







地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表（洛阳市洛龙区伊河湾项目供配电工程）2024-09-12		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2024-09-12 21:35
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	新澜-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、技术标开标结果如下：</p> <p>1、河南派能电力工程有限公司：合格；</p> <p>2、河南省埃思特建设工程有限公司：合格；</p> <p>3、强盛电力工程（河南）有限公司：合格；</p> <p>4、河南恒邦电气科技股份有限公司：合格；</p> <p>5、河南电力工程有限公司：合格。</p> <p>二、投标报价如下（含税9%金额）：</p> <p>1、强盛电力工程（河南）有限公司：1178.30万元；</p> <p>2、河南省埃思特建设工程有限公司：1306.90万元；</p> <p>3、河南派能电力工程有限公司：1352.14万元；</p> <p>4、河南恒邦电气科技股份有限公司：1383.90万元；</p> <p>5、河南电力工程有限公司：1480.22万元。</p> <p>三、二次报价如下（含税9%金额）：</p> <p>1、强盛电力工程（河南）有限公司：1150.60万元；</p> <p>2、河南恒邦电气科技股份有限公司：1205.37万元；</p> <p>3、河南省埃思特建设工程有限公司：1256.83万元；</p> <p>4、河南派能电力工程有限公司：1286.54万元；</p> <p>5、河南电力工程有限公司：1370.59万元。</p> <p>四、二次报价较低的3家单位经过2次价格约谈后报价如下（含税9%金额）：</p> <p>1、强盛电力工程（河南）有限公司：1085万元；</p> <p>2、河南恒邦电气科技股份有限公司：1137万元；</p> <p>3、河南省埃思特建设工程有限公司：1218万元。</p> <p>五、报价较低的2家单位项目总、成本、审计再次约谈后最终报价如下（含税9%金额）：</p> <p>1、河南省埃思特建设工程有限公司：1000万元；</p> <p>2、强盛电力工程（河南）有限公司：1040万元。</p> <p>四、最低价价格分析：</p> <p>1、本次招标最低价和我司悠然居项目、洛宁项目进行对比。结合图纸设计、分期施工等因素综合考虑，本次最低价为合理低价。</p> <p>2、目标成本926.79万元，本次高出73.21万元，高出原因为目标成本编制时外网电缆按1根铜1根铝考虑，目前为2根铜，此项增加约76万。目标成本编制时铜基准价为65590元/吨，本次发标铜基准价为73730元/吨，此项增加约35万。</p> <p>3、具体详见《价格分析》。</p>		
定标金额（元）	10000000.00		
评标意见	<p>1、本次招标最低价为河南省埃思特建设工程有限公司。该公司为我司栾川山水文苑项目、洛宁项目合作单位，前期和我司合作良好。综合实力满足我司项目要求。</p> <p>2、建议洛阳市洛龙区伊河湾项目供配电工程确定河南省埃思特建设工程有限公司为中标单位。</p>		

	中标含税9%固定总价为¥10000000.00元(大写人民币壹仟万元整)。	
评标结论	洛阳市洛龙区伊河湾项目供配电工程确定河南省埃思特建设工程有限公司为中标单位。 中标含税9%固定总价为¥10000000.00元(大写人民币壹仟万元整)。	
关联流程	伊河湾项目供配电工程招标立项审批表(工程类) 地产公司招标文件审批表《招标文件(洛阳市洛龙区伊河湾项目供配电工程)》2024-08-18 地产投标入围单位审批表(洛阳市洛龙区伊河湾项目供配电工程)2024-08-22	关联文档
附件	<ul style="list-style-type: none">  01、评标报告(洛阳市洛龙区伊河湾项目供配 1.6M  02、(定标)《价格清单(洛阳市洛龙区伊河 60.1K  03、《价格分析(洛阳市洛龙区伊河湾项目供 1.0M  04、约谈记录(洛阳市洛龙区伊河湾项目供配 2.1M  05、技术标评分汇总(洛阳市洛龙区伊河湾项 910K  06、开标签到表(洛阳市洛龙区伊河湾项目供 1.2M 	

注:需上传评标现场的评标记录作为附件!

领导审批意见	
董事长2	来自Android客户端 集团-董事会/张继卫 2024-09-20 16:28:08 批准
首席执行官2	来自Android客户端 集团-总裁班子/冯祖辉 2024-09-18 08:05:55 批准
首席财务官2	来自Android客户端 集团-总裁班子/张永健 2024-09-15 16:11:36 批准
副总裁2	集团-总裁班子/郭利好 2024-09-14 14:51:11 批准
集团审计部2	1、按照约谈要求,合同中明确品牌。 2、合同中明确不能按时验收移交的违约责任。 来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2024-09-14 14:46:17 批准
工程审计经理2	集团-审计监察部/杨林桥 2024-09-14 09:19:03 批准
成本总监2	集团-成本招采部/朱欣 2024-09-13 20:00:50 批准
区域总4	同意 来自Android客户端 开元区域/徐飞飞 2024-09-13 17:44:18 批准
项目总3	同意

	<p>来自Android客户端 河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2024-09-13 14:26:42 批准</p>
成本组3	<p>1、本次招标最低价和我司悠然居项目、洛宁项目进行对比。结合图纸设计、分期施工等因素综合考虑，本次最低价为合理低价。 2、目标成本926.79万元，本次高出73.21万元，高出原因为目标成本编制时外网电缆按1根铜1根铝考虑，目前为2根铜，此项增加约76万。目标成本编制时铜基准价为65590元/吨，本次发标铜基准价为73730元/吨，此项增加约35万。 3、具体详见《价格分析》。</p> <p>系统自动批准 集团-成本招采部/胡敏杰 2024-09-13 14:18:24 批准</p>
工程部	<p>同意。定标流程合规，技术标经工程部评定为合格。 新澜-工程部/华永生 2024-09-13 14:18:21 批准</p>
招采经理	<p>1、本次招标最低价和我司悠然居项目、洛宁项目进行对比。结合图纸设计、分期施工等因素综合考虑，本次最低价为合理低价。 2、目标成本926.79万元，本次高出73.21万元，高出原因为目标成本编制时外网电缆按1根铜1根铝考虑，目前为2根铜，此项增加约76万。目标成本编制时铜基准价为65590元/吨，本次发标铜基准价为73730元/吨，此项增加约35万。 3、具体详见《价格分析》。 集团-成本招采部/胡敏杰 2024-09-13 11:48:19 批准</p>
申请人	<p>《地产公司定标审批表（洛阳市洛龙区伊河湾项目供配电工程）》，请领导审阅批准。 集团-成本招采部/岳鹏 2024-09-12 22:11:52 提交</p>