

合同名称	开元片区三项目安居客网络推广合同		
单位名称	网上采购		
开始日期	2023年9月12日	结束日期	2023年10月11日

1、安居客热门楼盘

热门楼盘



[洛龙区-大学城]香榭雅园
均价12500元/m² 建筑面积129-189m²
香榭雅园到访售楼部送精美雨伞 31人已报名



[洛龙区-关林]浩德伊河湾
均价9700元/m² 建筑面积90-130m²
到访领取新势力相声喜乐会门票 22人已报名

热门导购

2、安居客首页 rank 排序

The screenshot shows the Anjuketang website interface. At the top, there's a search bar with the text '请输入楼盘名称或地址'. Below it are navigation tabs for '新房', '二手房', '租房', etc. A large filter section follows, allowing users to select locations (e.g., 洛龙区, 关林), price ranges (e.g., 5千以下, 5-6千), and property types (e.g., 不限, 一室, 二室). Below the filters, there are sections for '为你推荐' (Recommended) and '热门楼盘' (Hot Properties). The '为你推荐' section highlights '浩德伊河湾' with a price of 9700元/m². The '热门楼盘' section shows other properties like '美伦雅园'.

3、安居客内页及详情页



4、安居客团购



5、安居客顾问展示



6、安居客手机端展示



验收结论: 合格

评价结果: 在评价结果后打√

1	周期: A: 超计划天数		B: 未超计划	
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感
	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故 C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 C: 差	
验收单位	合作单位签字或盖章			
	营销部	成本部		



浩德伊河湾

安居客服务报告

投放套餐：云聚客双产品(2023年9月)

编撰单位：瑞庭网络技术（上海）有限公司郑州分公司

审核单位：瑞庭网络技术（上海）有限公司（盖章）

联系人：焦婷婷

Email: jiaotingting@58.com

TEL: 13653819073

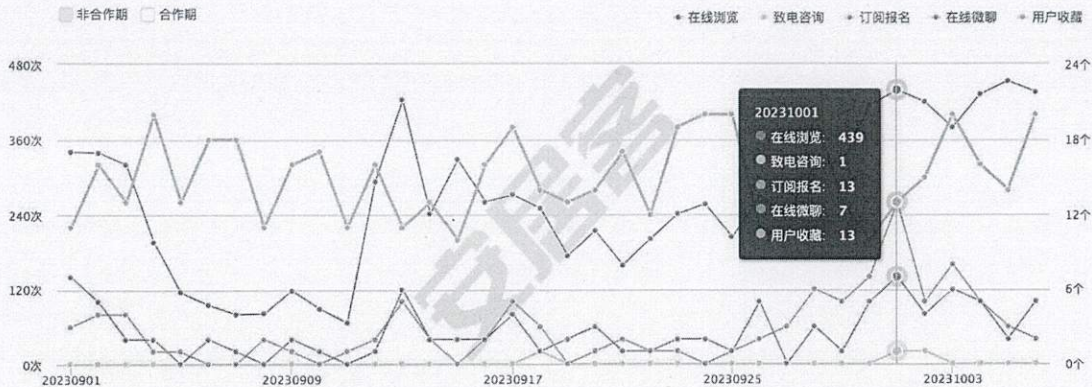


项目数据分析:

一, 在线客户趋势图

客户分析

浏览趋势



项目9月份合作周期为9月12日-10月11日, 时间周期30天, 共带来7770次点击量, 客户量660组(其中包含全景带看49组, 来电67组, 订阅报名278组, 微聊客266组); 平均每天点击量为259次, 本盘客户量为22组, 平均98个点击能有效线索转化;

跟非合作对比图如下:

来源分析-线上行为

客户来源	非合作期日均	合作期日均	提升率
在线浏览	87	259	↑ 197.7%
致电咨询	0	1	↑ 新增了1个致电咨询客户
订阅报名	0	3	↑ 新增了3个订阅报名客户
在线微聊	0	3	↑ 新增了3个在线微聊客户
用户收藏	0	15	↑ 新增了15个用户收藏客户

合作期间跟策划配合项及完成情况:

- 看开发商画面问题(用户体验色彩是否吸引用户粘性)及更新频次; 更新了两次
- 活动配合(暖场、成交政策能够加大关注及引流), 上了到访礼, 增加了暖场活动发布, 上了团购优惠;
- 安居客这边动静态更新频次、三区十版、竞品植入(挑热盘), 更新了25次动态;

□周边均价标低一点（不建议写开发商价格）

□项目信息填充完善，周边配套图、同画面重叠度问题，增加体验度，楼盘基建超越百分之90的楼盘；

□置业顾问微聊客拍现场及数据跟踪反馈、每天进行日报反馈，拍了233条拍现场；

上线资源截图

一，App 首页效果图



二，热门楼盘

热门楼盘 >



【洛龙区-大学城】**香榭雅园**
均价12500元/m² 建筑面积129-199m²
香榭雅园到访售楼部送精美雨伞 31人已报名



【洛龙区-关林】**伊河湾**
均价9700元/m² 建筑面积90-130m²
到访领取新势力相声喜乐会门票 22人已报名

热门导购 >

三，特色楼盘

特色楼盘

品牌开发商

- 万科春华西园甲第 13000元/m²
- 保利堂悦 9100元/m²
- 绿都凤启开元 9500元/m²

品质好房

- 浩德悠然居 售价待定
- 浩德伊河湾 9700元/m²
- 美伦丽园 6900元/m²

人气楼盘

- 香榭雅园 12500元/m²
- 碧桂园天悦 8500元/m²

新房动态

- 碧桂园天悦在售户型建面约104-143m²
- 香榭雅园迎双节购房享优惠
- 绿都凤启金秋宠粉再升级, 重磅福...
- 浩德伊河湾双节购房享五重礼, 欢迎...
- 保利堂悦迎国庆多重购房福利案场活...



四, 实地探盘

热点追踪

格润小镇以旧换新诚献洛阳
旧房换新房, 生活变个样。格润小镇以旧换新诚献洛阳

美伦国庆优惠首付2万起现房送装修
双节优惠, 安家美伦, 臻园现房送装修, 和园首付2万起!

政策利好之下, 置业香堤湾是好选择
香堤湾金秋现房置业季, 首付3万起住三房!

实地探盘

置业主城区 直选碧桂园天悦
【老城区】碧桂园天悦, 市区刚需置业首站

开元万达旁 通透三房
【洛龙区】择址洛龙新区, 浩德伊河湾打造智慧湾区生活

五, 右侧橱窗

绿都凤启开元
【洛龙区 体育场】开元大道与丝路大道交汇向西500米处
均价 **9500元/m²**
户型: 3室/4室 | 建筑面积: 89-163m²
扫码查看详情

在售 品牌开发商 活动优惠 金牌物业
首付7万起住绿都好房

浩德伊河湾
【洛龙区 关林】洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处
均价 **9700元/m²**
户型: 3室/4室 | 建筑面积: 89.86-130.28m²
扫码查看详情

在售 品牌开发商 活动优惠 配套成熟 人气楼盘 购物中心
首付6万起住浩德伊河湾

香榭雅园
【洛龙区 大学城】关林路与龙和西街交叉口东南角
均价 **12500元/m²**
户型: 3室/4室 | 建筑面积: 129-199m²
扫码查看详情

在售 品牌开发商 人气楼盘 配套成熟 低容积率
安居客购房独家优惠2%

香堤湾
【新安县 磁涧镇】中州西路(洛新大道)与东方大道交汇处...
均价 **5800元/m²**
户型: 3室 | 建筑面积: 113-127.84m²

传世隐居大宅
即将臻势首开

洛龙区-浩德悠然居
到访售楼部送精... 23人已报名

洛龙首实验 89m²通透三房
品牌房企 品牌开发商 品牌物业 品牌服务
品牌中心 品牌学校 品牌医院 品牌商业

洛龙区-浩德伊河湾
到访领取新势力... 22人已报名

传奇封藏 不负美好

涧西区-万科春华西园甲第
涧西地铁口万科... 22人已报名

现房 限时优惠 实景和园首付2万

安居客 | 新房

筛选: 楼盘 热门活动 楼盘团 房源 商业地产 海外地产 品牌专区

位置: 区域选择

不限 洛龙区 宜阳县 伊川县 偃师区 涧西区 西工区 伊滨区 孟津区 老城区 通州区 高新技术开发区 新安县 洛宁县 嵩川县
汝阳县 嵩县 洛阳周边

不限 关林 大学城 体育场 市政府 经济开发区 龙门高铁站 市政府开元湖 南滨城植物园 宝龙城市广场
 白马寺 龙门石窟 产业集聚区

价格: 单价 总价

不限 5千以下 5-6千 6-7千 7-8千 8-9千 9千-1万 1万以上

户型: 不限 一室 二室 三室 四室 五室以上


面积: 不限 60m²以下 60-80m² 80-100m² 100-120m² 120-150m² 150-200m² 200m²以上

物业: 不限 住宅 别墅 商住 商铺 写字楼

[展开更多选项 >](#) [清除全部条件](#)

全部楼盘 优惠楼盘

共有 4 个符合要求的房源 默认排序 价格 ↑ 开盘时间 ↓




浩德伊河湾

洛龙区 关林 | 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处
户型: 3室4卫 | 建筑面积: 89.86-130.29m²
[点击查看楼盘](#)

均价 9700 元/m²

在售 品牌 国际不打折 活动优惠 配套成熟 人气楼盘 购物中心
首付8万起住浩德伊河湾



美伦骊园

热门楼盘 更多>>



传奇封藏 不负美好

涧西区-万科春华西园甲第
涧西地铁口万邦... 22人已报名



万科楼盘 何必等

安居客 | 新房

筛选: 楼盘 热门活动 楼盘团 房源 商业地产 海外地产 品牌专区

位置: 区域选择

不限 洛龙区 宜阳县 伊川县 偃师区 涧西区 西工区 伊滨区 孟津区 老城区 通州区 高新技术开发区 新安县 洛宁县 嵩川县
汝阳县 嵩县 洛阳周边

不限 伊滨区 开元大道 光武大道 伊滨区 孝文大道

价格: 单价 总价

不限 5千以下 5-6千 6-7千 7-8千 8-9千 9千-1万 1万以上

户型: 不限 一室 二室 三室 四室 五室以上


面积: 不限 60m²以下 60-80m² 80-100m² 100-120m² 120-150m² 150-200m² 200m²以上

物业: 不限 住宅 别墅 商住 商铺 写字楼

[展开更多选项 >](#) [清除全部条件](#)

全部楼盘 优惠楼盘

共有 52 个符合要求的房源 默认排序 价格 ↑ 开盘时间 ↓




浩德伊河湾

洛龙区 关林 | 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处
户型: 3室4卫 | 建筑面积: 89.86-130.29m²
[点击查看楼盘](#)

均价 9700 元/m²

在售 品牌 国际不打折 活动优惠 配套成熟 人气楼盘 购物中心
首付8万起住浩德伊河湾



保利和府

均价 9700 元/m²

热门楼盘 更多>>



金秋购房季 首付10万起特价

老城区-碧桂园天悦
碧桂园天悦金秋... 26人已报名



传奇封藏 不负美好



八，零少结果



户型: 3室4室 | 建筑面积: 129-199㎡
[微信扫码找房](#)

在售 **住宅** 国庆不打烊 人气楼盘 配套成熟 低容积率
 安居客购房独家优惠2%



浩德伊河湾
 [洛龙区 关林] 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处
 均价 **9700** 元/㎡

户型: 3室4室 | 建筑面积: 89.86-130.28㎡
[微信扫码找房](#)

在售 **住宅** 国庆不打烊 活动优惠 配套成熟 人气楼盘 购物中心
 首付8万起住浩德伊河湾



万科春华西园甲第
 [洛龙区 上海市场] 联盟路与周山大道交汇处西南
 均价 **13000** 元/㎡

户型: 3室4室 | 建筑面积: 98-143㎡
[微信扫码找房](#)

在售 **住宅** 国庆不打烊 品牌开发商 装修交付 地铁
 万科购房享清盘优惠98折



绿都中梁河风雅叙
 [洛龙区 市政府] 凌家桥滨河河南路西约500米
 均价 **9800** 元/㎡

户型: 3室4室 | 建筑面积: 85-160㎡
[微信扫码找房](#)

在售 **住宅** 品牌开发商 人气楼盘 VR看房 河景地产

九, 列表优先

全部楼盘

优惠楼盘

共有 680 个符合要求的洛阳 楼盘 默认排序 价格↓ 开盘时间↓



绿都风启开元
 [洛龙区 体育场] 开元大道与丝路大道交汇向西900米处
 均价 **9500** 元/㎡

户型: 3室4室 | 建筑面积: 89-163㎡
[微信扫码找房](#)

在售 **住宅** 国庆不打烊 品牌开发商 活动优惠 金牌物业
 首付7万起住绿都好房



浩德伊河湾
 [洛龙区 关林] 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处
 均价 **9700** 元/㎡

户型: 3室4室 | 建筑面积: 89.86-130.28㎡
[微信扫码找房](#)

在售 **住宅** 国庆不打烊 活动优惠 配套成熟 人气楼盘 购物中心
 首付8万起住浩德伊河湾



香榭雅园
 [洛龙区 大学城] 关林路与龙和西街交叉口东南角
 均价 **12500** 元/㎡

户型: 3室4室 | 建筑面积: 129-199㎡
[微信扫码找房](#)

在售 **住宅** 国庆不打烊 人气楼盘 配套成熟 低容积率
 安居客购房独家优惠2%



香堤湾

十, 端口/活动


热门楼盘

更多>>



浩龙省实验旁 89㎡³通近三房
 品牌中心 万达旁 省实验中学 6300品牌户区生态公园
 89-89-120㎡ 精装现房
 89-118-132㎡ 河景三房

洛龙区-浩德伊河湾
 到访领取新势力... 22人已报名



十年保利 真的懂你
 HONAN POLY
 央企品牌 实景现房 均价11-143㎡精装现房
 品牌中心 品牌学校 品牌会所 品牌物业 品牌服务

老城区-保利堂悦
 路北买房必看地... 26人已报名



金秋购房季 限时10套特价房

老城区-碧桂园天悦
 碧桂园天悦金秋... 25人已报名

安居客 | 免费注册

VR看房 足不出户 专人1V1讲解

点击查看电话
致电售楼处, 了解更多优惠信息

微信扫码, 快速拨打

开发商官方顾问

- 张君瑞 免费服务 45人 在线咨询
- 李姣姣 免费服务 47人 在线咨询
- 王晓宁 免费服务 48人 在线咨询
- 张旭静 免费服务 53人 在线咨询

优惠活动

- 首付8万起住浩德伊河湾
到访领取新势力相声音乐会门票
26人已报名 (剩余10天可报名) 立即报名
- 预约看房 专属顾问接待
好房不容错过 预约实地看房 预约看房

实时动态

查看全部 > 楼盘时刻 查看全部 >

浩德伊河湾双节购房享五重礼, 欢迎咨询

十一, 活动频道页

还剩: 10天20时19分23秒 31人已参加

[洛龙区 关林] 浩德伊河湾

首付8万起住浩德伊河湾

价格 9700元/m² 地段 洛龙东伊河旁
户型 3室100平 特色 5G智慧湾区居所

到访领取新势力相声... 立即报名

还剩: 09天20时19分23秒 22人已参加

[西工区 西工区] 美伦骊园

首付2万起住地铁口和园

价格 6900元/m² 地段 周山大道旁
特色 宽景舒适科技雅宅

美伦骊园实景现房即... 立即报名

还剩: 06天20时19分23秒 18人已参加

十二, 其他



浩德伊河湾 [洛龙区 - 关林] 洛龙区牡丹大道与新伊大街交汇处

点击客服电话



张君瑞

免费服务 45 人

在线咨询



李姝姝

免费服务 47 人

在线咨询



王晓宁

免费服务 48 人

在线咨询



张旭静

免费服务 53 人

在线咨询

优惠活动

首付8万起住浩德伊河湾

到访领取新势力相声音乐会门票

立即报名

26人已报名

预约看房 专属顾问接待

好房不容错过 预约实地看房

预约看房

实时动态

查看全部 >

楼盘时刻

查看全部 >

浩德伊河湾双节购房享五重礼，欢迎咨询

浩德伊河湾双节购房享五重礼，欢迎咨询。月供礼：购房代还月供，高至42000元；家电礼：购房送价值万元家电大礼包；保障礼：延期无理由退...

浩德伊河湾毗邻万达广场，畅享缤纷生活

浩德伊河湾毗邻万达广场，畅享缤纷生活。项目打造开元万达旁通透三房，主推建面约89-120㎡景观高层和建面约118-132㎡河景洋房。私享入户...

