

《悠然居项目外墙保温及涂料工程施工合同》

之

补充协议

甲方：河南浩德龙瑞置业有限公司

乙方：中城新顺建筑装饰工程有限公司

鉴于：甲乙双方于2024年7月8日签订编号为BLT.JA.069的《悠然居项目外墙保温及涂料工程施工合同》（下称“原合同”）。现双方在协商一致的基础上，就原合同合同范围调整及相关事宜安排达成如下一致意见：

1、原合同承包范围由“悠然居项目外销区1#、2#、3#、5#、11#、13#楼及团购区6#、7#、8#、9#、10#、12#楼外墙保温、外墙漆工程、各种造型、飘架、雨水管、地库风井、透气帽等附属构件范围内的外墙漆饰面工程，其中带百叶的空调机位内侧在承包范围内”调整为“悠然居项目3#、5#、6#、7#、8#、9#、楼外墙保温、外墙漆工程、各种造型、飘架、雨水管、地库风井、透气帽等附属构件范围内的外墙漆饰面工程，其中带百叶的空调机位内侧在承包范围内”。

2、合同暂定含税总价调整为：合同暂定含税总价为¥2714334.00元（大写人民币贰佰柒拾壹万肆仟叁佰叁拾肆元），税率9%。

3、原合同其他条款保持不变。本协议未尽事宜均以原合同为准，本合同与原合同具有同等法律效益。

4、本协议一式四份，双方各执贰份，经双方盖章后立即生效，具有同等法律效力。

（以下无正文。）

甲方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

签订时间： 年 月 日



商务约谈记录表

约谈主题	关于中城新顺建筑装饰工程有限公司合同履行问题		
约谈对象	中城新顺建筑装饰工程有限公司		
约谈地点	项目会议室	日期	2024.9.2
<p>约谈纪要：</p> <p>河南浩德龙瑞置业有限公司与中城新顺建筑装饰工程有限公司于2024年7月签订《悠然居项目外墙保温及涂料施工工程》合同。工程承包范围：悠然居项目外销区1#、2#、3#、5#、11#、13#楼及团购区6#、7#、8#、9#、10#、12#楼外墙保温、外墙漆工程。</p> <p>1、现中城新顺建筑装饰工程有限公司单方面主动提出已经进场施工的3#、5#、6#、7#、8#、9#楼保质保量完成合同约定内容，其余楼栋由河南浩德龙瑞建设工程有限公司另行委托其他单位施工。</p> <p>2、针对3#、5#楼实景展示节点要求，对于未完工程量，采取有效措施，紧盯材料进场，确保9月5日完成合同约定施工内容。</p> <p>3、针对6#、7#、8#、9#四栋楼在9月5号前写下承诺函，承诺按照合同约定要求完成全部施工。</p>			
<p>参加约谈人员会签</p> <p>邀请方： 受邀方：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>陈卓 . 陈雨同</p> <p>2024.9.2 2024.9.6</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>高俊峰</p> <p>2024.9.2</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>胡明</p> <p>2024.9.6</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>朱</p> <p>2024.9.6</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>周明</p> <p>2024.9.6</p> </div> </div>			

