



地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表 (万科采筑电商平台使用) 2024-09-04		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2024-09-04 21:45
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	集团-成本招采部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>1、采筑电商平台是由万科、晋承鼎盛等联合发起成立的第三方B2B建材采购交易服务平台。目前已汇聚超过7700家优质供应商,超过32万SKU,服务超过2500家客户,累计订单金额超过10000亿。采筑是万科唯一采购渠道,巨量采购规模与透明交易环境,最优化采购成本。采筑平台支持多家开发商,包括同万科一起联合招标,通过巨量采购规模获得更低采购价格,降低成本。</p> <p>2、近期我司悠然居项目精装修工程,涉及墙地砖、木地板、灯具、开关插座、洁具卫浴、厨房电器、定制柜等大量装修材料。为保证采购质量,进一步降低采购成本,提高采购效率,现申请使用万科采筑电商平台进行部分材料采购。</p> <p>3、万科采筑电商平台采购会员使用费用为9.8万元/年,现申请使用1年,到期后根据使用效果再决定是否继续使用。</p> <p>4、我司和珠海采筑电子商务有限公司签订《采筑平台采购商会员服务协议》,具体服务内容详见服务协议。</p>		
定标金额(元)	98000.00		
评标意见	万科采筑电商平台采购会员使用费用为9.8万元/年,现申请使用1年,到期后根据使用效果再决定是否继续使用。		
评标结论	1、万科采筑电商平台采购会员使用费用为9.8万元/年,现申请使用1年,到期后根据使用效果再决定是否继续使用。 2、我司和珠海采筑电子商务有限公司签订《采筑平台采购商会员服务协议》,具体服务内容详见服务协议。		
关联流程	关联文档		
附件	<p> 01、万科采筑电商平台使用申请.pdf 288K</p> <p> 02、《采筑平台采购商会员服务协议》(固定 36.6K</p>		

注:需上传评标现场的评标记录作为附件!

领导审批意见	
归档26	集团-成本招采部/岳鹏 2024-09-10 10:21:16 转发
副总裁4	系统自动批准 集团-总裁班子/郭利好 2024-09-05 09:04:11 批准

成本合约4	系统自动批准 集团-成本招采部/朱欣 2024-09-05 09:04:08 批准
需求部门分管	系统自动批准 集团-成本招采部/朱欣 2024-09-05 09:04:05 批准
区域总13	集团-总裁班子/郭利好 2024-09-05 09:04:01 批准
项目总2	来自Android客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2024-09-04 22:23:49 批准
需求部门2	集团-成本招采部/朱欣 2024-09-04 22:21:30 批准
招采经理4	来自Android客户端 河南浩德郡澜置业有限公司/陈向向 2024-09-04 22:18:18 批准
申请人	《地产公司定标审批表 (万科采筑电商平台使用)》，请领导审阅批准。 集团-成本招采部/岳鹏 2024-09-04 21:55:57 提交