

地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表(悠然居项目标识标牌设计及施工工程)2024-08-05		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2024-08-05 14:17
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	龙瑞-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、2024年7月4日, 4家单位进行了第一次设计方案汇报。</p> <p>二、结合各第一次各家方案汇报情况, 2024年7月10日项目及设计部对4家单位进行了技术交底, 并于2024年7月17日进行了第二次设计方案汇报, 本次汇报技术标评分结果如下:</p> <p>1、河南万象标牌制作有限公司: 87.44分;</p> <p>2、郑州蝶舞光电标识工程有限公司: 74.06分;</p> <p>3、郑州美景标识设计有限公司: 64.10分;</p> <p>4、郑州新景观环境标识设计制作有限公司: 63.22分。</p> <p>三、技术标排名前2名的单位商务报价如下:</p> <p>1、河南万象标牌制作有限公司: 含税1%金额298600元;</p> <p>2、郑州蝶舞光电标识工程有限公司: 含税9%金额272070.54元。</p> <p>四、本次采用综合评标法, 技术标占70%, 商务标占30%, 加权计算后, 综合评标结果如下:</p> <p>1、河南万象标牌制作有限公司: 86.53分。</p> <p>2、郑州蝶舞光电标识工程有限公司: 81.84分。</p> <p>五、和2家单位进行了价格约谈, 2家单位价格未变化。</p> <p>六、按综合评标法, 确定河南万象标牌制作有限公司为拟中标单位, 根据项目公司意见, 对拟中标单位方案进行了微调, 最终定标价格为298755.00元。</p>		
定标金额(元)	298755.00		
评标意见	<p>1、本次招标综合评标第1名单位为河南万象标牌制作有限公司。该公司与万科、永威、金沙、美盛、康桥、招商、融创、金科、保利等公司合作, 综合实力满足本项目要求。</p> <p>2、建议悠然居项目标识标牌设计及施工工程确定河南万象标牌制作有限公司为中标单位, 中标含税1%暂定金额为298755.00元(人民币大写贰拾玖万捌仟柒佰伍拾伍元零角零分)。</p>		
评标结论	悠然居项目标识标牌设计及施工工程确定河南万象标牌制作有限公司为中标单位, 中标含税1%暂定金额为298755.00元(人民币大写贰拾玖万捌仟柒佰伍拾伍元零角零分)。		
关联流程	地产招标立项审批表(工程类)-李桂朝-2024-06-01 地产公司招标文件审批表(悠然居项目标识标牌方案设计及施工)	关联文档	

附件	01、评标报告（悠然居项目标识标牌设计及施	352K
	02、《（定标）价格清单（悠然居项目标识标	3.0M
	03、《（定标）设计方案（悠然居项目标识标	38.2
	04、综合评标打分表（悠然居项目标识标牌设	139K
	05、第二次（7月17日）方案汇报技术评标表	1.7M
	06、第一次（7月10日）方案汇报技术评标表	871K
	07、第二次（7月17日）方案汇报技术资料	86.7
	08、第一次（7月17日）方案汇报技术资料	52.8
	09、开标签到表（悠然居项目标识标牌设计及	913K
	10、考察报告：河南万象标牌制作有限公司	2.1M

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
区域总4	集团-总裁班子/郭利好 2024-08-06 08:20:20 批准
项目总3	来自Android客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2024-08-05 19:40:32 批准
成本组3	系统自动批准 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-08-05 18:42:54 批准
工程部	来自iPhone客户端 龙瑞-工程部/张明阳 2024-08-05 18:42:51 批准
招采经理	河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-08-05 15:08:44 批准
申请人	《地产公司定标审批表(悠然居项目标识标牌设计及施工工程)》，请领导审阅批准。 集团-成本招采部/岳鹏 2024-08-05 15:08:07 提交