

合同变更审核

项目名称	伊河湾项目
合同名称	2024年浩德伊河湾项目渠道服务合同-贝壳渠道
合作方名称	洛阳闹贝房地产经纪有限公司 类型：营销类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	400,000.00
累计变更含税金额	2,600,000.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	400,000.00
变更后含税金额	3,400,000.00
本次变更原因及摘要	<p>1、持续8月份政策，高层3%，小高2%</p> <p>2、报备保护期：合伙人推荐客户报备，15天（自然日）内到访的，按照到访之日起享有30天保护期。报备15天内客户未到访的（超过15天内），不享有30天保护期，所有渠道仍可追踪直接约访，最终以带访为准，自带访之日起重新计算保护期15日。</p> <p>3、到访保护期：合伙人推荐客户，报备15天内（自然日）内到访，享有30天保护期（自首次到访之日起），30天内成交归属第一推荐人。30天保护期内2次到访，保护期顺延30天（自2次到访之日起）。15天内保护期内到访客户，自到访之日起超过30日该客户失效，成为公共资源。所有渠道仍可带访，自带访之日起重新计算保护期15日。公共资源客户，15天保护期内2次到访，保护期顺延15天（自2次到访之日起）。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	0208 间接费->销售费用 单位工程：住宅->装配式->高层	400,000.00	2,600,000.00	400,000.00	3,400,000.00	

合计		400,000.00	2,600,000.00	400,000.00	3,400,000.00	
----	--	------------	--------------	------------	--------------	--