

项目编号：FXFY23008-0-01

洛阳市建设工程项目联合测绘报告书

房产测量测绘成果（预测）

项目名称：开元壹号天逸项目

测绘幢号：开元壹号天逸项目 1 幢

建设地址：洛龙区开元大道与规划数据十七路西北角

建设单位：洛阳浩德鑫置地有限公司

测量单位：洛阳市房兴房产测绘有限公司

2023 年 09 月 17 日

作业声明

一. 测绘单位与建设单位没有利害关系，也与有关当事人没有利害关系。

二. 作业人员张静于 2023 年 09 月 17 日对坐落在洛龙区开元大道与规划数据十七路西北角的 1 幢进行了预测绘，并编制本测绘成果，在检查和验收合格后形成测绘成果报告书。

检查人员对本测绘成果进行了一级检查，检查合格；专职检查人员对本测绘成果进行了二级检查，检查合格。

建设单位洛阳浩德鑫置地有限公司对本测绘成果进行了验收，验收合格。

三. 我单位保证本测绘成果的真实性、准确性、完整性，对本测绘成果质量负责。

四. 本测绘成果报告书加盖我单位测绘成果资料专用章后方可生效。

作业人：张静

日期：2023.9.17

项目负责人：刘新峰

日期：2023.9.17

质检人：周小莉

日期：2023.9.17

质检负责人：金旺

日期：2023.9.17

签发人：张静

日期：2023.9.17



验收结论

我方已经按照《房产测量规范》、《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》、《河南省建设工程项目联合测绘技术导则(试行)》相关规定,组织我方项目负责人_____对本房产测绘成果进行验收:

- 1、 测绘单位采用的资料真实、合法;
- 2、 该测绘成果完整、真实;
- 3、 该测绘成果与委托内容一致;
- 4、 该测绘成果对专有部位、共有部位的认定与事实相符;
- 5、 对该测绘成果各部分面积无异议。

验收结论: 合格

验收人: 张天南

验收日期: 2023年 9 月 18 日

建设单位: (盖章)



目 录

一、房产面积测算依据及说明	1
二、房屋状况表	2
三、房产测绘与规划差别简要说明	3
四、房产建筑面积计算成果表	4

一、房产面积测算依据及说明

一、技术标准

- 1、《房产测量规范》(GB/T 17986.1、2-2000)
- 2、《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》(建住房〔2002〕74号)
- 3、《河南省建设工程项目联合测绘技术导则(试行)》

二、参考资料

- 委托方营业执照
- 建设工程规划许可证及其附件(包括工程明细表,规划总平面图,规划施工图)
- 共有共用部位说明表
- 建筑物基本信息情况说明
- 土地使用权证
- 人防批复文件及技术资料
- 其他资料

三、报告相关说明:

本报告中使用的长度单位为米,面积单位为平方米。房屋分层分户平面图上所示尺寸为墙(柱)中轴线尺寸,阳台外边线为实线的阳台为封闭阳台,阳台外边线为虚线的阳台为不封闭阳台。

二、房屋状况表

建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司		
测绘幢号	开元壹号天逸项目 1 幢		
房屋坐落	洛龙区开元大道与规划数据十七路西北角		
总层数	24	地上层数	24
		地下层数	0
总建筑面积	25746.05	总套内面积	19010.35
		总分摊面积	6735.70
房屋规划用途及面积			
规划用途	所在层次	功能区建筑面积	套 数
商业	1	1209.62	18
配电房	1	293.88	3
便利店	1	57.96	2
社区服务用房	1	61.92	2
公厕	1	29.32	1
社区养老服务中心	1-2	200.79	1
物业管理用房	1-3	169.24	1
酒店式公寓	2-4	5789.12	127
架空层	4	1036.65	2
住宅	5-24	16847.72	180
水箱间	屋面	49.83	1
备注：			

三、房产测绘与规划差别简要说明

一、房产测绘面积与规划面积差别

1.1 与规划批准面积差别系数为：0.004001%，差别面积为：1.03

注：差别系数计算公式为：
$$\frac{\text{房产测绘面积}}{\text{规划批准面积}} * 100\% - 1$$

差别面积计算公式为：房产测绘面积 - 规划批准面积

四、房产建筑面积计算成果表

房屋坐落		洛龙区开元大道与规划数据十七路西北角				
测绘幢号		开元壹号天逸项目 1 幢				
室号	所在层次	规划用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	分摊系数
101	1	商业	28.98	27.64	1.34	0.048561
102	1	商业	36.66	34.96	1.70	0.048561
103	1	商业	28.08	26.78	1.30	0.048561
104	1	商业	88.13	84.05	4.08	0.048561
105	1	商业	65.82	62.77	3.05	0.048561
106	1	商业	84.09	80.20	3.89	0.048561
107	1	商业	131.58	125.49	6.09	0.048561
108	1	商业	130.04	124.02	6.02	0.048561
109	1	商业	116.50	111.10	5.40	0.048561
110	1	商业	93.14	88.83	4.31	0.048561
111	1	商业	84.09	80.20	3.89	0.048561
112	1	商业	65.82	62.77	3.05	0.048561
113	1	商业	88.13	84.05	4.08	0.048561
114	1	商业	45.53	43.42	2.11	0.048561
115	1	商业	25.79	24.60	1.19	0.048561
116	1	商业	31.60	30.14	1.46	0.048561
117	1	商业	36.66	34.96	1.70	0.048561
118	1	商业	28.98	27.64	1.34	0.048561
119	1	配电房	120.94	115.34	5.60	0.048561
120	1	便利店	28.98	27.64	1.34	0.048561
121	1	社区服务用房	28.35	26.94	1.41	0.052492
122	1	社区服务用房	33.57	31.90	1.67	0.052492
123	1-3	物业管理用房	169.24	160.63	8.61	0.053591
124	1	配电房	52.00	49.59	2.41	0.048561
125	1-2	社区养老服务中心	200.79	189.92	10.87	0.057274
126	1	公厕	29.32	27.96	1.36	0.048561
127	1	便利店	28.98	27.64	1.34	0.048561

128	1	配电房	120.94	115.34	5.60	0.048561
小计			2022.73	1926.52	96.21	
201	2	酒店式公寓	62.35	42.61	19.74	0.463385
202	2	酒店式公寓	62.35	42.61	19.74	0.463385
203	2	酒店式公寓	32.79	22.41	10.38	0.463385
204	2	酒店式公寓	34.90	23.85	11.05	0.463385
205	2	酒店式公寓	34.42	23.52	10.90	0.463385
206	2	酒店式公寓	43.51	29.73	13.78	0.463385
207	2	酒店式公寓	42.31	28.91	13.40	0.463385
208	2	酒店式公寓	40.92	27.96	12.96	0.463385
209	2	酒店式公寓	104.57	71.46	33.11	0.463385
210	2	酒店式公寓	45.19	30.88	14.31	0.463385
211	2	酒店式公寓	42.26	28.88	13.38	0.463385
212	2	酒店式公寓	61.48	42.01	19.47	0.463385
213	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
214	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
215	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
216	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
217	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
218	2	酒店式公寓	38.38	26.23	12.15	0.463385
219	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
220	2	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
221	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
222	2	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
223	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
224	2	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
225	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
226	2	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
227	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
228	2	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
229	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
230	2	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
231	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
232	2	酒店式公寓	38.38	26.23	12.15	0.463385
233	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
234	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
235	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385

236	2	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
237	2	酒店式公寓	61.48	42.01	19.47	0.463385
238	2	酒店式公寓	32.44	22.17	10.27	0.463385
239	2	酒店式公寓	45.19	30.88	14.31	0.463385
240	2	酒店式公寓	104.57	71.46	33.11	0.463385
241	2	酒店式公寓	40.92	27.96	12.96	0.463385
242	2	酒店式公寓	42.31	28.91	13.40	0.463385
243	2	酒店式公寓	43.51	29.73	13.78	0.463385
244	2	酒店式公寓	34.42	23.52	10.90	0.463385
245	2	酒店式公寓	34.90	23.85	11.05	0.463385
246	2	酒店式公寓	32.79	22.41	10.38	0.463385
247	2	酒店式公寓	62.35	42.61	19.74	0.463385
248	2	酒店式公寓	62.35	42.61	19.74	0.463385
小计			2202.24	1504.87	697.37	
301	3	酒店式公寓	67.05	45.82	21.23	0.463385
302	3	酒店式公寓	67.05	45.82	21.23	0.463385
303	3	酒店式公寓	32.75	22.38	10.37	0.463385
304	3	酒店式公寓	34.86	23.82	11.04	0.463385
305	3	酒店式公寓	34.42	23.52	10.90	0.463385
306	3	酒店式公寓	43.51	29.73	13.78	0.463385
307	3	酒店式公寓	42.31	28.91	13.40	0.463385
308	3	酒店式公寓	40.92	27.96	12.96	0.463385
309	3	酒店式公寓	104.57	71.46	33.11	0.463385
310	3	酒店式公寓	80.00	54.67	25.33	0.463385
311	3	酒店式公寓	45.19	30.88	14.31	0.463385
312	3	酒店式公寓	42.26	28.88	13.38	0.463385
313	3	酒店式公寓	61.48	42.01	19.47	0.463385
314	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
315	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
316	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
317	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
318	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
319	3	酒店式公寓	38.38	26.23	12.15	0.463385
320	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
321	3	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
322	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
323	3	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385

324	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
325	3	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
326	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
327	3	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
328	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
329	3	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
330	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
331	3	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
332	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
333	3	酒店式公寓	38.38	26.23	12.15	0.463385
334	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
335	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
336	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
337	3	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
338	3	酒店式公寓	61.48	42.01	19.47	0.463385
339	3	酒店式公寓	32.44	22.17	10.27	0.463385
340	3	酒店式公寓	45.19	30.88	14.31	0.463385
341	3	酒店式公寓	104.57	71.46	33.11	0.463385
342	3	酒店式公寓	40.92	27.96	12.96	0.463385
343	3	酒店式公寓	42.31	28.91	13.40	0.463385
344	3	酒店式公寓	43.51	29.73	13.78	0.463385
345	3	酒店式公寓	34.42	23.52	10.90	0.463385
346	3	酒店式公寓	34.86	23.82	11.04	0.463385
347	3	酒店式公寓	32.75	22.38	10.37	0.463385
348	3	酒店式公寓	67.05	45.82	21.23	0.463385
349	3	酒店式公寓	67.05	45.82	21.23	0.463385
小计			2300.88	1572.26	728.62	
401	4	酒店式公寓	45.19	30.88	14.31	0.463385
402	4	酒店式公寓	42.26	28.88	13.38	0.463385
403	4	酒店式公寓	61.48	42.01	19.47	0.463385
404	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
405	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
406	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
407	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
408	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
409	4	酒店式公寓	38.38	26.23	12.15	0.463385
410	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385

411	4	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
412	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
413	4	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
414	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
415	4	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
416	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
417	4	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
418	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
419	4	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
420	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
421	4	酒店式公寓	38.44	26.27	12.17	0.463385
422	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
423	4	酒店式公寓	38.38	26.23	12.15	0.463385
424	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
425	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
426	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
427	4	酒店式公寓	43.16	29.49	13.67	0.463385
428	4	酒店式公寓	61.48	42.01	19.47	0.463385
429	4	酒店式公寓	32.44	22.17	10.27	0.463385
430	4	酒店式公寓	45.19	30.88	14.31	0.463385
431	4	架空层	521.52	381.57	139.95	0.366777
432	4	架空层	515.13	376.76	138.37	0.367261
小计			2322.65	1637.08	685.57	
1-501	5	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-502	5	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-503	5	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-504	5	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-505	5-6	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-501	5	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-502	5	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-503	5-6	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-504	5	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-505	5	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-601	6	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-602	6	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-603	6	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777

1-604	6	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-601	6	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-602	6	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-604	6	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-605	6	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-701	7	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-702	7	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-703	7	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-704	7	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-705	7-8	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-701	7	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-702	7	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-703	7-8	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-704	7	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-705	7	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-801	8	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-802	8	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-803	8	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-804	8	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-801	8	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-802	8	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-804	8	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-805	8	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-901	9	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-902	9	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-903	9	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-904	9	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-905	9-10	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-901	9	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-902	9	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-903	9-10	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-904	9	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-905	9	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	

1-1001	10	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1002	10	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1003	10	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1004	10	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-1001	10	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1002	10	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1004	10	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1005	10	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-1101	11	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1102	11	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1103	11	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1104	11	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-1105	11-12	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-1101	11	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1102	11	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1103	11-12	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-1104	11	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1105	11	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-1201	12	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1202	12	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1203	12	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1204	12	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-1201	12	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1202	12	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1204	12	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1205	12	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-1301	13	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1302	13	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1303	13	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1304	13	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-1305	13-14	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-1301	13	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1302	13	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1303	13-14	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261

2-1304	13	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1305	13	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-1401	14	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1402	14	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1403	14	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1404	14	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-1401	14	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1402	14	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1404	14	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1405	14	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-1501	15	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1502	15	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1503	15	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1504	15	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-1505	15-16	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-1501	15	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1502	15	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1503	15-16	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-1504	15	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1505	15	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-1601	16	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1602	16	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1603	16	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1604	16	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-1601	16	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1602	16	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1604	16	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1605	16	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-1701	17	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1702	17	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1703	17	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1704	17	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-1705	17-18	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777

2-1701	17	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1702	17	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1703	17-18	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-1704	17	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1705	17	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-1801	18	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1802	18	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1803	18	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1804	18	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-1801	18	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1802	18	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1804	18	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1805	18	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-1901	19	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-1902	19	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-1903	19	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-1904	19	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-1905	19-20	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-1901	19	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-1902	19	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-1903	19-20	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-1904	19	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-1905	19	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-2001	20	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-2002	20	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-2003	20	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-2004	20	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-2001	20	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-2002	20	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-2004	20	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-2005	20	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-2101	21	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-2102	21	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777

1-2103	21	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-2104	21	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-2105	21-22	住宅	103.98	76.08	27.90	0.366777
2-2101	21	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-2102	21	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-2103	21-22	住宅	104.02	76.08	27.94	0.367261
2-2104	21	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-2105	21	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			953.14	697.26	255.88	
1-2201	22	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-2202	22	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-2203	22	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-2204	22	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
2-2201	22	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-2202	22	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-2204	22	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-2205	22	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			745.14	545.10	200.04	
1-2301	23	住宅	107.52	78.67	28.85	0.366777
1-2302	23	住宅	111.36	81.48	29.88	0.366777
1-2303	23	住宅	76.88	56.25	20.63	0.366777
1-2304	23	住宅	76.74	56.15	20.59	0.366777
1-2305	23-24	住宅	86.92	63.60	23.32	0.366777
2-2301	23	住宅	111.40	81.48	29.92	0.367261
2-2302	23	住宅	107.56	78.67	28.89	0.367261
2-2303	23-24	住宅	86.96	63.60	23.36	0.367261
2-2304	23	住宅	76.77	56.15	20.62	0.367261
2-2305	23	住宅	76.91	56.25	20.66	0.367261
小计			919.02	672.30	246.72	
1-2401	24	住宅	100.83	73.77	27.06	0.366777
1-2402	24	住宅	100.83	73.77	27.06	0.366777
1-2403	24	住宅	60.19	44.04	16.15	0.366777
1-2404	24	住宅	60.19	44.04	16.15	0.366777
2-2401	24	住宅	100.86	73.77	27.09	0.367261
2-2402	24	住宅	100.86	73.77	27.09	0.367261
2-2404	24	住宅	60.21	44.04	16.17	0.367261
2-2405	24	住宅	60.21	44.04	16.17	0.367261

2401	24	水箱间	49.83	44.84	4.99	0.111285
小计			694.01	516.08	177.93	
合计			25746.05	19010.35	6735.70	

