析表

序号	项目名称	单位	工程量	金 额		备注
				含税综合单价	合价 (元)	
一	2.5米高围墙 1. 立柱: □80*80*2.0方管 2. 横框: □40*60*1.0方管 3. 版面: 0.3mm彩钢板 4. 基础: C20混凝土浇筑钢柱固定立好后, 整体面板框自攻钉固定在钢柱上	m	801.00	148.85	119230.20	
二	含税综合单价分析	单位	消耗量	单价	合价 (元)	
1	采用0.3mm厚彩钢板	m ²	1842.300	19.00	35003.70	含损耗
2	立柱: 80×80×2厚方管	t	4.309	4550.00	19604.05	含损耗
3	横框: 40×60×1厚方管	t	3.773	5200.00	19618.09	含损耗
4	C20素砼基础: 500*500*800	m ³	53.600	390.00	20904.00	含损耗
5	土方开挖	m ³	53.600	50.00	2680.00	
6	管理费利润 (1+...+5)*__%	元	15.00%		14671.48	
7	税金 (1+...+6)*__%	元	6.00%		6748.88	
8	小计 (1+...+7)	元			119230.20	

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德龙瑞置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的《洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作与安装工程施工合同》合同编号为：BLT.QQ.002，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为177949.04元；合同执行过程中发生签证 / 份，增加造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 0 元。

合同增加造价合计为 / 元，申报合同结算造价为 177949.04 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前(2023年07月13日)，我司已收到贵司支付的工程款共计 /元（大写：/）。

（结算明细见附件）

公司（盖章）

2022年7月13日



结算工作联系人：郑臣鑫

手机号码：13303821388

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

工程结算通知书

河南省海格广告有限公司：

我公司与贵公司签订的《洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作与安装工程施工合同》合同编号为：BLT.QQ.002 的施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

- 1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部门负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；
 - 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2023年8月31日之前派专业人员与我公司成本部门 赵京阁 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于 2023年8月31日前提交我公司成本部门的 赵京阁 签收。
 - 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
 - 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
 - 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。
- 附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明
- 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 赵京阁 电话 13525985079，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：



悠然居项目工程总签发：

[Handwritten signature] 2023.7.16

悠然居项目项目总签发：

[Handwritten signature] 2023.7.16

授权委托书

致：洛阳浩德龙瑞置业有限公司

本人马丽丽系河南省海格广告有限公司的法定代表人，现委托杨朝欣为我方代理人，并以本公司的名义办理《洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作与安装工程施工合同》合同编号为：BLT.QQ.002工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：

法定代表人：

委托代理人：



工程往来账目明细

合同名称：洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作与安装工程施工合同

合同编号：BLT.QQ.002

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2023年5月11日	95314.04	0	119142.54	6%	
小计			119,142.54		

甲方财务：焦曼琦

2023.7.27

乙方财务：

(单位盖章)

施工用水电费用结算证明

证 明

由我单位 河南省海格广告有限公司 承建的 洛阳市洛龙区八里堂项目围挡制作与安装工程施工合同 工程已经完工，施工时间段 / ；
发生施工用电 / KW/H，生活用电 / KW/H；施工用水
吨，生活用水 / 吨；电损耗分摊 / 度，水损耗分摊
吨；总计发生水费： / 元；发生电费 / 元。

现场施工及生活水电费用将通过以下方式：

1、已经直接与 / 方结清。

2、由建设方在结算中直接扣除。

特此证明。

分包方（或总包单位）现场代表签字：杨建勇



总包方（或建设单位）现场代表签字：

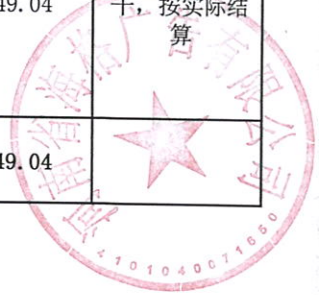
日期：2023年7月18日

注：本单适用于分包方与总包方水电费用结算，如分包方直接从建设方总表接线（表），
则提供表计量数据（装表起至拆表止的表读数）。

八里堂项目地块围挡制作与安装工程量清单

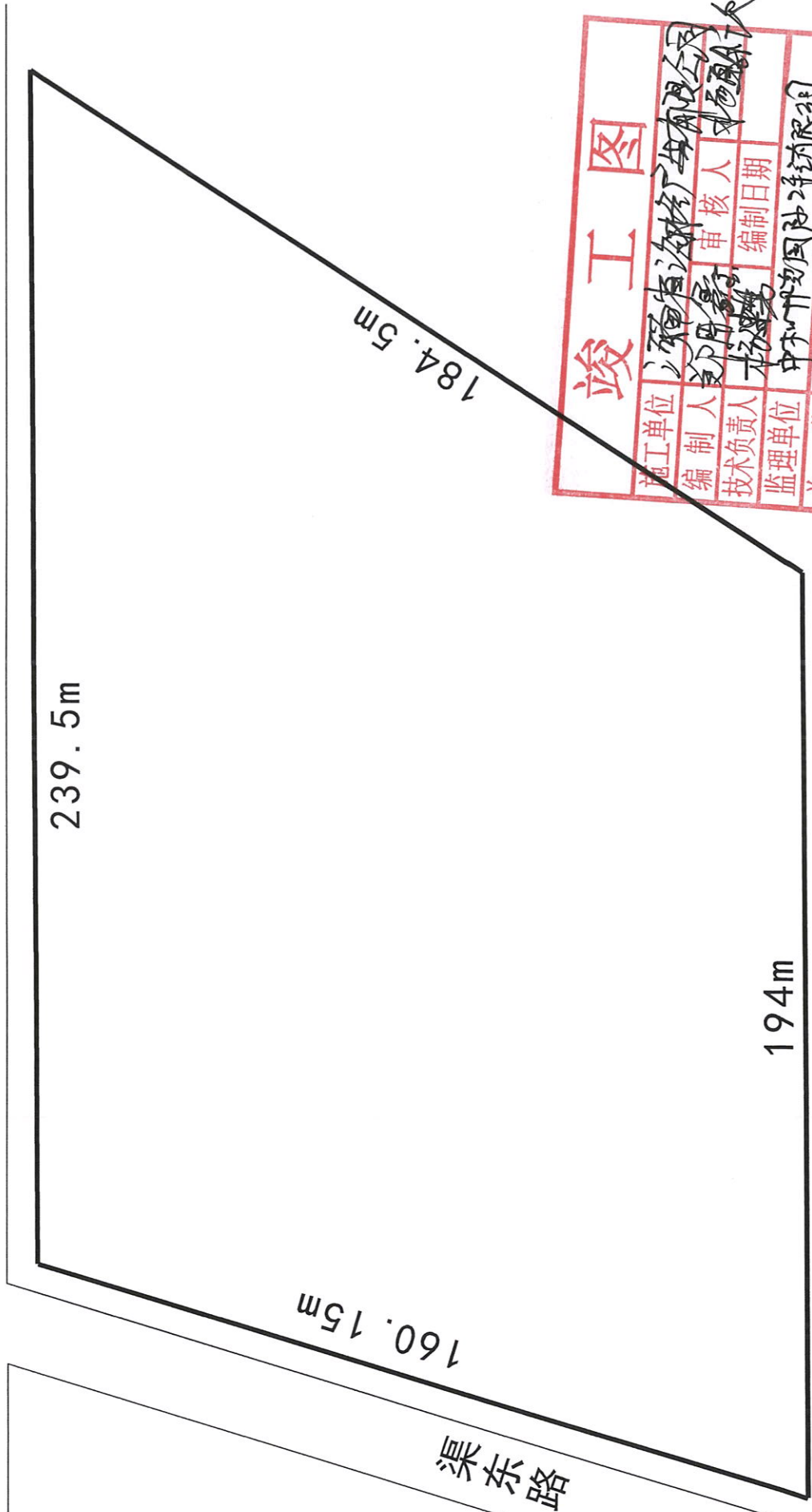
工程量清单计价表

序号	项目名称	单位	工程量	含税综合单价	合价	备注
一	分部分项工程				177949.04	
1	3 米高围墙 1. 立柱: □100*100*2.0 方管 2. 横框: □40*60*1.0 方管 3. 版面: 0.3mm 彩钢板 4. 基础: C20 混凝土浇筑钢柱固定立好后, 整体面板框自攻钉固定在钢柱上	m		179.98		综合单价包干, 按实际结算
2	2.5 米高围墙 1. 立柱: □80*80*2.0 方管 2. 横框: □40*60*1.0 方管 3. 版面: 0.3mm 彩钢板 4. 基础: C20 混凝土浇筑钢柱固定立好后, 整体面板框自攻钉固定在钢柱上	m	1162.23	153.11	177949.04	综合单价包干, 按实际结算
二	含税工程造价	元			177949.04	



洛阳市洛龙区八里堂项目围挡竣工图-1

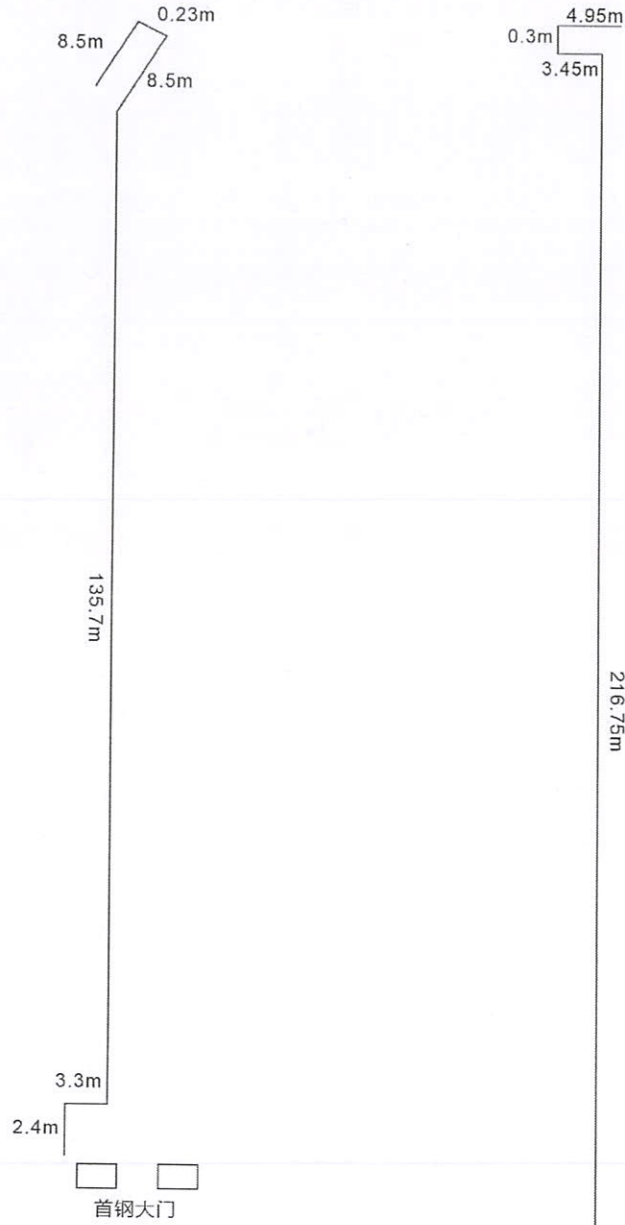
文景路



竣工图			
施工单位	河南省洛林建设工程有限公司	审核人	刘万浩
编制人	刘万浩	编制日期	
技术负责人	刘万浩	监理单位	中研国社咨询有限公司
监理单位	中研国社咨询有限公司	总监	刘万浩
现场监理	刘万浩	签字	刘万浩

围挡高度2.5m, 沿项目红线建设, 距离渠东路、文景路3m。

洛阳市洛龙区八里堂项目围挡竣工图-2

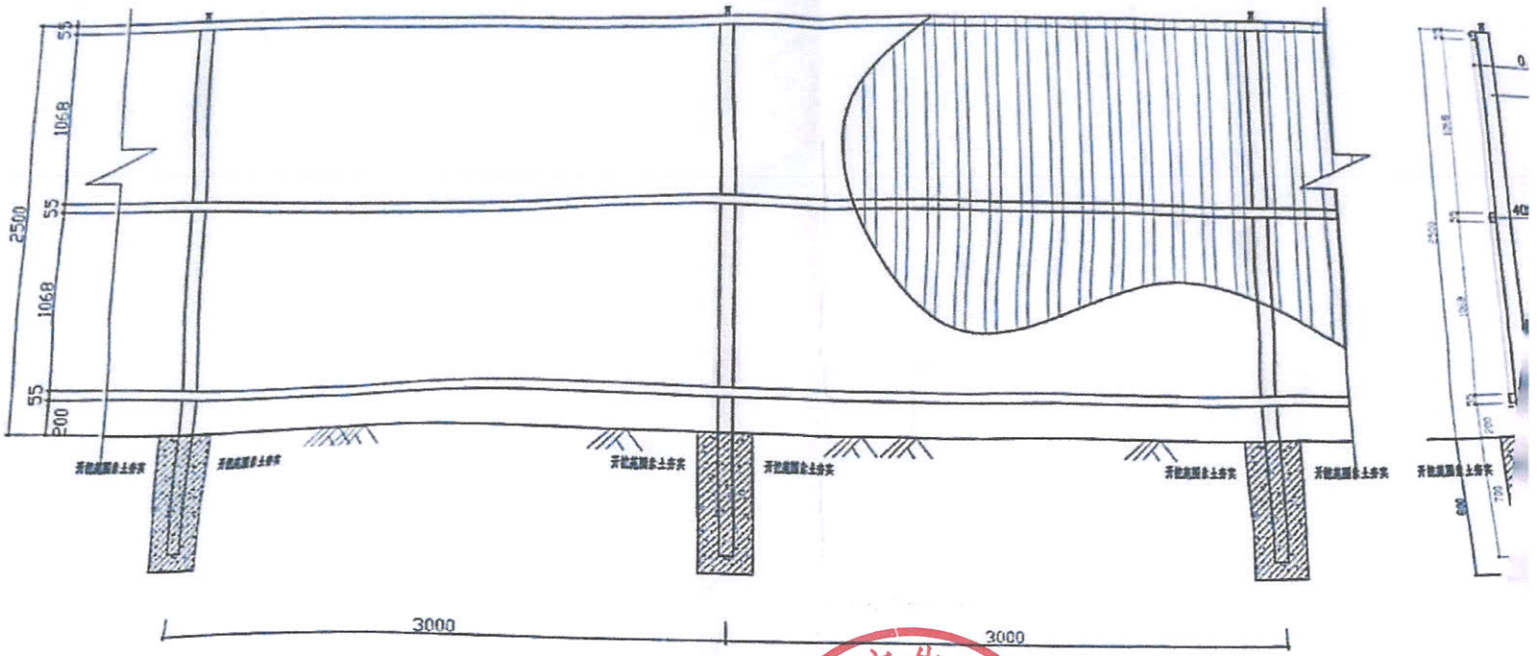


景观围挡
(洋坤)

竣工图

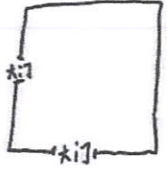
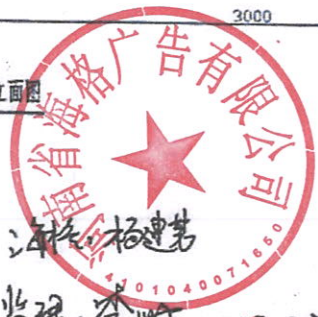
施工单位	河南省洛栾工程技术有限公司		
编制人	刘月鑫	审核人	杨朝欣
技术负责人	杨建勇	编制日期	
监理单位	中核工程国际咨询有限公司		
总监	刘行收	现场监理	李昕

李昕



围墙长度: $70.65m + 100m + 12.8m + 100m + 100m + 100m + 100m + 100m + 94.7m = 778.15m$

2.5m 围墙立面图



成本: 赵东阔 2023.3.31

工程: 李飞 2023.3.31

设计: 杨建芳

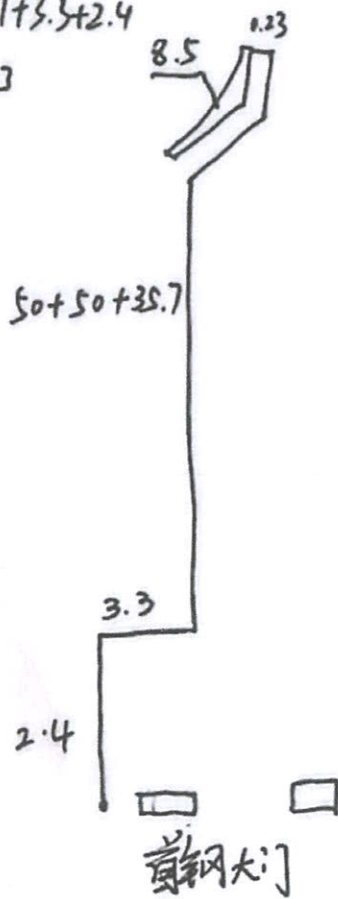
监理: 李昕 2023.3.31

临时道路围挡工程量

西

双层: $8.5 \times 2 = 17(m)$

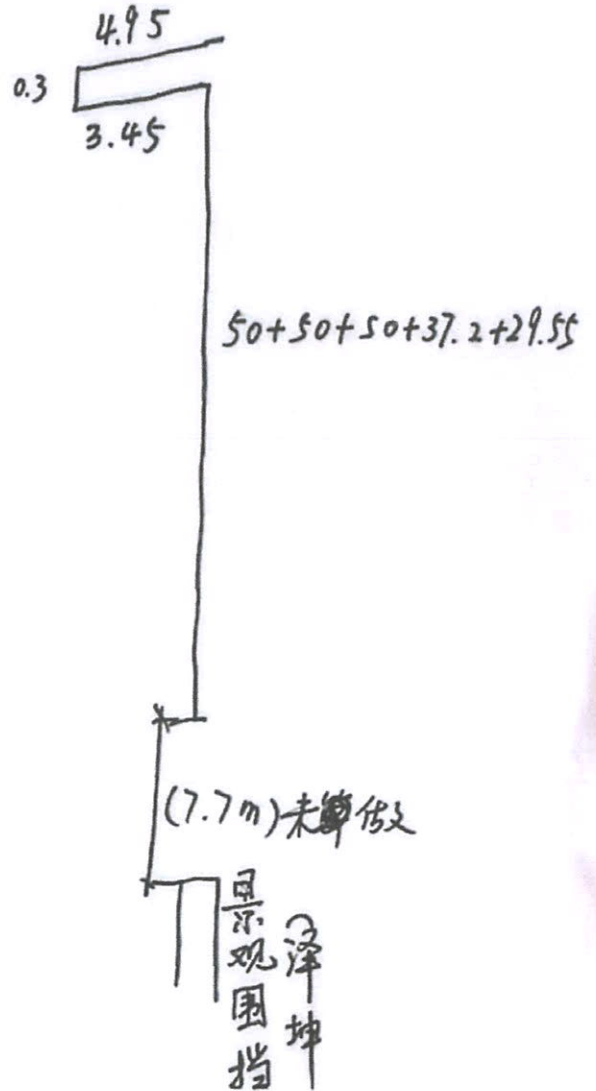
单层: $50 + 50 + 35.7 + 3.3 + 2.4 + 0.23 = 141.63$



东

双层: $4.95 + 3.45 = 8.4$

单层: $30 + 50 + 50 + 37.2 + 29.55 + 0.3 = 217.05$



西+东

双层: 25.4 (m)

单层: 358.68 (m)

高度: 2.5m



2023.7.10

2023.7.10

2023.07.10

