

合同审核

项目名称	伊河湾项目
合同名称	伊河湾项目车库顶板虹吸排水工程施工合同
合同价	626,744.47
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	626,744.47
合同类型	工程类合同
合作方	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->河南浩德新澜置业有限公司->伊河湾项目->招采成本部
经办人	胡敏杰
第三方	
开发单位	地上和地下
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	伊河湾项目车库顶板虹吸排水工程设计图纸范围内所涉及到的所有设备/材料的采购、施工、验收等所有工作。
合同概述	<p>1、本项目根据工程进度分批次进行施工，计划分为3个批次：3#、5#、8#楼周边区域为一批次；6#、7#、9#楼周边区域为二批次；1#、2#楼周边区域为三批次（具体批次若有调整，以工程部书面通知为准）。</p> <p>2、每批次具体开工时间以甲方发出的书面通知为准，乙方承诺满足甲方分批次施工要求并不因此要求工期补偿/赔偿。</p> <p>3、每批次施工工期为10日历天。</p>
付款方式	1、本工程无预付款，本工程分批次进行施工，分批次施工分批次付款。

	<p>2、单次施工完成3000m²及以上的经甲方、监理及相关部门（若有）验收合格后，可申报一次进度款，支付至本次已完工程量对应金额的80%。</p> <p>若单次施工不足3000m²且距离下一批次施工超过三个月以上的，乙方可在该次施工完成三个月后提交相关资料申请至本批次已完工程量对应金额的80%，经甲方、监理及相关部门（若有）验收合格后，甲方向乙方支付至已完工程量对应金额的80%</p>
质量要求及保修约定	工程质量须达到国家检验评定标准的合格条件，本工程要求工程质量等级为合格，本工程保修金为本施工合同结算总造价的3%，保修期为二年，保修期自竣工报告经甲方签字盖章日开始。
备注	