

营销推广验收单

年 月 日

合同名称	开元片区三项目安居客网络推广合同		
单位名称	网上采购		
开始日期	2023年7月04日	结束日期	2023年8月02日

1、安居客热门楼盘

热门楼盘 >



[洛龙-关林]浩德伊河湾
售价特定 建筑面积90-130㎡
浩德伊河湾户外真人CS免费畅玩 23人已报名



[洛龙-大学城]博雅园
均价12500元/㎡ 建筑面积129-199㎡
洛龙区书香府邸宽境平墅首开在售 22人已报名

2、安居客首页 rank 排序



3、安居客内页及详情页





VR带看 足不出户 专人1V1讲解

在线带看



微信扫码，快速拨打

点击查看电话

致电售楼部，了解更多优惠信息

开发商官方顾问



田昆峰
免费服务 225 人

在线咨询



段亚龙
免费服务 58 人

在线咨询



张猛虎
免费服务 81 人

在线咨询



马曾楠
免费服务 23 人

在线咨询

优惠活动

交1元抢2万元购房抵用券

洛德伊河湾户外真人CS免费畅玩

31人已报名

立即报名

预约看房 专属顾问接待

好房不容错过 预约实地看房

预约看房

实时动态

查看全部

楼盘时刻

项目景观示范区

4、安居客团购



还剩: 03天21时22分58秒

24人已参加

洛龙区 关林 浩德伊河湾

内部团购



交1元抢2万元购房抵用券

价格 待定

地址 洛龙东伊河湾

户型 3室105平

特色 96番番学区房

浩德伊河湾户外真人...

立即报名

还剩: 04天21时22分58秒

23人已参加

洛龙区 大学城 香榭雅园



香榭雅园耀世首开倾城相鉴

均价 12500元/m²

地址 关林路龙和西街

特色 270度转角幕墙

洛龙区书香府邸宽境...

立即报名

还剩: 15天21时22分58秒

22人已参加

5、安居客顾问展示



浩德伊河湾 | 洛龙区 - 关林 | 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处

点击查看电话



田昆峰
免费服务 225 人

在线咨询



段亚龙
免费服务 58 人

在线咨询



张猛虎
免费服务 81 人

在线咨询



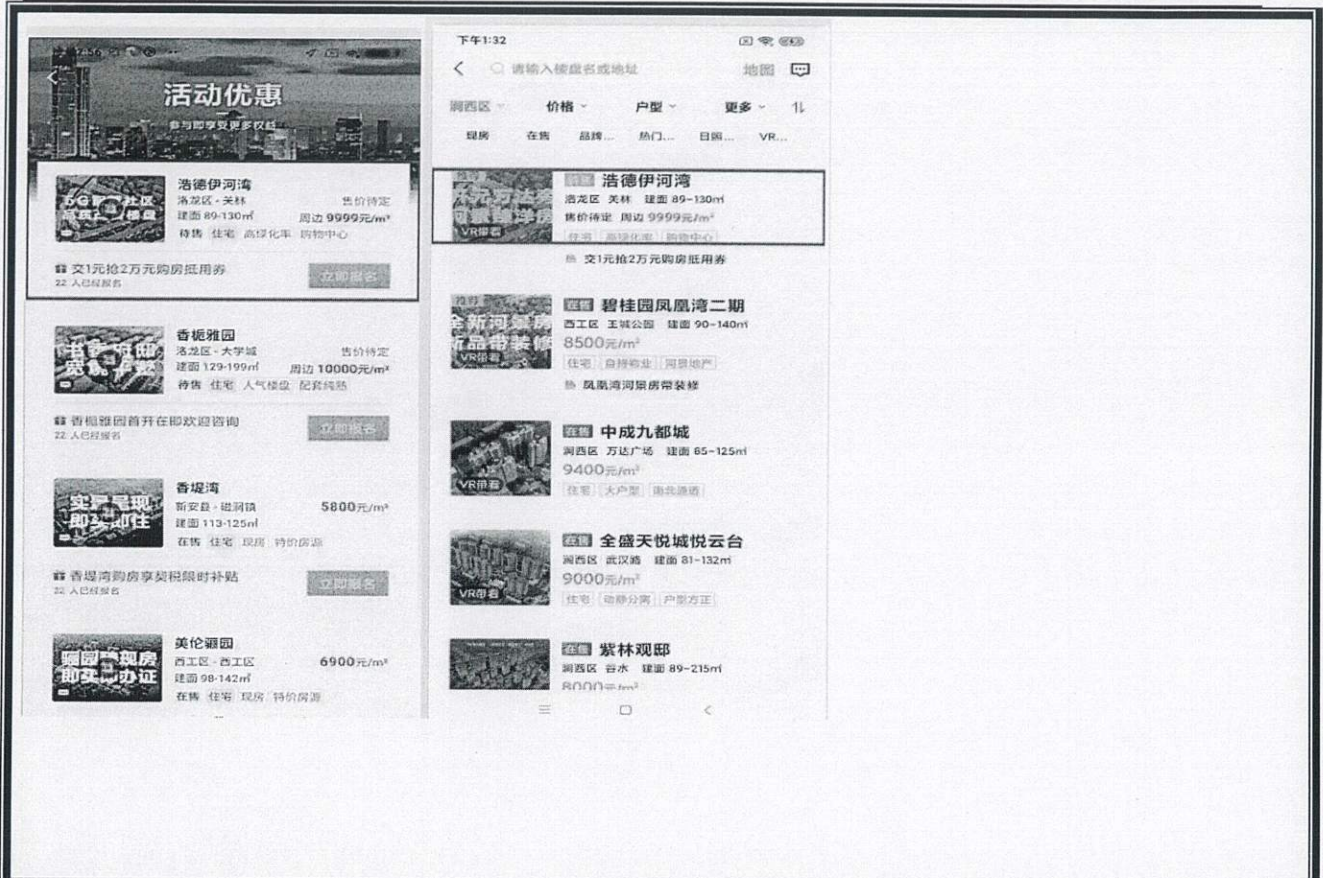
马曾楠
免费服务 23 人

在线咨询

优惠活动

6、安居客手机端展示





验收结论: 合格				
评价结果: 在评价结果后打√				
1	周期: A: 超计划天数		B: 未超计划	
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感
	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特重大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差
验收单位	合作单位签字或盖章			
	营销部	成本部	综合部	



浩德伊河湾

安居客服务报告

投放套餐：云聚客双产品(2023年7月)

编撰单位：瑞庭网络技术（上海）有限公司郑州分公司

审核单位：瑞庭网络技术（上海）有限公司(盖章)

联系人：焦婷婷

Email: jiaotingting@58.com

TEL: 13653819073



项目数据分析:

一, 在线客户趋势图

客户分析

浏览趋势



项目7月份合作周期为7月4日-8月02日, 时间周期30天, 共带来11280次点击量, 客户量780组(其中包含全景带看39组, 来电89组, 订阅报名332组, 微聊客320组); 平均每天点击量为376次, 本盘客户量为26组, 平均54个点击能有效线索转化;

跟非合作对比图如下:

来源分析-线上行为

客户来源	非合作期日均	合作期日均	提升率
在线浏览	87	376	↑ 332.2%
致电咨询	0	1	↑ 新增了1个致电咨询客户
订阅报名	0	5	↑ 新增了5个订阅报名客户
在线微聊	0	5	↑ 新增了5个在线微聊客户
用户收藏	0	15	↑ 新增了15个用户收藏客户

合作期间跟策划配合项及完成情况:

看开发商画面问题(用户体验色彩是否吸引用户粘性)及更新频次; 更新了两次

活动配合(暖场、成交政策能够加大关注及引流), 上了到访礼;

安居客这边动静更新频次、三区十版、竞品植入(挑热盘), 更新了20次动态;

周边均价标低一点(不建议写开发商价格)

□项目信息填充完善，周边配套图、同画面重叠度问题，增加体验度，楼盘基建超越百分之 80 的楼盘；

□置业顾问微聊客拍现场及数据跟踪反馈、每天进行日报反馈，拍了 211 条拍现场；

上线资源截图

一，App 首页效果图



二，热门楼盘

热门楼盘 >

浩德开元大区
嗨夏购
敬献洛龙 4盘联动 燃动盛夏

洛龙区-关林]浩德伊河湾
售价待定 建筑面积90-130㎡
浩德伊河湾户外真人CS免费畅玩 23人已报名

COUNTRY GARDEN
耀世首开 倾城相送

洛龙区-大学城]香榭雅园
均价12500元/㎡ 建筑面积129-199㎡
洛龙区书香府邸宽境平墅首开在售 22人已报名中

三，特色楼盘

特色楼盘 >

品牌开发商 >

碧桂园悦悦	11500元/㎡
万科春华西园甲第	13000元/㎡
洛阳宝龙天地	12000元/㎡

品质好房 >

建业峰渡印江山	11000元/㎡
珠江花漾年华	5600元/㎡
佳兆业华耀城洛阳中心	12600元/㎡

人气楼盘 >

香榭雅园	12500元/㎡
浩德伊河湾	售价待定

四，实地探盘

热点追踪 >



美伦锦园提前228天交付!
提前228天交付! 这家房企用实力诠释兑现力与责任担当! 在洛阳, 你可以永远相信美伦!



暑期带娃, 香堤湾邀您畅玩一夏
香堤湾建筑面积约113-127m²实景现房 邻域在售中



建业龙城美学营销中心即将焕新启幕
天声龙耀·再鸣洛城同启·建业龙城美学营销中心7月28日焕新启幕!

实地探盘 >



五, 右侧橱窗



开元万达旁
【洛龙区 关林】洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处
户型: 3室4室 | 建筑面积: 89.86-130.28m²
微信扫码搜号

在售 住宅 高绿化率 购物中心 配套成熟 商业街 公园

售价待定
周边 **9999** 元/m²



洛龙区-碧桂园珑悦
碧桂园珑悦线上... 24人已报名



香堤湾
【新安县 福润镇】中州西路(洛新大道)与东方大道交汇处...
户型: 3室 | 建筑面积: 113-125m²
微信扫码搜号

在售 住宅 现房 金牌物业 河景地产 人气楼盘

均价 **5800** 元/m²



洛龙区-洛德伊河湾
洛德伊河湾户外... 23人已报名



中成浩德钰洧府
【洛龙区 关林】新伊大街与展宽东路交会处100米路西
户型: 3室4室 | 建筑面积: 105-158m²
微信扫码搜号

在售 住宅 现房 大阳台 VR看房 双卫生间

均价 **10800** 元/m²

洛阳房价行情

7月均价: 7373元/平米

比6月上涨: 10.19%



开元壹号
【洛龙区 关林】开元大道与新伊大街交汇处
户型: 1室/3室/4室 | 建筑面积: 33-222m²
微信扫码搜号

均价 **10500** 元/m²

六, 三区十版

安居客 | 新房

请输入楼盘名称或地址

新房 楼盘活动 二手房 租房 商业地产 海外地产 品牌专区

位置: 区域找房
 不限 洛龙区 涧西区 伊川县 偃师区 瀍河区 西工区 伊滨区 孟津区 老城区 瀍河区 高新技术开发区 新安县 洛宁县 巩义县
 栾川县 嵩县 汝阳县 汝州市 三门峡 济源市 焦作市 濮阳市 新乡市 鹤壁市 濮阳市 新乡市 鹤壁市

价格: 房价
 不限 5千以下 5-9千 6-7千 7-9千 9-1万 1万以上

户型: 不限 一室 二室 三室 四室 五室以上

面积: 不限 60m²以下 60-80m² 80-100m² 100-120m² 120-150m² 150-200m² 200m²以上

物业: 不限 住宅 别墅 公寓 商铺 写字楼

全部楼盘 **优惠楼盘**

共有31个符合要求的楼盘

浩德伊河湾

【洛龙区 关林】洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处

户型: 3室4室 | 建筑面积: 89.86-130.28m²

微信扫码搜号

在售 住宅 高绿化率 购物中心 配套成熟 商业街 公园

热门楼盘

洛龙区-碧桂园珑悦

碧桂园珑悦线上... 24人已报名

首页 资讯 热门活动 楼盘库 房源 商业地产 海外地产 品牌专区

位置: 区域找房

- 不限 洛北区 宜阳县 伊川县 栾川县 涧西区 西工区 伊滨区 洛江区 老城区 瀍河区 高新技术开发区 新安县 洛宁县 嵩县
汝阳县 嵩县 洛阳周边
- 不限 农林 大学城 体育场馆 市政府 经济开发区 龙门高铁站 市政府开元路 南滨城植物园 宝龙城市广场
 白马寺 龙门石窟 产业集聚区

价格: 单价 总价

- 不限 5千以下 5-8千 6-7千 7-8千 8-9千 9千-1万 1万以上

户型: 不限

- 一室 二室 三室 四室 五室以上

面积: 不限

- 60m²以下 60-80m² 80-100m² 100-120m² 120-150m² 150-200m² 200m²以上

物业: 不限

- 住宅 别墅 商办 商铺 写字楼

展开更多选项

清除全部条件

全部楼盘

优惠楼盘

热门楼盘

更多>>

共有5个符合要求的房源 筛选

默认排序 价格 开盘时间



浩德伊龙湾

(洛北区 农林) 洛北原牡丹大道与新伊大相交汇处

户型: 3室4室 | 建筑面积: 89.86-130.28m²

已开盘扫码看房

[楼盘](#) [户型](#) [周边配套](#) [配套设施](#) [商业](#) [公园](#)

原价待定

现价 **9999**元/m²



碧桂园悦悦 燃夏购房节
最高立减7.5万元

洛北区-碧桂园悦悦

碧桂园悦悦线上... 24人已报名

首页 资讯 热门活动 楼盘库 房源 商业地产 海外地产 品牌专区

位置: 区域找房

- 不限 洛北区 宜阳县 伊川县 栾川县 涧西区 西工区 伊滨区 洛江区 老城区 瀍河区 高新技术开发区 新安县 洛宁县 嵩县
汝阳县 嵩县 洛阳周边
- 不限 农林 大学城 体育场馆 市政府 经济开发区 龙门高铁站 市政府开元路 南滨城植物园 宝龙城市广场
 白马寺 龙门石窟 产业集聚区

价格: 单价 总价

- 不限 5千以下 5-8千 6-7千 7-8千 8-9千 9千-1万 1万以上

户型: 不限

- 一室 二室 三室 四室 五室以上

面积: 不限

- 60m²以下 60-80m² 80-100m² 100-120m² 120-150m² 150-200m² 200m²以上

物业: 不限

- 住宅 别墅 商办 商铺 写字楼

展开更多选项

清除全部条件

全部楼盘

优惠楼盘

热门楼盘

更多>>

共有5个符合要求的房源 筛选

默认排序 价格 开盘时间



浩德伊龙湾

(洛北区 农林) 洛北原牡丹大道与新伊大相交汇处

户型: 3室4室 | 建筑面积: 89.86-130.28m²

已开盘扫码看房

[楼盘](#) [户型](#) [周边配套](#) [配套设施](#) [商业](#) [公园](#)

原价待定

现价 **9999**元/m²



碧桂园悦悦 燃夏购房节
最高立减7.5万元

洛北区-碧桂园悦悦

碧桂园悦悦线上... 24人已报名



碧桂园凤凰湾二期





八, 零少结果



户型: 3室4室 | 建筑面积: 129-199㎡

VR看房

在销 在售 人气楼盘 配套成熟 低容积率 独门独栋 医院

洛龙区书香府邸景观平墅首开在集中



浩德伊河湾

[洛龙区 关林] 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处

户型: 3室4室 | 建筑面积: 89.86-130.28㎡

VR看房

在售 在售 高绿化率 购物中心 配套成熟 商业街 公园

售价待定

周边 9999元/m²



洛阳碧桂园

[伊滨区 伊滨区] 开元大道与桂园路交叉口北800米

户型: 3室4室 | 建筑面积: 105-165㎡

VR看房

在售 在售 大户型 南北通透 大阳台 双卫生间 厨卫全明

均价 5300元/m²



绿都中梁河风雅叙

[洛龙区 市政府] 凌波桥滨河河南路西约500米

户型: 3室4室 | 建筑面积: 86-160㎡

VR看房

在售 在售 品牌开发商 人气楼盘 VR看房 河景地产

均价 9800元/m²



和昌中央城邦9期御锦台



洛龙区-香榭雅园

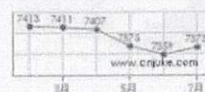
洛龙区书香府邸...

22人已报名

洛阳房价行情

7月均价: 7373元/平米

比6月上涨: 10.19%



九, 列表优先

在售 住宅 品牌开发商 配套纯熟 VR看房 绿色住宅

碧桂园线上订房惠省约7.5万

香榭雅园

[洛龙区 大学城] 关林路与龙和西街交口东南角

均价 **12500**元/m²

户型: 3室4卫 | 建筑面积: 129-199m²

VR看房

在售 住宅 人气楼盘 配套纯熟 低容积率 热评楼盘 医院

洛龙区书香府邸宽境平墅首开在售中

浩德伊河湾

[洛龙区 关林] 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处

售价待定

周边 **9999**元/m²

VR看房

在售 住宅 绿化率高 购物中心 配套纯熟 商业街 公园

香堤湾

[新安县 磁湖镇] 中州西路(洛新大道)与东方大道交汇处...

均价 **5800**元/m²

户型: 3室 | 建筑面积: 113-125m²

VR看房

在售 住宅 现房 金牌物业 河景地产 人气楼盘

中成浩德钰沁府

[洛龙区 关林] 新伊大街与展线东路交会处100米路西

均价 **10800**元/m²

户型: 3室4卫 | 建筑面积: 104-149m²

洛龙区-碧桂园线上订房惠省约7.5万 24人已报名

洛龙区-香榭雅园 22人已报名

洛龙区-浩德伊河湾 23人已报名

洛阳房价行情

7月均价: 7373元/平米

比6月上涨: 10.18%

www.cike.com

十, 端口/活动

VR看房 楼盘VR看房 沙盘VR 户型VR 配套VR 售楼处VR

VR带看 足不出户 专人1V1讲解 在线带看

微信扫码, 快速看房

点击查看电话

致电售楼处, 了解更多优惠信息

开发商官方顾问 ● 直属开发商 ● 售楼处接待 ● 非经纪人 ● 不赚差价

田昆峰

免费服务 225 人

在线咨询

段亚龙

免费服务 58 人

在线咨询

张猛虎

免费服务 81 人

在线咨询

马曾楠

免费服务 23 人

在线咨询

优惠活动

交1元抢2万元购房抵用券

浩德伊河湾户外真人CS免费畅玩

31人已报名

立即报名

预约看房 专属顾问接待

好房不容错过 预约实地看房

预约看房

实时动态 查看全部 > 楼盘时刻

社区配套 项目景观示范区

十一, 活动频道页

🕒 还剩: 03天21时22分56秒

24人已参加

[洛龙区 关林] 浩德伊河湾

内部团购

开元万达旁
河景美洋房

交1元抢2万元购房抵用券

价格 待定 地段 洛龙东伊河旁

户型 3室100平 特色 5G智慧湾居居所

浩德伊河湾户外真人... [立即报名](#)

🕒 还剩: 04天21时22分56秒 23人已参加

[洛龙区 大学城] 香榭雅园

书香府邸
宽境平墅

香榭雅园耀世首开倾城相邀

价格 12500元/㎡ 地段 关林路龙和西街

特色 270度转角幕墙

洛龙区书香府邸宽境... [立即报名](#)

🕒 还剩: 15天21时22分56秒 22人已参加

十二, 其他

活动优惠

参与即享更多权益

浩德伊河湾

洛龙区-关林

建面 89-130㎡

销售 现房 高层住宅·购物中心

总价待定

周边 9999元/㎡

交1元抢2万元购房抵用券

22人已参加

[立即报名](#)

香榭雅园

洛龙区-大学城

建面 129-199㎡

销售 现房 人气楼盘 配套齐全

总价待定

周边 10000元/㎡

香榭雅园首开在即欢迎咨询

22人已参加

[立即报名](#)

香堤湾

新安镇-崑崙镇

建面 113-125㎡

销售 现房 特价房源

5800元/㎡

香堤湾现房享契税限时补贴

22人已参加

[立即报名](#)

美伦嘉园

西工区-西工区

建面 95-142㎡

销售 现房 特价房源

6900元/㎡

美伦嘉园现房即买即办证

22人已参加

[立即报名](#)



浩德伊河湾 [洛龙区 - 关林] 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处

点击查看电话



田昆峰

免费服务 225 人

在线咨询



段亚龙

免费服务 58 人

在线咨询



张猛虎

免费服务 81 人

在线咨询



马晋楠

免费服务 23 人

在线咨询

优惠活动

交1元抢2万元购房抵用券

浩德伊河湾户外真人CS免费畅玩

31人已报名 (名额有限)

立即报名

预约看房 专属顾问接待

好房不容错过 预约实地看房

预约看房

实时动态

查看全部

楼盘时刻

社区配套 项目景观示范区



暂无楼盘时刻动态

